



ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121564207000

(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7919/06/Β/86/30)

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

περιόδου

από 1^η Ιανουαρίου 2019 έως 30^η Ιουνίου 2019

Σύμφωνα με

**τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΛΠ 34)**

και το άρθρο 5 του ν. 3556/2007

18^ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Κορίνθου, Τ.Κ. 193 00 Ασπρόπυργος,
Τ.Θ. 18, Τηλ. 210 55 14 600, 210 55 74 928 – Fax. 210 55 72 779, 210 55 72 343
Διεύθυνση διαδικτύου: <http://www.geb.gr> e-mail: gencomsa@otenet.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ		
Δηλώσεις των μελών του διοικητικού συμβουλίου		3
Εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου		4
Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης		13
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ		14
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		15
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων		16
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων		16
Κατάσταση Ταμειακών Ροών		17
Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων		18
1.	Γενικές πληροφορίες	18
2.	Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	18
3.	Πληροφόρηση κατά τομέα	19
4.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	21
5.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	22
6.	Επενδύσεις σε θυγατρικές – συγγενείς	22
6.1.	Επενδύσεις σε συγγενείς	22
7.	Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
8.	Αποθέματα	23
9.	Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	23
10.	Αποθεματικά	24
11.	Αποτελέσματα εις νέον	24
12.	Δάνεια	24
13.	Κρατικές επιχορηγήσεις	25
14.	Προβλέψεις	25
15.	Φόρος εισοδήματος	26
16.	Κέρδη ανά μετοχή	26
17.	Μερίσματα	27
18.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	27
19.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	27
20.	Δεσμεύσεις	27
21.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	28
22.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	28
23.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	28

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.»:

- Κρεμύδας Γεώργιος του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και εκτελεστικό μέλος
- Κρεμύδας Κωνσταντίνος του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος και εκτελεστικό μέλος
- Κονιδάρης Θεόδωρος του Βασιλείου, Οικονομικός Διευθυντής και εκτελεστικό μέλος

Δηλώνουμε με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- 1) Οι εξαμηνιαίες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως την 30η Ιουνίου 2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 .
- 2) Η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρίας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Ασπρόπυργος, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Οι βεβαιούντες

Γεώργιος Κ. Κρεμύδας

Κωνσταντίνος Γ. Κρεμύδας

Θεόδωρος Β. Κονιδάρης

Πρόεδρος και Διευθ. Σύμβουλος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Αντιπρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρίας

«ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2019

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρίας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η εταιρία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

I. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η συνέχιση των αυξητικών τάσεων του κύκλου εργασιών της εταιρίας, που παρατηρήθηκε και στη προηγούμενη χρήση 2018 σε σχέση με την αντίστοιχη του 2017, καταδεικνύει τα επιτευχθέντα μεγέθη του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης έναντι του αντίστοιχου περσινού διαστήματος. Αντίθετα, πτωτικές τάσεις παρατηρούνται στη διαμόρφωση του περιθωρίου μικτού κέρδους σε σχέση με το αντίστοιχο περιθώριο του πρώτου εξαμήνου της προηγούμενης χρήσης, αλλά και εκείνου που αφορά ολόκληρη την προηγούμενη χρήση 2018.

Σε απόλυτα μεγέθη ο κύκλος εργασιών της εταιρίας διαμορφώθηκε φέτος στο ποσό των 15,59 εκατ. ευρώ έναντι 14,43 εκατ. ευρώ στη περσινή αντίστοιχη περίοδο, παρουσιάζοντας θετική μεταβολή 8,06%, σε συνέχεια της κατά 15,84% ενίσχυσής του στη χρήση 2018 έναντι εκείνης του 2017. Σε αντίθεση με τον κύκλο εργασιών το περιθώριο μικτού κέρδους υποχώρησε στο πρώτο εξάμηνο φέτος στα επίπεδα του 19,27% έναντι 22,08% στην αντίστοιχη περσινή περίοδο και 21,81% στη χρήση 2018. Το τελικό ισοζύγιο που περιλαμβάνει τα θετικά στοιχεία από την ωφέλεια της ενίσχυσης του τζίρου και τις απώλειες από την πτώση του μικτού κέρδους στην φετινή περίοδο, είναι αρνητικό κατά 213,74 χιλ. ευρώ.

Στη αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρίας στο τρέχον εξάμηνο συνετέλεσε τα μέγιστα η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, που της προσέθεσε η στρατηγική απόφαση της διοίκησης, που αφορούσε και αφορά την αγορά επιπλέον ποσοτήτων αποθεμάτων μεγάλης ζήτησης και μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας.

Ένεκα της αύξησης του κύκλου εργασιών και παρά την μικρή αύξηση των λειτουργικών εξόδων της εταιρίας κατά 20,84 χιλ. ευρώ στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, τα λειτουργικά έξοδα του εξαμήνου σαν ποσοστό επί του τζίρου περιορίστηκαν στα επίπεδα του 15,07% έναντι 16,14% στο πρώτο εξάμηνο του έτους 2018.

Περαιτέρω και παρότι οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, αυξήθηκαν κατά 420 χιλ. ευρώ, σε σχέση με εκείνες στο τέλος της προηγούμενης χρήσης και παρότι απαιτήθηκαν για την υπογραφή των διαφόρων συμβάσεων πώλησης, επί πλέον νέες τραπεζικές εγγυήσεις (εγγυητικές επιστολές εγγυήσεων και καλής εκτέλεσης), ύψους 510,58 χιλ. ευρώ έναντι εκείνων της 31.12.2018, το χρηματοοικονομικό κόστος του πρώτου εξαμήνου αυξήθηκε μόνο κατά 18,89 χιλ. ευρώ σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2018, γεγονός που οφείλεται και στο περιορισμό του ύψους των επιτοκίων των νέων δανειακών συμβάσεων της εταιρίας.

Θετική κρίνεται επίσης και η μείωση του χρόνου είσπραξης των απαιτήσεων της εταιρίας που διαμορφώθηκε στα επίπεδα των 99 ημερών έναντι 101 ημερών το 2018 παρά την σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών στη περίοδο της τρέχουσας χρήσης. Παρά ταύτα το ρευστό και επικίνδυνο κλίμα της αγοράς, παρά τις συνεχόμενες και επίμονες προσπάθειες θωράκισης της εταιρίας έναντι του πιστωτικού κινδύνου, προσέθεσε επιπλέον νέες «εκτιμήσεις» για πιθανές επισφάλειες, στα υπόλοιπα των πελατών της εταιρίας με ημερομηνία 30.06.2019, συνολικού ύψους 72,72 χιλ. ευρώ.

Ομοίως θετική κρίνεται και η διαμόρφωση του δείκτη κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων στο πρώτο μισό της φετινής χρήσης, που ανήλθε σε 179 ημέρες έναντι 195 στην χρήση 2018, παρά την αύξηση του ύψους των αποθεμάτων στο τέλος της προηγούμενης χρήσης και την διατήρησή τους στο επισκοπούμενο διάστημα της τρέχουσας χρήσης, με σκοπό την υποστήριξη της στρατηγικής απόφασης της διοίκησης, που αφορά την αγορά επιπλέον ποσοτήτων αποθεμάτων μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας.

Σε σχέση με την απόδοση των λειτουργικών τομέων δραστηριοποίησης της εταιρίας, σημειώνεται ότι όλες οι θετικές αποκλίσεις προέρχονται εξ' ολοκλήρου από τον τομέα του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού, δεδομένου ότι ο τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας παρουσίασε σταθεροποιητικές τάσεις στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό διάστημα.

Απολογιστικά η εταιρία σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2018, κατέγραψε μείωση των κερδών προ φόρων σε ποσοστό 19,25% που αντιστοιχούν σε 178,78 χιλ. ευρώ και μείωση των κερδών μετά από φόρους σε ποσοστό 21,76% που αντιστοιχούν σε 143,67 εκατ. ευρώ.

Θεωρούμε ότι η ζήτηση για τα προϊόντα που εμπορεύεται η εταιρία θα αυξηθεί το δεύτερο μισό του 2019 τόσο εντός όσο και εκτός Ελλάδας. Παρά την πτώση των καθαρών αποτελεσμάτων στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, η διοίκηση της εταιρίας παραμένει προσηλωμένη στον στόχο της διαρκούς αύξησης του κύκλου εργασιών και αισιοδοξεί ότι η αύξηση αυτή θα αντισταθμίσει τις αρνητικές συνέπειες του μειωμένου μικτού περιθωρίου κέρδους, συμβάλλοντας σε βελτιωμένο τελικό αποτέλεσμα. Επιπροσθέτως, οποιοδήποτε αυξητική τάση στην τιμή του χάλυβα διεθνώς θα βελτιώσει ακόμα περισσότερο τα αποτελέσματα της εταιρίας.

Τέλος βασικό μέλημα της διοίκησης αποτελεί η συνεχής αναδιάρθρωση των τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων της εταιρίας, προτάσσοντας το μακροπρόθεσμο στοιχείο έναντι του βραχυπρόθεσμου και φυσικά το κατά το δυνατό καλύτερο τελικό επιτόκιο δανεισμού.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2019, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρίας.

A. Δείκτες εξέλιξης

Εξαμηνιαία μεταβολή	Η Εταιρία	
	01.01-30.06.2019 / 01.01.-30.06.2018	01.01-30.06.2018 / 01.01.-30.06.2017
Κύκλου εργασιών	8,06%	17,55%
Κερδών προ φόρων	-19,25%	48,74%
Κερδών μετά από φόρους	-21,76%	46,71%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την αύξηση του κύκλου εργασιών και την μεταβολή των κερδών προ φόρων και των κερδών μετά από φόρους, της εταιρίας στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2019, έναντι του αντίστοιχου διαστήματος της προηγούμενης χρήσης 2018, και του πρώτου εξαμήνου της προηγούμενης χρήσης 2018 έναντι εκείνου της χρήσης 2017.

B. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	30.06.2018
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	4,81%	6,44%
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	3,31%	4,57%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	30.06.2018
Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	19,27%	22,08%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας)	0,49	0,41
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	0,18	0,12

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	68,42%	66,20%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	0,49	0,41

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδος.

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	46,29%	46,73%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,97	3,57

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδος.

Ε. Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Αποθεμάτων	179	170
Απαιτήσεων από πελάτες	99	106

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν σε ημέρες, την μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στις αποθήκες καθώς και την μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων της εταιρίας.

Δ. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	30.06.2018
EBITDA		
EBITDA (Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων & εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων/Χρεωστικούς τόκους)	14,93	23,31
EBITDA (Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων & εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων)	975.706,86	1.120.864,28

Ο EBITDA απεικονίζει τα αποτελέσματα μιας επιχείρησης πριν αφαιρεθούν τόκοι, φόροι, αποσβέσεις και ανόργανα αποτελέσματα. Από τα αποτελέσματα EBITDA αν αφαιρεθούν οι φόροι, τόκοι και αποσβέσεις προκύπτει το λειτουργικό αποτέλεσμα της επιχείρησης. Ο ανωτέρω δείκτης παρατίθεται στα πλαίσια των υποχρεώσεων της εταιρίας έναντι των πιστωτικών ιδρυμάτων, ομολογιούχων δανειστών, καθώς και για την χρησιμοποίησή του από τους μετόχους - επενδυτές της εταιρίας.

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	30.06.2018
EBIT		
EBIT (Κέρδη προ φόρων και τόκων)	815.310,16	976.833,37

Ο EBIT απεικονίζει τα κέρδη μιας επιχείρησης πριν αφαιρεθούν οι τόκοι και οι φόροι. Παρατίθεται στα πλαίσια των υποχρεώσεων της εταιρίας έναντι των πιστωτικών ιδρυμάτων και των επενδυτών.

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	30.06.2018
Δείκτης απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)		
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	3,26%	4,03%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα της περιόδου προ φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Ο δείκτης απόδοσης ιδίων κεφαλαίων (ROE) δείχνει πόσο αποδοτικά χρησιμοποιεί μια εταιρία τα κεφάλαια της για να δημιουργήσει πρόσθετα έσοδα (κέρδη), και εκφράζεται σε ποσοστιαίες μονάδες. Χρησιμοποιείται ως ένδειξη αποτελεσματικότητας μιας εταιρίας, δηλαδή πόσο κέρδος μπορεί να παράγει χρησιμοποιώντας τους διαθέσιμους πόρους που επενδύθηκαν από τους μετόχους της (μετοχικό κεφάλαιο) και τα αποθεματικά της.

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	30.06.2018
Δείκτης απόδοσης επενδεδυμένων κεφαλαίων		
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Απασχολούμενα Κεφάλαια (Καθαρή Θέση + Μακροπρόθεσμα δάνεια)	2,06%	2,63%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα της περιόδου μετά από φόρους, σαν ποσοστό επί των συνολικών απασχολούμενων μακροπρόθεσμων κεφαλαίων.

Καθαρός Δανεισμός	Η Εταιρία	
	30.06.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.365.000,00	1.765.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.189.996,85	1.300.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	645.000,00	715.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-843.174,73	-580.589,50
Καθαρός δανεισμός	3.356.822,12	3.199.410,50
Μεταβολή Καθαρού Δανεισμού +/- %	4,92%	

Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται αφαιρώντας από τα συνολικά δάνεια (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα) το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων και χρησιμοποιείται από την διοίκηση για την αξιολόγηση της κεφαλαιουχικής διάρθρωσης της εταιρίας και την δυνατότητα μόχλευσης.

	<u>Η Εταιρία</u>	
Ελεύθερες ταμειακές ροές	30.06.2019	30.06.2018
Ταμειακά διαθέσιμα από λειτουργικές δραστηριότητες μετά την αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.	-157.443,01	-74.084,87

Ο δείκτης ελεύθερων ταμειακών ροών μετράει και απεικονίζει τα ταμειακά διαθέσιμα που προκύπτουν από την καθαρή λειτουργική δραστηριότητα της εταιρίας, μετά την αφαίρεση των κονδυλίων που επενδύθηκαν για την αγορά ενσώματων και άυλων παγίων. Ο συγκεκριμένος δείκτης παρατίθεται για να διευκολύνει τον μέτοχο – επενδυτή και γενικά τον κάθε αναγνώστη των οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να αξιολογήσουν την δυνατότητα αποπληρωμής υποχρεώσεων, μερισμάτων καθώς και την διατήρηση αποθεματικών κεφαλαίων, από τις λειτουργικές ταμιακές επιδόσεις.

Περιβαλλοντικά θέματα	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Παραγόμενη ετήσια ηλεκτρική ενέργεια σε κιλοβάτ (kW), από την εταιρία	610	607
Ισοδύναμη απορρόφηση CO2 που επιτυγχάνουν (τ.μ. δάσους)	1.215.000	1.210.000
Ισοδύναμη απορρόφηση CO2 που επιτυγχάνουν (δένδρα σε τεμάχια)	60.500	60.000

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν τα απαιτούμενα τετραγωνικά μέτρα δάσους και δένδρων για την ισοδύναμη απορρόφηση του διοξειδίου του άνθρακα (CO2), που θα εκλύονταν στην ατμόσφαιρα, αν η ετήσια παραγωγή ρεύματος της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο GEB GREEN ENERGY S.A., γίνονταν από συμβατικά καύσιμα.

Κάθε κιλοβατώρα που παράγεται από φωτοβολταϊκά συστήματα, και όχι από συμβατικά καύσιμα, συνεπάγεται την αποφυγή έκλυσης ενός περίπου κιλού διοξειδίου του άνθρακα (CO2) στην ατμόσφαιρα (με βάση το σημερινό ενεργειακό μείγμα στην Ελλάδα και τις μέσες απώλειες του δικτύου). Ένα κιλοβάτ φωτοβολταϊκών αποτρέπει κάθε χρόνο την έκλυση 1,3 τόνων διοξειδίου του άνθρακα. Χρειάζονται 2 στρέμματα δάσους ή περίπου 100 δέντρα για να απορροφήσουν αυτή την ποσότητα CO2. Επιπλέον, η υποκατάσταση ρυπογόνων καυσίμων από φωτοβολταϊκά συνεπάγεται λιγότερες εκπομπές άλλων επικίνδυνων ρύπων (όπως τα αιωρούμενα μικρά σωματίδια, τα οξείδια του αζώτου, οι ενώσεις του θείου, κ.λ.π). Οι εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα πυροδοτούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου και αλλάζουν το κλίμα της Γης, ενώ η ατμοσφαιρική ρύπανση έχει σοβαρές επιπτώσεις.

II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Με σκοπό την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης και την εξόφληση δόσεων υφιστάμενων δανείων, η εταιρία έλαβε εντός του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης βραχυπρόθεσμες χορηγήσεις ύψους ευρώ 890.000. Από τις συγκεκριμένες χορηγήσεις ποσό ευρώ 470.000 καταβλήθηκε για την εξόφληση προγραμματισμένων ληξιπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανειακών συμβάσεων και το υπόλοιπο χρησιμοποιήθηκε για την βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης. Αξίζει να σημειωθεί ότι τα επιτόκια των χρηματοδοτήσεων που έλαβε η εταιρία στο πρώτο εξάμηνο του έτους, είναι χαμηλότερα των προ υπαρχόντων χρηματοδοτήσεων της.

Πέραν των γεγονότων του πρώτου εξαμήνου, εντός του πρώτου δεκαημέρου του Σεπτεμβρίου της τρέχουσας χρήσης, η εταιρία ήρθε σε συμφωνία με δύο από τα τραπεζικά ιδρύματα, στα οποία διατηρεί τις μεγαλύτερες χρηματοδοτήσεις της, και προέβη στην αναχρηματοδότηση όλων των τρεχουσών μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών της υποχρεώσεων που διατηρούσε σε αυτά, με νέες μακροπρόθεσμες χορηγήσεις με εξαιρετικά χαμηλά επιτόκια.

Με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που συνήλθε την 5^η Ιουνίου 2019, η εταιρία προχώρησε στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,30 σε 0,32 ευρώ, και στη συνέχεια σε μείωση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά το ίδιο ποσό, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,32 σε 0,30 ευρώ. Η επιστροφή του μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους πραγματοποιήθηκε την 8^η Ιουλίου 2019.

Επίσης, με ειδικές αποφάσεις της ίδιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η εταιρία προχώρησε στη τροποποίηση και συμπλήρωση του καταστατικού της εταιρίας ώστε να εναρμονιστεί πλήρως με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και εγκρίθηκε η υποβαλλόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πολιτική αποδοχών για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη, σύμφωνα με το άρθρο 110 του ν.4548/2018.

Τέλος, αναφέρουμε ότι πέραν της επιτευχθείσης αναζηματοδότησης του μεγαλύτερου μέρους του δανεισμού της εταιρίας, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα για την εταιρία, που έλαβαν χώρα από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Προμηθευτές - Αποθέματα

Οι εμπορικές συμφωνίες της εταιρίας με σημαντικούς οίκους τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, για την προώθηση και σε ορισμένες περιπτώσεις την αποκλειστική διανομή των προϊόντων τους στην εγχώρια αγορά με σκοπό την υψηλή ανταγωνιστικότητα των ειδών που εμπορεύονται και την άμεση ικανοποίηση των πελατών της καθώς και την αντιμετώπιση του μεγάλου και διαρκώς εντεινόμενου ανταγωνισμού, υποχρεώνουν στη διατήρηση υψηλών αποθεμάτων. Η διατήρηση αποθέματος έχει ευεργετικά αποτελέσματα στην περίπτωση αυξητικής τάσης των τιμών ενώ εγκυμονεί κινδύνους σε ενδεχόμενη πτώση.

Ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων της εταιρίας, αποτελεί διαχρονικό βασικό στόχο της διοίκησης, σε συνάρτηση πάντα με την ετοιμότητα ικανοποίησης κάθε ενδεχόμενης ζήτησης και την διατήρηση του βαθμού ανταγωνιστικότητας της.

Περαιτέρω, δεδομένου ότι οι τιμές της πλειονότητας των προϊόντων που εμπορεύεται η εταιρία δεν παρουσιάζουν βραχυπρόθεσμες ακραίες μεταβολές περιορίζονται σημαντικά και οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την διατήρηση αποθεμάτων. Αντίθετα οι τιμές των χαλυβουργικών προϊόντων διαμορφώνονται χρηματιστηριακά με βάση την τιμή του σιδήρου scrap, και οι τυχόν σημαντικές μεταβολές τους έχουν άμεση επίδραση στη διαμόρφωση της μικτής κερδοφορίας της εταιρίας. Οι συγκεκριμένες τιμές παρουσιάζουν πτωτικές τάσεις από τους τελευταίους μήνες της προηγούμενης χρήσης, εξαιτίας κυρίως των εκάστοτε εξαγγελιών και μέτρων των ηγετών των χωρών της παγκόσμιας παραγωγής χάλυβα .

Η διατήρηση των αποθεμάτων στην παρούσα χρήση σε υψηλά επίπεδα σχετικά με τον μέσο όρο των αποθεμάτων της εταιρίας διαχρονικά, οφείλεται στη στρατηγική απόφαση της διοίκησης για την αγορά επιπλέον ποσοτήτων αποθεμάτων μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας, στα αναμενόμενα χαμηλά επίπεδα τιμών, με σκοπό την ενίσχυση της ετοιμότητας και της ανταγωνιστικότητας της, γεγονός που αποτελεί εξαίρεση από τον διαχρονικό βασικό στόχο της που είναι ο συνεχής περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων, σε επίπεδα που ικανοποιούν άμεσα τις ανάγκες της πελατειακής της βάσης και ταυτόχρονα θωρακίζουν την ανταγωνιστικότητα της.

Παρότι είναι γνωστές οι ευεργετικές συνέπειες της ανωτέρω συντηρητικής τακτικής της εταιρίας, ιστορικά οι εκάστοτε στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης που σχετίζονται με αγορές παρόμοιων μεγάλων ποσοτήτων αποθεμάτων με μεγάλη κυκλοφοριακή ταχύτητα, στον σωστό και ιδανικό χρόνο, έχουν επιφέρει πολλαπλά οφέλη στην εταιρία, κάτι που προσδοκά ξανά η διοίκηση μέσα από τις νέες της αποφάσεις και επιλογές.

Απολογιστικά, κρίνοντας την απόφαση της διοίκησης με βάση τα στοιχεία του πρώτου επταμήνου της τρέχουσας χρήσης, προκύπτουν και ευεργετικές και αρνητικές συνέπειες στα επιτευχθέντα οικονομικά μεγέθη των συγκεκριμένων προϊόντων. Συγκεκριμένα, έχει επιτευχθεί μεγάλη αύξηση του τζίρου τους εν αντιθέσει με το μικτό

περιθώριο του μικτού τους κέρδους που κινήθηκε πτωτικά. Λόγω του δυναμικού κλίματος της αγοράς, σαφέστατα εικόνα του τελικού προσήμου της στρατηγικής ενέργειας της διοίκησης θα έχουμε στη λήξη της τρέχουσας χρήσης.

Επιπλέον, η εταιρία επανεξετάζει σε κάθε περίοδο ισολογισμού την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει τις κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις να είναι σύμφωνη με το λογιστικό πλαίσιο.

Εξίσου σημαντικό είναι και το γεγονός ότι η εταιρία δεν έχει κάποια αξιόλογη εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, δεδομένου ότι διαχρονικά κανένας προμηθευτής της δεν την προμηθεύει με εμπορεύματα σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνόλου των αγορών της. Εξάιρεση και μόνο στη τρέχουσα περίοδο, αποτελεί ο προμηθευτής προμηθείας των προϊόντων της στρατηγικής κίνησης της διοίκησης, οι αγορές από τον οποίον ανήλθαν σε ποσοστό 12,61% του συνόλου των αγορών της, στο πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2019.

Πελάτες – Πιστώσεις πελατών

Η πελατειακή βάση της εταιρίας αφορά ένα μεγάλο εύρος επιχειρήσεων σε όλη την Ελλάδα, όπως Διυλιστήρια, Τεχνικές-Κατασκευαστικές, Βιομηχανικές, Εμπορικές, Ναυτιλιακές, Δημοτικές - Δημόσιες Επιχειρήσεις κ.λ.π. Η εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση μεγαλύτερου πλήθους επιχειρήσεων (πελατών) μέσα από την συνεχώς εμπλουτιζόμενη ποικιλία των προϊόντων που διαθέτει επιδιώκοντας ταυτόχρονα την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους και την αύξηση της εμπιστοσύνης τους, μέσα από διάφορες διαδικασίες και παροχές.

Ιστορικά η πελατειακή βάση της εταιρίας παρουσιάζει μεγάλη διασπορά και δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών τους καθώς κανένας πελάτης δεν απορροφά πάνω από το 10% του κύκλου εργασιών της, γεγονός που συνέβη στο πρόσφατο παρελθόν, χωρίς ωστόσο να προκύψουν κίνδυνοι εξάρτησης και επισφάλειας δεδομένου ότι η κίνηση του λογαριασμού των συγκεκριμένων πελατών διατηρήθηκε στα πλαίσια της εφαρμοζόμενης πιστωτικής πολιτικής του ομίλου.

Προς εξασφάλιση των κινδύνων που απορρέουν από τις εμπορικές τους πιστώσεις, η εταιρία έχει συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες, λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της και των εγγυητών τους από 80% μέχρι 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη καθορίζονται από την ασφαλιστική εταιρία. Δεν περιλαμβάνεται στις καλύψεις της ασφαλιστικής το Δημόσιο. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για την εταιρία, από τις τυχόν επισφάλειες των συγκεκριμένων πελατών της, περιορίζεται από 15% έως 20% των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρίας και στο ποσό των τυχόν υπερβάσεων του.

Παρά τον εμφανή περιορισμό των επισφαλειών στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, η συνεχιζόμενη δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς, εγκυμονεί κινδύνους για νέα κρούσματα «επισφαλειών» και την δημιουργία αρνητικών ταμιακών ροών για την εταιρία. Έναντι των συγκεκριμένων κινδύνων η διοίκηση εφαρμόζει μια σειρά μέτρων, όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, η αυστηρή διατήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης και ο περιορισμός των ποσών πίστωσης πάνω από το όριο της ασφαλιστικής εταιρίας (ρίσκου), εκτιμώντας ότι τα ευεργετικά αποτελέσματα (αποκλεισμός τυχόν επισφαλών πελατών, μείωση τραπεζικού δανεισμού) θα αντισταθμίσουν τις τυχόν απώλειες εσόδων από ενδεχόμενη συρρίκνωση της πελατειακής της βάσης.

Δανεισμός – Επιτόκια δανεισμού

Στο χρηματοπιστωτικό τομέα η εταιρία συνεργάζεται με τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων διασφαλίζουν την εταιρία με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης και οι ικανοποιητικοί όροι συνεργασίας και τιμολόγησης των διαφόρων τραπεζικών εργασιών βοηθούν στο περιορισμό του χρηματοοικονομικού της κόστους. Επιπλέον η εταιρία με συνέπεια, διατηρεί μακροχρόνια, εποικοδομητική και αμοιβαία επωφελή συνεργασία με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Σύμφωνα με τα τρέχοντα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια και τους υπόλοιπους όρους συνεργασίας της εταιρίας με τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, δεν προβλέπονται, τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα, κίνδυνοι που μπορούν να επηρεάσουν δυσμενώς την ομαλή λειτουργία και την άντληση της τυχόν αναγκαίας ρευστότητας της.

Διαχρονικός στόχος της διοίκησης της εταιρίας είναι η σταδιακή μείωση των δανειακών της κεφαλαίων από χρήση σε χρήση. Ομοίως και φέτος και παρά την μέχρι σήμερα αύξηση των κεφαλαίων δανεισμού, η εταιρία στοχεύει στην μείωση των τραπεζικών της υποχρεώσεων στο τέλος της χρήσης έναντι των αντίστοιχων την 31.12.2018.

Ουσιαστικά η τελική διαμόρφωση των δανειακών κεφαλαίων της εταιρίας, θα επηρεασθεί μόνο από την αναμενόμενη εγχώρια ανάπτυξη και από την συνέχιση της εφαρμογής της στρατηγικής απόφασης της διοίκησης σχετικά με την αγορά των επιπλέον αποθεμάτων, δεδομένου ότι η διοίκηση δεν προτίθεται στη παρούσα φάση να προβεί σε οποιαδήποτε επενδυτική κίνηση. Παράλληλα, το ύψος του τελικού ετήσιου χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρίας θα εξαρτηθεί από την τελική διαμόρφωση των δανειακών κεφαλαίων και των επιτοκίων τους.

Πολιτική της εταιρίας είναι να διατηρεί το σύνολο των δανείων της σε ευρώ σε μακροπρόθεσμη μορφή και με μεταβλητό επιτόκιο. Η πολιτική αυτή ωφελεί τον όμιλο σε περιπτώσεις πτώσης των επιτοκίων. Αντιθέτως εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών εκροών, σε περιόδους αύξησης των επιτοκίων.

Έναντι των σημερινών χρηματοδοτήσεων της εταιρίας δεν υφίσταται καμία εμπράγματη ή μη εξασφάλιση προς τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, παρά μόνο η υπογραφή της ίδιας της εταιρίας.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεδομένου ότι η εταιρία στη μεγάλη πλειοψηφία των εμπορικών της συναλλαγών με το εξωτερικό, χρησιμοποιεί σαν νόμισμα συναλλαγής το ευρώ και δεν υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ή απαιτήσεων σε ξένα νομίσματα κατά την 30.06.2019, αλλά ούτε και δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ, η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο για την εταιρία αξιολογείται ως χαμηλή. Επίσης η εταιρία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές και επιχειρηματικές της δραστηριότητες.

Εκτός τούτων η διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

Προσωπικό

Η διοίκηση της εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου των εταιριών και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη των εταιριών.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της εταιρίας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση της εταιρίας. Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν να διαταράξει πρόσκαιρα την εύρυθμη λειτουργία της. Η υποδομή της εταιρίας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρία, πάντα πρωτοπόρος και με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, πιστεύοντας ότι η ανακύκλωση αποτελεί ουσιαστικό δείκτη πολιτισμού για μια χώρα, έχει ενταχθεί στο σύστημα συλλογικής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων ηλεκτρικών μηχανημάτων και την επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση αυτών και την ουσιαστική αξιοποίηση των αποβλήτων συσκευασίας.

Αξιοσημείωτη είναι και η «αποφυγή ρύπων» που επιτυγχάνεται από τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς, της εταιρίας στον Ασπρόπυργο Αττικής και στην ΒΙ.ΠΕ. της Σίνδου στη Θεσσαλονίκη (όπως αναφέρεται στο δείκτη περιβαλλοντικών θεμάτων, ανωτέρω).

Επιπλέον, για την απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας και την ομαλή εκτέλεση των εργασιών της δεν απαιτείται ουδεμία σχετική άδεια από το ΥΠ.Ε.ΚΑ. και δεν συντρέχει ουδεμία υποχρέωση τους για συμμόρφωση με περιβαλλοντικές ρυθμίσεις, που να έχει επίπτωση στις δαπάνες, τα κέρδη και την ανταγωνιστική θέση της στην αγορά.

IV. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι εμπορικές συναλλαγές της μητρικής εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης, μετά την συγχώνευση με απορρόφηση των θυγατρικών της εταιριών με ημερομηνία 31.12.2017, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24.

Οι πωλήσεις της εταιρίας προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη, που παρέχονται χωρίς την επίτευξη εμπορικού κέρδους, ανήλθαν στη περίοδο της τρέχουσας χρήσης σε 348,55 ευρώ, έναντι 19.380,54 ευρώ στην αντίστοιχη περσινή περίοδο. Με ειδική απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 06.06.2018, χορηγήθηκε ειδική άδεια στην εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 και 4 του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920, να προβεί στην πώληση Ε.Ι.Χ. προς μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου

Δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές και πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ της εταιρίας και της συγγενούς εταιρίας ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2019 και την 30.06.2019 δεν υφίστανται υπόλοιπα μεταξύ της συγγενούς και της εταιρίας.

Από τα χρεόγραφα που κατέχει η εταιρία, δεν εισέπραξε μερίσματα κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης.

Απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ
Ασπρόπυργος, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Κρεμύδας

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει το συνημμένο ισολογισμό της Εταιρείας ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. της 30^{ης} Ιουνίου 2019 και τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα 11 Σεπτεμβρίου 2019

ΜΠΙ HELLAS S.A.
Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 155

Ο Ορκωτός Ελεγκτής

Σαμαράς Δημήτριος
Α.Μ. 34161

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

περιόδου

1^η Ιανουαρίου 2019 έως 30^η Ιουνίου 2019

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

(ΔΛΠ 34)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
		Η Εταιρία	
	Σημ	30.06.2019	31.12.2018
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	4	10.621.520,83	10.705.013,19
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	32.630,73	36.860,73
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		16.190,13	18.743,63
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων		180.227,03	180.227,03
		10.850.568,72	10.940.844,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	8	12.532.602,18	12.461.762,50
Απαιτήσεις από Πελάτες	7	9.642.061,65	7.560.601,83
Λοιπές απαιτήσεις	7	19.701,46	38.713,28
Προκαταβολές		474.732,29	636.707,25
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		843.174,73	580.589,50
		23.512.272,31	21.278.374,36
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		34.362.841,03	32.219.218,94
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	7.218.000,00	7.218.000,00
Υπέρ το άρτιο	9	5.503.724,26	5.984.924,26
Αποθεματικά	10	4.094.227,58	4.094.227,58
Αποτελέσματα εις νέον	11	6.200.493,49	6.044.940,23
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		23.016.445,33	23.342.092,07
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ομολογιακά δάνεια	12	175.000,00	175.000,00
Έντοκα δάνεια	12	1.190.000,00	1.590.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		234.528,42	225.309,51
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		539.499,96	524.940,53
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	13	1.286.376,45	1.307.429,05
		3.425.404,83	3.822.679,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές		2.708.521,30	1.945.033,72
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	12	2.189.996,85	1.300.000,00
Οφειλές από φόρους και εισφορές		409.421,65	383.691,48
Φόρος εισοδήματος		384.718,73	157.013,16
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών και εντόκων δανείων	12	645.000,00	715.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις		1.583.332,34	553.709,42
		7.920.990,87	5.054.447,78
Σύνολο υποχρεώσεων		11.346.395,70	8.877.126,87
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		34.362.841,03	32.219.218,94

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ	Η Εταιρία	
		1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Πωλήσεις	3	15.594.702,19	14.431.505,06
Κόστος πωλήσεων		-12.589.538,73	-11.245.259,15
Μικτό κέρδος		3.005.163,46	3.186.245,91
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		177.460,22	138.635,73
Έξοδα διοικήσεως		-590.576,66	-652.861,60
Έξοδα διαθέσεως		-1.760.068,53	-1.676.942,81
Άλλα έξοδα		-749,37	-3.962,27
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)		-81.248,30	-62.356,29
Κέρδος προ φόρου		749.980,82	928.758,67
Μείον φόρος εισοδήματος	15	-233.527,56	-268.634,82
Καθαρό Κέρδος περιόδου		516.453,26	660.123,85
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		516.453,26	660.123,85
Κατανέμεται σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής	16	516.453,26	660.123,85
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0.00	0.00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	16	0,0215	0,0274

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Η Εταιρία

	Σημ	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017		7.218.000,00	6.466.124,26	4.047.196,47	5.366.166,03	23.097.486,76
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 – 30.06.2018						
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9	481.200,00	-481.200,00			0,00
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά από φόρους					660.123,85	660.123,85
- Διανομή κερδών	11				-240.600,00	-240.600,00
- Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	9	-481.200,00				-481.200,00
Υπόλοιπα κατά την 30η Ιουνίου 2018		7.218.000,00	5.984.924,26	4.047.196,47	5.785.689,88	23.035.810,61
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018		7.218.000,00	5.984.924,26	4.094.227,58	6.044.940,23	23.342.092,07
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 – 30.06.2019						
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	9	481.200,00	-481.200,00			0,00
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά από φόρους					516.453,26	516.453,26
- Διανομή κερδών	11				-360.900,00	-360.900,00
- Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	9	-481.200,00				-481.200,00
Υπόλοιπα κατά την 30η Ιουνίου 2019		7.218.000,00	5.503.724,26	4.094.227,58	6.200.493,49	23.016.445,33

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	<u>Η εταιρία</u>	
	<u>1.1.-30.06.19</u>	<u>1.1.-30.06.18</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	749.980,82	928.758,67
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	181.459,29	165.746,80
Μείον: Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-21.052,60	-21.714,90
Προβλέψεις – Δουλευμένα έξοδα	235.797,86	222.014,62
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-31,38	-19,68
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	78.426,36	61.822,99
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-70.839,68	-218.815,82
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.970.646,52	-653.493,93
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	836.147,30	-375.527,83
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-82.947,52	-70.933,11
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	-11.040,77
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-63.706,07	26.797,04
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-93.736,94	-100.881,91
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	10,00	18.458,00
Τόκοι εισπραχθέντες	21,39	18,69
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-93.705,55	-82.405,22
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	890.000,00	700.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-470.003,15	-480.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-1.724,37
Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	419.996,85	218.275,63
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	262.585,23	162.667,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	580.589,50	737.704,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	843.174,73	900.371,96

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε (η «Εταιρία») είναι ανώνυμη εταιρία εγγεγραμμένη στη Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών και Πίστωσης του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121564207000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7919/06/Β/86/30), ιδρύθηκε το 1974 και δραστηριοποιείται στη εμπορία βιομηχανικού – υδραυλικού εξοπλισμού και εργαλείων.

Η εταιρία είναι εγκατεστημένη στην διεύθυνση 18^ο Χιλιόμετρο Εθνικής οδού Αθηνών Κορίνθου στον Ασπρόπυργο Αττικής, η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι <http://www.geb.gr> και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος Οικονομικής Δραστηριότητας «Προμηθευτές Βιομηχανίας»).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, που συντάσσονταν μέχρι και την 31.12.2017, κάλυπταν την εταιρία και τις θυγατρικές της (Ο Όμιλος). Οι θυγατρικές ήταν επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκούνταν έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνταν πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που η μητρική αποκτούσε τον έλεγχο σε αυτές.

Την 16.05.2018 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την μητρική εταιρία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», των κατά 100% θυγατρικών της εταιριών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93, με ισολογισμό μετασχηματισμού 31.12.2017. Συνεπώς από την προηγούμενη χρήση 2018, δεδομένου ότι δεν υφίστανται θυγατρικές εταιρίες, δεν υπάρχουν και στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας οικονομικά στοιχεία που αφορούν ενοποιημένα μεγέθη.

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την Τρίτη 10 Σεπτεμβρίου 2019.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας μας «ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», με ημερομηνία 30 Ιουνίου, καλύπτουν τους πρώτους έξι μήνες, από 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Ιουνίου της χρήσης 2019 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”.

Οι λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018.

Υπάρχουν νέα πρότυπα και διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 01.01.2019, η υιοθέτηση των οποίων δεν έχει ουσιαστική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. Ειδικότερα το νέο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με ισχύ από την 01.01.2019, δεν είχε εφαρμογή λόγω του ότι η εταιρία δεν έχει συνάψει μακροχρόνιες λειτουργικές μισθώσεις.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018 που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας <http://www.geb.gr>.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες, μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων, στην καθαρή θέση (πρώην Διαθέσιμα για πώληση) και είναι εκπεφρασμένες σε Ευρώ.

3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι λειτουργικοί τομείς της εταιρίας είναι στρατηγικές μονάδες που πωλούν διαφορετικά αγαθά. Παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο, επειδή τα αγαθά αυτά είναι εντελώς διαφορετικής φύσης, ζήτησης στην αγορά και μικτού περιθωρίου κέρδους.

Οι τομείς της εταιρίας είναι οι εξής: 1) Ο τομέας υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού που περιλαμβάνει την εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους (υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού) και των συναφών ειδών (σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής) και 2) Ο τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετράται στη βάση του αποτελέσματος, κέρδους ή ζημίας από τις λειτουργικές δραστηριότητες πριν από τον φόρο εισοδήματος.

Η Εταιρία 30.06.2019	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	15.487.183,62	107.518,57	15.594.702,19
Κόστος πωλήσεων	-12.539.008,75	-50.529,98	-12.589.538,73
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	2.948.174,87	56.988,59	3.005.163,46
Άλλα έσοδα	177.460,22	0,00	177.460,22
Έξοδα Διοικήσεως	-587.496,80	-3.079,86	-590.576,66
Έξοδα Διαθέσεως	-1.760.068,53	0,00	-1.760.068,53
Άλλα Έξοδα	-749,37	0,00	-749,37
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-81.248,30	0,00	-81.248,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	696.072,09	53.908,73	749.980,82
Μείον: Φόρος εισοδήματος			-233.527,56
Καθαρό αποτέλεσμα			516.453,26
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			516.453,26
Περιουσιακά στοιχεία	33.021.036,80	1.341.804,23	34.362.841,03
Αγορές παγίων	93.736,94	0,00	93.736,94

Η Εταιρία 30.06.2018	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	14.322.786,66	108.718,40	14.431.505,06
Κόστος πωλήσεων	-11.191.188,53	-54.070,62	-11.245.259,15
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	3.131.598,13	54.647,78	3.186.245,91
Άλλα έσοδα	138.635,73	0,00	138.635,73
Έξοδα Διοικήσεως	-646.280,44	-6.581,16	-652.861,60
Έξοδα Διαθέσεως	-1.676.942,81	0,00	-1.676.942,81
Άλλα Έξοδα	-3.962,27	0,00	-3.962,27
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-62.318,29	-38,00	-62.356,29
Αποτέλεσμα προ φόρων	880.730,05	48.028,62	928.758,67
Μείον: Φόρος εισοδήματος			-268.634,82
Καθαρό αποτέλεσμα			660.123,85
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			660.123,85



Περιουσιακά στοιχεία	31.166.974,83	1.325.739,74	32.492.714,57
Αγορές παγίων	88.381,91	12.500,00	100.881,91

Η περαιτέρω ανάλυση του τομέα υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού περιλαμβάνει α) την εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους, των ειδών συγκόλλησης και σύνδεσής τους και των παρελκομένων τους και β) των ειδών κρουνοποιίας (υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού), και διαφόρων συναφών ειδών (εργαλείων, σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής).

Η περιγραφή και ανάλυση των εσόδων της εταιρίας, η γεωγραφική κατανομή τους και το χρονικό σημείο πραγματοποίησης των πωλήσεων ανά ομάδα προϊόντων και τομέα έχουν ως ακολούθως:

A. Ανάλυση εσόδων τομέων κατά ομάδα προϊόντων:

Ομάδα προϊόντων	Η Εταιρία			
	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού		Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Έσοδα από εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους, των ειδών συγκόλλησης και σύνδεσης των, και των παρελκομένων τους.	11.155.645,22	10.146.297,01	0,00	0,00
Έσοδα από εκμετάλλευση ειδών κρουνοποιίας και διαφόρων συναφών ειδών (εργαλείων, σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής).	4.331.538,40	4.176.489,65	0,00	0,00
Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από φωτοβολταϊκά συστήματα.	0,00	0,00	107.518,57	108.718,40
Σύνολα	15.487.183,62	14.322.786,66	107.518,57	108.718,40

B. Γεωγραφική κατανομή των εσόδων των τομέων δραστηριοποίησης της εταιρίας:

Χώρα	Η Εταιρία			
	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού		Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Ελλάδα	13.185.828,33	12.789.920,54	107.518,57	108.718,40
Ευρωπαϊκή Ένωση	1.307.306,56	393.164,25	0,00	0,00
Βαλκανικές χώρες	631.126,02	172.035,66	0,00	0,00
Ασιατικές χώρες	211.861,97	438.284,79	0,00	0,00
Αφρικανικές χώρες	151.060,74	529.381,42	0,00	0,00
Σύνολα	15.487.183,62	14.322.786,66	107.518,57	108.718,40

Γ. Οι πωλήσεις των τομέων της εταιρίας με βάση τον χρόνο αναγνώρισης, διαχωρίζονται ως εξής:

Χρονικό σημείο πραγματοποίησης πωλήσεων τομέων	Η Εταιρία			
	Τομέας Υδραυλικού Επαγγ/τικού Εξοπλισμού		Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Πωλήσεις σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο	15.487.183,62	14.322.786,66	0,00	0,00
Πωλήσεις παρεχόμενες διαρκώς στο χρόνο	0,00	0,00	107.518,57	108.718,40
Σύνολα	15.487.183,62	14.322.786,66	107.518,57	108.718,40

Το σύνολο σχεδόν (99,97%) του κύκλου εργασιών της εταιρίας αφορά χονδρικές πωλήσεις και δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που εμπορεύεται ο τομέας του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού. Αντίθετα ο τζίρος του τομέα της παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, είναι αυξημένος κατά τους

θερινούς μήνες του έτους, έναντι των υπολοίπων μηνών. Επιπλέον, τόσο στη τρέχουσα όσο και στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, κανείς πελάτης της εταιρίας δεν απορρόφησε πάνω από το 10% των εσόδων τους.

Οι συνολικές πωλήσεις της εταιρίας και κυρίως του τομέα του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού, παρουσιάζουν ανοδικές τάσεις στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σε σχέση με τις αντίστοιχες του ίδιου διαστήματος της προηγούμενης. Αντίθετα, εκείνες του τομέα της παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, παρουσιάζουν σταθεροποιητικές τάσεις.

Η ανάλυση των εσόδων του ομίλου και της εταιρίας κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας ΣΤΑΚΟΔ 2003 έχει ως εξής:

Κωδικός κλάδου	Περιγραφή	Η Εταιρία	
		30.06.2019	30.06.2018
515.2	Χονδρικό εμπόριο μετάλλων και μεταλλευμάτων	14.351.019,40	13.060.374,67
515.4	Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών, καθώς και υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού και συναφών ειδών	1.124.983,26	1.246.464,32
515.3	Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής	11.180,96	15.947,67
401.1	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος	107.518,57	108.718,40
Σύνολα		15.594.702,19	14.431.505,06

4. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Οι καταστάσεις μεταβολής των ενσώματων παγίων της μητρικής εταιρίας, έχουν ως εξής:

Η Εταιρία

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
31.12.2017							
Κόστος	3.613.841,90	8.024.771,08	2.060.955,27	1.350.705,93	1.487.343,30	0,00	16.537.617,48
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-2.325.672,09	-767.895,02	-1.183.303,30	-1.415.278,56	0,00	-5.692.148,97
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	5.699.098,99	1.293.060,25	167.402,63	72.064,74	0,00	10.845.468,51
01.01 – 31.12.2018							
Υπόλοιπο έναρξης	3.613.841,90	5.699.098,99	1.293.060,25	167.402,63	72.064,74	0,00	10.845.468,51
Προσθήκες	0,00	17.977,83	62.004,36	124.741,02	27.306,23	0,00	232.029,44
Πωλήσεις	0,00	0,00	-2.947,19	-67.527,00	-1.053,81	0,00	-71.528,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-196.818,31	-74.171,18	-44.776,22	-32.798,39	0,00	-348.564,10
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	2.947,17	43.606,37	1.053,80	0,00	47.607,34
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	5.520.258,51	1.280.893,41	223.446,80	66.572,57	0,00	10.705.013,19
31.12.2018							
Κόστος	3.613.841,90	8.042.748,91	2.120.012,44	1.407.919,95	1.513.595,72	0,00	16.698.118,92
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-2.522.490,40	-839.119,03	-1.184.473,15	-1.447.023,15	0,00	-5.993.105,73
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	5.520.258,51	1.280.893,41	223.446,80	66.572,57	0,00	10.705.013,19
01.01 – 30.06.2019							
Υπόλοιπο έναρξης	3.613.841,90	5.520.258,51	1.280.893,41	223.446,80	66.572,57	0,00	10.705.013,19
Προσθήκες	0,00	33.900,00	19.510,00	28.371,00	8.655,94	2.700,00	93.136,94
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	-731,34	0,00	-731,34
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-98.930,27	-38.939,87	-27.064,71	-11.694,44	0,00	-176.629,29
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	731,33	0,00	0,00	0,00	731,33
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	5.455.228,24	1.262.194,87	224.753,09	62.802,73	2.700,00	10.621.520,83
30.06.2019							

Για την εξόφληση υποχρεώσεων από απόκτηση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, η εταιρία κατέβαλε στη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου το ποσό των 93.736,94 Ευρώ που αφορά εξ'ολοκλήρου τον τομέα του υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού.

5. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (Λογισμικό)

Λογισμικά Προγράμματα	Η Εταιρία
31.12.2017	
Κόστος κτήσεως	424.553,95
Σωρευμένες αποσβέσεις	-422.753,22
Αναπόσβεστη αξία	1.800,73
01.01-31.12.2018	
Υπόλοιπο έναρξης	1.800,73
Προσθήκες	35.500,00
Αποσβέσεις περιόδου	-440,00
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018	36.860,73
31.12.2018	
Κόστος κτήσεως	460.053,95
Σωρευμένες αποσβέσεις	-423.193,22
Αναπόσβεστη αξία	36.860,73
01.01-30.06.2019	
Υπόλοιπο έναρξης	36.860,73
Προσθήκες	600,00
Αποσβέσεις περιόδου	-4.830,00
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2019	32.630,73

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς

Δεν υφίστανται πλέον θυγατρικές εταιρίες μετά την από 16.05.2018 συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.», των κατά 100% θυγατρικών της εταιριών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με ισολογισμούς μετασχηματισμού εκείνους της 31.12.2017 .

6.1. Επενδύσεις σε συγγενείς

	30.06.2019	31.12.2018
Κόστος κτήσης	1.469.087,53	1.469.087,53
Απομείωση	1.469.087,53	1.469.087,53
Υπόλοιπο	0,00	0,00

Αφορά τη συμμετοχή της μητρικής εταιρίας κατά 20% στη τεχνική εταιρία ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ. Η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι δεν αναμένεται μελλοντικό όφελος από την εν λόγω συμμετοχή.

7. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Από την έναρξη της χρήσης 2018, η εταιρία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που βασίζεται σε στατιστικά στοιχεία απωλειών. Η διαφορά από τις καταλογισθείσες σωρευμένες απομειώσεις της 31.12.2017 (1.394.234,72 ευρώ) ποσού 28.788,56 ευρώ, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου, βάρυνε το υπόλοιπο των κερδών εις νέον της 01.01.2018.

Με την ίδια μέθοδο υπολογίσθηκαν και οι εκτιμώμενες απομειώσεις επί των υπολοίπων των απαιτήσεων της 31.12.2018 και προσδιορίσθηκαν επιπλέον αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 79.966,79 ευρώ που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης.

Στην τρέχουσα ημερομηνία ισολογισμού επανεξετάστηκαν οι εκτιμήσεις απωλειών με βάση και τα στοιχεία που προέκυψαν στη τρέχουσα χρήση και τις προβλέψεις για την ενδεχόμενη πορεία του οικονομικού κλίματος, και αναπροσαρμόστηκαν τα ποσοστά υπολογισμού των σωρευμένων πιστωτικών ζημιών, επί των απαιτήσεων της 30.06.2019 και προσδιορίστηκαν επιπλέον αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 72.723,90 ευρώ που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

Η Εταιρία						
Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων						
31.12.2017	Χωρίς καθυστέρηση	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	Πέραν των 90 ημερών	Σύνολο
Τρέχουσες Απαιτήσεις από πελάτες	6.509.455,05	366.364,50	150.780,35	157.675,87	1.873.432,26	9.057.708,03
Ποσοστό απωλειών	0,20%	0,50%	0,80%	1,20%	75,00%	
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	13.018,91	1.831,82	1.206,24	1.892,11	1.405.074,20	1.423.023,28
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 01.01.2018						7.634.684,75
31.12.2018	Χωρίς καθυστέρηση	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	Πέραν των 90 ημερών	Σύνολο
Τρέχουσες Απαιτήσεις από πελάτες	6.504.925,40	510.615,08	174.856,68	102.037,60	1.732.806,84	9.025.241,60
Λοιπές Απαιτήσεις	38.713,28	0,00	0,00	0,00	38.350,30	77.063,58
Συνολικές Απαιτήσεις	6.543.638,68	510.615,08	174.856,68	102.037,60	1.771.157,14	9.102.305,18
Ποσοστό απωλειών	0,59%	0,61%	0,88%	1,42%	82,33%	16,51%
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	38.672,90	3.114,75	1.538,74	1.448,93	1.458.214,75	1.502.990,07
-Απαιτήσεων από πελάτες	38.672,90	3.114,75	1.538,74	1.448,93	1.419.864,45	1.464.639,77
-Λοιπών απαιτήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	38.350,30	38.350,30
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 31.12.2018						7.560.601,83
Υπόλοιπο (καθαρό) λοιπών απαιτήσεων 31.12.2018						38.713,28

30.06.2019	Χωρίς καθυστέρηση	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	Πέραν των 90 ημερών	Σύνολο
Τρέχουσες Απαιτήσεις από πελάτες	8.494.015,77	675.808,95	152.912,22	88.100,05	1.768.588,33	11.179.425,32
Λοιπές Απαιτήσεις	19.701,46				38.350,30	58.051,76
Συνολικές Απαιτήσεις	8.513.717,23	675.808,95	152.912,22	88.100,05	1.806.938,63	11.237.477,08
Ποσοστό απωλειών	0,60%	0,62%	0,90%	1,45%	84,00%	14,03%
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	51.056,50	4.190,02	1.376,21	1.277,45	1.517.849,52	1.575.713,97
-Απαιτήσεων από πελάτες						1.537.363,67
-Λοιπών απαιτήσεων						38.350,30
Επιπλέον πιστωτικές ζημιές στη τρέχουσα περίοδο (1.575.713,97 - 1.502.990,07)						72.723,90
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 30.06.2019						9.642.061,65
Υπόλοιπο (καθαρό) λοιπών απαιτήσεων 30.06.2019						19.701,46

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων (Πελάτες, Λοιπές απαιτήσεις) συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

8. Αποθέματα

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων της εταιρίας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και η αρνητική διαφορά, που αφορά απαξιωμένα, ελαττωματικά και προς καταστροφή εμπορεύματα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κόστος πωληθέντων. Στην τρέχουσα περίοδο της χρήσης 2019 το ποσό της υποτίμησης των αποθεμάτων της εταιρίας ανήλθε σε Ευρώ 114.194,67. Στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης το αντίστοιχο ποσό υποτίμησης των αποθεμάτων ανήλθε σε Ευρώ 73.596,15.

9. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
31 ^η Δεκεμβρίου 2017	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	6.466.124,26	0	13.684.124,26
31 ^η Δεκεμβρίου 2018	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	5.984.924,26	0	13.202.924,26
30 ^η Ιουνίου 2019	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	5.503.724,26	0	12.721.724,26

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 05.06.2019, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ευρώ τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια (481.200) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,30 σε 0,32 ευρώ. Επίσης, με απόφαση της

ίδιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά ευρώ τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια (481.200) με επιστροφή μετρητών στους μετόχους με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,32 σε 0,30 ευρώ.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ευρώ επτά εκατομμύρια διακόσιες δέκα οκτώ χιλιάδες (7.218.000) και διαιρείται σε είκοσι τέσσερα εκατομμύρια εξήντα χιλιάδες (24.060.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στη διανομή των κερδών.

10. Αποθεματικά

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	31.12.2018
Τακτικό Αποθεματικό	1.905.912,95	1.905.912,95
Αποθεματικό κάλυψης ίδιας συμμετοχής (N.3299/04)	2.160.915,00	2.160.915,00
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία διαθεσίμων για πώληση χρηματ/κών στοιχείων	27.399,63	27.399,63
Σύνολα	4.094.227,58	4.094.227,58

11. Αποτελέσματα εις νέον (συσσωρευμένα κέρδη)

	Η Εταιρεία	
	30.06.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	6.044.940,23	5.387.469,56
Καθαρά κέρδη χρήσης, που αντιστοιχούν στους μετόχους της εταιρίας	516.453,26	974.374,20
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου	0,00	-55.000,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-360.900,00	-240.600,00
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	0,00	-21.303,53
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	6.200.493,49	6.044.940,23

12. Δάνεια

Όλα τα δάνεια του ομίλου είναι σε ευρώ και έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	175.000,00	175.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	175.000,00	175.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος Εντόκων δανείων	470.000,00	540.000,00
Μακροπρόθεσμο τραπεζικά έντοκα δάνεια	1.190.000,00	1.590.000,00
Βραχυπρόθεσμο τραπεζικά έντοκα δάνεια	2.189.996,85	1.300.000,00
Σύνολα	4.199.996,85	3.780.000,00

Τα υπόλοιπα των δανείων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου περιλαμβάνουν τα υπόλοιπα της 31.12.2018, μετά την πληρωμή των δόσεων που ήταν πληρωτέες εντός της περιόδου. Συγκεκριμένα από τα δάνεια αυτά πληρώθηκαν δόσεις ποσού ευρώ 470.000.

Επίσης, στη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου η εταιρία έλαβε το υπόλοιπο ποσό των 300.000 ευρώ, από την συνολική πίστωση του ποσού των 1.000.000 ευρώ, που είχε υπογράψει με την τράπεζα Πειραιώς τον Δεκέμβριο της προηγούμενης χρήσης.

Τέλος, η εταιρία για τις ανάγκες της σε κεφάλαιο κίνησης έλαβε εντός του Ιουνίου της τρέχουσας χρήσης βραχυπρόθεσμη χορήγηση ποσού 590.000 ευρώ.

Ήδη η εταιρία σε συμφωνία με δύο από τα τραπεζικά ιδρύματα, στα οποία διατηρεί το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοδοτήσεών της, εντός του πρώτου δεκαημέρου του μηνός Σεπτεμβρίου του τρέχοντος έτους, προέβη στην αναχρηματοδότηση όλων των σημερινών μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων υφισταμένων δανειακών της υποχρεώσεων που διατηρούσε στα συγκεκριμένα τραπεζικά ιδρύματα, με νέες μακροπρόθεσμες χορηγήσεις τετραετούς διάρκειας, με εξαμηνιαίο χαμηλό επιτόκιο, με χορήγηση που προέρχεται κατά ποσοστό 100% από δάνεια της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) προς τα συγκεκριμένα πιστωτικά ιδρύματα. Σε απόλυτα ποσά, η εταιρία προέβη στην αναχρηματοδότηση δανεισμού ευρώ τριών εκατομμυρίων (€ 3.000.000) από τον συνολικό δανεισμό που είχε κατά την 30.06.2019.

Για την ανάγκη περαιτέρω χρηματοδότησης της εταιρίας, εφόσον απαιτηθούν, η διοίκηση έχει εξασφαλίσει επιπλέον των σημερινών απαιτήσεων ικανοποιητικά όρια, για την δυνατότητα δανεισμού από τα εγχώρια πιστωτικά ιδρύματα.

Τα αποτελεσματικά ετήσια σταθμισμένα επιτόκια δανεισμού της εταιρίας κατά την 30.06.2019 και 31.12.2018 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	31.12.2018
Ομολογιακά δάνεια	4,25%	4,25%
Μακροπρόθεσμα Έντοκα δάνεια	3,78%	4,06%
Βραχυπρόθεσμα Έντοκα δάνεια	3,62%	3,62%
Συνολικός δανεισμός	3,77%	3,96%

13. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού των επιχορηγήσεων περιουσιακών στοιχείων είναι η εξής:

	Η Εταιρία	
	30.06.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.307.429,05	1.349.947,22
Αναγνωρισθείσες επιχορηγήσεις χρήσης	0,00	0,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (μεταφορά στα αποτελέσματα)	-21.052,60	-42.518,17
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.286.376,45	1.307.429,05

14. Προβλέψεις

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 ελέγχθηκαν οι χρήσεις 2014-2018, ενώ οι χρήσεις 2011-2013 υποβλήθηκαν στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπονταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 του Ν. 2238/1994, για την εταιρία και τις μέχρι 31.12.2017 θυγατρικές της.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ΠΟΛ. 1172/2017, στις 31/12/2018 παραγράφηκαν οριστικά όλες οι ανέλεγκτες από την φορολογική αρχή χρήσεις μέχρι και το 2012, για την εταιρία και τις υπόλοιπες εταιρίες που συγκροτούσαν τον όμιλο μέχρι την 31.12.2017.

Για την τρέχουσα χρήση η εταιρία θα ελεγχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013. Σύμφωνα με τις συγκεκριμένες διατάξεις και χρησιμοποιώντας στατιστικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων, η εταιρία για το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2019 προσδιόρισε «Λογιστικές Διαφορές» ο φόρος των οποίων επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

15. Φόρος εισοδήματος

	Η Εταιρία	
	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Τρέχων φόρος περιόδου	224.308,65	273.599,85
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	9.218,91	-4.965,03
Συνολικός φόρος	233.527,56	268.634,82

Ο φόρος εισοδήματος της ενδιάμεσης περιόδου, έχει υπολογισθεί χρησιμοποιώντας τον μέσο συντελεστή φορολογίας που θα ισχύσει στη τρέχουσα χρήση, ο οποίος ανέρχεται σε 28%, ενώ ο αντίστοιχος της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 29%. Η φορολογητέα βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπτόμενες δαπάνες και τις εκτιμώμενες λογιστικές διαφορές φορολογικού ελέγχου.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία ο συντελεστής φορολόγησης θα μειώνεται μία μονάδα κάθε έτος, μέχρι να φθάσει το 25%.

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Η Εταιρία	
	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Κέρδη προ φόρων	749.980,82	928.758,67
Ισχύων φορολογικός συντελεστής	28%	29%
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	209.994,63	269.340,01
Φόρος, εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φόρο ή που φορολογείται με ειδικό τρόπο	-5.894,73	-26.597,32
Φόρος εξόδων μη αναγνωριζομένων για φορολογικούς σκοπούς	30.905,28	24.650,01
Διαφορά φορολογικών συντελεστών στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	-1.477,62	1.242,12
Σύνολα	233.527,56	268.634,82

Ο σταθμισμένος μέσος φορολογικός συντελεστής για την εταιρία στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, ανέρχεται σε 31,14% και ο αντίστοιχος στο πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης σε 28,92%.

16. Κέρδη κατά μετοχή
Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρίας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

	Η Εταιρία	
	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Καθαρά κέρδη περιόδου	516.453,26	660.123,85
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους Εταιρίας	516.453,26	660.123,85
Δικαιώματα Μειοψηφίας	----	----
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	24.060.000	24.060.000
Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή	0,0215	0,0274

17. Μερίσματα.

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε την 5^η Ιουνίου 2019, το συνολικό μέρισμα της χρήσης 2018 ανήλθε σε 360.900 ευρώ (0,015 ευρώ ανά μετοχή σε πλήθος 24.060.000 μετοχών). Το καθαρό, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, μέρισμα συνολικού ποσού 324.810,00 ευρώ (0,0135 ανά μετοχή).

Επίσης, με απόφαση της ίδιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων, αποφασίσθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,30 σε 0,32 ευρώ, καθώς και η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά τετρακόσια ογδόντα μία χιλιάδες διακόσια ευρώ (481.200,00 €) με επιστροφή μετρητών στους μετόχους, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 0,32 σε 0,30 ευρώ.

Το μέρισμα και η επιστροφή του μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους της εταιρίας καταβλήθηκαν την 8^η Ιουλίου 2019.

18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

Η εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Έναντι των πιστωτικών ορίων, που έχουν χορηγηθεί από τα πιστωτικά ιδρύματα στην εταιρία δεν έχουν παραχωρηθεί εμπράγματα ασφάλειες.

Οι χορηγηθείσες τραπεζικές εγγυητικές επιστολές εγγυήσεων, συμμετοχής σε διαγωνισμούς και καλής εκτέλεσης, της εταιρίας την 30.06.2019 και την 31.12.2018, ανέρχονταν στο ποσό των Ευρώ 771.043,30 και 260.468,40 αντίστοιχα.

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	31.12.2018
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	294.812,45	113.034,04
Εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς	2.072,00	10.426,49
Εγγυητικές επιστολές εγγυήσεων	474.158,85	137.007,87
Σύνολα	771.043,30	260.468,40

19. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη στα πάγια στοιχεία της εταιρίας.

20. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.

Δεδομένου ότι τα βασικά επενδυτικά σχέδια της εταιρίας έχουν ολοκληρωθεί, δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

21. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου (30.06.2019) ήταν για την εταιρία 84 άτομα. Στο τέλος της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης (30.06.2018) ήταν 83 άτομα.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι την 30.06.2019 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

i) Έσοδα

	<u>Η Εταιρία</u>	
	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	348,55	19.380,54
Γενικά σύνολα	348,55	19.380,54

Οι πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη παρέχονται χωρίς την επίτευξη εμπορικού κέρδους.

Με ειδική απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 06.06.2018, χορηγήθηκε ειδική άδεια στην εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 και 4 του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920, να προβεί στην πώληση Ε.Ι.Χ. προς μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ii) Αμοιβές μελών Δ.Σ. & Διευθυντικού προσωπικού.

	<u>Η Εταιρία</u>	
	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	259.856,00	247.008,16
Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν.2112/20)	865,74	1.030,07
Σύνολα	260.721,74	248.038,23

iii) Υπόλοιπα τέλους περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη.

	<u>Η Εταιρία</u>	
	30.06.2019	30.06.2018
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
• Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	220,25
Υποχρεώσεις πληρωτέες σε συνδεδεμένα μέρη		
• Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	28.000,00	16.500,00
Γενικά σύνολα	28.000,00	16.500,00

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού

Πέραν της αναχρηματοδότησης των δανειακών κεφαλαίων της εταιρίας (σημ.12), δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρίας από τις 30.06.2019 μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης περιόδου.



Ασπρόπυργος, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Γεώργιος Κ. Κρεμύδας
Α.Δ.Τ. Π 285492

Κων/νος Γ. Κρεμύδας
Α.Δ.Τ. ΑΙ 084184

Θεόδωρος Β. Κονιδάρης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 538405

Ιωάννης Σ. Καρβέλας
Α.Δ.Τ. ΑΗ 633449