

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 30.06.2019

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7365/06/Β/86/32 – ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121572960000

ΟΜΙΛΟΣ «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση», το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και τις εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Σεπτέμβριος 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Δήλωση Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	4
	Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	5
	Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	17
1.	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	19
2.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων	20
3.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	21
4.	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	22

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.	Γενικές πληροφορίες	23
2.	Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	23
2.1	Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων	23
2.2	Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	28
2.3	Ενοποίηση	28
2.4	Συναλλαγματικές μετατροπές	29
2.5	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	30
2.6	Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	30
2.7	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31
2.8	Επενδύσεις σε ακίνητα	31
2.9	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες	31
2.10	Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων	32
2.11	Πληροφόρηση κατά τομέα	32
2.12	Κόστος δανεισμού	32
2.13	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	32
2.14	Αποθέματα	34
2.15	Εμπορικές Απαιτήσεις	34
2.16	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
2.17	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	35
2.18	Δανεισμός	35
2.19	Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	35
2.20	Παροχές σε εργαζόμενους	36
2.21	Προβλέψεις	37
2.22	Από-αναγνώριση χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων	38
2.23	Αναγνώριση εσόδων (α) Έσοδα από πώληση αγαθών (β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (γ) Έσοδα από τόκους (δ) Έσοδα από μερίσματα	38
2.24	Μισθώσεις	39
2.25	Διανομή μερισμάτων	41
2.26	Κρατικές επιχορηγήσεις	41
2.27	Κέρδη ανά μετοχή	41
2.28	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις / υποχρεώσεις	41
2.29	Συνδεδεμένα μέρη	41
2.30	Διαχείριση κεφαλαίου	41
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου Πιστωτικός Κίνδυνος Κίνδυνος ρευστότητας Κίνδυνος αγοράς	42
4.	Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων	45
5.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	46
6.	Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	47
7.	Επενδύσεις σε ακίνητα	49

8.	Ανάλυση των απαιτήσεων	49
9.	Ανάλυση των αποθεμάτων	52
10.	Επενδύσεις	52
11.	Παράγωγα	52
12.	Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων	53
13.	Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης	53
14.	Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	55
15.	Ανάλυση των δανείων	55
16.	Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων	56
17.	Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	58
18.	Ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων	59
19.	Πληροφόρηση κατά τομέα	60
20.	Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων	61
21.	Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή	64
22.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	64
23.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις	67
24.	Μερίσματα	68
25.	Στοιχεία για το προσωπικό	68
26.	Κρατικές επιχορηγήσεις	68
27.	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής & λειτουργικής μίσθωσης	69
28.	Συναλλαγματικές Ισοτιμίες	70
29.	Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Καταστάσεων	70
30.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	71
31.	Στοιχεία και Πληροφορίες της 30.06.2019	72

ΔΗΛΩΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνά με το άρθρο 5 του Νόμου 3556/2007)

Με την παρούσα βεβαιώνεται και δηλώνεται ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» για την περίοδο 01.01.2019 – 30.06.2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Επιπρόσθετα βεβαιώνεται και δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Ασπρόπυργος 25 Σεπτεμβρίου 2019

Οι δηλούντες – βεβαιούντες

Σίμος Παναγιώτης

Καλπίνης Αθανάσιος

Κουτσοθανάσης Στυλιανός

Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Αναπ. Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. για τη περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2019

Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκτός της μητρικής, είναι οι ακόλουθες:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Θεσσαλονίκη	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	100,00%	10.718.000	Ολική
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	33,33% (Κοινοπραξία)	800.000,00	Καθαρή Θέση
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,6%	325.500	Ολική
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,3%	265.533,70	Ολική
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	100,00%	80.000	Ολική
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	Ξάνθη	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	49,09%	3.485.000	Καθαρή Θέση
KALPINIS SIMOS BULGARIA FOOD	Σόφια Βουλγαρίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	100,00%	10.000	Ολική

*Στο κόστος συμμετοχής δεν περιλαμβάνονται απομειώσεις συμμετοχής.

Α. Χρηματοοικονομική εξέλιξη και επιδόσεις

Βελτίωση σημείωσε ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το 1^ο εξάμηνο της χρήσης και ανήλθε σε € 58,1 εκ. έναντι € 53,3 εκ. πέρυσι σημειώνοντας αύξηση 9%. Το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε € 5,7 εκ. ή 9,8% επί των πωλήσεων, έναντι € 6,1 εκ. ή 11,4% επί των πωλήσεων το 1^ο εξάμηνο του 2018. Τα αποτελέσματα πριν από φόρους και τόκους (EBIT) ανήλθαν σε € 0,3 εκ. έναντι € 1,2 εκ. πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 1,8 εκ. έναντι € 2,2 εκ. το 1^ο εξάμηνο του 2018. Τέλος, τα αποτελέσματα πριν από φόρους διαμορφώθηκαν αρνητικά σε ζημιές € 0,8 εκ. έναντι ζημιών € 0,3 εκ. πέρυσι.

Σε επίπεδο μητρικής εταιρίας ο κύκλος εργασιών σημείωσε εξίσου άνοδο 9% και διαμορφώθηκε σε € 57,4 εκ. έναντι € 52,6 εκ. πέρυσι, ενώ το μικτό κέρδος ανήλθε σε € 5,3 εκ. ή 9,3% επί των πωλήσεων, έναντι € 5,7 εκ. ή 10,8% επί των πωλήσεων το 6μηνο του 2018. Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 1,5 εκ. έναντι € 1,6 εκ., ενώ τα αποτελέσματα πριν από φόρους διαμορφώθηκαν αρνητικά σε ζημιές € 0,7 εκ. έναντι ζημιών € 0,6 εκ. πέρυσι.

Εν συνεχεία και για πληρέστερη πληροφόρηση παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την 30.06.2019 & 31.12.2018:

(α) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Όμιλος		Εταιρία	
	2019	2018	2019	2018
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	57%	54%	56%	53%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	43%	46%	44%	47%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	1,20	1,13	1,29	1,20
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,40	2,58	3,64	2,74
(β) ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	N/A	N/A	N/A	N/A
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	N/A	N/A	N/A	N/A
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	89%	164%	88%	161%
(γ) ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
Καθαρά ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια	84%	89%	78%	83%
Καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	46%	59%	45%	58%
Καθαρές τραπεζικές υποχρεώσεις / EBITDA	18,2	10,9	19,9	21,9

Β. Εναλλακτικοί Δείκτες μέτρησης απόδοσης

Η «Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών» εξέδωσε οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης. Στόχος των κατευθυντήριων γραμμών αποτελεί η προώθηση, της χρησιμότητας και της διαφάνειας των χρηματοοικονομικών δεικτών που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και σε λοιπές αναφορές σχετικές με τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων. Ως Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (εφεξής ΕΔΜΑ), ορίζονται οι χρηματοοικονομικοί εκείνοι δείκτες μέτρησης της απόδοσης και της οικονομικής θέσης της εταιρίας οι οποίοι ωστόσο δεν απαιτούνται και δεν αναλύονται από τα οριζόμενα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου χρησιμοποιούν ΕΔΜΑ στο πλαίσιο παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών τους επιδόσεων, λήψης αποφάσεων και συμμόρφωσης τους με τους όρους των εκάστοτε συμβάσεων χρηματοδότησης. Ορισμένοι από τους ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση είναι οι ακόλουθοι:

Αποτελέσματα πριν από τόκους, φόρους και αποσβέσεις (EBITDA). Απεικονίζει τα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου που προκύπτουν από την δραστηριότητα τους, καθώς και την δυνατότητα αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών και φορολογικών υποχρεώσεων. Υπολογίζεται όταν στον κύκλο εργασιών προστεθούν τα λειτουργικά έξοδα και αφαιρεθούν τα λειτουργικά έξοδα, εξαιρουμένων των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των αποσβέσεων επιχορηγήσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) προκύπτει από την διαίρεση του με τον κύκλο εργασιών.

Καθαρός Δανεισμός. Απεικονίζει το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρίας και του Ομίλου όταν από τον συνολικό δανεισμό (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο) αφαιρεθεί το σύνολο των χρηματικών διαθεσίμων. Όταν το αποτέλεσμα της αφαίρεσης είναι αρνητικό σημαίνει ότι η εταιρία και ο όμιλος υπερκαλύπτουν το σύνολο των δανειακών τους υποχρεώσεων.

Γ. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα και εργασιακά θέματα

α) Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η περιβαλλοντική πολιτική του Ομίλου αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον, ενώ προάγει την περιβαλλοντική συνείδηση και στοχεύει στην προώθηση της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας, τόσο στο ανθρώπινο δυναμικό του όσο και στα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη του.

Ο Όμιλος, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών του, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. έχει πιστοποιηθεί και εφαρμόζει σύστημα ολοκληρωμένης περιβαλλοντικής διαχείρισης όπως αυτό καθορίζεται σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης EN ISO 14001 στοχεύοντας την προστασία του περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση των φυσικών πόρων.

Ο Όμιλος φροντίζει για τη διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

β) Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Ο σεβασμός στον άνθρωπο και η ασφάλεια στην εργασία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής του Ομίλου. Για τον λόγο αυτό η ελαχιστοποίηση της πιθανότητας πρόκλησης ατυχημάτων και η δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος που σέβεται την υγεία, την ακεραιότητα και την προσωπικότητα των εργαζομένων αποτελεί αδιαπραγμάτευτη αξία του.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς ενώ ταυτοχρόνως εφαρμόζει ένα αναλυτικό πλαίσιο κανόνων, ασφαλείας, συμπεριφοράς στην εργασία, πρόληψης και αντιμετώπισης ατυχημάτων, το οποίο διαρκώς αναθεωρείται και επανεξετάζεται έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στις τρέχουσες ανάγκες λειτουργίας του και να εναρμονίζεται με τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται.

Ταυτόχρονα μεγάλη σημασία δίνεται στην εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγιεινής, ασφαλείας και πρόληψης, ενώ διενεργούνται συστηματικοί καθιερωμένοι έλεγχοι και επιθεωρήσεις ώστε να εξασφαλίζεται η εφαρμογή και η τήρηση των κανόνων ασφαλείας.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Ο Όμιλος παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους τού να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη του Ομίλου και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Δ. Σημαντικά γεγονότα του πρώτου εξαμήνου 2019

Εξελίξεις στους κλάδους δραστηριοποίησης του ομίλου

Σημαντική βελτίωση σημείωσε το επίπεδο δραστηριότητας του ομίλου κατά το 1^ο εξάμηνο της χρήσης οδηγούμενη κυρίως από την αύξηση της ποσότητας εξαγωγών οι οποίες ανήλθαν σε 40% του συνολικού κύκλου εργασιών, καθώς και από την ωρίμανση των επενδύσεων σε μηχανολογικό εξοπλισμό που αύξησαν το μερίδιο των νέων προϊόντων της εταιρείας στην αγορά και βελτίωσαν την παραγωγικότητα. Η περαιτέρω ωστόσο, από το 2018, πώση των τιμών των Ά υλών συνέπεια της συνεχιζόμενης αστάθειας στην διεθνή αγορά χάλυβα, αφενός λόγω περιορισμών στην ελεύθερη διακίνηση προϊόντων χάλυβα μέσω της επιβολής δασμών και αφετέρου λόγω κάμψης της διεθνούς ζήτησης, είχε αρνητικό αντίκτυπο προκαλώντας την συμπίεση των περιθωρίων λειτουργικής κερδοφορίας του ομίλου. Ταυτοχρόνως, το δυσμενές περιβάλλον στην εσωτερική αγορά χάλυβα με την περιορισμένη ζήτηση, τον οξυμένο ανταγωνισμό, το υψηλό κόστος χρηματοδότησης και το νέο υπό διαμόρφωση ανταγωνισμό από εταιρείες γειτονικών χωρών με χαμηλό λειτουργικό κόστος, συνέβαλλαν περαιτέρω στον περιορισμό των λειτουργικών αποτελεσμάτων των χαλυβουργικών τομέα του ομίλου. Εντός του ανωτέρω πλαισίου ο όμιλος προέβη εντός του 6μηνου σε σημαντική μείωση του καθαρού δανεισμού ο οποίος ανήλθε σε 29,9 εκ. € έναντι 39,2 εκ. € στο τέλος του 2018.

Στον αγροτικό τομέα του ομίλου ολοκληρώθηκε εντός του εξαμήνου η κατασκευή του τελευταίου τμήματος παραγωγικών εγκαταστάσεων της εταιρίας Θερμοκήπια Θράκης ΑΕ, με το σύνολο των παραγωγικών και λοιπών εγκαταστάσεων να ανέρχεται σε 196 στρέμματα καθιστώντας την εταιρία ως έναν από τους μεγαλύτερους παραγωγούς αγροτικών προϊόντων στην Ελλάδα. Σημειώνεται ότι η

συνολική παραγωγή της εταιρείας σε κηπευτικά διοχετεύεται στις μεγαλύτερες εταιρίες λιανικής της Ελληνικής αγοράς υποκαθιστώντας εισαγωγές, στηρίζοντας την ελληνική παραγωγή και αξιοποιώντας το εγχώριο παραγωγικό δυναμικό.

Τέλος στον ενεργειακό τομέα του Ομίλου, τα λειτουργικά αποτελέσματα σημείωσαν μικρή κάμψη συνέπεια της μειωμένης παραγωγής λόγω χαμηλότερης ηλιοφάνειας σε σχέση με το 1^ο εξάμηνο του 2018.

Υλοποίηση Επενδυτικών Προγραμμάτων

Με την αριθμ. 70161/28-06-2018 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης εγκρίθηκε η ολοκλήρωση του επιχειρηματικού σχεδίου της ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ το οποίο είχε υπαχθεί με την αριθμ. 16985/ΔΒΕ 2029/22-12-2006/ν.3299/2004 (ΦΕΚ 421/Β'/27-03-2007) απόφαση υπαγωγής, όπως ισχύει, στο πλαίσιο του ν.3299/2007 (Άρθρο 3, παράγραφος 1, περίπτωση ε, υποπερίπτωση χι). Το ποσό της επένδυσης ανήλθε σε 12,8 εκ. ευρώ και η αναλογούσα επιχορήγηση σε 4,5 εκ. ευρώ η οποία έχει ήδη εισπραχθεί.

Το επενδυτικό πρόγραμμα περιελάμβανε:

1. Ανέγερση κτιριακών και ειδικών εγκαταστάσεων ποσού € 2,3 εκ.
2. Μηχανολογικό εξοπλισμό επεξεργασίας χαλυβουργικών προϊόντων ποσού € 7,1 εκ.
3. Τεχνικό εξοπλισμό ποσού € 2,0 εκ.
4. Λοιπές επενδύσεις ποσού € 1,4 εκ.

Οι ανωτέρω επενδύσεις έχουν υλοποιηθεί στις εγκαταστάσεις της εταιρίας στον Ασπρόπυργο και στον Σκαρμαγκά Αττικής.

Τον Ιούνιο του 2013 η μητρική εταιρία υπέβαλλε στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, νέο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011, για τον εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού και κτιριακού εξοπλισμού συνολικού ύψους € 3,4 εκ. Το ποσοστό επιχορήγησης της επένδυσης ανέρχεται σε 15%. Τον Μάιο του 2014 εγκρίθηκε η υπαγωγή του εν λόγω επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας στην κατηγορία Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επιχειρηματικών Σχεδίων του άρθρου 6 του Ν. 3908/2011. Τον Νοέμβριο του 2017 η εταιρία υπέβαλλε αίτημα ελέγχου της ολοκλήρωσης και πιστοποίησης έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, ενώ τον Φεβρουάριο του 2018 εισέπραξε ποσό 146,5 χιλ. ευρώ το οποίο αντιστοιχεί στα 2/7 της αναλογούσας επιχορήγησης. Εντός της χρήσης του 2019 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης και αναμένεται η δημοσίευση της Απόφασης στο ΦΕΚ.

Εντός του 1^{ου} 6μήνου της χρήσης η συνδεδεμένη εταιρία ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. (όπως προήλθε από την συγχώνευση των εταιριών ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. και ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.) ολοκλήρωσε επένδυση για την επέκταση της υπάρχουσας μονάδας υδροπονικής καλλιέργειας κηπευτικών ειδών, συνολικού ύψους ευρώ 12,2 εκ. Τα εν λόγω επιχειρηματικά σχέδια (ένα ανά εταιρία) έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3908/2011, σύμφωνα με τις οποίες προβλέπεται επιδότηση τους σε ποσοστό 40% του συνολικού κόστους της επένδυσης. Έως σήμερα η εταιρία έχει εισπράξει μέρος της αναλογούσας επιχορήγησης που ανέρχεται σε 950 χιλ. €. Εντός της τρέχουσας χρήσης ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του 50% του οικονομικού και φυσικού αντικείμενου της επένδυσης και αναμένονται οι σχετικές Ανακοινώσεις.

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Την 20.06.2019 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στα γραφεία και έδρα της εταιρίας. Στην Γενική Συνέλευση παρέστησαν (είτε αυτοπροσώπως είτε νομίμως εκπροσωπούμενοι) 27 μέτοχοι που κατέχουν 11.836.231 μετοχές ή σε ποσοστό 64,29% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

1. Εγκρίθηκαν οι εκθέσεις του Δ.Σ. και του Ορκωτού Ελεγκτή επί των Εταιρικών και των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για την χρήση 2018.
2. Εγκρίθηκαν οι Εταιρικές και οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2018 και αποφασίστηκε η μη διανομή μερίσματος.
3. Εγκρίθηκε η Συνολική Διαχείριση της εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο και η απαλλαγή του Ορκωτού Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την διαχείριση και τον έλεγχο της χρήσης 2018.

4. Εγκρίθηκε η πολιτική αποδοχών για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.
5. Εγκρίθηκε η εκλογή ως Τακτικού Ελεγκτή του κ. Ευστάθιου Καραλή του Ιωάννη και ως Αναπληρωματικού Ελεγκτή του κ. Βεργή Βαλασσά του Κωνσταντίνου από την ελεγκτική εταιρία Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε. για την χρήση 2019 και καθορίστηκε η αμοιβή τους.
6. Εγκρίθηκαν οι αμοιβές - αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2018 και προεγκρίθηκαν οι αμοιβές τους για το έτος 2019.
7. Εκλέχθηκε νέο δεκαμελές Διοικητικό Συμβούλιο με τριετή θητεία. Έξι μέλη θα είναι εκτελεστικά και 4 μη εκτελεστικά, εκ των οποίων 3 ανεξάρτητα.
8. Εκλέχθηκε νέα Επιτροπή Ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4449/2017 αποτελούμενη από τα εξής μέλη: α) Τον κ. Κωνσταντίνο Γιαννίρη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. ως Πρόεδρο της Επιτροπής, β) τον κ. Δημήτριο Παπαριστείδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. ως μέλος της Επιτροπής και γ) τον κ. Γεώργιο Βαλέπτα, ανεξάρτητο εξωτερικό σύμβουλο, ως μέλος της Επιτροπής. Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι τριετής με ημερομηνία έναρξης την 20^η Ιουνίου 2019 και παρατείνεται αυτόματα μέχρι την λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση, η οποία όμως δεν μπορεί να περάσει την τετραετία.
9. Χορηγήθηκε, η κατά το άρθρο 98 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, άδεια συμμετοχής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντών της Εταιρίας στην Διοίκηση των εταιριών του Ομίλου και των συνδεδεμένων εταιριών.
10. Εγκρίθηκε η τροποποίηση του καταστατικού, η εισαγωγή νέων ρυθμίσεων, η εναρμόνιση του με το Ν. 4548/2018 καθώς και η κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο.
11. Δεν προέκυψε κάποια άλλη ανακοίνωση.

Όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης εγκρίθηκαν παμψηφεί, ήτοι με ποσοστό 100% των παρόντων.

Ίδιες μετοχές

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 12.06.2014 αποφάσισε την αγορά έως 1.651.800 ιδίων μετοχών της εταιρίας που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 8,96% του τρέχοντος καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το εύρος τιμής αγοράς ανά μετοχή αποφασίστηκε να κυμανθεί από είκοσι (20) λεπτά έως ένα ευρώ και πενήντα λεπτά (1,50) και να υλοποιηθεί σε χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών που θα άρχεται την επόμενη της έγκρισης από την Γενική Συνέλευση.

Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση η εταιρία προέβη έως και την 09.06.2016, ημερομηνία πραγματοποίησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, στην αγορά 13.484 ιδίων μετοχών συνολικής αξίας κτήσης 7.156,37 ευρώ (μέση τιμή χωρίς έξοδα και προμήθειες συναλλαγής 0,5307 € / μετοχή), τις οποίες ακύρωσε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας μειώθηκε κατά το ποσό των δεκατριών χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ (13.484 ευρώ) με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού. Συνέπεια της εν λόγω μείωσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 18.421.516 ευρώ διαιρούμενο σε 18.421.516 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,0 ευρώ η κάθε μία.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 09.06.2016 αποφασίστηκε η αγορά έως 1.830.016 ιδίων μετοχών της εταιρίας που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 9,94% του τρέχοντος καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το εύρος τιμής αγοράς ανά μετοχή αποφασίστηκε να κυμανθεί από είκοσι (20) λεπτά έως ένα ευρώ και πενήντα λεπτά (1,50). Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση η εταιρία προέβη έως και την 21.06.2018, ημερομηνία πραγματοποίησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, στην αγορά 10.677 ιδίων μετοχών συνολικής αξίας κτήσης 7.027,96 ευρώ (μέση τιμή χωρίς έξοδα και προμήθειες συναλλαγής 0,6582 € / μετοχή).

	Τεμάχια	Αξία
Χρήση 2012	184.350	107.441,43
Χρήση 2013	27.130	17.758,82
Χρήση 2014 (έως την Γ.Σ)	1.520	1.277,36
Χρήση 2014 (μετά την Γ.Σ)	6.070	3.624,10
Χρήση 2015	6.115	3.182,75
Χρήση 2016	11.976	7.569,25
Χρήση 2017	0	0,00
Χρήση 2018	10.677	7.062,48
Χρήση 2019	0	0,00

Σύνολο	247.838	147.916,19
Ακύρωση ιδίων μετοχών με μείωση Μ.Κ.	-247.838	-147.916,19
Υπόλοιπο 30.06.2019	0	0,00

Φορολογικός έλεγχος

Από την χρήση 2011, η ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ, η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε. και η απορροφηθείσα εταιρία CORUS ΚΑΛΠΙΝΗΣ ΣΙΜΟΣ ΑΒΕΕ και από το 2014 το σύνολο των εταιριών του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^Α του Ν.4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν.4410/16. Για τις εταιρίες και τις χρήσεις οι οποίες δεν υπήχθησαν στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών εκτιμάται ότι δεν συντρέχει λόγος διενέργειας πρόβλεψης. Ως εκ τούτου, την 30.06.2019, για την εταιρία και τον όμιλο, δεν υπάρχει υπόλοιπο πρόβλεψης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Για τη χρήση 2018 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε., η ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. και οι Φ/Β εταιρίες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο φορολογικός έλεγχος για την οικονομική χρήση 2018 διενεργήθηκε από την Σ.Ο.Λ. Α.Ε. και αναμένεται ολοκλήρωση αυτού (η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» θα εκδοθεί εντός του μηνός Οκτωβρίου του 2019) χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου που έχουν περιληφθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ε. Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες

Σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 65 Α'/28-06-2015) το ελληνικό τραπεζικό σύστημα τέθηκε σε υποχρεωτική αργία ενώ επιβλήθηκαν περιορισμοί στην ελεύθερη κίνηση κεφαλαίων τόσο στο εσωτερικό της χώρας όσο και προς το εξωτερικό. Ειδικότερα, επιβλήθηκαν ειδικές διαδικασίες έγκρισης πληρωμών προμηθευτών εξωτερικού δημιουργώντας έτσι σημαντικές καθυστερήσεις στην διεκπεραίωσή τους, ενώ τα αποτελέσματα των εταιριών επιβαρύνθηκαν με επιπρόσθετα λειτουργικά και διαχειριστικά κόστη.

Με το άρθρο 86 του Ν. 4624/2019 καταργήθηκαν από 1/9/2019 οι κεφαλαιακοί περιορισμοί που είχαν επιβληθεί με το πρώτο άρθρο της από 18.7.2015 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Επείγουσες Ρυθμίσεις για τη θέσπιση περιορισμών στην ανάληψη μετρητών και τη μεταφορά κεφαλαίων» (Α' 84), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 4 του ν. 4350/2015 (Α' 161), όπως ισχύει και ως εκ τούτου από την ημερομηνία αυτή και εφεξής δεν υφίσταται κίνδυνος από την κίνηση κεφαλαίων.

Στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους :

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζει στη μεταβλητότητα των χρηματαγορών με στόχο την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στη χρηματοοικονομική του απόδοση.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζεται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

1) Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου (κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 5 % των συνολικών πωλήσεων), ο όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο των εταιριών του ομίλου, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις πωλήσεων χονδρικής.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ταυτόχρονα διενεργείται πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το εκάστοτε πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Βάσει των ασφαλιστήριων συμβολαίων που διαθέτει ο Όμιλος, ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται στο 20% του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες. Το περιθώριο αυτό του κινδύνου περιορίζεται ακόμη περισσότερο καθώς όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο ζητούνται επιπλέον εμπράγματα ή λοιπές εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

2) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την λήξη τους. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων καθώς και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κάτω από συνθήκες αλλά και δυσμενείς συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων ρευστότητας η οικονομική διεύθυνση του Ομίλου διενεργεί κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού ετήσια πρόβλεψη ταμειακών ροών, καθώς και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επάρκεια των αναγκαίων χρηματικών διαθεσίμων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Για τον λόγο αυτό, η διοίκηση του ομίλου, αξιολογώντας τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς, επιλέγει την διακράτηση ορισμένου ύψους χρηματικών διαθεσίμων ασφαλείας με στόχο την αντιμετώπιση έκτακτων και ακραίων συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου δεν υφίσταται καμία εμπράγματη εξασφάλιση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα.

Την 30.06.2019 η εταιρία και ο όμιλος διατηρούσαν διαθέσιμα ποσού 9,1 εκ. € και 9,2 εκ. € αντίστοιχα.

3) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα του ομίλου. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης του ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

➤ Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ)

Ο όμιλος πραγματοποιεί τις αγορές του κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους του ομίλου. Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Ο όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

➤ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις αγορές αποθεμάτων που πραγματοποιεί σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), από τις καταθέσεις σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), καθώς και από την λειτουργία της κοινοπραξίας BALKAN IRON GROUP SRL με έδρα στην Ρουμανία της οποίας το λειτουργικό νόμισμα είναι το RON.

Ο δανεισμός του ομίλου είναι στο σύνολο του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Για να περιοριστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος από τις αγορές αποθεμάτων πραγματοποιούνται προαγορές συναλλάγματος. Για το σύνολο των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα την 30.06.2019, έχουν πραγματοποιηθεί ισόποσες προαγορές συναλλάγματος και κατά συνέπεια δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος από τη μεταβολή της ισοτιμίας του δολαρίου.

Μια ενίσχυση κατά 10% του EURO έναντι του US \$ και του EURO έναντι του RON στις 30 Ιουνίου θα μετέβαλε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα με ποσά ασήμαντα για την εταιρεία.

➤ Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε € με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

Ο όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων, βραχυπρόθεσμοι τραπεζικού δανεισμού, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια (Euribor) ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου του 2019 θα ήταν η εξής:

Ποσά σε εκ. €	Δάνεια 30.06.2019	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
Όμιλος	39,1	0,4
Εταιρία	38,3	0,4

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού κόστους για τραπεζικό δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο σε €.

Μικρότερη είναι η επίδραση των εσόδων από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε €.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων ήταν κατά μέσο όρο κατά 1% υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου του 2019:

Ποσά σε εκ. €	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας 30.06.2019	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
Όμιλος	9,2	0,09
Εταιρία	9,1	0,09

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού εσόδου από προθεσμιακές καταθέσεις.

➤ Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της διοίκησης σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργία του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αύξεις κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Στοιχεία Εταιρίας	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο δανεισμού	38.270.000,01	45.468.450,00
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.083.570,61	2.368.099,32
Καθαρός δανεισμός	29.186.429,40	43.100.350,68
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.487.745,60	68.483.080,49
EBITDA	1.468.327,97	1.593.852,82
Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός	2,24	1,59
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	19,88	27,04

Στοιχεία Ομίλου	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο δανεισμού	39.141.343,01	51.646.190,20
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.170.795,21	2.952.318,05
Καθαρός δανεισμός	29.970.547,80	48.693.872,15
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.021.800,80	67.084.615,83
EBITDA	1.796.668,55	2.196.922,82
Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός	2,17	1,38
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	16,68	22,16

ΣΤ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Έχοντας ήδη διανύσει το εννεάμηνο της χρήσης δεν αναμένεται να υπάρξουν ουσιαστικές διαφοροποιήσεις για το υπόλοιπο έτους. Η πτώση των τιμών συνεχίστηκε και κατά την διάρκεια του 3^{ου} τρίμηνου συνέπεια της μειωμένης ζήτησης και κατανάλωσης χαλυβουργικών προϊόντων διεθνώς, ενώ σταθεροποιητικές τάσεις και ενδεχομένως μικρή ανάκαμψη αναμένεται κατά το τελευταίο 3μηνο του έτους, γεγονός που αναμένεται να συμβάλλει στην διατήρηση των περιθωρίων λειτουργικής κερδοφορίας. Οι εξελίξεις ωστόσο στην διεθνή αγορά χάλυβα δεν συνηγορούν σε μια σημαντική βελτίωση του κλίματος και διατηρήσιμη αύξηση των τιμών κατά τους προσεχείς μήνες. Εντός του ανωτέρω πλαισίου η στρατηγική του ομίλου επικεντρώνεται στην διατήρηση του βέλτιστου ύψους αποθεμάτων, στην ταχύτερη ανακύκλωση αυτών, καθώς και στην περαιτέρω μείωση των ημερών πίστωσης με στόχο την σταδιακή απομόχλευση και μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους. Ταυτοχρόνως εξετάζονται οι νέες τάσεις στην αγορά με στόχο την υλοποίηση επενδύσεων που θα συμβάλουν στην βελτίωση του μείγματος πωλήσεων του χαλυβουργικού κλάδου καθώς και στην επέκταση σε νέες αγορές.

Ζ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών του Ομίλου και της Εταιρίας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Ενδοεταιρικές πωλήσεις / αγορές την 30.06.2019 και 30.06.2018 αντίστοιχα

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	7.613,14	0,00	0,00	7.613,14
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	25.800,00	0,00	0,00	25.800,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	58.200,00	0,00	0,00	58.200,00
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	51.360,00	0,00	0,00	51.360,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	17.400,00	0,00	0,00	17.400,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	24.300,00	0,00	0,00	24.300,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	6.900,00	0,00	0,00	6.900,00
ΣΥΝΟΛΟ	191.573,14	0,00	0,00	191.573,14

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	860.437,08	860.437,08
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	25.659,38	0,00	0,00	25.659,38
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	57.848,44	0,00	0,00	57.848,44
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	51.036,56	0,00	0,00	51.036,56
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	17.329,69	0,00	0,00	17.329,69
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	24.166,41	0,00	0,00	24.166,41
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	6.738,28	0,00	0,00	6.738,28
ΣΥΝΟΛΟ	182.778,76	0,00	860.437,08	1.043.215,84

(β) Ενδοεταιρικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις την 30.06.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛ ΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	50.460,61
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	162.657,92	0,00	0,00	162.657,92
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	459.936,38	0,00	0,00	459.936,38
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	415.994,02	0,00	0,00	415.994,02
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	80.870,04	0,00	0,00	80.870,04
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	155.191,03	0,00	0,00	155.191,03
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	421.406,04	0,00	0,00	421.406,04
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	211.090,32	0,00	0,00	211.090,32
BALKAN IRON GROUP SRL	155.700,00	0,00	0,00	155.700,00
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	810.000,00	0,00	0,00	810.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.872.845,75	50.460,61	0,00	2.923.306,36

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛ ΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	50.460,61
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	167.145,12	0,00	0,00	167.145,12
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	465.181,18	0,00	0,00	465.181,18
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	412.081,86	0,00	0,00	412.081,86
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	80.951,64	0,00	0,00	80.951,64
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	155.921,43	0,00	0,00	155.921,43
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	476.406,04	0,00	0,00	476.406,04
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	4.436.090,32	0,00	0,00	4.436.090,32
BALKAN IRON GROUP SRL	167.370,00	0,00	0,00	167.370,00
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	805.000,00	0,00	0,00	805.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	7.516.147,59	50.460,61	0,00	7.566.608,20

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.06		1.1-30.06	
	2019	2018	2019	2018
θ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών				
Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	242.800,00	254.800,00	242.800,00	254.800,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών	44.200,00	44.200,00	44.200,00	44.200,00
Συναλλαγές και αμοιβές λοιπών συνδεδεμένων προσώπων	33.690,00	25.890,00	33.690,00	25.890,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 είναι τα άτομα εκείνα που έχουν την εξουσία και την ευθύνη για τον σχεδιασμό, τη διοίκηση και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της οικονομικής οντότητας, άμεσα ή έμμεσα και περιλαμβάνουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) της οικονομικής οντότητας, όπως επίσης και άλλα διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τον ανωτέρω ορισμό.

Η. Δημοσίευση ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Η ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση του Ομίλου ΕΛΑΣΤΡΟΝ, συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ως αναπόσπαστο τμήμα αυτής, για την περίοδο που έληξε την 30.06.2019, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο διαδίκτυο <http://www.elastron.gr>

Θ. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 30.06.2019 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου.

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. – ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ», της 30^{ης} Ιουνίου 2019 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5^α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2019

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε €)

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6	60.266.669,91	60.423.807,04	45.603.531,14	45.747.042,18
Επενδύσεις σε ακίνητα	6,7	3.049.061,31	3.078.490,98	3.049.061,31	3.078.490,98
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6	69.496,31	78.162,97	69.496,31	78.162,84
Επενδύσεις σε συγγενείς, θυγατρικές και κοινοπραξίες	2,3	3.945.812,24	3.223.000,27	13.610.533,70	8.475.533,70
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	194.669,72	539.101,90	2.397.790,75	6.949.749,01
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		67.525.709,49	67.342.563,16	64.730.413,21	64.328.978,71
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9	23.500.298,99	32.349.708,40	23.500.298,99	32.345.896,78
Πελάτες	8	18.373.308,63	17.712.815,63	18.204.283,45	17.727.163,16
Λοιπές απαιτήσεις	8	854.566,84	3.971.173,48	804.406,26	3.976.700,85
Επενδύσεις	10	30.100,00	26.460,00	30.100,00	26.460,00
Παράγωγα	11	63,79	0,00	63,79	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	9.170.795,21	3.770.665,02	9.083.570,61	3.522.383,90
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		51.929.133,46	57.830.822,53	51.622.723,10	57.598.604,69
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		119.454.842,95	125.173.385,69	116.353.136,31	121.927.583,40
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	18.410.839,00	18.410.839,00	18.410.839,00	18.410.839,00
Υπέρ το άρτιο	13	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70
Λοιπά αποθεματικά	13	21.310.788,58	21.310.425,16	21.295.879,57	21.295.516,15
Αποτελέσματα εις νέον	13	14.128.995,52	15.451.190,14	14.609.849,33	15.601.670,22
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας		65.021.800,80	66.343.632,00	65.487.745,60	66.479.203,07
Δικαιώματα μειοψηφίας	13	26.969,18	31.891,44	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		65.048.769,98	66.375.523,44	65.487.745,60	66.479.203,07
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	15	30.349.000,00	28.210.000,0	30.349.000,00	28.210.000,00
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	17	672.983,86	655.593,35	670.040,93	652.950,42
Επιχορηγήσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)	26	3.917.785,21	3.960.555,07	2.915.080,82	2.935.668,95
Υποχρεώσεις χρηματοδ. & λειτουργικών μισθώσεων	27	1.208.344,55	1.016.099,33	846.702,48	1.016.099,33
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	16	2.956.301,39	2.537.262,92	1.903.207,91	1.600.962,46
Προβλέψεις		42.000,00	42.000,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		39.146.415,01	36.421.510,67	36.684.032,14	34.415.681,16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	14	4.605.954,99	5.668.828,37	4.569.756,03	5.618.995,82
Λοιπές υποχρεώσεις	14	1.154.047,87	1.303.482,99	1.002.307,52	1.095.576,22
Υποχρεώσεις χρηματοδ. & λειτουργικών μισθώσεων	27	707.312,09	571.827,49	688.295,01	571.827,49
Παράγωγα	11	0,00	299,63	0,00	299,63
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	8.792.343,01	14.831.913,10	7.921.000,01	13.746.000,01
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		15.259.657,96	22.376.351,58	14.181.358,57	21.032.699,17
Σύνολο υποχρεώσεων		54.406.072,97	58.797.862,25	50.865.390,71	55.448.380,33
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		119.454.842,95	125.173.385,69	116.353.136,31	121.927.583,40

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων

(Ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημ.	1.1 – 30.06.19	1.1 – 30.06.18	1.1 – 30.06.19	1.1 – 30.06.18
Πωλήσεις	19	58.112.931,90	53.310.160,07	57.446.929,72	52.634.192,61
Κόστος πωλήσεων	20	-52.390.133,58	-47.234.288,88	-52.119.633,06	-46.955.806,27
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		5.722.798,32	6.075.871,19	5.327.296,66	5.678.386,34
Άλλα έσοδα	20	952.783,89	1.369.092,52	1.064.012,16	1.072.135,28
Έξοδα διάθεσης	20	-4.813.372,87	-4.250.608,01	-4.813.372,87	-4.250.608,01
Έξοδα διοίκησης	20	-1.352.957,62	-1.501.226,31	-1.233.469,72	-1.396.669,95
Άλλα έξοδα	20	-224.637,18	-482.545,00	-68.954,93	-494.516,97
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ)		284.614,54	1.210.584,39	275.511,30	608.726,69
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	125.373,51	48.865,04	188.247,43	99.362,54
Χρηματοοικονομικό κόστος	20	-1.184.571,86	-1.481.837,20	-1.144.416,07	-1.272.888,56
Έσοδα / (έξοδα) ενοποιούμενων με την καθαρή θέση εταιριών	20	-40.444,96	-62.881,06	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		-815.028,77	-285.268,83	-680.657,34	-564.799,33
Φόρος εισοδήματος	20	-437.392,69	-265.814,86	-304.634,14	-187.288,88
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)		-1.252.421,46	-551.083,69	-985.291,48	-752.088,21
Αποδιδόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		-1.253.773,84	-552.272,08	-985.291,48	-752.088,21
Δικαιώματα μειοψηφίας		1.352,38	1.188,39	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (β)	20	363,34	57.996,01	363,42	57.996,01
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (α) + (β)		-1.252.058,12	-493.087,68	-984.928,06	-694.092,20
Αποδιδόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		-1.253.410,50	-494.276,06	-984.928,06	-694.092,20
Δικαιώματα μειοψηφίας		1.352,38	1.188,38	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	21	(0,0681)	(0,0300)	(0,0535)	(0,0408)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		1.796.668,55	2.196.922,81	1.468.327,97	1.593.852,82

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Α) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο 01.01.2018	18.421.516,00	11.171.177,70	38.028.098,88	27.910,93	67.648.703,51
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) περιόδου	0,00	0,00	-1.132.006,25	3.980,51	-1.128.025,74
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εφαρμογή νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 9	0,00	0,00	-141.539,81	0,00	-141.539,81
Ακύρωση ιδίων μετοχών	-10.677,00	0,00	7.062,48	0,00	-3.614,52
Υπόλοιπο 31.12.2018	18.410.839,00	11.171.177,70	36.761.615,30	31.891,44	66.375.523,44
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	0,00	0,00	-1.253.410,50	1.352,38	-1.252.058,12
Επίδραση από ΔΠΧΑ 16	0,00	0,00	-68.420,70	-6.274,64	-74.695,34
Ακύρωση Ιδίων Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2019	18.410.839,00	11.171.177,70	35.439.784,10	26.969,18	65.048.769,98

(Β) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 1.1.2018	18.421.516,00	11.171.177,70	39.655.478,99	69.248.172,69
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) περιόδου	0,00	0,00	-2.621.786,33	-2.621.786,33
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Εφαρμογή νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 9	0,00	0,00	-143.568,77	-143.568,77
Ακύρωση ιδίων μετοχών	-10.677,00	0,00	7.062,48	-3.614,52
Υπόλοιπο 31.12.2018	18.410.839,00	11.171.177,70	36.897.186,37	66.479.203,07
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου που καταχωρήθηκε συνολικά	0,00	0,00	-984.928,06	-984.928,06
Εφαρμογή νέο πρότυπο ΔΠΧΑ 16	0,00	0,00	-6.529,41	-6.529,41
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2019	18.410.839,00	11.171.177,70	35.905.728,90	65.487.745,60

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018	1.1-30.06.2019	1.1-30.06.2018
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	-815.028,77	-285.268,83	-680.657,34	-564.799,33
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.554.823,87	1.522.335,31	1.213.404,80	1.091.205,78
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-42.769,86	-535.996,89	-20.588,13	-106.079,65
Προβλέψεις	17.390,51	21.704,39	17.090,51	21.704,39
Απομειώσεις στοιχείων ενεργητικού	52.850,75	150.000,00	47.001,12	450.000,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-43.009,89	117.446,93	-2.564,93	19.517,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>1.184.571,86</u>	<u>1.481.837,20</u>	<u>1.144.416,07</u>	<u>1.272.888,56</u>
	1.908.828,47	2.472.058,11	1.718.102,10	2.184.437,42
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	8.849.409,41	-4.534.732,23	8.845.597,79	-4.538.543,85
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2.759.780,11	-3.609.465,30	7.203.299,08	-2.955.838,36
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.049.297,36	-2.245.848,23	-1.079.035,81	-2.989.239,85
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.272.227,95	-1.344.761,57	-1.230.416,07	-1.102.796,62
Καταβεβλημένοι φόροι	-12.085,04	-4.831,31	-12.085,04	-4.525,88
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	11.184.407,64	-9.267.580,53	15.445.462,05	-9.406.507,14
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-785.000,00	0,00	-5.135.000,00	-1.000.000,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-824.696,04	-1.625,31	-824.696,04	-339.013,63
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	16.000,00	524.000,00	16.000,00	24.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	13,52	762,56	13,52	761,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-1.593.682,52	523.137,25	-5.943.682,52	-1.314.252,63
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	28.411.000,00	39.650.000,00	28.411.000,00	39.650.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-32.251.946,00	-33.396.272,00	-32.011.000,00	-31.484.800,00
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρημ/κής μίσθωσης	-349.648,93	-487.088,61	-340.592,82	-487.088,61
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-4.190.594,93	5.766.639,39	-3.940.592,82	7.678.111,39
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	5.400.130,19	-2.977.803,89	5.561.186,71	-3.042.648,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.770.665,02	5.930.121,94	3.522.383,90	5.410.747,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	9.170.795,21	2.952.318,05	9.083.570,61	2.368.099,32

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε - ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ» ιδρύθηκε το 1958 σαν Ε.Π.Ε. και το 1965 μετατράπηκε σε Α.Ε. Έχει την έδρα της στο Δήμο Ασπροπύργου (Λ. Αγ. Ιωάννου - θέση Στεφάνη) και είναι εγγεγραμμένη στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστωσης, με Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 7365/06/Β/86/32.

Κύρια δραστηριότητα της εταιρίας είναι η εισαγωγή, επεξεργασία και εμπορία χάλυβος, λαμαρινών, ειδών σιδήρου, μετάλλων και συναφών ειδών.

Οι μετοχές της Εταιρίας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1990.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι <http://www.elastron.gr>.

Η Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της 30.06.2019 έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 25.09.2019.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με εκείνες που ακολουθήθηκαν κατά την προετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019.

Στην χρήση 2019 ο Όμιλος υιοθέτησε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 και όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 34, η φύση και το αποτέλεσμα αυτών των αλλαγών που προέκυψαν από την υιοθέτηση αυτή παρουσιάζονται παρακάτω. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να καταχωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόστηκε στην ετήσια λογιστική περίοδο που ξεκίνησε την 1 Ιανουαρίου 2019.

Μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16

Ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 αναδρομικά καταχωρίζοντας τη σωρευτική επίπτωση της αρχικής εφαρμογής στην καθαρή θέση της 1.1.2019 και δεν αναμόρφωσε τη συγκριτική πληροφορία. Βάσει αυτής της προσέγγισης:

Αναγνώρισε μια υποχρέωση την οποία θα επιμετρά στην παρούσα αξία όπως προκύπτει από την προεξόφληση των μισθωμάτων που απομένουν να πληρωθούν με το επιπλέον επιτόκιο δανεισμού που ίσχυε κατά την ημέρα της αρχικής εφαρμογής. Αναγνώρισε ένα δικαίωμα χρήσης παγίου επιμετρώντας το δικαίωμα αυτό σε ένα ποσό το οποίο είναι σε αντιστοιχία με την υποχρέωση που αναγνωρίστηκε και η επίδραση της εφαρμογής καταχωρήθηκε σαν προσαρμογή στα αποτελέσματα εις νέον κατά την 1/1/2019, χωρίς να υπάρξει τροποποίηση στη συγκριτική πληροφόρηση.

Ο Όμιλος επέλεξε να εφαρμόσει το πρότυπο στις συμβάσεις που είχαν αναγνωριστεί πριν την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 16 ως μισθώσεις εφαρμόζοντας το ΔΛΠ 17 και την Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 4. Συνεπώς, ο Όμιλος δεν θα εφαρμόσει το πρότυπο στις συμβάσεις που δεν είχαν προηγουμένως προσδιοριστεί ως συμβάσεις μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 και τη Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΠ 4.

Επιπλέον, ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιήσει τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από το πρότυπο για τις συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες λήγουν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής και των συμβάσεων μίσθωσης για τις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας.

Σημειώνεται ότι ο Όμιλος για τις μισθώσεις που λήγουν εντός του 2019 και που, ωστόσο, αναμένεται να ανανεωθούν, προέβη σε εκτιμήσεις για την ανανέωσή τους.

Ακόμη, ο Όμιλος αποφάσισε να εφαρμόσει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Για τον προσδιορισμό της αξίας των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης χρησιμοποιήθηκε ως επιτόκιο το μέσω επιτόκιο δανεισμού της εταιρείας και των εταιριών του Ομίλου το οποίο υπολογίστηκε σε 4% και 6,5%.

Οι λογιστικές αρχές του Ομίλου για τις μισθώσεις παρουσιάζονται στο κεφάλαιο 2.24. Συνοπτικά, παρατίθενται οι επιπτώσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16:

Η αλλαγή στη λογιστική πολιτική επηρέασε τα ακόλουθα στοιχεία στην κατάσταση οικονομικής θέσης της 1η Ιανουαρίου 2019:

Επίπτωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (αύξηση / (μείωση)) την 1η Ιανουαρίου 2019:	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια (Δικαιώματα χρήσης)	551.983,58	224.190,81
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17.888,14	2.388,69
	569.871,72	226.579,50
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις από συμβάσεις μίσθωσης	622.824,17	233.108,91
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	622.824,17	233.108,91
Καθαρή επίδραση στην Καθαρή Θέση	-52.952,45	-6.529,41

Η καθαρή θέση του ομίλου κατά την 1.1.2019 επηρεάστηκε αρνητικά από τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16 εκτός από την ανωτέρω ανάλυση και κατά 21.743,89 από συνδεδεμένη εταιρεία που ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	1/1/2019	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Ακίνητα	327.792,77	0,00
Λοιπός Εξοπλισμός	25.492,97	25.492,97
Μεταφορικά Μέσα (ΕΙΧ)	198.697,84	198.697,84
Σύνολο	551.983,58	224.190,81

Οι επιπτώσεις από την υιοθέτηση του νέου Προτύπου την 30.6.2019 είχε επιρροή στους παρακάτω λογαριασμούς:

Αποπληρωμή περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	30/6/2019	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Πληρωμή χρεολυσίου Ακινήτων	9.056,11	0,00
Πληρωμή χρεολυσίου Λοιπού Εξοπλισμού	13.062,06	13.062,06
Πληρωμή χρεολυσίου Μεταφορικών Μέσων (ΕΙΧ)	44.827,39	44.827,39

Έξοδα περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης βάσει του ΔΠΧΑ 16	30/6/2019	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αποσβέσεις Ακινήτων	12.003,03	0,00
Πληρωμή τόκων Ακινήτων	12.543,89	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος Ακινήτων	-736,73	0,00
Αποσβέσεις Λοιπού Εξοπλισμού	12.269,34	12.269,34
Πληρωμή τόκων Λοιπού Εξοπλισμού	440,28	440,28
Αναβαλλόμενος Φόρος Λοιπού Εξοπλισμού	-321,86	-321,86
Αποσβέσεις Μεταφορικών Μέσων (ΕΙΧ)	44.878,99	44.878,99
Πληρωμή τόκων Μεταφορικών Μέσων (ΕΙΧ)	4.488,11	4.488,11
Αναβαλλόμενος Φόρος Μεταφορικών Μέσων (ΕΙΧ)	-1.900,09	-1.900,09

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Την 7 Ιουνίου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών
- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και
- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων την 7^η Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιορισθεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην καταχώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021.

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29^η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

-το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,

-τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,

-τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,

-τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,

-τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,

-έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η

τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις διερμηνείες όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ως ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα Δ.Π.Χ.Π. ορίστηκε η 1^η Ιανουαρίου 2004 οπότε και συντάχθηκε ο Ισολογισμός Έναρξης.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.3 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. και των λοιπών εταιριών του Ομίλου, οι οποίες είναι οι ακόλουθες:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ*	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	10.718.000	Ολική
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	33,33% (Κοινοπραξία)	800.000	Καθαρή Θέση
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	Σόφια Βουλγαρίας	Εμπόριο & επεξεργασία χαλυβουργικών προϊόντων	100,00%	10.000	Ολική
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,6%	325.500	Ολική
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	98,3%	265.533,70	Ολική
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	97,5%	175.500	Ολική
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	Ασπρόπυργος	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	100,00%	80.000	Ολική

ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	49,09%	3.485.000	Καθαρή Θέση
------------------------	-------	---	--------	-----------	-------------

*Στο κόστος συμμετοχής δεν περιλαμβάνονται οι απομειώσεις.

Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 30.06.2019 οι συμμετοχές στις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
BALKAN IRON GROUP SRL	399.744,30	445.330,77	800.000,00	800.000,00
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	3.546.067,94	2.777.669,50	3.485.000,00	2.700.000,00
Σύνολο	3.945.812,24	3.223.000,27	4.285.000,00	3.500.000,00

Ενδοομιλικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιούμενα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιούμενες ζημιές επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση κατά την οποία έγινε η εξαγορά.

Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας, αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημιές μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι λογιστικές αρχές των εταιρειών του ομίλου έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο. Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.», η συμμετοχή στις ανωτέρω εταιρίες αποτιμάται στην αξία κτήσεως, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του ομίλου είναι το ευρώ και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το νόμισμα λειτουργίας των θυγατρικών εταιριών του εξωτερικού είναι το επίσημο νόμισμα της αντίστοιχης χώρας στην οποία δραστηριοποιείται η εκάστοτε θυγατρική. Για τις θυγατρικές εξωτερικού όπου το νόμισμα της χώρας που δραστηριοποιούνται δεν είναι το ευρώ, όλα τα στοιχεία Ισολογισμού των θυγατρικών αυτών, κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, μετατρέπονται σε ευρώ με βάση την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας ισολογισμού, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία που προέκυψε κατά την διάρκεια της περιόδου πληροφόρησης. Η σωρευμένη διαφορά που προκύπτει από την ανωτέρω μετατροπή καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια έως την πώληση, διαγραφή ή αποαναγνώριση κάποιας θυγατρικής, οπότε και μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

α) Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι εταιρείες πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική εταιρία. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου, ενώ παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που ο έλεγχος σταματάει να υφίσταται. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα μεταξύ των εταιρειών του ομίλου, οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη απαλείφονται πλήρως στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται χρησιμοποιώντας τις ίδιες λογιστικές αρχές, ενώ όπου κρίνεται σκόπιμο γίνονται οι απαραίτητες τροποποιήσεις. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές καταχωρούνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομείωση.

(β) Συνδεδεμένες – Συγγενείς Εταιρείες

Συνδεδεμένες είναι οι εταιρείες πάνω στις οποίες η μητρική ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά όχι έλεγχο και οι οποίες δεν θεωρούνται ούτε θυγατρικές ούτε κοινοπραξίες. Γενικά η κατοχή μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου, υποδεικνύει την ύπαρξη ουσιώδους επιρροής. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης.

(γ) Κοινοπραξίες (Οντότητες υπό κοινό έλεγχο)

Η οντότητα υπό κοινό έλεγχο είναι μια κοινοπραξία που περιλαμβάνει την ίδρυση μιας εταιρίας στην οποία ο κάθε κοινοπρακτών λαμβάνει ένα μερίδιο. Λειτουργεί όπως όλες οι άλλες οντότητες εκτός του ότι υπάρχει συμβατικός διακανονισμός μεταξύ των κοινοπρακτούντων που καθορίζει τον από κοινού έλεγχο των οικονομικών δραστηριοτήτων της οντότητας αυτής. Από 01.01.2013 η εταιρία ενοποιεί το μερίδιο της σε κοινοπραξίες χρησιμοποιώντας την μέθοδο της καθαρής θέσης.

2.6 Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους (ιστορικό κόστος), μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση τους. Η αξία κτήσεως των οικοπέδων και των κτιρίων / κτιριακών εγκαταστάσεων προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης στην τρέχουσα αξία. Ο όμιλος ανέθεσε την εκτίμηση των ακινήτων του σε ανεξάρτητο εκτιμητή με σκοπό την αποτύπωση αυτών στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία μετάβασης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις καταχωρούνται σε επαύξηση του κόστους των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην των οικοπέδων, τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίου, έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια – Κτιριακές Εγκαταστάσεις κλπ	10 - 33 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός κλπ	10 - 33 έτη
Μεταφορικά Μέσα	06 - 20 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	03 - 20 έτη

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται λογισμικά προγράμματα που αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών έως 10 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο (in – house developments), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Σε περίπτωση αντικατάστασης λογισμικού από νέο πρόγραμμα, εφόσον το παλαιό δε χρησιμοποιείται, διαγράφεται από το Μητρώο Παγίων και η αναπόσβεστη αξία του επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης. Σε περίπτωση αναβάθμισης λογισμικού, το εν λόγω κόστος προστίθεται στην αξία κτήσης και υπολογίζονται αποσβέσεις στη νέα αξία κτήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι ακίνητα (εδafικές εκτάσεις ή κτίρια ή μέρος ενός κτιρίου ή αμφότερα) που κατέχονται (από τον ιδιοκτήτη ή από τον μισθωτή με χρηματοδοτική μίσθωση) με σκοπό να αποφέρουν ενοίκια ή αύξηση της αξίας τους ή αμφότερα και όχι για:

- Να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή (εργοστάσια) ή προμήθεια αγαθών (αποθήκες) ή για διοικητικούς σκοπούς (κτίρια γραφείων).
- Να πωληθούν κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους κτήσης (όπως ακριβώς και τα λειτουργικά ακίνητα) και εμφανίζονται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

2.9 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Λογιστική αντιμετώπιση των περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται για πώληση και παρουσίαση και γνωστοποίηση των διακοπείσων εκμεταλλεύσεων:

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, εφόσον η αναπόσβεστη αξία τους θα ανακτηθεί από την πώληση και όχι από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι ισχύει μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην κατάσταση που βρίσκεται. Η Διοίκηση πρέπει να επιθυμεί την πώληση η οποία αναμένεται να πραγματοποιηθεί είτε βάσει του οριζόμενου από συμβατική δέσμευση χρόνου, είτε εντός ενός έτους από την καταχώρηση.

α) τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τα κριτήρια κατάταξης ως κατεχόμενα για πώληση αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πωλήσεων, καθώς επίσης να παύσει η απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων αυτών, και

β) τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τα κριτήρια κατάταξης ως κατεχόμενα για πώληση παρουσιάζονται διακεκριμένα στον πίνακα του ισολογισμού και τα αποτελέσματα διακοπείσων εκμεταλλεύσεων να παρουσιάζονται διακεκριμένα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και:

- α) αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή μία γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων,
- β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος εκποίησης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή
- γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί

2.10 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης (τιμή πώλησης μειωμένη με τα έξοδα πώλησης) και της αξίας χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

2.11 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Διοίκηση υιοθετεί την προσέγγιση της παρουσίασης των πληροφοριών για τους τομείς, με βάση τον τρόπο που παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της επιχείρησης. Οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτή την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.12 Κόστος Δανεισμού

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων και καταχωρούνται στα Αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους. Το κόστος δανεισμού κατά το μέρος που αναλογεί στην κατασκευαστική περίοδο των ενσωμάτων παγίων αναγνωρίζεται σε επαύξηση της αξίας τους.

2.13 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία (μέσα)

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Αρχική Αναγνώριση

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα. Ο Όμιλος αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σύμφωνα με το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Ο Όμιλος έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανakλά τον τρόπο που τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Ο Όμιλος επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, ο Όμιλος δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό του μοντέλο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε μία από τις κατωτέρω τρεις κατηγορίες, το οποίο και καθορίζει την μεταγενέστερη επιμέτρηση τους:

- στο αποσβέσιμο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και
- στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος (amortised cost) όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

- το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τη διακράτηση του και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει και
- οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων όταν ισχύουν και οι δύο ακόλουθες συνθήκες:

- το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τόσο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει όσο και την πώληση του και
- οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όταν δεν ταξινομείται στις δύο προηγούμενες κατηγορίες. Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση μια οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Δίνεται επίσης η δυνατότητα, κατά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια ανακολουθία στην επιμέτρηση ή την αναγνώριση (ορισμένες φορές αναφερόμενη ως «λογιστική αναντιστοιχία») που διαφορετικά θα απέρρευε από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή από την αναγνώριση των κερδών και ζημιών επί αυτών σε διαφορετικές βάσεις.

Η οικονομική οντότητα ανακατατάσσει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση τους.

Ενσωματωμένα παράγωγα (embedded derivatives)

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 εάν το κύριο συμβόλαιο (host contract), σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που περιλαμβάνει ενσωματωμένα παράγωγα, είναι χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, τότε οι αρχές ταξινόμησης και επιμέτρησης που περιεγράφηκαν ανωτέρω, εφαρμόζονται στο σύνολο του υβριδικού συμβολαίου. Δεν απαιτείται δηλαδή διαχωρισμός του παραγώγου και του κυρίου συμβολαίου όπως απαιτείτο από το ΔΛΠ 39.

Διαχωρισμός, υπό προϋποθέσεις, απαιτείται όταν το κύριο συμβόλαιο δεν είναι χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Το ΔΠΧΑ 9 εισαγάγει ένα νέο μοντέλο απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αυτό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (expected credit losses).

Πρόβλεψη ζημίας (loss allowance) έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αναγνωρίζεται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει μια πρόβλεψη ζημίας ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές δωδεκαμήνου (12-month expected credit losses). Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημίας σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου (lifetime expected credit losses).

Ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους. Σε κάθε

ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ECL. Ως εκ τούτου αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής των εμπορικών απαιτήσεων σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Το μοντέλο αποαναγνώρισης του ΔΠΧΑ 9 παραμένει το ίδιο με αυτό του ΔΛΠ 39. Αν τα συμβατικά δικαιώματα της οικονομικής οντότητας στις ταμειακές ροές ενός περιουσιακού στοιχείου παύσουν ή οι συμβατικές τις υποχρεώσεις εξοφληθούν, η οντότητα θα αποαναγνωρίσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή την χρηματοοικονομική υποχρέωση από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Λογιστική αντιστάθμισης

Το νέο μοντέλο αντιστάθμισης που προσφέρει το ΔΠΧΑ 9 συνδέει τη λογιστική αντιστάθμισης (συνεχίζει να είναι προαιρετική όπως και στο ΔΛΠ 39) με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνου που αναλαμβάνονται από τις εταιρείες κατά την αντιστάθμιση χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Το ΔΠΧΑ 9 προσφέρει περισσότερες επιλογές μέσων αντιστάθμισης καθώς μπορούν να χρησιμοποιηθούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει την αντιστάθμιση για ένα συστατικό στοιχείο ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου εάν αυτό το στοιχείο είναι διακριτά αναγνωρίσιμο και οι μεταβολές στις ταμειακές ροές ή στην εύλογη αξία του μπορούν να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας (hedge effectiveness) της αντιστάθμισης. Το ΔΠΧΑ 9 για την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης εισαγάγει κριτήρια αρχών (principle-based), χωρίς συγκεκριμένα αριθμητικά όρια. Σύμφωνα με το νέο πρότυπο μια σχέση αντιστάθμισης πρέπει να καλύπτει όλες τις ακόλουθες απαιτήσεις αποτελεσματικότητας:

- υπάρχει οικονομική σχέση ανάμεσα στο αντισταθμισμένο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου δεν υπερिशύει των μεταβολών στην αξία που προκύπτουν από αυτή την οικονομική σχέση και
- ο συντελεστής αντιστάθμισης ορίζεται με βάση τις πραγματικές ποσότητες του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης.

Ο επανακαθορισμός (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης (προσαρμογές που γίνονται στις καθορισμένες ποσότητες του αντισταθμισμένου στοιχείου ή του μέσου αντιστάθμισης μιας υφιστάμενης σχέσης αντιστάθμισης) σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 αντιμετωπίζεται λογιστικά ως συνέχεια της σχέσης αντιστάθμισης.

2.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων ή τις δαπάνες παραγωγής τους και τις δαπάνες μεταφοράς στο χώρο αποθήκευσής τους. Το κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενου του κόστους διάθεσης, όπου συντρέχει περίπτωση.

2.15 Εμπορικές Απαιτήσεις

Ο εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από τους πελάτες.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενομένων πιστωτικών ζημιών των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ECL. Ως εκ τούτου αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές).

2.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

2.17 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρίας και τα αποθεματικά από την έκδοση των μετοχών υπέρ το άρτιο. Τα έξοδα που πραγματοποιούνται κατά την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, στη διαφορά υπέρ το άρτιο. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.18 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια που η εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση τους για πάνω από 12 μήνες από την ημερομηνία του Ισολογισμού θεωρούνται μακροπρόθεσμα.

2.19 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τους τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή φόρους ή φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προέκυψαν κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών διαφορών του ισολογισμού (διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας έκαστου στοιχείου και της αντίστοιχης φορολογικά αναγνωριζόμενης αξίας αυτών).

Επί αναπροσαρμογής μη αποσβέσιμου παγίου στοιχείου (γήπεδα κλπ) στην εύλογη αξία του, ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί της αξίας ρευστοποίησης (πώλησης) αυτού.

Η δαπάνη του αναβαλλόμενου φόρου βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία λογίζεται. Στην περίπτωση όμως που οι προσωρινές διαφορές έχουν καταχωρηθεί στην καθαρή θέση, ο αντίστοιχος αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Δεν λογίζεται αναβαλλόμενος φόρος για μία φορολογική υποχρέωση που ενδέχεται να γεννηθεί μόνο ύστερα από απόφαση της Εταιρίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Η καταχώρηση της απαίτησης για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος γίνεται μόνο όταν υπάρχει βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα πραγματοποιήσει στο μέλλον κέρδη, ώστε να συμψηφίσει την παρούσα απαίτηση με την μέλλουσα φορολογική υποχρέωση.

Η ζημιά χρήσεως (ή περιόδου) που μεταφέρεται σε επόμενη χρήση (ή περίοδο) για συμψηφισμό με τα φορολογικά κέρδη μίας επόμενης χρήσης (ή περιόδου) περιέχει μία φορολογική απαίτηση ίση με το φόρο εισοδήματος που θα ωφεληθεί η Εταιρία στην επόμενη χρήση (ή περίοδο) που θα γίνει ο συμψηφισμός αυτός. Η απαίτηση αυτή καταχωρείται όταν θεωρείται βέβαιο ότι η επιχείρηση θα πραγματοποιήσει στο μέλλον κέρδη ώστε να καταστεί εφικτός ο συμψηφισμός της απαίτησης. Όταν υπάρχει αλλαγή στο φορολογικό καθεστώς οι καταχωρημένες στα βιβλία φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις προσαρμόζονται ανάλογα. Οι διαφορές προσαρμογής καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι φορολογικοί συντελεστές στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι:

Χώρα	Συντελεστές Φόρου/Αναβαλλόμενων Φόρων
Ελλάδα	28,00%
Ρουμανία	16,00%
Βουλγαρία	10,00%

Με τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν.4579/2018 (ΦΕΚ Α' 201/03.12.2018), αντικαταστάθηκε το άρθρο 58 του ΚΦΕ (ν.4172/2014). Με τις νέες διατάξεις μειώνεται σταδιακά ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες κατά μία ποσοστιαία μονάδα ανά έτος, αρχής γενομένης της μείωσης για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019. Συγκεκριμένα, για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2018 εφαρμόστηκε ο φορολογικός συντελεστής εικοσι εννιά τοις εκατό (29%), ενώ για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 ο φορολογικός συντελεστής ορίζεται σε είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%), για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020 σε είκοσι επτά τοις εκατό (27%), για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 σε είκοσι έξι τοις εκατό (26%) και για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και επομένων ο συντελεστής ορίζεται σε είκοσι πέντε τοις εκατό (25%). Κατά συνέπεια οι φορολογικοί συντελεστές του άρθρου 58 του ΚΦΕ Ν.4172/2013 όπως ισχύει μετά την 3/12/2018 είναι κλιμακωτά μειούμενοι από 29% σε 25% χωρίς καμία προϋπόθεση. Σχετικά με τους συντελεστές με βάση τους οποίους θα υπολογιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι σημειώνουμε ότι στην παράγραφο του ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» ορίζεται ότι: «Τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις θα επιμετρώνται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού». Συνεπώς, ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων έγινε με τους νέους φορολογικούς συντελεστές, όπως αυτοί θα ισχύουν στο έτος που αναμένεται να διακανονισθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση.

Στο κεφάλαιο 5 της παρούσης αναφέρονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

2.20 Παροχές σε εργαζομένους

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/ 1920, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 παράγραφος 2 του Ν. 3863/ 2010 και συμπληρώθηκε από το Ν. 3899/17 - 12 - 10 άρθρο 17 παράγραφος 5α και τον Ν.4093/12 οι ελληνικές εταιρείες του Ομίλου καταβάλλουν αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτούμενους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

(δ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το ανθρώπινο δυναμικό των ελληνικών εταιρειών του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον εργοδότη. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το δεδουλευμένο κόστος των εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το πρόγραμμα αυτό θεωρείται και λογιστικοποιείται ως καθορισμένων εισφορών.

2.21 Προβλέψεις

Προϋποθέσεις καταχώρησης προβλέψεων:

- Νομική δέσμευση

Συμβόλαιο, νομοθεσία ή άλλη εφαρμογή του νόμου.

- ή Τεκμηριωμένη δέσμευση

Είναι μια δέσμευση που προκύπτει από την προηγούμενη πρακτική της εταιρίας, την δημοσιευθείσα πρακτική, ή συγκεκριμένη δημόσια δήλωση.

- Αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού
- Προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος (παρούσα δέσμευση)

- Είναι πιθανόν από τον διακανονισμό της δέσμευσης να υπάρξει εκροή οικονομικών πόρων

Οι προϋποθέσεις καταχώρησης των προβλέψεων πρέπει να ισχύουν σωρευτικά. Μια πρόβλεψη καταχωρείται μόνο εάν η υποχρέωση υπάρχει ανεξάρτητα των μελλοντικών πράξεων της επιχείρησης. Εάν η επιχείρηση μπορεί να αποφύγει από του να προβεί στη δαπάνη, δεν υπάρχει υποχρέωση και δεν καταχωρείται πρόβλεψη. Μια απόφαση του Δ.Σ. δεν αρκεί για την καταχώρηση μιας πρόβλεψης διότι το Δ.Σ. μπορεί να ανακαλέσει την απόφαση του. Μια πρόβλεψη μπορεί επίσης να αντιπροσωπεύει μελλοντική δαπάνη που είναι αναγκαία για την απόκτηση μελλοντικών οικονομικών ωφελειών. Σε αυτές τις περιπτώσεις το ποσό της πρόβλεψης κεφαλαιοποιείται ως περιουσιακό στοιχείο. Προβλέψεις δεν μπορεί να γίνουν για ενδεχόμενες μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

2.22 Από - αναγνώριση χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από - αναγνωρίζονται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ή έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή σύμβασης μεταβίβασης ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου ή της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος ή η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από - αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από - αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.23 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από ΦΠΑ, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα ενδοεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής :

(α) Πώληση αγαθών

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον

πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει ο Όμιλος σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντιλογιστεί στο μέλλον.

Τα δικαιώματα για μελλοντικές εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, αξιολογούνται από την εταιρεία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η εταιρεία αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησης τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου η εταιρεία κατέληξε ότι οι μελλοντικές εκπτώσεις επί του όγκου των πωλήσεων δημιουργούν δικαίωμα για το οποίο θα πρέπει να γίνεται πρόβλεψη και να αναγνωρίζεται κατά το χρόνο άσκησης ή λήξης του. Η εταιρεία παρέχει στους πελάτες εκπτώσεις επί του όγκου πωλήσεων με βάση τα όρια που καθορίζονται στις μεταξύ τους συμβάσεις. Όλες αυτές οι εκπτώσεις λογίζονται εντός του οικονομικού έτους και συνεπώς η εφαρμογή του νέου προτύπου έχει μηδενική επίδραση στις εταιρικές & ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη, σε σχέση πάντα και με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας.

(γ) Τόκοι

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της χρονικής αναλογίας (αρχή δεδουλευμένου) και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο όπου η έκπτωση κατανέμεται σαν έσοδο από τόκους.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα των μετόχων να τα εισπράξουν (δηλαδή μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση).

2.24 Μισθώσεις

Ο Όμιλος ως Εκμισθωτής έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις ενώ ως Μισθωτής έχει και λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ο Όμιλος ως Μισθωτής

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι μισθώσεις όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται από τον εκμισθωτή στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις ανεξάρτητα εάν τελικά ο τίτλος ιδιοκτησίας μεταβιβάζεται ή όχι. Στην περίπτωση αυτή το πάγιο περιουσιακό στοιχείο και η υποχρέωση καταχωρούνται στο μικρότερο της παρούσας αξίας των ελάχιστων παροχών που έχει εγγυηθεί ο μισθωτής ή της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου. Οι πληρωμές των χρηματοδοτικών μισθώσεων περιλαμβάνουν το ποσό του κεφαλαίου και το χρηματοοικονομικό έξοδο. Το χρηματοοικονομικό έξοδο θα πρέπει να κατανέμεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τέτοιο τρόπο ώστε να δίνει ένα σταθερό επιτόκιο επί του υπόλοιπου ποσού της υποχρέωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική, είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης. Αν από τη συμφωνία μίσθωσης προκύπτει ότι ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου, τότε η μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική μίσθωση.

Λειτουργικές Μισθώσεις

Μέχρι το οικονομικό έτος 2018, οι μισθώσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων, μεταφορικών μέσων και εξοπλισμού ταξινομούσαν είτε ως χρηματοδοτικές μισθώσεις είτε ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνταν στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων (καθαρές από τυχόν κίνητρα που έλαβε ο εκμισθωτής) χρεώνονταν στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού καθώς και αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από τον Όμιλο. Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών πληρωμών), μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του Ομίλου για καταγγελία της μίσθωσης. Στην αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης περιλαμβάνονται και τα μισθώματα που αφορούν δικαιώματα επέκτασης που είναι μάλλον βέβαιο ότι θα εξασκηθούν.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να προσδιοριστεί άμεσα, χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή, δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από: α) το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση, β) τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί γ) τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και δ) εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός εάν το εν λόγω κόστος συνεπάγεται την παραγωγή αποθεμάτων. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να επιβαρυνθεί με το εν λόγω κόστος είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε λόγω χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Ο Όμιλος έχει χρησιμοποιήσει τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών, και στις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για τις παραπάνω μισθώσεις, ο Όμιλος αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα στοιχεία ενεργητικού χαμηλής αξίας περιλαμβάνουν εξοπλισμός πληροφορικής.

Τα δικαιώματα επέκτασης και τερματισμού περιλαμβάνονται σε μισθώσεις ακινήτων και εξοπλισμού σε όλο τον Όμιλο. Αυτά χρησιμοποιούνται για τη μεγιστοποίηση της επιχειρησιακής ευελιξίας όσον αφορά τη διαχείριση των περιουσιακών στοιχείων που χρησιμοποιούνται στις εργασίες του ομίλου. Η πλειοψηφία των δικαιωμάτων επέκτασης και τερματισμού που εξασκούνται μπορούν να εξασκηθούν μόνο από τον όμιλο και όχι από τον εκάστοτε εκμισθωτή.

Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα αντίστοιχα μισθωμένα πάγια περιλαμβάνονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης βάσει της φύσης τους.

2.25 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.26 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό αρχικά ως έσοδα επομένων χρήσεων όταν η είσπραξη της επιχορήγησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη και ο Όμιλος αναμένεται να εκπληρώσει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση, στις χρήσεις που αναγνωρίζονται τα αντίστοιχα έξοδα. Επιχορηγήσεις που αφορούν το κόστος απόκτησης περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση, σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

2.27 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.28 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα Αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως στην οποία προκύπτουν.

2.29 Συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ξεχωριστά στις οικονομικές καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους (και τα στενά συγγενικά με αυτούς πρόσωπα) και τη διοίκηση μίας επιχείρησης ή/και των θυγατρικών της εταιριών, εταιρίες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και / ή διοίκηση με την επιχείρηση και τις ενοποιούμενες θυγατρικές ή θυγατρικές αυτών των εταιριών.

2.30 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική του ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική του ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση των ξένων (αφαιρουμένων των καταθέσεων της εταιρίας) με τα ίδια κεφάλαια, να διαμορφώνεται χαμηλότερα από 2 με 2,5 προς 1.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιριών, Ν. 4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου, προσαυξημένου με: α) τα αποθεματικά των οποίων η διανομή απαγορεύεται από τον Νόμο ή το καταστατικό, (β) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν και (γ) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, για να αποφασίσει την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 τουλάχιστον του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού και των

Λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη, είναι υποχρεωτική. Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με αυξημένη απαρτία και με πλειοψηφία τουλάχιστον 80% του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρος να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 65 Α'/28-06-2015) το ελληνικό τραπεζικό σύστημα τέθηκε σε υποχρεωτική αργία ενώ επιβλήθηκαν περιορισμοί στην ελεύθερη κίνηση κεφαλαίων τόσο στο εσωτερικό της χώρας όσο και προς το εξωτερικό. Ειδικότερα, επιβλήθηκαν ειδικές διαδικασίες έγκρισης πληρωμών προμηθευτών εξωτερικού δημιουργώντας έτσι σημαντικές καθυστερήσεις στην διεκπεραίωσή τους, ενώ τα αποτελέσματα των εταιριών επιβαρύνθηκαν με επιπρόσθετα λειτουργικά και διαχειριστικά κόστη.

Στο ως άνω πλαίσιο, ο Όμιλος ΕΛΑΣΤΡΟΝ, βασιζόμενος τόσο στις μακροχρόνιες σχέσεις με σημαντικούς προμηθευτές εξωτερικού όσο και στην διασπορά της ρευστότητας του στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, κατάφερε να διατηρήσει συνεχή ροή προμηθειών Α υλών εξασφαλίζοντας έτσι την απρόσκοπτη λειτουργία του υπό συνθήκες αγοράς ιδιαίτερως αρνητικές. Θα πρέπει ωστόσο να τονιστεί ότι με την πάροδο του χρόνου, το νομικό πλαίσιο των κεφαλαιακών ελέγχων έχει βελτιωθεί σημαντικά σε σημείο που σήμερα να εκτιμάται ότι δεν επηρεάζει ουσιωδώς την συνήθη λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

Στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας του ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους :

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζει στη μεταβλητότητα των χρηματαγορών με στόχο την ελαχιστοποίηση των παραγόντων που μπορεί να επιδράσουν αρνητικά στη χρηματοοικονομική του απόδοση.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζεται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Τα συστήματα και οι πολιτικές που εφαρμόζονται επανεξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τμήματα του Ομίλου και σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές και εγκρίσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των πολιτικών και των διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου γίνεται από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

1) Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου (κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 5 % των συνολικών πωλήσεων), ο όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Βάσει της πιστωτικής πολιτικής που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο των εταιριών του ομίλου, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Για κάθε πελάτη έχουν οριστεί πιστωτικά όρια, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αν απαιτηθεί αναπροσαρμόζονται οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα χορηγούμενα ασφαλιστικά όρια που

λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις πωλήσεων χονδρικής.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται και να εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ταυτόχρονα διενεργείται πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το εκάστοτε πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Βάσει των ασφαλιστήριων συμβολαίων που διαθέτει ο Όμιλος, ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται στο 20% του συνόλου των απαιτήσεων από πελάτες. Το περιθώριο αυτό του κινδύνου περιορίζεται ακόμη περισσότερο καθώς όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο ζητούνται επιπλέον εμπράγματα ή λοιπές εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

2) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο αδυναμίας αποπληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την λήξη τους. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων καθώς και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κάτω από συνήθεις αλλά και δυσμενείς συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων ρευστότητας η οικονομική διεύθυνση του Ομίλου διενεργεί κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού ετήσια πρόβλεψη ταμειακών ροών, καθώς και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η επάρκεια των αναγκαίων χρηματικών διαθεσίμων για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν. Για τον λόγο αυτό, η διοίκηση του ομίλου, αξιολογώντας τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς, επιλέγει την διακράτηση ορισμένου ύψους χρηματικών διαθεσίμων ασφαλείας με στόχο την αντιμετώπιση έκτακτων και ακραίων συνθηκών.

Επισημαίνεται ότι για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου δεν υφίσταται καμία εμπράγματη εξασφάλιση προς τις τράπεζες, γεγονός που καταδεικνύει την υψηλή πιστοληπτική του ικανότητα.

3) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στις μεταβολές των τιμών προμήθειας των πρώτων υλών, στις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς και στις μεταβολές των επιτοκίων δανεισμού, κίνδυνοι οι οποίοι δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα του ομίλου. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι ο έλεγχος και η οριοθέτηση της έκθεσης του ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών ορίων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

➤ Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Πρώτων Υλών Μετάλλου (σίδηρος, χάλυβας κλπ)

Ο όμιλος πραγματοποιεί τις αγορές του κατά κύριο λόγο από τη διεθνή αγορά χάλυβα σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Κάθε μεταβολή στις τιμές αγοράς των πρώτων υλών αφομοιώνεται στις τιμές πώλησης με αποτέλεσμα σε περιόδους μεγάλων διακυμάνσεων των τιμών των πρώτων υλών στην παγκόσμια αγορά να μεταβάλλεται το περιθώριο κέρδους του ομίλου. Αναλυτικότερα σε περιόδους όπου οι τιμές ακολουθούν αυξητική τάση τα περιθώρια κέρδους βελτιώνονται καθώς η αυξητική τάση μεταφέρεται και στις τιμές πώλησης. Αντίστοιχα, όταν οι τιμές των πρώτων υλών ακολουθούν πτωτική τάση τα περιθώρια κέρδους μειώνονται.

Ο όμιλος δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας του με αποτέλεσμα τυχόν αυξομείωση των τιμών μετάλλων να μπορεί να επηρεάσει αντίστοιχα τα αποτελέσματά του μέσω υποτίμησης ή υπερτίμησης των αποθεμάτων.

➤ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις αγορές αποθεμάτων που πραγματοποιεί σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), από τις καταθέσεις σε \$ (δολάρια ΗΠΑ), καθώς και από την λειτουργία της κοινοπραξίας BALKAN IRON GROUP SRL με έδρα στην Ρουμανία της οποίας το λειτουργικό νόμισμα είναι το RON.

Ο δανεισμός του ομίλου είναι στο σύνολο του σε ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Για να περιοριστεί ο συναλλαγματικός κίνδυνος από τις αγορές αποθεμάτων πραγματοποιούνται προαγορές συναλλάγματος. Για το σύνολο των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα την 30.06.2019, έχουν πραγματοποιηθεί ισόποσες προαγορές συναλλάγματος και κατά συνέπεια δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος από τη μεταβολή της ισοτιμίας του δολαρίου.

Μια ενίσχυση κατά 10% του EURO έναντι του US \$ και του EURO έναντι του RON στις 30 Ιουνίου θα μετέβαλε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα με ποσά ασήμαντα για την εταιρεία.

➤ Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει κυρίως από μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό σε € με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

Ο όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων, βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια (Euribor) ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου του 2019 θα ήταν η εξής:

Ποσά σε εκ. €	Δάνεια 30.06.2019	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
Όμιλος	39,1	0,4
Εταιρία	38,3	0,4

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού κόστους για τραπεζικό δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο σε €.

Μικρότερη είναι η επίδραση των εσόδων από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε €.

Η επίπτωση στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του ομίλου και της εταιρίας αν τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων ήταν κατά μέσο όρο κατά 1 % υψηλότερα / χαμηλότερα κατά τη διάρκεια του 1^{ου} εξαμήνου του 2019:

Ποσά σε εκ. €	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας 30.06.2019	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+ / -)
Όμιλος	9,2	0,09
Εταιρία	9,1	0,09

Αυτό θα συνέβαινε λόγω του υψηλότερου / χαμηλότερου χρηματοοικονομικού εσόδου από προθεσμιακές καταθέσεις.

➤ Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της διοίκησης σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργία του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αύξεις κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Στοιχεία Εταιρίας	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο δανεισμού	38.270.000,01	45.468.450,00
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.083.570,61	2.368.099,32
Καθαρός δανεισμός	29.186.429,40	43.100.350,68
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.487.745,60	68.483.080,49
EBITDA	1.468.327,97	1.593.852,82
Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός	2,24	1,59
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	19,88	27,04

Στοιχεία Ομίλου	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο δανεισμού	39.141.343,01	51.646.190,20
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.170.795,21	2.952.318,05
Καθαρός δανεισμός	29.970.547,80	48.693.872,15
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.021.800,80	67.084.615,83
EBITDA	1.796.668,55	2.196.922,82
Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός	2,17	1,38
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	16,68	22,16

4. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και των δανείων.

Εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δυο εμπορικά συναλλασσομένων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στις 30.06.2019 βασίστηκε στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση από πλευράς Διοίκησης της εταιρείας.

Τα επίπεδα ιεράρχησης της εύλογης αξίας είναι τα ακόλουθα:

- α) επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (άνευ προσαρμογής) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (Επίπεδο 1),
- β) εισροές πλην των χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή ως παράγωγο των τιμών) (Επίπεδο 2), και
- γ) εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (μη παρατηρήσιμες εισροές) (Επίπεδο 3).

Το επίπεδο στην κλίμακα ιεράρχησης της εύλογης αξίας, εντός της οποίας ταξινομείται εξ ολοκλήρου η επιμέτρηση της εύλογης αξίας, καθορίζεται βάσει της εισροής του χαμηλότερου επιπέδου που θεωρείται σημαντική για την επιμέτρηση ολόκληρης της εύλογης αξίας.

Οι μέθοδοι και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας έχουν ως εξής: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι πολύ κοντά με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των

χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη και επειδή δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο euribor.

5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση του ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί για τις ακόλουθες χρήσεις και ως εκ τούτου οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές:

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΔΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2018
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη, Ελλάδα	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2018
BALKAN IRON GROUP S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2011-2018
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2018
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2018
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2018
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2018
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2018
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.Ε.Π.Ε.	Ασπρόπυργος, Ελλάδα	Παραγωγή ηλ/κής ενέργειας από Φ/Β σταθμούς	2013&2018
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.	Ξάνθη, Ελλάδα	Παραγωγή αγροτικών προϊόντων από θερμοκηπιακές καλλιέργειες	2018
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	Σόφια Βουλγαρίας	Εμπόριο & επεξεργασία προϊόντων χάλυβα	2008-2018

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Μέχρι την 30.06.2019 δε μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών, εισφορών και προστίμων με σκοπό την επιβολή φόρου, έχει παραγραφεί για τις χρήσεις μέχρι και το 2010 κατ' εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων.

Η Εταιρεία έχει λάβει εντολή ελέγχου για επανέλεγχο της χρήσης 2012. Σημειώνεται ότι για τη χρήση αυτή, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί στο πλαίσιο της διαδικασίας έκδοσης του Ετήσιου Φορολογικού Πιστοποιητικού όπως προβλέπεται από την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και έχει εκδοθεί η αντίστοιχη Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη από την Σ.Ο.Λ. Α.Ε..

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2017 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε. και τα ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2012 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2017) όπως

ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Συμμόρφωσης. Από το 2014 και οι Φ/Β εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4410/2016. Για τις εταιρείες και τις χρήσεις οι οποίες δεν υπήχθησαν στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και δεν συντρέχει λόγος διενέργειας πρόβλεψης.

Για τη χρήση 2018 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε., η ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε. και οι Φ/Β εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο φορολογικός έλεγχος για την οικονομική χρήση 2018 διενεργήθηκε από την Σ.Ο.Λ. Α.Ε. και αναμένεται ολοκλήρωση αυτού (η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» θα εκδοθεί εντός του μηνός Οκτωβρίου του 2019) χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου που έχουν περιληφθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

6. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα χρήσης ενσ.περ. στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως	42.923.669,65	48.236.682,39	1.496.213,22	1.079.812,21	615.989,72	4.842.627,67	0,00	99.194.994,86
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-11.081.872,96	-20.979.987,60	-1.250.709,87	0,00	-537.826,75	-1.764.136,69	0,00	-35.614.533,87
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.18	31.841.796,69	27.256.694,79	245.503,35	1.079.812,21	78.162,97	3.078.490,98	0,00	63.580.460,99
Λογιστική αξία κτήσεως	42.987.231,65	49.373.839,64	1.498.513,10	615.323,89	615.989,72	4.842.627,67	1.043.037,06	100.976.562,73
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-11.541.228,18	-21.916.309,22	-1.288.087,77	0,00	-546.493,41	-1.793.566,36	-505.650,26	-37.591.335,20
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 30.06.19	31.446.003,47	27.457.530,42	210.425,33	615.323,89	69.496,31	3.049.061,31	537.386,80	63.385.227,53

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα χρήσης ενσ.περ. στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως 1.1.2018	31.288.622,29	27.927.552,48	285.260,47	1.208.623,97	95.496,02	3.183.622,15	0,00	63.989.177,38
Προσθήκες	1.410.792,10	4.631.383,67	46.604,29	-128.811,76	0,00	0,00	0,00	5.959.968,30
Αποσβέσεις	-857.617,70	-1.920.733,09	-85.276,22	0,00	-17.333,05	-105.131,17	0,00	-2.986.091,23
Πωλήσεις / διαγραφές	0,00	-5.517.026,55	-66.692,95	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.583.719,50
Αποσβέσεις πωληθέν / διαγραφέντων	0,00	2.135.518,28	65.607,76	0,00	0,00	0,00	0,00	2.201.126,04
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.18	31.841.796,69	27.256.694,79	245.503,35	1.079.812,21	78.162,97	3.078.490,98	0,00	63.580.460,99

ΔΠΧΑ 16-1.1.19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	551.983,58	551.983,58
Προσθήκες	63.562,00	1.170.258,56	808,61	-464.488,32	0,00	0,00	54.554,58	824.695,43
Αποσβέσεις	-459.355,22	-952.334,34	-35.886,63	0,00	-8.666,66	-29.429,67	-69.151,36	-1.554.823,88
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-33.074,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-33.074,74
Αποσβέσεις πωληθέντων v-διαγραφ.	0,00	15.986,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.986,15
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 30.06.2019	31.446.003,47	27.457.530,42	210.425,33	615.323,89	69.496,31	3.049.061,31	537.386,80	63.385.227,53

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μετρικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα χρήσης ενσ.περ. στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως	30.049.080,92	40.768.323,94	1.271.248,07	1.079.812,21	484.749,56	4.842.627,67	0,00	78.495.842,37
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-7.954.679,62	-18.440.116,35	-1.026.626,99	0,00	-406.586,72	-1.764.136,69	0,00	-29.592.146,37
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.18	22.094.401,30	22.328.207,59	244.621,08	1.079.812,21	78.162,84	3.078.490,98	0,00	48.903.696,00
Λογιστική αξία κτήσεως	30.112.642,92	41.905.481,19	1.272.083,16	615.323,89	484.749,56	4.842.627,67	557.982,77	79.790.891,16
Σωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-8.270.373,68	-19.192.850,47	-1.060.372,93	0,00	-415.253,25	-1.793.566,36	-336.385,71	-31.068.802,40
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 30.06.19	21.842.269,24	22.712.630,72	211.710,23	615.323,89	69.496,31	3.049.061,31	221.597,06	48.722.088,76

ΚΙΝΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	Οικόπεδα & κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Μηχ. Εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτ. Υπό εκτέλεση	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Επενδύσεις Σε ακίνητα & πάγια προς πώληση	Δικαιώματα χρήσης ενσ.περ. στοιχείων	Σύνολο
Λογιστική αξία κτήσεως 1.1.2018	21.253.904,56	19.206.489,83	280.529,18	1.208.623,97	95.495,89	3.183.622,15	0,00	45.228.665,58
Απορρόφηση συνδεδεμένης 30.06.16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	1.410.792,10	4.627.243,17	44.221,29	-128.811,76	0,00	0,00	0,00	5.953.444,80
Αποσβέσεις	-570.295,36	-1.429.268,08	-80.129,34	0,00	-17.333,05	-105.131,17	0,00	-2.202.157,00
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-199.537,76	-34.778,54	0,00	0,00	0,00	0,00	-234.316,30
Αποσβέσεις πωληθέντων v-διαγραφ.	0,00	123.280,43	34.778,49	0,00	0,00	0,00	0,00	158.058,92
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 31.12.2018	22.094.401,30	22.328.207,59	244.621,08	1.079.812,21	78.162,84	3.078.490,98	0,00	48.903.696,00
ΔΠΧΑ 16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224.190,81	224.190,81
Προσθήκες	63.562,00	1.170.231,99	835,09	-464.488,32	0,00	0,00	54.554,58	824.695,34

Αποσβέσεις	-315.694,06	-768.720,27	-33.745,94	0,00	-8.666,53	-29.429,67	-57.148,33	-1.213.404,80
Πωλήσεις – διαγραφές	0,00	-33.074,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-33.074,74
Αποσβέσεις πωληθέντων v-διαγραφ.	0,00	15.986,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.986,15
Αναπόσβ. Λογ/κή αξία 30.06.2019	21.842.269,24	22.712.630,72	211.710,23	615.323,89	69.496,31	3.049.061,31	221.597,06	48.722.088,76

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου τύπου δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο λογισμικά προγράμματα και άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων.

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΕΤΑΙΡΙΑ & ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2019	31.12.2018
Ακίνητο Σκαραμαγκά	4.813.153,99	4.813.153,99
Διαμέρισμα Φιλιππιάδος	29.473,68	29.473,68
Σύνολο αξίας	4.842.627,67	4.842.627,67
Αποσβεσθέντα	-1.793.566,36	-1.764.136,69
Αναπόσβεστη αξία	3.049.061,31	3.078.490,98

8. Ανάλυση απαιτήσεων

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Πελάτες	18.267.898,35	17.494.656,64	17.936.449,14	17.348.582,56
Γραμμάτια	2.933,11	2.933,11	0,00	0,00
Μεταχρονολογημένες επιταγές	3.370.461,43	3.434.206,60	3.361.465,93	3.425.211,10
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(3.267.984,26)	(3.218.980,72)	(3.093.631,62)	(3.046.630,50)
Σύνολο	18.373.308,63	17.712.815,63	18.204.283,45	17.727.163,16

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των εμπορικών απαιτήσεων καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ECL. Αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται βάσει ιστορικών στοιχείων, τρεχουσών συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους της ασφάλειας πιστώσεων των εμπορικών απαιτήσεων και τυχόν άλλες εξασφαλίσεις (προσημειώσεις σε ιδιοκτησίες οφειλετών, προσωπικές εγγυήσεις και τραπεζικές εγγυητικές επιστολές).

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ηλικία τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, ο Όμιλος χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να

ορίσει έτσι το πιστωτικό όριο του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρίας. Καθώς η εμπειρία του Ομίλου σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών του δεν διαφοροποιείται ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

ΟΜΙΛΟΣ

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
30.6.2019	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Συνολα
Εμπορικές Απαιτήσεις	16.670.678,24	1.013.235,76	97.128,24	3.860.250,65	21.641.292,89
Αναμενόμενο % πιστωτικής Ζημιάς	0,06%	2,44%	28,95%	83,01%	15,10%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	10.688,87	24.674,77	28.121,20	3.204.499,42	3.267.984,26
Καθαρό Υπόλοιπο	16.659.989,37	988.560,99	69.007,04	655.751,23	18.373.308,63

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2018	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Συνολα
Εμπορικές Απαιτήσεις	15.994.199,35	1.082.894,73	110.493,59	3.744.208,72	20.931.796,35
Αναμενόμενο % πιστωτικής Ζημιάς	0,22%	3,77%	12,41%	83,59%	15,38%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	34.789,33	40.798,18	13.712,80	3.129.680,41	3.218.980,72
Καθαρό Υπόλοιπο	15.959.409,97	1.042.096,55	96.780,79	614.528,31	17.712.815,63

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
30.6.2019	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Συνολα
Εμπορικές Απαιτήσεις	16.303.623,08	1.013.235,76	97.128,24	3.883.927,99	21.297.915,07
Αναμενόμενο % πιστωτικής Ζημιάς	0,05%	2,44%	28,95%	78,09%	14,53%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	7.838,50	24.674,77	28.121,21	3.032.997,14	3.093.631,62
Καθαρό Υπόλοιπο	16.295.784,58	988.560,99	69.007,03	850.930,85	18.204.283,45

Υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων					
31.12.2018	Ενήμερος	Διάστημα 1 - 90	Διάστημα 91 - 180	Διάστημα 181 και άνω	Συνολα
Εμπορικές Απαιτήσεις	15.757.957,19	1.082.894,73	110.493,59	3.822.448,15	20.773.793,66
Αναμενόμενο % πιστωτικής Ζημιάς	0,21%	3,77%	12,41%	77,41%	14,67%
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	33.166,61	40.798,18	13.712,80	2.958.952,91	3.046.630,50
Καθαρό Υπόλοιπο	15.724.790,58	1.042.096,55	96.780,79	863.495,24	17.727.163,16

Η κίνηση της πρόβλεψης των επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Αρχικό υπόλοιπο	3.218.980,72	3.277.051,02	3.046.630,50	3.116.068,95
Πρόσθετη πρόβλεψη (αποτελέσματα)	49.003,54	30.609,74	47.001,12	19.598,60
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	0,00	-88.680,04	0,00	-89.037,05
Σύνολο	3.267.984,26	3.218.980,72	3.093.631,62	3.046.630,50

Οι αποσβεσθείσες απαιτήσεις παρακολουθούνται σε λογαριασμούς τάξεως και ελέγχεται η δυνατότητα για τυχόν είσπραξη τους.

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Απαιτήσεις από προσωπικό	48.290,35	37.688,76	48.214,95	37.563,76
Απαιτήσεις από λοιπούς συνεργάτες - τρίτους	399.159,09	213.681,49	338.259,26	212.832,50
Ελληνικό Δημόσιο – απαίτηση φόρου εισοδήματος	52.135,61	40.050,57	52.093,98	40.008,94
Ελληνικό Δημόσιο – απαίτηση λοιπών φόρων	108.884,24	3.429.341,82	108.884,24	3.429.341,82
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Απαίτηση επιχορηγήσεων	366.312,21	366.312,21	366.312,21	366.312,21
Πρόβλεψη επισφαλειών	(120.214,66)	(115.901,37)	(109.358,38)	(109.358,38)
Σύνολο	854.566,84	3.971.173,48	804.406,26	3.976.700,85

Η κίνηση της πρόβλεψης των επισφαλών λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Αρχικό υπόλοιπο	115.901,37	122.900,00	109.358,38	116.000,00
Μεταφορά απομείωσης	0,00	(6.641,62)	0,00	(6.641,62)
Μεταφορά σε μακροπρ. & εμπορικές απαιτήσεις	0,00	(357,01)	0,00	0,00
Πρόσθετη πρόβλεψη	4.313,29	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	120.214,66	115.901,37	109.358,38	109.358,38

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Δοθείσες εγγυήσεις	60.523,30	52.436,58	41.319,92	38.516,58
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	134.557,65	487.076,55	2.363.112,45	6.917.874,05
Προβλέψεις απομείωσης	(411,23)	(411,23)	(6.641,62)	(6.641,62)
Σύνολο	194.669,72	539.101,90	2.397.790,75	6.949.749,01

Οι δοθείσες εγγυήσεις που εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, είναι εγγυήσεις και απαιτήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως. Οι δοθείσες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν στην επόμενη χρήση, εμφανίζονται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

9. Ανάλυση αποθεμάτων

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Εμπορεύματα	15.092.268,60	24.275.089,60	15.092.268,60	24.275.089,60
Απομείωση εμπορευμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Προϊόντα	5.023.887,33	5.327.127,68	5.023.887,33	5.327.127,68
Παραγγελίες	2.466.954,88	1.890.746,71	2.466.954,88	1.890.746,71
Πρώτες ύλες - Αναλώσιμα	917.188,18	856.744,41	917.188,18	852.932,79
Σύνολο	23.500.298,99	32.349.708,40	23.500.298,99	32.345.896,78

Οι κίνδυνος ζημιάς λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ είναι ιδιαίτερα χαμηλός λόγω της φύσης των αποθεμάτων. Υπαρκτός είναι μόνο ο κίνδυνος της οικονομικής απομείωσης λόγω της διακύμανσης των τιμών διεθνώς. Η διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις έτσι ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

10. Επενδύσεις

Τα χρεόγραφα περιλαμβάνουν μετοχές σε εταιρίες που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και έχουν αποκτηθεί με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 τα εν λόγω χρεόγραφα εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων (Επίπεδο 1).

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Αξία χρεογράφων	26.460,00	27.300,00	26.460,00	27.300,00
Διαφορά επανεκτίμησης στα αποτελέσματα	3.640,00	(840,00)	3.640,00	(840,00)
Υπόλοιπο	30.100,00	26.460,00	30.100,00	26.460,00

11. Παράγωγα

Τα παράγωγα αφορούν προθεσμιακά συμβόλαια αγοράς συναλλάγματος.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Προθεσμιακά συμβόλαια αγοράς συναλλάγματος (Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχ. υποχρεώσεις)	63,79	(299,63)	63,79	(299,63)
Ποσά καταχωρηθέντα στα αποτελέσματα	0,00	(4.168,32)	0,00	(4.168,32)

12. Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Ταμείο	9.176,68	12.509,74	794,70	4.427,76
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	9.161.618,53	3.758.155,28	9.082.775,91	3.517.956,14
Σύνολο	9.170.795,21	3.770.665,02	9.083.570,61	3.522.383,90

Οι καταθέσεις προθεσμίας αφορούν βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις, συνήθως τριμηνιαίες και μηνιαίες στις συνεργαζόμενες με την εταιρία και τον όμιλο τράπεζες.

13. Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας ως αναλύονται εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Μετοχικό κεφάλαιο	18.410.839,00	18.410.839,00	18.410.839,00	18.410.839,00
Διαφορά από έκδοση υπέρ το άρτιο	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70	11.171.177,70
Τακτικό αποθεματικό	3.549.983,05	3.549.983,05	3.535.074,04	3.535.074,04
Έκτακτα αποθεματικά	866.308,15	866.308,15	866.308,15	866.308,15
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων	12.086.025,87	12.086.025,87	12.086.025,87	12.086.025,87
Αποθεματικά αντιστάθμισης	63,79	-299,63	63,79	-299,63
Αποθεματικά αφορολόγητων εσόδων	404.315,87	404.315,87	404.315,87	404.315,87
Ειδικά αποθεματικά	4.404.091,85	4.404.091,85	4.404.091,85	4.404.091,85
Σύνολο Αποθεματικών	21.310.788,58	21.310.425,16	21.295.879,57	21.295.516,15
Ίδιες μετοχές	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	15.451.190,14	16.724.436,57	15.601.670,22	18.366.725,69
Μεταφορά στα αποθεματικά		0,00		0,00
Αποτελέσματα χρήσης	-1.253.410,50	-1.132.006,25	-984.928,06	-2.621.786,33
Αποθεματικό αντιστάθμισης	-363,34	299,63	-363,42	299,63
Επίδραση ΔΠΧΑ 9, 16	-68.420,78	-141.539,81	-6.529,41	-143.568,77
Σωρευμένα κέρδη	14.128.995,52	15.451.190,14	14.609.849,33	15.601.670,22
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	65.021.800,80	66.343.632,00	65.487.745,60	66.479.203,07
Δικαιώματα μειοψηφίας	26.969,18	31.891,44	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.048.769,98	66.375.523,44	65.487.745,60	66.479.203,07

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 12.06.2014 αποφάσισε την αγορά έως 1.651.800 ιδίων μετοχών της εταιρίας που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 8,96% του τρέχοντος καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Το εύρος τιμής αγοράς ανά μετοχή αποφασίστηκε να κυμανθεί από είκοσι (20) λεπτά έως ένα ευρώ και πενήντα λεπτά (1,50) και να υλοποιηθεί σε χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών που θα άρχεται την επόμενη της έγκρισης από την Γενική Συνέλευση.

Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση η εταιρία προέβη έως και την 09.06.2016, ημερομηνία πραγματοποίησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, στην αγορά 13.484 ιδίων μετοχών συνολικής αξίας κτήσης 7.156,37 ευρώ (μέση τιμή χωρίς έξοδα και προμήθειες συναλλαγής 0,5307 € / μετοχή), τις οποίες ακύρωσε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας μειώθηκε κατά το ποσό των δεκατριών χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ (13.484 ευρώ) με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού. Συνέπεια της εν λόγω μείωσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 18.421.516 ευρώ διαιρούμενο σε 18.421.516 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,0 ευρώ η κάθε μία.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 09.06.2016 αποφασίστηκε η αγορά έως 1.830.016 ιδίων μετοχών της εταιρίας που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 9,94% του τρέχοντος καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το εύρος τιμής αγοράς ανά μετοχή αποφασίστηκε να κυμανθεί από είκοσι (20) λεπτά έως ένα ευρώ και πενήντα λεπτά (1,50). Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση η εταιρία προέβη έως και την 21.06.2018, ημερομηνία πραγματοποίησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, στην αγορά 10.677 ιδίων μετοχών συνολικής αξίας κτήσης 7.027,96 ευρώ (μέση τιμή χωρίς έξοδα και προμήθειες συναλλαγής 0,6582 € / μετοχή).

	Τεμάχια	Αξία
Χρήση 2012	184.350	107.441,43
Χρήση 2013	27.130	17.758,82
Χρήση 2014 (έως την Γ.Σ)	1.520	1.277,36
Χρήση 2014 (μετά την Γ.Σ)	6.070	3.624,10
Χρήση 2015	6.115	3.182,75
Χρήση 2016	11.976	7.569,25
Χρήση 2017	0	0,00
Χρήση 2018	10.677	7.062,48
Σύνολο	247.838	147.916,19
Ακύρωση ιδίων μετοχών με μείωση Μ.Κ.	-247.838	147.916,19
Υπόλοιπο 30.06.2019	0	0,00

Η Εταιρία σύμφωνα με τους Ελληνικούς φορολογικούς νόμους, δημιούργησε αφορολόγητα αποθεματικά κατά το παρελθόν, με σκοπό να επιτύχει φορολογικές ελαφρύνσεις.

Δεν έχει αναγνωρισθεί καμία πρόβλεψη για πιθανές υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος στο ενδεχόμενο μιας μελλοντικής διανομής τέτοιου είδους αποθεματικών στους μετόχους της εταιρίας, αφού τέτοιου είδους υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ταυτόχρονα με την υποχρέωση μερίσματος που σχετίζεται με τέτοιες διανομές.

Τα σωρευμένα κέρδη του Ομίλου και της εταιρίας είναι προσαυξημένα με έσοδα επιχορηγήσεων ποσού € 4.056.412,36 και € 2.173.612,71 αντίστοιχα τα οποία βάσει του Ν.3299/2004 & Ν.3908/2011 δεν διανέμονται.

Στόχος της διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρείται κατά το δυνατόν η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση, δύναται να αναπροσαρμόζει ανάλογα με τις συνθήκες τη μερισματική απόδοση, να προβαίνει σε αύξηση του κεφαλαίου με μετρητά ή να εκποιεί περιουσιακά στοιχεία ώστε να μειωθεί το χρέος.

Η παρακολούθηση των ανωτέρω πραγματοποιείται με βάση τον δείκτη Ίδια κεφάλαια προς καθαρός τραπεζικός δανεισμός και τον δείκτη Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς λειτουργικά κέρδη (EBITDA).

Στοιχεία Εταιρίας	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο δανεισμού	38.270.000,01	45.468.450,00
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.083.570,61	2.368.099,32
Καθαρός δανεισμός	29.186.429,40	43.100.350,68
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.487.745,60	68.483.080,49
EBITDA	1.468.327,97	1.593.852,82
Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός	2,24	1,59
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	19,88	27,04

Στοιχεία Ομίλου	30.06.2019	30.06.2018
Σύνολο δανεισμού	39.141.343,01	51.646.190,20
Μείον: χρηματικά διαθέσιμα	9.170.795,21	2.952.318,05
Καθαρός δανεισμός	29.970.547,80	48.693.872,15
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	65.021.800,80	67.084.615,83
EBITDA	1.796.668,55	2.196.922,82
Ίδια κεφ. / Καθαρός δανεισμός	2,17	1,38
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	16,68	22,16

14. Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Οι λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Ασφαλιστικοί орг/σμοί & λοιποί φόροι	364.317,99	542.076,22	342.879,10	486.286,19
Προκαταβολές πελατών	458.595,97	617.958,74	445.126,82	604.489,59
Λοιπές υποχρεώσεις / προβλέψεις	331.133,91	143.448,03	214.301,60	4.800,44
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	1.154.047,87	1.303.482,99	1.002.307,52	1.095.576,22
Προμηθευτές	4.605.954,99	5.668.828,37	4.569.756,03	5.618.995,82

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται η προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

15. Ανάλυση των δανείων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Μακροπρόθεσμα δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Τραπεζικά δάνεια	30.349.000,00	28.210.000,00	30.349.000,00	28.210.000,00

Βραχυπρόθεσμα δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Τραπεζικά δάνεια	3.863.311,01	6.191.913,10	3.020.000,01	5.106.000,01
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρ. τραπεζικών δανείων	4.929.032,00	8.640.000,00	4.901.000,00	8.640.000,00
Σύνολο	8.792.343,01	14.831.913,10	7.921.000,01	13.746.000,01
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ	39.141.343,01	43.041.913,10	38.270.000,01	41.956.000,01

	ΟΜΙΛΟΣ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 30.06.19	8.792.343,01	30.349.000,00	0,00

	ΟΜΙΛΟΣ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.18	14.831.913,10	28.210.000,00	0,00
	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 30.06.19	30.349.000,00	7.921.000,01	0,00

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	< 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	> 5 έτη
Τραπεζικά δάνεια 31.12.18	13.746.000,01	28.210.000,00	0,00

Οι μεταβολές των δανείων της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο δανείων αρχής περιόδου	43.041.913,10	45.255.386,57	41.956.000,01	37.133.158,05
Ληφθέντα δάνεια	28.411.000,00	70.320.000,00	28.411.000,00	70.320.000,00
Τόκοι περιόδου	697.909,40	2.402.062,99	671.089,48	2.101.255,38
Σύνολο	72.150.822,50	117.977.449,56	71.038.089,49	109.554.413,43
Εξοφληθέντα δάνεια	(32.251.946,00)	(72.490.377,06)	(32.011.000,00)	(65.540.249,99)
Καταβλημένοι τόκοι	(757.533,49)	(2.445.159,40)	(757.089,48)	(2.058.163,43)
Υπόλοιπο Δανείων	39.141.343,01	43.041.913,10	38.270.000,01	41.956.000,01

16. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους Εταιρίας του Ομίλου. Εφόσον προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μεταξύ τους στο επίπεδο της κάθε Εταιρίας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι έχουν ως εξής:

Ενδιάμεση Συνοπτική Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της 30.06.2019

α) Για τον Όμιλο

	01.01.2018	1.1 - 31.12.2018	31.12.2018	1.1 – 30.06.19	30.06.2019
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	28.984,87	-11.662,13	17.322,74	-5.286,08	12.036,66
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	-6.299.111,63	1.547.849,64	-4.751.261,99	-31.748,86	-4.783.010,85
Αποθέματα	9.736,49	-5.256,49	4.480,00	-480,00	4.000,00
Απομείωση συμμετοχής	378.435,50	272.802,00	651.237,50	0,00	651.237,50
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	606.107,02	-11.822,62	594.284,40	-17.710,43	576.573,97
Παροχές σε εργαζομένους	139.396,49	24.581,14	163.977,63	20.562,35	184.539,98
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	-4.312,19	4.937,15	624,96	-2.741,11	-2.116,15
Φορ. ζημιά συμψηφιστέα με φορ. κέρδη επομένων χρήσεων	2.545.766,72	-1.769.942,38	775.824,34	-380.824,34	395.000,00
Λοιπά	8.014,05	-1.766,55	6.247,50	-810,00	5.437,50
Σύνολο	-2.586.982,68	49.719,76	-2.537.262,92	-419.038,47	-2.956.301,39
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-78.208,72		-18.677,16	
Στην κατάσταση αποτελεσμάτων		-28.488,96		-437.715,63	

β) Για την Εταιρία

	01.01.2018	1.1 – 31.12.18	31.12.2018	1.1-30.06.19	30.06.2019
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-6.594,88	1.323,56	-5.271,32	358,14	-4.913,18
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	-4.255.642,62	595.423,46	-3.660.219,16	-12.851,01	-3.673.070,17
Αποθέματα	9.736,49	-5.256,49	4.480,00	-480,00	4.000,00
Απομείωση συμμετοχής	378.435,50	272.802,00	651.237,50	0,00	651.237,50
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	561.283,98	-11.958,57	549.325,41	4.380,94	553.706,35
Παράγωγα – Χρεόγραφα	15.038,34	-8.790,84	6.247,50	-810,00	5.437,50
Παροχές σε εργαζομένους	138.717,04	24.520,57	163.237,61	4.272,63	167.510,24
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	-2.116,15	-2.116,15
Φορ. ζημιά συμψηφιστέα με φορ. κέρδη επομένων χρήσεων	1.342.700,00	-652.700,00	690.000,00	-295.000,00	395.000,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	-1.816.326,15	215.363,69	-1.600.962,46	-302.245,45	-1.903.207,91
Απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-78.997,74		-2.388,69	
Στην κατάσταση αποτελεσμάτων		136.365,95		-304.634,14	

Η φορολογική ζημιά δημιουργεί μία φορολογική απαίτηση ίση με το φόρο εισοδήματος που θα ωφεληθεί η Εταιρία στις επόμενες χρήσεις, όταν θα συμψηφισθεί με τα αντίστοιχα φορολογικά κέρδη. Η καταχώρηση της απαίτησης για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος έγινε διότι η διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου έκρινε ότι υπάρχει εύλογη βεβαιότητα για πραγματοποίηση κερδών σε μελλοντικές χρήσεις, ικανών να δώσουν την δυνατότητα για συμψηφισμό της παρούσας απαίτησης με την μέλλουσα φορολογική υποχρέωση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή.

Με τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν.4579/2018 (ΦΕΚ Α' 201/03.12.2018), αντικαταστάθηκε το άρθρο 58 του ΚΦΕ (ν.4172/2014). Με τις νέες διατάξεις μειώνεται σταδιακά ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες κατά μία ποσοστιαία μονάδα ανά έτος, αρχής γενομένης της μείωσης για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019. Συγκεκριμένα, για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2018 εφαρμόστηκε ο φορολογικός συντελεστής είκοσι εννιά τοις εκατό (29%), ενώ για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 ο φορολογικός συντελεστής ορίζεται σε είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%), για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020 σε είκοσι επτά τοις εκατό (27%), για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 σε είκοσι έξι τοις εκατό (26%) και για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 και επομένων ο συντελεστής ορίζεται σε είκοσι πέντε τοις εκατό (25%). Κατά συνέπεια οι φορολογικοί συντελεστές του άρθρου 58 του ΚΦΕ ν..4172/2013 όπως ισχύει μετά την 3/12/2018 είναι κλιμακωτά μειούμενοι από 29% σε 25% χωρίς καμία προϋπόθεση. Σχετικά με τους συντελεστές με βάση τους οποίους θα υπολογιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι σημειώνουμε ότι στην παράγραφο του ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» ορίζεται ότι: «Τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις θα επιμετρώνται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού». Συνεπώς, ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων έγινε με τους νέους φορολογικούς συντελεστές, όπως αυτοί θα ισχύουν στο έτος που αναμένεται να διακανονισθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση.

17. Ανάλυση των παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Ο Όμιλος ανέθεσε σε αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να διερευνηθούν και υπολογιστούν τα αναλογιστικά μεγέθη, βάσει προδιαγραφών που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19), που είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Κατά την αναλογιστική αποτίμηση ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τους εργαζόμενους του Ομίλου.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Υποχρεώσεις Ισολογισμού	672.983,86	655.593,35	670.040,93	652.950,42
Χρεώσεις στα Αποτελέσματα	29.589,08	56.719,66	29.289,08	56.419,66
Αναλογιστικά κέρδη / ζημιές	0,00	85.030,14	0,00	85.030,14
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	672.983,86	570.563,21	670.040,93	567.920,28
Υποχρέωση στον Ισολογισμό	672.983,86	655.593,35	670.040,93	652.950,42
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση έναρξης έτους	655.593,35	544.977,55	652.950,42	542.634,62
Πληρωθείσες εισφορές	(12.198,57)	(31.134,00)	(12.198,57)	(31.134,00)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	29.589,08	56.719,66	29.289,08	56.419,66
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	0,00	85.030,14	0,00	85.030,14
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	672.983,86	655.593,35	670.040,93	652.950,42

Ανάλυση δαπανών που αναγνωρίστηκαν στο λογαριασμό αποτελεσμάτων				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	19.486,05	37.038,81	19.186,05	36.738,81
Χρηματοοικονομικό κόστος	5.223,61	8.139,52	5.223,61	8.139,52
Κόστος προϋπηρεσίας	4.879,42	11.541,33	4.879,42	11.541,33
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	29.589,08	56.719,66	29.289,08	56.419,66
Κατανομή δαπάνης				
Κόστος πωληθέντων	10.075,19	23.029,82	10.075,19	23.029,82
Έξοδα διάθεσης	13.779,51	20.521,08	13.779,51	20.521,08
Έξοδα διοίκησης	5.734,38	13.168,76	5.434,38	12.868,76
Σύνολο	29.589,08	56.719,66	29.289,08	56.419,66

	30.06.2019				
	< 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού εταιρίας	0,00	0,00	0,00	670.040,93	670.040,93
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού ομίλου	0,00	0,00	0,00	672.983,86	672.983,86

	31.12.2018				
	< 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού εταιρίας	0,00	0,00	0,00	652.950,42	652.950,42
Μέση αναμενόμενη διάρκεια λήξης υποχρέωσης παροχών προσωπικού ομίλου	0,00	0,00	0,00	655.593,35	655.593,35

18. Ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Υποχρέωση φόρου εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτικό υπόλοιπο φορολογικών δηλώσεων προς επιστροφή	(52.135,61)	(40.050,57)	(52.093,98)	(40.008,94)
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	(52.135,61)	(40.050,57)	(52.093,98)	(40.008,94)

19. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε τρεις επιχειρηματικούς τομείς, με βάση τον τρόπο που διοικούνται και παρουσιάζονται εσωτερικά στον λαμβάνοντα τις αποφάσεις για την κατανομή των πόρων και τον έλεγχο της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών της ομίλου.

Οι επιχειρηματικοί αυτοί τομείς πληροφόρησης είναι οι εξής:

- Τομέας χαλυβουργικών προϊόντων
- Τομέας παραγωγής & εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκούς σταθμούς

(Ποσά σε €)	01.01 – 30.06.2019				
	ΤΟΜΕΑΣ ΧΑΛ/ΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Πωλήσεις	57.446.929,72	666.002,18	0,00	0,00	58.112.931,90
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	5.323.485,04	336.067,81	0,00	63.245,47	5.722.798,32
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.212.538,95	570.432,35	0,00	13.697,25	1.796.668,55
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ)	38.352,37	312.951,10	0,00	(66.688,93)	284.614,54
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-931.096,57	132.173,68	(40.444,96)	24.339,08	-815.028,77
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-1.315.894,65	85.576,06	(40.444,96)	18.342,09	-1.252.421,46

(Ποσά σε €)	01.01 – 30.06.2018				
	ΤΟΜΕΑΣ ΧΑΛ/ΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Πωλήσεις	52.634.192,61	675.967,46	0,00	0,00	53.310.160,07
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	5.674.574,72	271.096,47	0,00	130.200,00	6.075.871,19
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.370.217,52	421.955,30	0,00	404.750,00	2.196.922,82
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ)	562.595,18	243.239,21	0,00	404.750,00	1.210.584,39
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-775.101,18	147.162,47	(62.881,06)	405.550,94	-285.268,83
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-969.481,62	75.728,05	(62.881,06)	405.550,94	-551.083,69

Δευτερεύον τομέας πληροφόρησης μπορεί να θεωρηθεί ότι είναι ο γεωγραφικός τομέας στον οποίο έχουμε τους εξής τομείς πληροφόρησης:

- Πωλήσεις Εσωτερικού (περίπου 70%)
- Πωλήσεις Εξωτερικού (περίπου 30%)

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	22.863.850,35	18.347.639,07	22.863.850,35	18.347.639,07
Πωλήσεις Προϊόντων	35.207.292,90	34.956.915,30	34.541.290,72	34.280.947,84
Λοιπές Πωλήσεις	41.788,65	5.605,70	41.788,65	5.605,70
Σύνολο	58.112.931,90	53.310.160,07	57.446.929,72	52.634.192,61

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Πωλήσεις Εσωτερικού	34.574.455,42	36.699.250,40	33.908.453,24	36.023.282,94
Πωλήσεις Εξωτερικού	23.538.476,48	16.610.909,67	23.538.476,48	16.610.909,67
Σύνολο	58.112.931,90	53.310.160,07	57.446.929,72	52.634.192,61

20. Ανάλυση των λοιπών λογαριασμών αποτελεσμάτων

(α) Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Έσοδα μεταφορικών & δαπανών παράδοσης	862.793,93	753.232,47	862.793,93	753.232,47
Έσοδα ενοικίων	450,00	300,00	133.860,00	133.860,00
Έσοδα από προμήθειες, μεσιτείες κτλ	9.864,00	9.828,00	9.864,00	9.828,00
Έσοδα Επιχορηγήσεων	42.769,86	535.996,89	20.588,13	106.079,65
Κέρδη πώλησης παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	16.009,06	449,10	16.009,06	449,10
Λοιπά έσοδα	20.897,04	69.286,06	20.897,04	68.686,06
Σύνολο	952.783,89	1.369.092,52	1.064.012,16	1.072.135,28

(β) Άλλα έξοδα

Τα άλλα έξοδα του Ομίλου και της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Επισφαλ. εμπορ. & λοιπές απαιτήσεις	52.850,75	50.000,00	47.001,12	50.000,00
Ζημιές από πώληση παγίων	1.088,59	49.245,00	1.088,59	49.245,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	9.310,42	9.352,91	8.483,68	9.352,61
Λοιπά έξοδα	12.931,65	252.413,45	12.381,54	85.919,36
Απομείωση συμμετοχών	0,00	0,00	0,00	300.000,00
Αποσβέσεις	148.455,77	121.533,64	0,00	0,00
Σύνολο	224.637,18	482.545,00	68.954,93	494.516,97

(γ) Δαπάνες

Οι δαπάνες του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ			
01.01-30.06.19			
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.114.708,90	1.093.741,09	357.006,63
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	337.953,39	416.973,05	527.711,63
Παροχές τρίτων	541.017,73	411.153,68	236.793,29
Φόροι – τέλη	54.331,68	46.135,73	64.321,05
Διάφορα έξοδα	386.897,30	2.436.369,12	71.805,56
Αποσβέσεις	1.038.501,20	409.000,20	95.319,46
Κόστος αποθεμάτων	48.916.723,38	0,00	0,00
Σύνολο	52.390.133,58	4.813.372,87	1.352.957,62

ΟΜΙΛΟΣ			
01.01-30.06.18			
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	991.421,46	1.045.020,10	335.632,24
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	324.302,75	364.707,10	615.518,89
Παροχές τρίτων	472.643,19	286.002,28	283.150,54
Φόροι – τέλη	60.786,16	44.447,61	28.570,28
Διάφορα έξοδα	420.172,03	2.141.978,34	158.054,00
Αποσβέσεις	821.168,93	368.452,58	80.300,36
Κόστος αποθεμάτων	44.143.794,36	0,00	0,00
Σύνολο	47.234.288,88	4.250.608,01	1.501.226,31

ΕΤΑΙΡΙΑ			
01.01-30.06.19			
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.114.708,90	1.093.741,09	346.216,38
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	310.853,39	416.973,05	494.350,05
Παροχές τρίτων	369.870,74	411.153,68	226.148,33
Φόροι – τέλη	30.940,87	46.135,73	4.132,63
Διάφορα έξοδα	386.897,30	2.436.369,12	69.443,56
Αποσβέσεις	711.225,83	409.000,20	93.178,77
Κόστος αποθεμάτων	49.195.136,03	0,00	0,00
Σύνολο	52.119.633,06	4.813.372,87	1.233.469,72

ΕΤΑΙΡΙΑ			
01.01-30.06.18			
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	991.421,46	1.045.020,10	320.770,68
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	292.002,75	364.707,10	595.541,33
Παροχές τρίτων	308.151,08	286.002,28	248.662,88
Φόροι – τέλη	31.423,37	44.447,61	2.157,09
Διάφορα έξοδα	420.172,03	2.141.978,34	149.237,61
Αποσβέσεις	642.452,84	368.452,58	80.300,36
Κόστος αποθεμάτων	44.270.182,74	0,00	0,00
Σύνολο	46.955.806,27	4.250.608,01	1.396.669,95

Ενδιάμεση Συνοπτική Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της 30.06.2019

(δ) Χρηματοοικονομικά έξοδα - έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Χρεωστικοί τόκοι	991.459,18	1.270.267,18	886.908,92	1.115.241,16
Λοιπά τραπεζικά έξοδα και προμήθειες	193.112,68	179.613,64	257.507,15	125.691,02
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	31.956,38	0,00	31.956,38
Σύνολο	1.184.571,86	1.481.837,20	1.144.416,07	1.272.888,56

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Τόκοι πιστωτικοί	68.000,64	16.433,12	130.874,56	66.930,62
Έσοδα χρεογράφων	441,00	1.676,50	441,00	1.676,50
Εισπρακτέοι τόκοι πελατών	15.344,81	3.049,09	15.344,81	3.049,09
Συναλλαγματικές διαφορές	41.587,06	0,00	41.587,06	0,00
Κέρδη παραγωγών	0,00	27.706,33	0,00	27.706,33
Σύνολο	125.373,51	48.865,04	188.247,43	99.362,54

(ε) Έσοδα / έξοδα ενοποιούμενων με την καθαρή θέση εταιριών

	01.01-30.06.2019		
	Αποτελέσματα χρήσης	Λοιπά	Σύνολο
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	5.141,51	0,00	5.141,51
BALKAN IRON GROUP SRL	(16.411,32)	(29.175,15)	(45.586,47)
Σύνολο	(11.269,81)	(29.175,15)	(40.444,96)

	01.01-30.06.2018		
	Αποτελέσματα χρήσης	Λοιπά	Σύνολο
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	(80.424,90)	0,00	(80.424,90)
BALKAN IRON GROUP SRL	17.543,84	0,00	17.543,84
Σύνολο	(62.881,06)	0,00	(62.881,06)

(στ) Έξοδο / έσοδο φόρου εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης / πρόβλεψη	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	437.392,69	265.814,86	304.634,14	187.288,88
Σύνολο	437.392,69	265.814,86	304.634,14	187.288,88

(ζ) Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Αναλογιστικά Κέρδη-Ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα αντιστάθμισης ταμειακών ροών μείον τον αναλογούντα φόρο	363,34	57.966,01	363,42	57.966,01
Σύνολο	363,34	57.966,01	363,42	57.966,01

21. Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους αναλογούντα στους μετόχους	(1.253.773,84)	(552.272,08)	(985.291,48)	(752.088,21)
Αριθμός μετοχών (Μ.Σ)	18.421.780	18.421.780	18.421.780	18.421.780
Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€)	(0,0681)	(0,0300)	(0,0535)	(0,0408)

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών του Ομίλου και της Εταιρίας, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

(α) Ενδοεταιρικές πωλήσεις / αγορές την 30.06.2019 και 30.06.2018 αντίστοιχα

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	7.613,14	0,00	0,00	7.613,14
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	25.800,00	0,00	0,00	25.800,00
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	58.200,00	0,00	0,00	58.200,00
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	51.360,00	0,00	0,00	51.360,00
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	17.400,00	0,00	0,00	17.400,00
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	24.300,00	0,00	0,00	24.300,00
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	6.900,00	0,00	0,00	6.900,00
ΣΥΝΟΛΟ	191.573,14	0,00	0,00	191.573,14

ΑΓΟΡΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	860.437,08	860.437,08
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	25.659,38	0,00	0,00	25.659,38
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	57.848,44	0,00	0,00	57.848,44
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	51.036,56	0,00	0,00	51.036,56
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	17.329,69	0,00	0,00	17.329,69
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	24.166,41	0,00	0,00	24.166,41
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	6.738,28	0,00	0,00	6.738,28
ΣΥΝΟΛΟ	182.778,76	0,00	860.437,08	1.043.215,84

(β) Ενδοεταιρικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις την 30.06.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	50.460,61
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	162.657,92	0,00	0,00	162.657,92
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	459.936,38	0,00	0,00	459.936,38
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	415.994,02	0,00	0,00	415.994,02
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	80.870,04	0,00	0,00	80.870,04
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	155.191,03	0,00	0,00	155.191,03
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	421.406,04	0,00	0,00	421.406,04
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	211.090,32	0,00	0,00	211.090,32
BALKAN IRON GROUP SRL	155.700,00	0,00	0,00	155.700,00
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	810.000,00	0,00	0,00	810.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.872.845,75	50.460,61	0,00	2.923.306,36

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
	ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ	0,00	50.460,61	0,00	50.460,61
ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00
ΦΩΤΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	167.145,12	0,00	0,00	167.145,12
ΦΩΤΟΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	465.181,18	0,00	0,00	465.181,18
ΦΩΤΟΔΙΟΔΟΣ ΑΕ	412.081,86	0,00	0,00	412.081,86
ΦΩΤΟΚΥΨΕΛΗ ΑΕ	80.951,64	0,00	0,00	80.951,64
ΗΛΙΟΣΚΟΠΙΟ ΑΕ	155.921,43	0,00	0,00	155.921,43
ΦΩΤΟΪΣΧΥΣ Μ.ΕΠΕ	476.406,04	0,00	0,00	476.406,04
ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	4.436.090,32	0,00	0,00	4.436.090,32
BALKAN IRON GROUP SRL	167.370,00	0,00	0,00	167.370,00
KALPINIS SIMOS BULGARIA EOOD	805.000,00	0,00	0,00	805.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	7.516.147,59	50.460,61	0,00	7.566.608,20

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
θ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών				
Συναλλαγές και αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	242.800,00	254.800,00	242.800,00	254.800,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών	44.200,00	44.200,00	44.200,00	44.200,00
Συναλλαγές και αμοιβές λοιπών συνδεδεμένων προσώπων	33.690,00	25.890,00	33.690,00	25.890,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 είναι τα άτομα εκείνα που έχουν την εξουσία και την ευθύνη για τον σχεδιασμό, τη διοίκηση και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της οικονομικής οντότητας, άμεσα ή έμμεσα και περιλαμβάνουν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη) της οικονομικής οντότητας, όπως επίσης και άλλα διευθυντικά στελέχη σύμφωνα με τον ανωτέρω ορισμό.

23. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις

Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, προμηθευτές, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους, ως εξής:

	30.06.2019	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Εγγυήσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων σε προμηθευτές	3.388.926,79	3.382.608,79
Εγγυήσεις για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες	1.838.331,00	1.838.331,00
Λοιπές εγγυήσεις	2.336.399,53	2.336.399,53
Σύνολο	7.563.657,32	7.557.339,32

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2017 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε., η ΜΕΤΑΛ-ΠΡΟ Α.Ε. και η απορροφηθείσα εταιρεία CORUS ΚΑΛΠΙΝΗΣ-ΣΙΜΟΣ Α.Β.Ε.Ε.(έως 2016) έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2012 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Από το 2014 και οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 56 του Ν. 4410/2016. Για τις εταιρίες και τις χρήσεις οι οποίες δεν υπήχθησαν στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και δεν συντρέχει λόγος διενέργειας πρόβλεψης.

Για τη χρήση 2018 η ΕΛΑΣΤΡΟΝ Α.Ε.Β.Ε. και οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του Ομίλου.

Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

24. Μερίσματα

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους τουλάχιστον το 35% των κερδών που απομένουν μετά την αφαίρεση των φόρων και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας της 20.06.2019 αποφάσισε την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2018.

25. Στοιχεία για το προσωπικό

(α) Αριθμός προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρίας εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Μισθωτοί	76	75	75	74
Ημερομίσθιοι	116	106	116	106
Σύνολο προσωπικού	192	181	191	180

(β) Αμοιβές προσωπικού

Ο αμοιβές των εργαζομένων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06		01.01-30.06	
	2019	2018	2019	2018
Αποδοχές εργαζομένων	2.064.056,30	1.912.321,40	2.055.871,75	1.900.607,93
Εργοδοτικές εισφορές	460.126,63	426.658,54	457.820,93	423.510,45
Λοιπές παροχές	23.883,18	11.389,47	23.883,18	11.389,47
Σύνολο	2.548.066,11	2.350.369,41	2.537.575,86	2.335.507,85

26. Κρατικές Επιχορηγήσεις

	30.06.2019		31.12.2018	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Επιχορηγήσεις επί ολοκληρωθεισών επενδύσεων	7.974.197,57	5.088.693,53	7.974.197,57	5.088.693,53
Επιχορηγήσεις στα έσοδα χρήσης 2019 / 2018	(42.769,86)	(20.588,13)	(949.793,87)	(155.579,38)
Επιχορηγήσεις στα έσοδα προηγούμενων χρήσεων	(4.013.642,50)	(2.153.024,58)	(3.063.848,63)	(1.997.445,20)
Υπόλοιπο στα έσοδα επόμενων χρήσεων	3.917.785,21	2.915.080,82	3.960.555,07	2.935.668,95
Ληφθείσα Προκαταβολή	7.607.885,36	4.722.381,32	7.607.885,36	4.722.381,32
Απαίτηση Επιχορήγησης	366.312,21	366.312,21	366.312,21	366.312,21

Με την αριθμ. 70161/28-06-2018 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης εγκρίθηκε η ολοκλήρωση του επιχειρηματικού σχεδίου της ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ το οποίο είχε υπαχθεί με την αριθμ. 16985/ΔΒΕ 2029/22-12-2006/ν.3299/2004 (ΦΕΚ 421/Β'/27-03-2007) απόφαση υπαγωγής, όπως ισχύει, στο πλαίσιο του ν.3299/2007 (Άρθρο 3, παράγραφος 1, περίπτωση ε, υποπερίπτωση χι). Το ποσό της επένδυσης ανήλθε σε 12,8 εκ. ευρώ και η αναλογούσα επιχορήγηση σε 4,5 εκ. ευρώ η οποία έχει ήδη εισπραχθεί.

Τον Ιούνιο του 2013 η μητρική εταιρία υπέβαλλε στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, νέο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011, για τον εκσυγχρονισμό του μηχανολογικού και κτιριακού εξοπλισμού συνολικού ύψους € 3,4 εκ. Το ποσοστό επιχορήγησης της επένδυσης ανέρχεται σε 15%. Τον Μάιο του 2014 εγκρίθηκε η υπαγωγή του εν λόγω επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας στην κατηγορία Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επιχειρηματικών Σχεδίων του

άρθρου 6 του Ν. 3908/2011. Τον Νοέμβριο του 2017 η εταιρία υπέβαλλε αίτημα ελέγχου της ολοκλήρωσης και πιστοποίησης έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, ενώ τον Φεβρουάριο του 2018 εισέπραξε ποσό 146,5 χιλ. ευρώ το οποίο αντιστοιχεί στα 2/7 της αναλογούσας επιχορήγησης. Εντός της χρήσης του 2019 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος πιστοποίησης της ολοκλήρωσης του οικονομικού και φυσικού αντικειμένου της επένδυσης και αναμένονται οι σχετικές Ανακοινώσεις.

Η επιχορήγηση του κόστους επένδυσης υπόκειται σε περιορισμούς και προϋποθέσεις για τις οποίες υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα εφαρμοστούν στο σύνολο τους. Για το λόγο αυτό η Εταιρία και ο Όμιλος λογιστικοποιούν απαιτήσεις επιχορηγήσεων έναντι ολοκληρωθεισών επενδύσεων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση των εσόδων με τη δαπάνη.

27. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής & λειτουργικής μίσθωσης

Μέχρι το οικονομικό έτος 2018, οι μισθώσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων, μεταφορικών μέσων και εξοπλισμού ταξινομούταν είτε ως χρηματοδοτικές μισθώσεις είτε ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνταν στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων (καθαρές από τυχόν κίνητρα που έλαβε ο εκμισθωτής) χρεώνονταν στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27, όλες οι συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας, αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού καθώς και με αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από τον Όμιλο.

Η χρονική κατανομή των υποχρεώσεων μίσθωσης στις 30.06.2019 και 31.12.2018 για την εταιρία και τον όμιλο έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ				
30.06.2019				
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ. & λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο	
Εντός του επομένου έτους	780.743,79	-73.431,70	707.312,09	
Από 2ο έως και το 5ο έτος	1.055.316,46	-120.703,41	934.613,05	
Μετά το 5ο έτος	357.000,00	-83.268,50	273.731,50	
Σύνολο	2.193.060,25	-277.403,61	1.915.656,64	
31.12.2018				
Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ. μισθώσεων	Σύνολο	
Εντός του επομένου έτους	632.659,76	-60.832,27	571.827,49	
Από 2ο έως και το 5ο έτος	1.058.425,13	-42.325,80	1.016.099,33	
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00	
Σύνολο	1.691.084,89	-103.158,07	1.587.926,82	

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30.06.2019

Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής και λειτουργικής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ.&λειτουργ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	737.543,79	-49.248,78	688.295,01
Από 2ο έως και το 5ο έτος	884.216,48	-37.514,00	846.702,48
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	1.621.760,27	-86.762,78	1.534.997,49

31.12.2018

Ποσά σε €	Υποχρεώσεις χρημ/κής μίσθωσης	Μείον: Μελλοντικές χρημ/κές χρεώσεις χρηματοδ. μισθώσεων	Σύνολο
Εντός του επομένου έτους	632.659,76	-60.832,27	571.827,49
Από 2ο έως και το 5ο έτος	1.058.425,13	-42.325,80	1.016.099,33
Μετά το 5ο έτος	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	1.691.084,89	-103.158,07	1.587.926,82

28. Συναλλαγματικές ισοτιμίες

Οι ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν για την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας «BALKAN IRON GROUP SRL», από ξένο νόμισμα σε € είναι οι εξής:

30.06.2019

1 € = 4,7343 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)

1 € = 4,7418 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

30.06.2018

1 € = 4,6631 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης)

1 € = 4,5370 RON (Ισοτιμία χρησιμοποιούμενη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων)

29. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Οικονομικών Εκθέσεων

Η ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση του Ομίλου ΕΛΑΣΤΡΟΝ, συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ως αναπόσπαστο τμήμα αυτής, για την περίοδο που έληξε την 30.06.2019, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο διαδίκτυο <http://www.elastron.gr>

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 30.06.2019 που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου.

Ασπρόπυργος, 24 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΜΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 063856

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΟΥΤΣΟΘΑΝΑΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 669589

ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΑΝΕΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 008927
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0072242