

Μαρούσι, 28 Αυγούστου 2014

Ανακοίνωση Αποφάσεων Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 28.8.2014.

Η Εταιρεία Eurobank Properties A.E.E.A.Π. (η «Εταιρεία») ανακοινώνει τα ακόλουθα :

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που συνεδρίασε την 28^η Αυγούστου 2014 με απαρτία 89,91% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, αποφάσισε επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όπως αναφέρονται στην από 31.7.2014 πρόσκληση του Διοικητικού της Συμβουλίου, τα εξής:

Θέμα 1^ο:

Την τροποποίηση του άρθρου 1 περί επωνυμίας και του άρθρου 3 περί σκοπού του Καταστατικού. Η νέα επωνυμία της Εταιρείας θα είναι «GRIVALIA PROPERTIES Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία» και ο διακριτικός της τίτλος «GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ».

ΥΠΕΡ 91.048.791 μετοχές (100% επί του συνόλου των ψηφισάντων)

ΚΑΤΑ 0 μετοχές (0% επί του συνόλου των ψηφισάντων)

ΑΠΟΧΗ 0 μετοχές (0% επί του συνόλου των ψηφισάντων)

Θέμα 2^ο:

Την παροχή άδειας για την αγορά ενός ακινήτου από την Praktiker Hellas A.E σύμφωνα με το άρθρο 28 παρ. 4 του ν. 2778/1999 όπως ισχύει σήμερα. Πρόκειται για οικόπεδο ευρισκόμενο στη Μάνδρα Αττικής έκτασης 36.614,30 τμ. επί του οποίου έχει ανεγερθεί οικοδομή συνολικής

επιφάνειας 12.442 τμ η οποία λειτουργεί ως κατάστημα τεχνικού και οικιακού εξοπλισμού της αλυσίδας Praktiker. Το οικόπεδο έχει υπόλοιπο συντελεστή δόμησης 2.225 τ.μ.

Το τμήμα της αγοράς έχει συμφωνηθεί σε 6.500.000 ευρώ. Το εν λόγω ακίνητο έχει αποτιμηθεί από δύο εκτιμητικές εταιρείες σε 8.022.000 και 7.905.000 ευρώ αντίστοιχα δυνάμει των από 31.7.2014 σχετικών εκθέσεων αποτίμησης.

Ευθύς μόλις ολοκληρωθεί η αγορά του ανωτέρω ακινήτου, αυτό θα εκμισθωθεί στην εταιρεία Praktiker Hellas A.E. για 15 έτη αντί ετήσιου μισθώματος 617.500 ευρώ ή ποσοστού 5% επί των ετήσιων καθαρών πωλήσεων του καταστήματος, οποιοδήποτε εκ των δύο είναι υψηλότερο.

Σημειώνεται ότι η Praktiker Hellas A.E. ελέγχεται από την Fairfax Financial Holdings Limited η οποία με τη σειρά της ελέγχει από κοινού με τη Eurobank-Ergasias A.E. την Εταιρεία και ως εκ τούτου βάσει του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου (άρθρο 28 παρ. 4 ν. 2778/1999), οι ανωτέρω εταιρείες και οι ελεγχόμενες από αυτές εταιρείες δεν έχουν δικαίωμα ψήφου επί του θέματος αυτού.

ΥΠΕΡ	28.776.420 μετοχές (100% επί του συνόλου των ψηφισάντων)
ΚΑΤΑ	0 μετοχές (0% επί του συνόλου των ψηφισάντων)
ΑΠΟΧΗ	0 μετοχές (0% επί του συνόλου των ψηφισάντων)

Οι ανωτέρω αποφάσεις της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης θα υλοποιηθούν αμέσως μετά τη λήψη των σχετικών εγκρίσεων από τις αρμόδιες εποπτικές αρχές.