

MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση για την περίοδο
1^{ης} Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2019

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2019-30.06.2019 είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την συνεδρίαση αυτού της 24^{ης} Σεπτεμβρίου 2019 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη ηλεκτρονική διεύθυνση www.mevaco.gr, όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής της.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
MEVACO ΑΕ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.....	21
Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.....	23
Δ.1 Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	23
Δ.2 Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων περιόδου.....	24
Δ.3 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	25
Δ.4 Κατάσταση ταμειακών ροών	26
Πρόσθετες επεξηγηματικές πληροφορίες και σημειώσεις	27
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	27
1.1 Γενικές Πληροφορίες	27
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας	27
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	28
2.1 Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	28
2.2 Νέα Πρότυπα – τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	28
3. Σημαντικές μεταβολές στα στοιχεία των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....	31
3.1 Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	31
3.2 Μεταβολές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	32
4. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	32
4.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς.....	32
4.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς.....	34
4.3 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία.....	35
5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	36
5.1 Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	36
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	36
5.3 Αποθέματα	37
5.4 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	37
5.5 Λοιπές απαιτήσεις.....	38
5.6 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	38
5.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	39
5.8 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	40
5.9 Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	41
5.10 Δανειακές υποχρεώσεις.....	41
5.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	42
5.12 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	42
5.13 Κέρδη ανά μετοχή	43
5.14 Μερίσματα	43
5.15 Εμπράγματα Βάρη	43
5.16 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	44
5.17 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	44
5.18 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις.....	44
5.19 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	45
5.20 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	45
5.21 Επιχορηγήσεις.....	46
5.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	46
5.23 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία	47
5.24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	49

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)**Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)**

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ειδικότερα τα ακόλουθα φυσικά πρόσωπα:

1. Δημήτριος Κωστόπουλος του Αλεξίου και της Αθηνάς, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδός Ρήγα Φεραίου αριθ. 8, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Σπυρίδων Δελένδας του Νικολάου και της Αικατερίνης, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Βλαχάβα αριθ. 37, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.
3. Αντώνιος Ρούσσος του Αντωνίου και της Ανδριάνας, κάτοικος Άνω Πεύκης Αττικής, οδός Μάρκου Μπότσαρη αριθ. 30, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

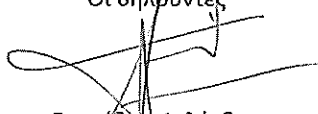
Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, σύμφωνα με τα υπό του νόμου οριζόμενα αλλά και ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «MEVACO Α.Ε.» (καλουμένης για λόγους συντομίας και ως «Εταιρεία» ή «MEVACO»), κατά την συνεδρίαση αυτού που έλαβε χώρα την 24^η Σεπτεμβρίου 2019, σύμφωνα με τα υπό του νόμου επιτασσόμενα, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

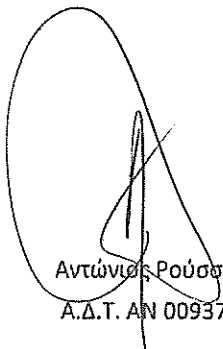
(α) οι εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 01.01.2019 - 30.06.2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας,

(β) η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης 2019 (01.01.2019 - 30.06.2019), την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, τις σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, καθώς και την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας και

(γ) τόσο κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως, όσο και καθόλη την χρονική περίοδο αναφοράς (1.1.2019-30.6.2019) δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς την Εταιρεία επιχείρηση και συνακόλουθα η Εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.


Δημήτριος Κωστόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 045313

Ασπρόπυργος, 24 Σεπτεμβρίου 2019
Οι δηλούντες

Σπυρίδων Δελένδας
Α.Δ.Τ. ΑΜ 641569


Αντώνιος Ρούσσος
Α.Δ.Τ. ΑΝ 009376

Β. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας και ως «Έκθεση» ή «Εξαμηνιαία Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2019 (01.01.2019 - 30.06.2019).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α'/30.04.2007) και ιδίως το άρθρο 5 αυτού, καθώς και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ειδικότερα τις αποφάσεις με αριθμούς 8/754/14.04.2016 και 1/434/03.07.2007.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο συνοπτικό, πλην όμως εύληπτο, ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο σαφή και αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (καλουμένης εφεξής στην παρούσα Έκθεση για λόγους συντομίας και ως «Εταιρεία» ή «MEVACO»).

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες, παρά μόνο εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς δεν υφίσταται οιαδήποτε συνδεδεμένη προς αυτήν επιχείρηση.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2019 - 30.06.2019 και περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση που αφορά στο πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2019 (01.01.2019 - 30.06.2019).

Οι επιμέρους θεματικές Ενότητες της παρούσας Έκθεσης, οι οποίες έχουν τεθεί επί σκοπώ ευχερέστερης παρακολούθησης αυτής καθώς και το περιεχόμενο αυτών έχουν ειδικότερον ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α'**Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια του Α' εξαμήνου 2019**

Τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της περιόδου αναφοράς και δη του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2019 (01.01.2019-30.06.2019), καθώς και η τυχόν επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εν λόγω περιόδου, είναι τα ακόλουθα:

1. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

Την 18^η Ιουνίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, πραγματοποιήθηκε στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας (Ασπρόπυργος Αττικής, θέση Πράρι-Μουστάκι, Λεωφόρος NATO – έξοδος 5Α Αττικής Οδού), η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου μέτοχοι, εκπροσωπώντας 8.239.729 κοινές ονομαστικές μετοχές και ισάριθμα δικαιώματα ψήφου, ήτοι ποσοστό 78,47% επί συνόλου 10.500.000 μετοχών και ισαριθμών δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας έλαβε τις εξής αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

Στο 1^ο θέμα ενέκρινε ομόφωνα τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν στην κλειόμενη εικοστή πέμπτη (25^η) εταιρική χρήση 2018 (01.01.2018-31.12.2018) και συνολικά την ετήσια Οικονομική Έκθεση για την εν λόγω χρήση, η οποία έχει συνταγεί κατά νόμο και δημοσιευθεί από την Εταιρεία τόσο με ανάρτηση στη νόμιμα καταχωρημένη

Στο 9^ο θέμα έλαβαν χώρα προς τους παρισταμένους μετόχους ορισμένες ανακοινώσεις εκ μέρους του Προεδρείου της Γενικής Συνέλευσης αναφορικά με τα αποτελέσματα και την πορεία της Εταιρείας.

2. Υλοποίηση συναφθείσας με την «NAP ACCOUSTICS PTY LTD» συμβάσεως

Η Εταιρεία συνεχίζει απρόσκοπτα και με επιτυχία την παραγωγή και προμήθεια συστημάτων απόσβεσης ήχου για υπόγειο οδικό έργο στο Σίδνεϋ της Αυστραλίας, στο πλαίσιο εκτέλεσης της συμβάσεως που καταρτίστηκε το έτος 2018 με την αλλοδαπή εταιρεία «NAP ACCOUSTICS PTY LTD», ύψους 7,78 εκατ. AUD (περίπου 4,8 εκατ. Ευρώ).

Το έργο αναμένεται να ολοκληρωθεί προ της λήξεως της τρέχουσας χρήσεως, ήτοι εντός του συμφωνηθέντος χρονοδιαγράμματος. Στο μεταξύ έχουν ξεκινήσει και βρίσκονται σε εξέλιξη προχωρημένες διαπραγματεύσεις για την συμμετοχή της Εταιρείας σε υπό εκτέλεση έργο συναφούς αντικειμένου και αντίστοιχου μεγέθους. Η κατάρτιση της σχετικής συμβάσεως, η διάρκεια της οποίας θα είναι δώδεκα (12) περίπου μήνες, αναμένεται να λάβει χώρα εντός του τρέχοντος έτους, με σκοπό την άμεση έναρξη των εργασιών και την έναρξη των παραδόσεων να τοποθετείται στο τέλος του α' τριμήνου του 2020.

3. Σύναψη νέων συμβάσεων με την «INTRACOM DEFENSE»

Στο πλαίσιο της επιτυχημένης συνεργασίας της Εταιρείας με την «INTRACOM DEFENSE» για την υλοποίηση προγραμμάτων κατασκευής αμυντικού υλικού, υπεγράφησαν τέσσερις (4) νέες συμβάσεις, ύψους 2 εκατ. USD, για την κατασκευή εκτοξευτήρων αμυντικών συστημάτων, των οποίων η προσήκουσα υλοποίηση και εκτέλεση αναμένεται να πραγματοποιηθεί σταδιακά μέχρι το μήνα Ιούνιο του έτους 2020. Η υλοποίηση έργων τέτοιας σπουδαιότητας εκ μέρους της Εταιρείας επιβεβαιώνει την πολυσχιδή παραγωγική ικανότητα αυτής, την αρτιότητα των παραγωγικών της εγκαταστάσεων και την ευελιξία του επιχειρηματικού της μοντέλου, αποδεικνύει την ποιοτική διαφοροποίησή της έναντι των ανταγωνιστών της και ενισχύει την εγχώρια βιομηχανία σε μια κρίσιμη οικονομική συγκυρία.

4. Κατασκευή - υλοποίηση έργων από την Εταιρεία

Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2019 η Εταιρεία, κεφαλαιοποιώντας την τεχνογνωσία που έχει αποκτήσει και την σημαντική της εμπειρία, προχώρησε στην κατασκευή των ακόλουθων έργων:

✓ Κατασκευή συστημάτων απόσβεσης θορύβου για τον εξαιρισμό των σταθμών του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ. Σε σχέση με το εν λόγω έργο, αναμένεται ο επαναπροσδιορισμός του χρονοδιαγράμματος παραδόσεων εκ μέρους του φορέα υλοποίησης, προκειμένου η Εταιρεία να προσαρμόσει αναλόγως την παραγωγή της.

✓ Κατασκευή πλαγιοκαλύψεων και ψευδοροφών των σταθμών Αγίας Βαρβάρας, Νίκαιας και Κορυδαλλού του ΜΕΤΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ. Η ολοκλήρωση των εργασιών αναμένεται να έχει περαιωθεί μέχρι το τέλος του έτους 2019.

✓ Διεύρυνση και επέκταση των εργασιών της Εταιρείας στον τομέα των φωτοβολταϊκών, μέσω της ολοκλήρωσης κατασκευής στηριγμάτων και βάσεων για δύο μεγάλα φωτοβολταϊκά πάρκα συνολικής ισχύος 60MW σε Ιταλία και Αγγλία, ενώ εντός του δεύτερου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως αναμένεται η υπογραφή σχετικής σύμβασης με αντικείμενο την κατασκευή ενός μικρότερου έργου στην Ολλανδία.

✓ Ανάπτυξη και προώθηση στην αγορά δύο νέων προϊόντων στον τομέα των φωτοβολταϊκών και ειδικότερα:

(α) περιστρεφόμενες βάσεις (trackers) για φωτοβολταϊκά πάρκα.

Μετά τη βελτίωση των πρώτων κατασκευών, η Εταιρεία θα επιδιώξει την προώθηση του εν λόγω προϊόντος και σε αγορές του εξωτερικού, λόγω των ανοδικών τάσεων που παρατηρούνται στον κλάδο των ΑΠΕ και ειδικότερα των φωτοβολταϊκών.

(β) αποσβεστήρες κραδασμών (dampers) για φωτοβολταϊκά πάρκα.

Πρόκειται για ένα νέο προϊόν, το οποίο έλειπε από την αγορά και το οποίο προορίζεται ιδίως για την απόσβεση των ταλαντώσεων και την αποφυγή καταστροφών σε φωτοβολταϊκά πάρκα σε περίπτωση ισχυρών ανέμων που συνήθως

έχουν καταστροφικά αποτελέσματα. Ήδη έχουν παραδοθεί και λειτουργούν επιτυχώς 4.400 αποσβεστήρες κραδασμών (dampers) σε φωτοβολταϊκό πάρκο της Αργεντινής, ενώ αναμένεται η υπογραφή και νέας συμφωνίας για την παραγωγή 5.600 νέου τύπου dampers για την Αυστραλία. Η Εταιρεία εκτιμά ότι οι πωλήσεις του νέου αυτού προϊόντος τα επόμενα χρόνια θα συμβάλλουν σημαντικά στη βελτίωση των αποτελεσμάτων της και συνακόλουθα και της οικονομικής της θέσης.

✓ Η Εταιρεία προχώρησε στη σύναψη συνεργασίας με την εγνωσμένου κύρους πολυεθνική εταιρεία HOWDEN στον τομέα του εξαερισμού σιδηρών (παραγωγή ανοξείδωτων κατασκευών απόσβεσης θορύβου). Στο πλαίσιο της εν λόγω συνεργασίας η Εταιρεία κατασκεύασε δείγματα, τα οποία εγκρίθηκαν μετά από ενδελεχείς ελέγχους, με αποτέλεσμα να δεχθεί ικανοποιητικό αριθμό παραγγελιών τόσο για την τρέχουσα χρήση, όσο και για το 2020.

Η συνεργασία με τον εν λόγω οίκο του εξωτερικού εκτιμάται ότι μπορεί να αποβεί σταθερή και ανερχόμενη, επιβεβαιώνοντας για μια ακόμη φορά την ικανότητα της Εταιρείας να διεισδύει σε ιδιαίτερα απαιτητικές από πλευράς ποιοτικών προδιαγραφών αγορές, με σκοπό την περαιτέρω ανάπτυξη του εξαγωγικού της προσανατολισμού (που είναι ο σταθερός προσανατολισμός της διοίκησης της Εταιρείας), μέσω της προσφοράς σύγχρονων λύσεων απόλυτα προσαρμοσμένων στις διαρκώς εξελισσόμενες ανάγκες της αγοράς και τις σύγχρονες αυξανόμενες και πολυποικίλες απαιτήσεις των πελατών αυτής.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β΄

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι ακόλουθοι:

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο αξιολογείται ως σχετικά χαμηλή για την Εταιρεία, αφενός μεν διότι η πλειοψηφία των συναλλαγών της διενεργείται σε Ευρώ, αφετέρου δε διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα. Πρέπει πάντως να σημειωθεί ότι στο πλαίσιο της συντονισμένης προσπάθειας ενίσχυσης της εξωστρέφειας της Εταιρείας (για λόγους αντιστάθμισης της συρρικνούμενης ζήτησης της εγχώριας αγοράς), γεγονός που συνεπάγεται την ανάπτυξη συναλλακτικής δραστηριότητας της Εταιρείας και σε χώρες εκτός της ζώνης του Ευρώ (π.χ. Παναμάς, Χιλή, Μ. Βρετανία, Αυστραλία), παρακολουθούνται σε διαρκή βάση οι τυχόν συναλλαγματικοί κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογείται η ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, ωστόσο σε κάθε περίπτωση τέτοιος ουσιαστικός κίνδυνος κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν είναι άμεσα ορατός και υπαρκτός.

2. Επιτοκιακός κίνδυνος

Ο επιτοκιακός κίνδυνος γενικότερα, ο οποίος επιδρά ευθέως στο κόστος χρηματοδότησης, θεωρείται ως σχετικά ελεγχόμενος. Η ύπαρξη ισορροπημένου και ελεγχόμενου τραπεζικού δανεισμού σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, αποτελεί το ουσιαστικό αντιστάθμισμα στον αναφερόμενο κίνδυνο. Επιπλέον δεν υπάρχουν έτερα στοιχεία ή γεγονότα, τα οποία να συνηγορούν σε τυχόν επιβάρυνση του κόστους χρηματοδότησης της Εταιρείας, ει μη μόνον εάν και εφόσον υπάρξει σημαντική αύξηση του Euribor, με το οποίο είναι συνδεδεμένος ο βασικός όγκος του δανεισμού της Εταιρείας, κάτι το οποίο προς το παρόν, ενόψει και των ευρύτερων οικονομικών εξελίξεων, αλλά και της εφαρμοζόμενης εκ μέρους της ΕΚΤ πολιτικής, δεν φαντάζει ως ορατό ενδεχόμενο. Το γεγονός κάλυψης του δανεισμού της Εταιρείας σχεδόν αποκλειστικά από εγχώρια τραπεζοπιστωτικά ιδρύματα καθιστά τον ως άνω κίνδυνο ελεγχόμενο, διαχειρίσιμο και μη δυνάμενο να επηρεάσει ουσιαστικά την δραστηριότητα και την εν γένει ανάπτυξη της Εταιρείας κατά το β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν διαφαίνεται σημαντικός και άμεσος κίνδυνος ρευστότητας, δεδομένου ότι η Εταιρεία διαθέτει ικανά ταμειακά πλεονάσματα. Λόγω της κρατούσας οικονομικής ύφεσης, η οποία έπληξε βάνουσα την εγχώρια οικονομία κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών και της εν γένει αστάθειας και αβεβαιότητας, η Εταιρεία προέβη στη συστηματική και συντονισμένη λήψη σειράς μέτρων περιορισμού του λειτουργικού της κόστους και αναδιοργάνωσης του ευρύτερου τρόπου λειτουργίας της, γεγονός που είχε ως άμεσο αποτέλεσμα την διασφάλιση αναγκαίας και επαρκούς ρευστότητας για την αντιμετώπιση των συνεπειών της οικονομικής κρίσης, καθόσον η δυσμενής οικονομική συγκυρία καθιστά δυσκολότερη τη δυνατότητα άμεσης άντλησης τραπεζικών κεφαλαίων.

Πλην όμως, εάν κατά τη διάρκεια του β' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2019, σημειωθεί ουσιαστική αντιστροφή του θετικού κλίματος, θα καταστεί αναγκαία η λήψη πρόσθετων δραστικών μέτρων, για την αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου, ο οποίος με βάση τα ανωτέρω αναφερόμενα δεν αξιολογείται ως ιδιαίτερα σημαντικός και ικανός ώστε να επηρεάσει ουσιαστικά την εν γένει δραστηριότητα, τον προγραμματισμό και τα αποτελέσματα της Εταιρείας στη διάρκεια του β' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης.

4. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές οι οποίες εξασφαλίζουν, στο μέτρο του δυνατού, ότι οι πωλήσεις της πραγματοποιούνται σε πελάτες με ελεγμένη από πλευράς φερεγγυότητας πιστοληπτική ικανότητα και με τους οποίους υφίσταται σταθερή και μακροχρόνια σχέση συνεργασίας. Η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αντιμετωπίζεται με την συνεχή και συστηματική παρακολούθηση της οικονομικής κατάστασης των πελατών και με την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα καθώς και τη λήψη σχετικών εγγυήσεων, ενέγγυων πιστώσεων και εγγυητικών επιστολών, όπου αυτό είναι εφικτό, ιδίως δε από τους πελάτες του εξωτερικού. Πάντως με βάση τις κρατούσες συνθήκες της αγοράς (έλλειψη ρευστότητας, καθυστερήσεις πληρωμών κλπ.), ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως αρκετά σημαντικός, καθώς η διασπορά του πελατολογίου της Εταιρείας, παρά τα σημαντικά βήματα διεύρυνσής της που έχουν λάβει χώρα στην διάρκεια των τελευταίων ετών δεν είναι ακόμη αρκετά ευρεία, με αποτέλεσμα η τυχόν οικονομική αδυναμία αντιμετώπισης και εκπλήρωσης των υποχρεώσεων αυτών (ιδίως όταν προέρχεται από πελάτες που πραγματοποιούν σημαντικό ποσοστό του κύκλου εργασιών), να θέτει σε κίνδυνο τα αποτελέσματα της Εταιρείας και να έχει άμεσες επιπτώσεις στην κερδοφορία αυτής. Για τον λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς και συστηματικά τις επιδόσεις και την εν γένει οικονομική απόδοση των πελατών της, ώστε να ενεργεί στο μέτρο και στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, προληπτικά και άμεσα, με στόχο την αποφυγή δημιουργίας σημαντικής εκτάσεως επισφαλειών, ενώ αξιολογεί ανά πελάτη τα εκάστοτε αναγκαία προς λήψη μέτρα (μείωση των εκτελουμένων παραγγελιών, εγγυήσεις για την αποπληρωμή του τιμήματος κλπ), παράλληλα δε εντείνει τις προσπάθειές της για την αναγκαστική είσπραξη, όπου αυτό είναι εφικτό, των επισφαλών απαιτήσεων της. Σε κάθε περίπτωση όμως, ενόψει της μη αποκατάστασης της συναλλακτικής ομαλότητας και της περιορισμένης διασποράς του πελατολογίου της Εταιρείας, ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως σημαντικός και ικανός να επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα αυτής.

5. Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν διαφαίνεται ως ορατός καθόσον ο τρόπος παραγωγής και λειτουργίας της Εταιρείας, ήτοι της παραγωγής προϊόντων κατά παραγγελία, προσδίδει σε αυτήν τη δυνατότητα απορρόφησης και μετακύλισης των όποιων ανατιμήσεων των τιμών των πρώτων υλών ή τουλάχιστον του μεγαλύτερου μέρους, αυτών στους πελάτες της.

6. Κίνδυνος ενίσχυσης του ανταγωνισμού από εγχώριες και αλλοδαπές επιχειρήσεις

Η καθετοποιημένη μορφή της Εταιρείας, καθώς και οι οργανωτικές δομές που διαθέτει, της επιτρέπουν να αντιμετωπίζει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο πιθανούς ανταγωνιστές τόσο από την εγχώρια όσο και από την αλλοδαπή αγορά. Η Εταιρεία κατορθώνει να διαφοροποιείται προϊόντικά από τον υφιστάμενο ανταγωνισμό. Προς την κατεύθυνση της διαφοροποίησης συντελούν η ποιότητα των παραγομένων από την Εταιρεία προϊόντων, η παραγωγική ικανότητα που διαθέτει, η αναγνωρισιμότητα του ονόματος αυτής, η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα της καθώς και η ανάπτυξη μακροχρόνιων σχέσεων τόσο σε επίπεδο προμηθευτών, όσο και σε επίπεδο πελατών και ως εκ τούτου ο συγκεκριμένος κίνδυνος δεν αξιολογείται ως ιδιαίτερα σημαντικός.

7. Κίνδυνος εξάρτησης της Εταιρείας από συγκεκριμένους πελάτες

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος, στον οποίο η Εταιρεία υπάγεται διαχρονικά λόγω του τρόπου διάρθρωσης και λειτουργίας της, έχει αντιμετωπισθεί από τη Διοίκηση αυτής κατά τη διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων μέσω της άοικνης και συστηματικής προσπάθειας για την περαιτέρω διασπορά και διαφοροποίηση του πελατολογίου της και της προσπάθειας ορθολογικότερης και αποτελεσματικότερης κατανομής των πωλήσεών της τόσο ανά γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας, όσο και ανά πελάτη.

Πλην όμως, κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο συγκεκριμένος κίνδυνος εξακολουθεί να αξιολογείται ως υπαρκτός και αρκετά σημαντικός, ιδίως σε επίπεδο επιχειρήσεων που δεν διαθέτουν ισχυρές χρηματοοικονομικές δομές ή σε επίπεδο επιχειρήσεων, των οποίων η ρευστότητα και συνακόλουθα η ικανότητά τους ν' αποπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους εξαρτάται από αναμενόμενες από τον ευρύτερο δημόσιο τομέα εισπράξεις (πχ. πελάτες που έχουν άμεση σχέση με την εκτέλεση δημοσίων έργων). Ως εκ τούτου η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη αφενός μεν να προβαίνει σε επαναξιολόγηση αρκετών εξ αυτών και όπου καθίσταται αναγκαίο να περιορίζει την όποια διασπορά του πελατολογίου, γεγονός που ενδέχεται να έχει επίπτωση στα αποτελέσματά της και δη στον περιορισμό των πωλήσεών της. Η αποτελεσματική αντιμετώπιση και διαχείριση του εν λόγω κινδύνου, είναι εξαιρετικά κρίσιμη για την βιωσιμότητα και τη μελλοντική προοπτική της Εταιρείας.

8. Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης λόγω γενικότερης καταναλωτικής ύφεσης

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως ιδιαίτερα σημαντικός, λόγω της γενικότερης οικονομικής ύφεσης που εξακολουθεί να επηρεάζει την ελληνική κυρίως αγορά, ενώ η σπουδαιότητα του εν λόγω κινδύνου αποτυπώθηκε και στη σημαντική μείωση των πωλήσεων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσεως (2018). Η Εταιρεία προσπαθεί να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό δίδοντας έμφαση στο γεγονός ότι δεν παράγει συγκεκριμένο καταναλωτικό προϊόν, αλλά είναι τροφοδότης, κατόπιν παραγγελίας, άλλων βιομηχανιών παραγωγής ποικίλων προϊόντων και συνακόλουθα η πορεία των πωλήσεών της συναρτάται άμεσα με την πορεία των πωλήσεων των εν λόγω επιχειρήσεων. Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία λόγω της ανεπτυγμένης ευελιξίας και της προσαρμοστικότητας που την διακρίνει, διαθέτει την δυνατότητα να διεισδύει κατά περίπτωση σε νέους τομείς μεγαλύτερου ενδιαφέροντος και καλύτερων προοπτικών, ενώ η γενικότερη δράση της στην κατεύθυνση αυτή λειτουργεί ως ανασταλτικός παράγοντας στην περαιτέρω μείωση των πωλήσεών της.

Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία κάλυψε μέρος των απωλειών των πωλήσεών της με στροφή προς τις αγορές του εξωτερικού, με αποτέλεσμα ο κύκλος εργασιών της στο εξωτερικό (εξαγωγές) κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως να αντιπροσωπεύει ποσοστό 72,72 % του συνολικού κύκλου εργασιών της, πλην όμως, μολονότι η ενίσχυση της εξωστρέφειας της απέδωσε καρπούς, θα πρέπει αυτή να συνδυασθεί και με την αύξηση του κύκλου εργασιών της στην εγχώρια αγορά γεγονός που την δεδομένη χρονική στιγμή δεν φαίνεται άμεσα εφικτό.

Ωστόσο, είναι αναγκαίο να επισημανθεί ότι εάν κατά τη διάρκεια του β' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως συνεχισθεί η θετική τάση και δη το θετικό κλίμα του α' εξαμήνου, μέσω της ενίσχυσης της εξωστρέφειας και του εξαγωγικού

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

προσανατολισμού αυτής, ο συγκεκριμένος κίνδυνος δεν αξιολογείται ως ιδιαίτερα σημαντικός και ικανός να επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα και την εν γένει πορεία της Εταιρείας.

9. Κίνδυνος ταμειακών ροών

Κατά το χρόνο σύνταξης της παρούσας Έκθεσης ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως σχετικά ελεγχόμενος, δεδομένου ότι η διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών πραγματοποιείται σε μόνιμη βάση. Η ρευστότητα διατηρείται σε σχετικά ικανοποιητικά επίπεδα, πλην όμως, όπως προελέχθη, εάν δεν αντιστραφεί το δυσμενές οικονομικό κλίμα που εξακολουθεί να επικρατεί στην εγχώρια αγορά και εάν η ελληνική οικονομία δεν επιστρέψει σε καθεστώς βιώσιμης ανάπτυξης, ενδέχεται να καταστεί αναγκαία η λήψη πρόσθετων δραστικών μέτρων με σκοπό τον περαιτέρω περιορισμό του λειτουργικού κόστους, προκειμένου η Εταιρεία να κατορθώσει να διασφαλίσει σε μεσοπρόθεσμο επίπεδο θετικό πρόσημο στις ταμειακές της ροές και να διατηρήσει την ρευστότητα που διαθέτει σε ικανοποιητικά επίπεδα.

10. Κίνδυνοι σχετικοί με την ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία, ένεκα και της βιομηχανικής δραστηριότητας της εταιρείας αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων της Εταιρείας. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται, ανανεώνεται και εμπλουτίζεται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'**Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στην παρούσα Ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο αναφοράς και δη την περίοδο 01.01.2019-30.06.2019 μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών, όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Ειδικότερα στην εν λόγω Ενότητα περιλαμβάνονται:

- (α) οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών που πραγματοποιήθηκαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως 2019 (1.1.2019-30.06.2019) και οι οποίες επηρέασαν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την εν λόγω περίοδο,
- (β) οι τυχόν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών που περιγράφονται στην τελευταία ετήσια Έκθεση, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2019 - 30.06.2019.

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές, η οποία ακολουθεί, περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

- (α) το ποσό αυτών των συναλλαγών,
- (β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της περιόδου αναφοράς (30.06.2019),
- (γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου μέρους με την Εταιρεία καθώς και
- (δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	202
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Σε θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	137.918	137.888
Πωλήσεις παγίων		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Αγορές παγίων		
Σε θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Απαιτήσεις		
Σε θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Υποχρεώσεις		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	15.624	15.755

ΠΙΝΑΚΑΣ 2	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας		
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	137.918	137.888
Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	202
Σύνολο	137.918	138.090
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Απατήσεις και υποχρεώσεις προς τη διοίκηση και τα στελέχη της εταιρείας	30/6/2019	30/6/2018
Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	15.624	15.755

Πλέον των ανωτέρω σημειώνεται ότι:

- Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια ή πιστωτικές εν γένει διευκολύνσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και τις οικογένειες αυτών.
- Τα ποσά που αναφέρονται στον ως άνω Πίνακα 2 αφορούν σε αμοιβές για τις προσωπικές υπηρεσίες-εργασία που παρέχουν στην Εταιρεία και αναλύονται ως ακολούθως:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2019			
	Αμοιβές-Μισθοί	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.941	-	34.690
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	1.094	-	1.094
Διευθυντικά στελέχη	81.703	20.431	-	102.134
Σύνολο	109.452	28.466	-	137.918

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2018			
	Αμοιβές-Μισθοί	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.954	-	34.703
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	1.008	91	1.099
Διευθυντικά στελέχη	81.703	20.475	111	102.289
Σύνολο	109.452	28.436	202	138.090

Ανεξόφλητο υπόλοιπο οπατήσεων -υποχρεώσεων	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2019		30/6/2018	
	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Απατήσεις	Υποχρεώσεις
Εκτελεστικά μέλη	-	3.535	-	3.698
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	-	-	-
Διευθυντικά στελέχη	-	12.089	-	12.058
Σύνολο	-	15.624	-	15.755

- Οι εν λόγω συναλλαγές δεν περιέχουν κανένα εξαιρετικό ή εξατομικευμένο γνώρισμα, το οποίο θα καθιστούσε επιβεβλημένη την περαιτέρω και ανά συνδεδεμένο μέρος ανάλυση αυτών.
- Πλην των ως άνω αμοιβών, δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των εν λόγω διευθυντικών στελεχών και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η αξία της οποίας υπερβαίνει ποσοστό 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας, όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες δημοσιευμένες καταστάσεις της.
- Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να αξιολογείται ως σημαντική, κατά την έννοια της με αριθμό 45/2011 Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη διατηρούνται στα ίδια λελογισμένα και δη συγκρατημένα επίπεδα σε σχέση με αυτές της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου αναφοράς και συνακόλουθα οι εν λόγω συναλλαγές δεν επηρεάζουν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική κατάσταση και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ'
Μετοχικό Κεφάλαιο - Ίδιες μετοχές

Η παρούσα Ενότητα παρατίθεται επιπλέον του ελαχίστου περιεχομένου που ορίζει το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 για λόγους πληρέστερης και επαρκέστερης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού.

1. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα, μετά την από 08.06.2017 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων περί ισόποσης αυξήσεως και μειώσεως αυτού κατά το ποσό των 420.000,00 Ευρώ, στο ποσό των εννέα εκατομμυρίων εννιακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων (9.975.000,00) Ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε δέκα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (10.500.000) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,95 Ευρώ εκάστης.

Σημειώνεται ότι η σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, συνεπεία της απόφασής που ελήφθη από την ως άνω ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, εγκρίθηκε με την με αριθμό 67349/16.06.2017

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

(ΑΔΑ: 6ΓΥΒ465ΧΙ8-6ΒΖ) απόφαση του Τμήματος Εισηγμένων Α.Ε. και Αθλητικών Α.Ε. της Διεύθυνσης Εταιρειών και Γ.Ε.ΜΗ. της Γενικής Διεύθυνσης Αγοράς της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 16.06.2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 1073889.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

Η κυριότητα της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό από τα διάφορα όργανα της Εταιρείας.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μίας (1) ψήφου.

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

2. Περιορισμοί ως προς την μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Εκτός του περιορισμού που υφίσταται από την σχετική σύμβαση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου που έχει συναφθεί με την «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», αναφορικά με την μη μείωση του ποσοστού συμμετοχής των βασικών μετόχων της Εταιρείας κάτω του 34% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, δεν υφίστανται οιοδήποτε άλλου είδους περιορισμοί αναφορικά με την μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας (κοινές ονομαστικές) είναι σε άυλη μορφή και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, μεταβιβάζονται δε όπως ορίζει ο νόμος.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

- Αθηνά Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%),
- Βασιλική Κωστοπούλου: 1.560.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 14,86%),
- Παναγιώτης Τρουμπούνης: 1.278.387 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 12,18%),
- Ελένη Δελένδα: 704.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου (ποσοστό 6,70%),

4. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές, οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρείας.

6. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας τυχόν συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή/και περιορισμούς στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα

Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού αυτής, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών αυτού για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018. Η σχετική εξουσία και αρμοδιότητα παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δυνάμει σχετικής απόφασης της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων αυτής.

9. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

11. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές, ούτε έχει ληφθεί οιαδήποτε απόφαση από αρμόδιο εταιρικό όργανο για την απόκτηση ιδίων μετοχών εκ μέρους της.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε'

Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων

Στην παρούσα Ενότητα, η οποία επίσης υπερβαίνει το ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο του άρθρου 5 του νόμου 3556/2007, πλην όμως παρατίθεται για λόγους πληρότητας και με γνώμονα την ακριβέστερη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού, περιλαμβάνεται μια ορθή και συνοπτική απεικόνιση της εξέλιξης, των επιδόσεων, των δραστηριοτήτων και της θέσης της Εταιρείας.

Η απεικόνιση αυτή λαμβάνει χώρα με τέτοιο τρόπο, ώστε να παρέχεται μια ισορροπημένη και περιεκτική ανάλυση σχετικά με τις ανωτέρω κατηγορίες θεμάτων, η οποία αντιστοιχεί στο μέγεθος και στην πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Επίσης στο τέλος της σχετικής απεικόνισης παρατίθενται και ορισμένοι δείκτες (χρηματοοικονομικοί και μη), τους οποίους το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ως χρήσιμους για την πληρέστερη κατανόηση των ανωτέρω θεμάτων.

1. Εξέλιξη της Εταιρείας

Η πορεία των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας διετίας 2017-2018, καθώς και κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2019 και αντίστοιχα του συγκρίσιμου εξαμήνου του 2018 έχει ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σε χιλιάδες ευρώ			
	31.12.2017	31.12.2018	30.6.2018	30.6.2019
Σύνολο ενεργητικού	34.656,62	32.713,54	33.059,19	35.122,29
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	24.917,70	22.387,28	23.950,53	22.978,58
Κύκλος εργασιών	10.622,41	10.421,55	4.691,44	8.666,55
Μικτά κέρδη	163,65	1.333,48	906,48	1.909,97
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών	-809,77	300,95	220,53	1.170,10
Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	-1.896,97	-1.070,25	-506,96	709,73
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.533,77	-860,17	-367,15	591,30
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους				

Σε επίπεδο ποσοστιαίας μεταβολής οι επιδόσεις της Εταιρείας για τις ανωτέρω περιόδους απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2017	31.12.2018	30.6.2018	30.6.2019
Σύνολο ενεργητικού	-13,38%	-5,61%	-12,42%	6,24%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-7,33%	-10,16%	-8,28%	-4,06%
Κύκλος εργασιών	-38,35%	-1,89%	-31,92%	84,73%
Μικτά κέρδη	-92,71%	714,85%	54,32%	110,70%
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	-201,64%	137,16%	1700,57%	430,59%
Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων	-401,48%	43,58%	6,74%	240,00%
Κέρδη /(ζημιές) μετά από φόρους	-464,31%	43,92%	-5,16%	261,05%

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένα ποσά και αριθμοδείκτες αναφορικά με τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την διάρκεια της τελευταίας διετίας 2017-2018 καθώς και κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2019 και του αντίστοιχου εξαμήνου του 2018.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σε χιλιάδες ευρώ			
	31.12.2017	31.12.2018	30.6.2018	30.6.2019
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων	-809,77	300,95	220,53	1.170,10
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων (προ φόρων)	-7,61%	-4,78%	-4,23%	6,18%
Αποδοτικότητα συνολικών κεφαλαίων (προ φόρων)	-5,47%	-3,27%	-3,07%	4,04%

Σημείωση: Για τον υπολογισμό των εξαμηνιαίων δεικτών αποδοτικότητας έχει γίνει αναγωγή αυτών σε ετήσια βάση.

Πιο συγκεκριμένα με βάση τους ανωτέρω πίνακες σημειώνονται τα κάτωθι:

Σύνολο Ενεργητικού

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας την 30.06.2019 ανήλθε σε 35.122,29 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,24 % σε σχέση με τα μεγέθη της 30.06.2018.

Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 30.06.2019 ανήλθαν σε 22.978,58 χιλ. Ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 4,06 % σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη της 30.6.2018, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στα αρνητικά (ζημιογόνα) αποτελέσματα αλλά και στην απομείωση που προέκυψε λόγω της επανεκτίμησης στην εύλογη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων (γηπέδων και κτιρίων) που πραγματοποιήθηκε κατά την 31.12.2018.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της περιόδου αναφοράς της Εταιρείας ανήλθε σε 8.666,55 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 84,73% σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (Α' εξάμηνο 2018). Καθοριστικός παράγοντας της αύξησης αυτής αποτέλεσε η σημαντική ενίσχυση της εξωστρέφειας της Εταιρείας με τις εξαγωγές για την τρέχουσα περίοδο να αποτελούν το 72,72 % του κύκλου εργασιών έναντι 49,01 % της αντίστοιχης συγκρίσιμης περιόδου.

Μικτά κέρδη

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.909,97 χιλ. Ευρώ, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά 110,70 % σε σχέση με την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση του κύκλου εργασιών, αλλά και στην ορθολογικότερη διαχείριση του κόστους παραγωγής.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)**Κέρδη - Ζημιές προ φόρων**

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 709,73 χιλ. Ευρώ έναντι ζημιών 506,96 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (Α' εξάμηνο 2018), παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση οφειλόμενη στην ενίσχυση του κύκλου εργασιών και ιδιαίτερα στην σημαντική αύξηση της εξαγωγικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

Κέρδη - Ζημιές μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 591,30 χιλ. Ευρώ, έναντι ζημιών 367,15 χιλ. Ευρώ αντίστοιχα την προηγούμενη συγκρίσιμη περίοδο (Α' εξάμηνο 2018) .

Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 1.170,10 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών 220,53 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 430,59% , της εν λόγω μεταβολής οφειλόμενης κατά κύριο λόγο, όπως προαναφέρθηκε, στην αύξηση του κύκλου εργασιών , αλλά και στην ορθολογικότερη διαχείριση του κόστους παραγωγής, η οποία επετεύχθη χάρη στις συνεχείς και συστηματικές προσπάθειες της Διοίκησης.

Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.174,74 χιλ. Ευρώ έναντι 1.127,31 χιλ. Ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση μόνο κατά 4,21% γεγονός που αποδεικνύει την συνετή και ορθολογική διαχείρισή τους εκ μέρους της διοίκησης της Εταιρείας .

Οι λειτουργικές δαπάνες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας, ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών ανήλθαν σε μόλις 13,55 % έναντι 24,03 % στο πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης.

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή των δαπανών προσωπικού στο σύνολο των δαπανών της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσοστό 43,55 % και των αποσβέσεων στο 11,19 % (ποσοστό 52,70 % και 13,62 % αντίστοιχα στο πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης).

Χρηματοοικονομικά Έσοδα-Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 1,73 χιλ. Ευρώ, έναντι 0,69 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο, τα δε χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 98,50 χιλ. Ευρώ, έναντι 121,80 χιλ. Ευρώ το πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας ποσοστιαία μείωση κατά 19,13 %, ως επακόλουθο της σταθερής και συνεπούς εξόφλησης των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων.

2. Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων

Κατωτέρω παρατίθενται ορισμένοι αριθμοδείκτες, χρηματοοικονομικοί και μη, που άπτονται των βασικών επιδόσεων, της θέσεως και της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

ΑΡΕΤΗΡΑΕΙΔΕΣ						
		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΣΙΑΣ		30/6/2019	30/6/2018	31/12/2018	31/12/2017	
Κυκλοφοριακή ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό-Διαθέσιμα Προμηθευόμενες υποχρεώσεις	0,94	0,89	0,75	0,80	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την γενική ρευστότητα της Εταιρείας και δείχνει πόσες φορές έχει η Εταιρεία την δυνατότητα να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.
Άμεση Ρευστότητα	Διαθέσιμα/ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,17	0,23	0,27	0,28	Ο δείκτης αυτός δείχνει την άμεση επάρκεια της Εταιρείας να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με βάση τα τοιαύτα διαθέσιμα της.
Μέση περίοδος κύριας λειτουργίας πελατών	Αποθέματα * 365/Πωλήσεις	77,74	136,62	117,92	120,87	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες την μέση διάρκεια διαφοράς των αποθεμάτων της Εταιρείας.
Μέση περίοδος κύριας λειτουργίας προμηθευτών	Προμηθευτές * 365 / κύριος πάγιων	165,10	109,66	167,44	61,26	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες την μέση διάρκεια εξόφλησης των προμηθευτών της Εταιρείας.
Κυκλοφοριακή περίοδος αποθέμων	Η.Ο.Αποθέμων* 365/κύριος πάγιων	68,22	74,85	74,26	69,31	Ο δείκτης αυτός μετρά πόσες ημέρες παραμένουν τα αποθέματα στην Εταιρεία από την αγορά έως την πώληση.
ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		30/6/2019	30/6/2018	31/12/2018	31/12/2017	
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Πηγών	Πωλήσεις / Πηγες	0,83	0,41	0,50	0,38	Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρησιμοποίησης των κοινών περιουσιακών στοιχείων από την Εταιρεία σε σχέση με τις πωλήσεις της.
Πληρωσιμότητα Περιουσίας	Πηγες/Τόσο Κεφάλαια	0,91	0,97	0,94	1,12	Ο δείκτης αυτός μετράει την σχέση μεταξύ κοινών περιουσιακών στοιχείων και ίδιων κεφαλαίων της Εταιρείας.
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Εργημάτων	Πωλήσεις / Έσοδα Εργημάτων	0,49	0,28	0,32	0,31	Ο δείκτης αυτός εκτιμά την ενταπιμότητα με την οποία χρησιμοποιεί η Εταιρεία τα περιουσιακά της στοιχεία για να καλύψει τους στόχους πωλήσεων της.
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		30/6/2019	30/6/2018	31/12/2018	31/12/2017	
Πωλήσεις προς καθαρό κεφάλαιο όλης	Πωλήσεις / Κ.Κ.Κ	8,17	6,34	56,59	21,70	Ο δείκτης αυτός δείχνει πόσα € καθαρών πωλήσεων πραγματοποιεί η επιχείρηση για κάθε € καθαρού κεφαλαίου κίνησης που δεν χρηματοδοτήθηκε από τους βραχυπρόθεσμους πιστωτές.
Μικτό κέρδος	Μικτό Κέρδη / Πωλήσεις	22,04%	19,32%	12,20%	1,54%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστό μεγάλος του μικτού κέρδους επί του κέρους εργασιών.
Απομεικτό Περιθώριο	ΚΤΠΘ/Πωλήσεις	9,30%	2,66%	-3,54%	-14,99%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποτελεσματικότητα των πωλήσεων σαν ποσοστό επί του κέρους εργασιών.
Περιθώριο Καθαρού κέρδους	ΚΤΚΘ / Πωλήσεις	6,62%	-7,83%	-8,25%	-14,44%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το τελικό αποτέλεσμα μετά από φόρους σαν ποσοστό επί του κέρους εργασιών.
Αποδοτικότητα Ίδιων Κεφαλαίων	ΚΤΚΘ / Ίδια Κεφάλαια	5,15%	-3,07%	-3,64%	-6,16%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ίδιων κεφαλαίων της Εταιρείας.
Αποδοτικότητα Ενεργητικού	ΚΤΚΘ / Έσοδα Ενεργητικού	3,37%	-2,22%	-2,63%	-4,43%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των συνολικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.
ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΟΚΛΑΥΣΙΑΣ		30/6/2019	30/6/2018	31/12/2018	31/12/2017	
Δείκτης Χρέους	Ύψος Υποχρεώσεων / Έσοδα Ενεργητικού	34,58%	27,55%	31,57%	29,10%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.
Δείκτης Χρέους προς Ίδια κεφάλαια	Ύψος Υποχρεώσεων / Τόσο Κεφάλαια	52,85%	38,03%	46,13%	39,08%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την οικονομική αυτόνομη της Εταιρείας.

Σημείωση: Για τον υπολογισμό των εξαμηνιαίων δεικτών, όπου απαιτείται, έχει γίνει αναγωγή αυτών σε ετήσια βάση.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ'

Λοιπές πληροφορίες

- Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα, τα οποία να έλαβαν χώρα μετά τη λήξη της περιόδου αναφοράς (01.01.2019 -30.06.2019), μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης και τα οποία να είναι άξια μνείας και αναφοράς στην παρούσα ή να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Η Εταιρεία δεν διαθέτει μετοχές ή μερίδια της παρ. 1ε του άρθρου 26 του ν. 4308/2014.
- Αναφορικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας σχετική ανάλυση παρατίθεται στην Ενότητα Η' της παρούσας Έκθεσης.
- Η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, επανδρωμένο με υψηλής εκπαίδευσης επιστημονικό προσωπικό, το οποίο ερευνά με τρόπο μεθοδικό και συστηματικό τόσο την εγχώρια όσο και την διεθνή αγορά, με σκοπό την αναζήτηση νέων επωφελών συνεργασιών και τον εμπλουτισμό των υπ' αυτής παραγομένων προϊόντων. Μέσω του ως άνω Τμήματος προωθούνται οι δραστηριότητες στον τομέα της ανάπτυξης νέων προϊόντων και της εξέλιξης των ήδη υφισταμένων, με στόχο την πληρέστερη προσαρμογή τους στις εξελισσόμενες ανάγκες της αγοράς και στις σύγχρονες απαιτήσεις των πελατών.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ'

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ως Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) νοείται ένας χρηματοοικονομικός δείκτης μέτρησης της ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής απόδοσης, της οικονομικής θέσης ή των ταμειακών ροών, ο οποίος ωστόσο δεν ορίζεται ή προβλέπεται στο ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης δεν θα πρέπει να θεωρηθεί ότι υποκαθιστούν άλλα μεγέθη που έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Δ.Π.Χ.Α.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί σε περιορισμένο βαθμό Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) κατά τη δημοσίευση των οικονομικών της επιδόσεων, με στόχο την καλύτερη κατανόηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής της θέσης. Η Εταιρεία έχει ως γενική αρχή η παρουσίαση των εν λόγω δεικτών μέτρησης να είναι σαφής, ώστε οι δείκτες να είναι κατάλληλοι και χρήσιμοι για την λήψη αποφάσεων εκ μέρους των χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Α. Καθαρός Δανεισμός (Καθαρή Ρευστότητα):

Αποτελεί ΕΔΜΑ που χρησιμοποιείται για να εκτιμηθεί η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας. Υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ συνολικού δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) και του συνόλου των διαθεσίμων.

	<u>30.6.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	302.000	387.428
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση	667.472	808.419
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	<u>2.380.968</u>	<u>2.741.537</u>
Συνολικός Δανεισμός	3.350.440	3.937.385
Μείον : Σύνολο Διαθεσίμων	-1.697.390	-2.290.456
Καθαρός Δανεισμός	<u>1.653.050</u>	<u>1.646.929</u>

Β. Αποτελέσματα πριν από Τόκους, Φόρους, Αποσβέσεις και Απομειώσεις - EBITDA:

Αποτελεί τον πλέον χρησιμοποιούμενο δείκτη παρουσίασης της λειτουργικής αποδοτικότητας, γιατί λαμβάνει υπόψη μόνο τα έξοδα εκείνα που είναι απαραίτητα για να λειτουργήσει η Εταιρεία.

Υπολογίζεται ως το άθροισμα των λειτουργικών αποτελεσμάτων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) των αποσβέσεων και των απομειώσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται ως το πηλίκο του EBITDA με το σύνολο του Κύκλου εργασιών.

		<u>30.6.2019</u>	<u>30.6.2018</u>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(Α)	806.417	-124.950
Σύνολο αποσβέσεων	(Β)	416.685	423.906
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(Γ)	-53.005	-78.429
EBITDA (Α) + (Β) + (Γ) = (Δ)	(Δ)	<u>1.170.098</u>	<u>220.526</u>
Κύκλος Εργασιών	(Ε)	<u>8.666.554</u>	<u>4.691.438</u>
Περιθώριο EBITDA (Δ)/(Ε)		<u>13,50%</u>	<u>4,70%</u>

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)**Γ. Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας**

Ο εν λόγω δείκτης αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια Κεφάλαια και προκύπτει ως εξής: Ίδια Κεφάλαια δια του συνόλου του Ενεργητικού χωρίς τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα αυτών.

		<u>30.6.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Ίδια κεφάλαια	(Α)	22.978.577	22.387.280
Σύνολο Ενεργητικού	(Β)	35.122.285	32.713.536
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(Γ)	-1.697.390	-2.290.456
Υπόλοιπο (Β) + (Γ) = (Δ)	(Δ)	<u>33.424.895</u>	<u>30.423.080</u>
Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας (Α)/(Δ)	(Ε)	<u>68,75%</u>	<u>73,59%</u>

ΕΝΟΤΗΤΑ Η'**Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας κατά το β' εξάμηνο του 2019**

Ενόψει του συστηματικά επιδιωκόμενου εξαγωγικού χαρακτήρα και προσανατολισμού της Εταιρείας, οι προοπτικές και τα αποτελέσματα αυτής για το β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως 2019 τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση που επικρατεί αφενός μεν στην παγκόσμια, αφετέρου δε στην εγχώρια οικονομία και αγορά.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή οιαδήποτε εκτίμηση ως προς την εξέλιξη και την πορεία των δραστηριοτήτων και των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας θα ήταν σχετικά επισφαλής, καθόσον την τρέχουσα περίοδο τόσο η παγκόσμια όσο και η ευρωπαϊκή οικονομία βρίσκεται αντιμέτωπες με μια σειρά από προκλήσεις και αβεβαιότητες, οι κυριότερες των οποίων συνίστανται, στις ενδείξεις και προβλέψεις επιδείνωσης της ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας, στην επιβράδυνση ισχυρών ευρωπαϊκών οικονομιών όπως της Γαλλίας και της Γερμανίας, στην ενδυνάμωση των τάσεων προστατευτισμού στο διεθνές εμπόριο, οι οποίες δημιουργούν κλίμα εσωστρέφειας που πλήττει την ομαλή συνεργασία των οικονομιών σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, στις παρατεταμένες εντάσεις στις εμπορικές σχέσεις και στην αδυναμία ομαλοποίησης των εμπορικών σχέσεων μεταξύ Η.Π.Α. και Κίνας, στη συνέχιση της πολιτικής αστάθειας στο Ηνωμένο Βασίλειο, που οφείλεται στο ενδεχόμενο μη συντεταγμένης αποχώρησης από την Ευρωπαϊκή Ένωση και στη μη επίτευξη συμφωνίας για τους ακριβείς όρους υπό τους οποίους αυτή θα συντελεστεί, στην αδυναμία εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης για την αντιμετώπιση της προσφυγικής κρίσης και στην έξαρση της διεθνούς τρομοκρατίας.

Στην εγχώρια οικονομία, η ολοκλήρωση του τελευταίου προγράμματος δημοσιονομικής εξυγίανσης σηματοδότησε το τέλος μιας μακράς και επώδυνης περιόδου οικονομικής προσαρμογής και δημιούργησε προσδοκίες επανόδου στην κανονικότητα και τη συναλλακτική ομαλότητα. Οι προοπτικές της ελληνικής οικονομίας διαγράφονται θετικές και το β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσεως μπορεί να αποδειχθεί, υπό προϋποθέσεις, αφετηρία βιώσιμης ανάπτυξης.

Η επίτευξη πρωτογενών δημοσιονομικών πλεονασμάτων επί τέσσερα διαδοχικά έτη, επέτρεψε τη θέσπιση φοροελαφρύνσεων και ενίσχυσε τις προσδοκίες για την λήψη περαιτέρω μέτρων που θα συμβάλουν στην ανάπτυξη και την ουσιαστική αντιστροφή του κλίματος.

Τέλος, η πλήρης άρση των κεφαλαιακών περιορισμών και ελέγχων αναμένεται να συμβάλει στην εδραίωση της εμπιστοσύνης των επενδυτών στις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας, στην προσέλκυση κεφαλαίων από το εξωτερικό και στην ενίσχυση της ρευστότητας.

Ωστόσο, παρά τη θετική πρόοδο που καταγράφεται σε σημαντικά οικονομικά μεγέθη, η επιστροφή σε ισχυρή οικονομική ανάπτυξη απαιτεί την πιστή τήρηση και απαρένγκλιτη εφαρμογή των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων που έχουν συμφωνηθεί, τη δημιουργία ενός σταθερού φορολογικού συστήματος με χαμηλότερους, ει δυνατόν, φορολογικούς συντελεστές και την επίτευξη κλίματος κοινωνικής και πολιτικής συναίνεσης που θα πείθει τις παραγωγικές δυνάμεις και τους ενδιαφερόμενους επενδυτές ότι η χώρα έχει απομακρυνθεί οριστικά από αποφράδες

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

πρακτικές του παρελθόντος και βρίσκεται σε τροχιά σύγκλισης με τα ευρωπαϊκά πρότυπα και με τις ανταγωνιστικές οικονομίες.

Σε κάθε περίπτωση και λαμβανομένης υπόψιν της δυναμικής που έχει αρχίσει να διαμορφώνεται, η στρατηγική της Εταιρείας θα επικεντρωθεί στην εφαρμογή συγκρατημένα επιθετικής πολιτικής, η οποία συνοψίζεται κυρίως στα ακόλουθα:

- αναζήτηση νέων, κερδοφόρων πεδίων δράσης, ιδίως στις αγορές του εξωτερικού, που αποτελούν σταθερά στην διάρκεια των τελευταίων ετών την βασική προτεραιότητα για την Εταιρεία,
- άσκηση επιθετικότερης πολιτικής στην διεκδίκηση έργων στο εξωτερικό με σκοπό την περαιτέρω αύξηση του ποσοστού εξωστρέφειας της Εταιρείας,
- επίτευξη νέων συμφωνιών, αναζήτηση και ανάπτυξη νέων συνεργασιών με οίκους του εξωτερικού, με στόχο την διατήρηση και περαιτέρω ανάπτυξη του εξαγωγικού προσανατολισμού της Εταιρείας,
- ενίσχυση της διείσδυσης σε νέα αντικείμενα, ικανά όπως απορροφήσουν μεγάλο μέρος της παραγωγικής δυναμικής της Εταιρείας στην διάρκεια των επόμενων ετών,
- αξιοποίηση των μη παραγωγικών ακινήτων της Εταιρείας
- ενίσχυση των επενδύσεων με σκοπό την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας, την παραγωγή προϊόντων υψηλής ποιοτικής στάθμης και την ικανοποίηση των αναγκών και των απαιτήσεων των πελατών και
- διατήρηση της ρευστότητας, με συγκράτηση και ει δυνατόν περαιτέρω περιορισμό, στο μέγιστο επιτρεπτό βαθμό, των λειτουργικών δαπανών και εν γένει εξόδων, προκειμένου η Εταιρεία να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει ακόμη και απρόβλεπτες ή ιδιαίτερα αντίξοες καταστάσεις, όπως αυτές που δύνανται να προκύψουν από ενδεχόμενη συρρίκνωση του κύκλου εργασιών της.

Μέσω της επίτευξης των ανωτέρω στόχων η Εταιρεία ευελπιστεί ότι θα κατορθώσει να αποδείξει για μία ακόμη φορά τα συγκριτικά πλεονεκτήματά της, την ποιοτική διαφοροποίησή της, την ευελιξία του επιχειρηματικού της μοντέλου και την δυνατότητά της να εισέρχεται σε νέους τομείς δράσης λόγω της πολυσχιδούς παραγωγικής ικανότητάς της.

Ασπρόπυργος, 24 Σεπτεμβρίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Δημήτριος Κωστόπουλος

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 17 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Επισκόπησης που χορήγησα με ημερομηνία 25 Σεπτεμβρίου 2019.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2019

ΣΟΛ * Crowe

Μακρής Δ. Σεραφείμ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 16341

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

«ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΜΕVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30ης Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2019

Μακρής Δ. Σεραφείμ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Α.Μ. ΣΟΕΛ 16311

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.

Μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Δ.1 Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε € '	Σημ.	30/06/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	20.594.413	20.826.428
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	228.587	164.276
Λοιπές Επενδύσεις		26.190	26.190
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.085.489	3.085.489
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		14.578	14.578
Σύνολο		23.949.257	24.116.961
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	5.3	2.781.800	2.269.681
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.4	3.691.677	3.366.767
Λοιπές απαιτήσεις	5.5	317.352	170.928
Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.6	2.684.651	498.671
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		159	73
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.697.390	2.290.456
Σύνολο		11.173.028	8.596.575
Σύνολο ενεργητικού		35.122.285	32.713.536
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		9.975.000	9.975.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		3.035.591	3.035.591
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία		5.562.240	5.562.240
Λοιπά αποθεματικά		3.069.788	3.069.788
Αποτελέσματα εις νέο		1.335.958	744.661
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		22.978.577	22.387.280
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.7	559.786	441.351
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.8	311.479	301.332
Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	5.9	857.588	783.717
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.10	302.000	387.428
Σύνολο		2.030.852	1.913.827
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.11	6.149.573	4.168.986
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		79.574	65.921
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.10	2.380.968	2.741.537
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.10	667.472	808.419
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.12	835.270	627.565
Σύνολο		10.112.856	8.412.429
Σύνολο υποχρεώσεων		12.143.709	10.326.256
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		35.122.285	32.713.536

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

Δ.2 Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων περιόδου

<i>Ποσά σε € '</i>	Σημ.	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Πωλήσεις αγαθών	4	7.806.355	4.384.289
Παροχή υπηρεσιών	4	860.199	307.149
Πωλήσεις	4	8.666.554	4.691.438
Κόστος πωλήσεων		(6.756.584)	(3.784.959)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)		1.909.970	906.479
Έξοδα διοίκησης		(408.725)	(493.456)
Έξοδα διάθεσης		(557.252)	(458.920)
Έξοδα λειτουργίας ερευνών & ανάπτυξης		(97.272)	(101.273)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(111.488)	(73.663)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		71.185	95.883
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		806.417	(124.950)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(98.500)	(121.800)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1.728	688
Κέρδη / (Ζημίες) από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων		86	(37)
Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		-	(260.860)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		709.732	(506.960)
Φορολογία εισοδήματος	5.7	(118.435)	139.807
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά φόρων		591.297	(367.152)
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου			
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:		-	-
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:			
Επίδραση από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		-	(809.283)
Αναβαλλόμενη φορολογία από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		-	234.692
		-	(574.591)
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) περιόδου μετά φόρων		-	(574.591)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου		591.297	(941.743)
Αποτελέσματα χρήσης αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		591.297	(367.152)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		591.297	(367.152)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		591.297	(941.743)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		591.297	(941.743)
Βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (€ / μετοχή)	5.13	0,0563	(0,0350)
<i>Ποσά σε € '</i>		1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		1.170.098	220.526
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		806.417	(124.950)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		709.732	(506.960)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		591.297	(367.152)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

Εξομνησια Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Δ.3 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2018	9.975.000	3.035.591	5.562.240	3.069.788	744.661	22.387.280
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου	-	-	-	-	591.297	591.297
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2019	-	-	-	-	-	-
Κέρδος/(ζημιή) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	-
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημιή) χρήσης	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 30/06/2019	9.975.000	3.035.591	5.562.240	3.069.788	1.335.958	22.978.577
Υπόλοιπο την 31/12/2017	9.975.000	3.034.061	8.926.595	3.067.312	(85.265)	24.917.703
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής	-	-	-	-	-	-
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (ΔΠΧΑ 9)	-	-	-	-	(35.817)	(35.817)
Αναβαλλόμενη φορολογία (ΔΠΧΑ 9)	-	-	-	-	10.387	10.387
Σύνολο	-	-	-	-	(25.430)	(25.430)
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο την 1/1/2018	9.975.000	3.034.061	8.926.595	3.067.312	(110.695)	24.892.273
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου	-	-	-	-	(367.152)	(367.152)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2018	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικού λόγω αλλαγής κατηγορίας από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε επενδυτικά	-	-	(1.611.528)	-	1.611.528	-
Μεταφορά αναβαλλόμενης φορολογίας αποθεματικού λόγω αλλαγής	-	-	125.615	-	(125.615)	-
Επίδραση από αποτίμηση ακινήτων	-	-	(809.283)	-	-	(809.283)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού	-	-	234.692	-	-	234.692
Κέρδος/(ζημιή) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	(2.060.504)	-	1.485.913	(574.591)
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημιή) περιόδου	-	-	(2.060.504)	-	1.118.761	(941.743)
Υπόλοιπο την 30/6/2018	9.975.000	3.034.061	6.866.091	3.067.312	1.008.066	23.950.530

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

Δ.4 Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε € '	Σημ.	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου (προ φόρου)		709.732	(506.960)
Προσαρμογές στα Κέρδη για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5.1	402.670	415.101
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.2	14.015	8.805
Προβλέψεις-Απομειώσεις	5.4	46.515	28.273
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές		7.369	(128)
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		(11.004)	32.520
(Κέρδη) / ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		(86)	37
Μεταβολή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό	5.8	10.147	(19.172)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου ενεργητικού	5.9	(53.005)	(78.429)
(Κέρδη) / ζημιές από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων		-	260.860
Έσοδα τόκων		(1.728)	(688)
Έξοδα τόκων		98.500	121.800
Σύνολο		1.223.125	262.019
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(512.119)	(246.011)
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων		(377.441)	(59.838)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων		(2.205.529)	(72.795)
Αύξηση / (μείωση) εμπορικών υποχρεώσεων		2.004.946	519.019
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων από φόρους		13.652	(14.153)
Αύξηση/ (μείωση) λοιπών υποχρεώσεων		207.705	32.302
		(868.785)	158.525
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες μείον: Καταβληθέντες τόκοι		354.340	420.544
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(98.500)	(121.800)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		255.840	298.744
Αγορές ενσώματων παγίων	5.1	(259.244)	(76.725)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	5.2	(78.327)	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		74.750	145.300
Τόκοι που εισπράχθηκαν		1.728	688
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(261.094)	69.263
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα		900.000	1.580.000
Εξοφλήσεις μακροπρόθεσμων δανείων		(228.428)	(677.370)
Εξοφλήσεις βραχυπρόθεσμων δανείων		(1.258.517)	(1.593.716)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(586.945)	(691.086)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(592.198)	(323.080)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		2.290.456	1.745.279
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα		(868)	29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		1.697.390	1.422.228

Οι σημειώσεις στις σελίδες 27 έως 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

Πρόσθετες επεξηγηματικές πληροφορίες και σημειώσεις

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 1.1.2019-30.6.2019 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η MEVACO ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε., (εφεξής καλουμένη και ως «MEVACO» ή «Εταιρεία»), ιδρύθηκε το 1993 από την συγχώνευση των εταιρειών: (α) ΠΟΙΚΙΛΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ Ε.Π.Ε. με διακριτικό τίτλο MEVACO Ε.Π.Ε., η οποία ιδρύθηκε το 1971, και (β) Δ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ – Β. ΓΚΙΩΝΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με διακριτικό τίτλο ΜΕΚΑΤ Ο.Ε., η οποία λειτουργούσε από το 1986.

Η MEVACO το 1993 παράλληλα με την ίδρυσή της, μεταφέρεται σε ιδιόκτητους χώρους στη βιομηχανική περιοχή Ασπροπύργου και εξοπλίζεται με υπερσύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, ενώ έκτοτε αναπτύσσεται διαρκώς τόσο σε επίπεδο παραγωγικών εγκαταστάσεων, όσο και μηχανολογικού εξοπλισμού, υλοποιώντας ένα ευρύ επενδυτικό πρόγραμμα, γεγονός που της έδωσε μια σημαντική ώθηση στον τομέα της παραγωγής μεταλλικών εξαρτημάτων και προϊόντων με υψηλές απαιτήσεις δημιουργήσε τις συνθήκες για την ουσιαστική ποσοτική αλλά και ποιοτική ενίσχυση της παραγωγικής της δυναμικότητας, αλλά και για την βελτίωση της εξωστρέφειάς της.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2019 συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2018 (1.1 -30.6.2018) καθώς και για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, όπου αυτό απαιτείται, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την συνεδρίασή του που έλαβε χώρα την 24η Σεπτεμβρίου 2019.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας που είναι το Ευρώ στρογγυλοποιημένο χωρίς την ύπαρξη δεκαδικών στοιχείων. Τυχόν διαφορές στα επιμέρους αθροίσματα των πινάκων οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η MEVACO ΑΕ είναι μια πρωτοπόρος Βιομηχανική Εταιρεία στον χώρο της παραγωγής μεταλλικών προϊόντων, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1999. Με εμπειρία άνω των 40 χρόνων, σημαντική τεχνογνωσία και παραγωγική ευελιξία, η MEVACO ΑΕ διαθέτει πρωτοποριακές παραγωγικές δυνατότητες στην επεξεργασία ελασμάτων και στις σιδηρές κατασκευές ακριβείας.

Διαθέτοντας πλούσιο και υπερσύγχρονο μηχανολογικό εξοπλισμό, ιδιαίτερη γνώση της επεξεργασίας μετάλλου και άνετους βιομηχανικούς χώρους, η MEVACO ΑΕ έχει σαν αντικείμενο την παραγωγή/κατασκευή του μεταλλικού μέρους προϊόντων πάσης φύσεως, σύμφωνα με τα σχέδια, αναλύσεις και τις ποιοτικές και ποσοτικές απαιτήσεις του πελάτη.

Η ευελιξία και η προσαρμοστικότητα της MEVACO ΑΕ οφείλονται, κατά κύριο λόγο, στις προγραμματιζόμενες μέσω Η/Υ εξελιγμένες μηχανές που διαθέτει, στην καθιερωμένη της παραγωγική δομή και το έμπειρο και άρτια εκπαιδευμένο ανθρώπινο δυναμικό, στοιχεία που δίνουν την δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης, οικονομικά και ποιοτικά σε οποιαδήποτε μικρές ή μεγάλες ποσότητες επιθυμεί ο πελάτης.

Από το 2011 η Εταιρεία έχει επεκτείνει τις δραστηριότητές της στον τομέα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και ιδίως στον τομέα της παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ήδη δραστηριότητα και στον τομέα αυτό, η οποία βέβαια είναι όλως συμπληρωματική και παρεπόμενη της κύριας ως άνω δραστηριότητάς της

Από το 2014 επεκτάθηκε περαιτέρω ο σκοπός της στον τομέα των ηλεκτρονικών ή/και ψηφιακών πινάκων μεταβλητών μηνυμάτων, ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού αθλητικών χώρων, φωτεινών επιγραφών κλπ, επί σκοπώ αξιοποίησης

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

της τεχνογνωσίας όσο και της σχετικής εμπειρίας που η Εταιρεία διαθέτει. Εντός του εν λόγω πλαισίου η Εταιρεία εξετάζει με προσοχή κάθε ευκαιρία επέκτασης σε αντίστοιχες συμπληρωματικές ή/και παρεπόμενες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**2.1 Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2019 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων) σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι παρούσες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις πρέπει να εξετάζονται πάντοτε σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 (1.1.2018-31.12.2018).

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση της Εταιρείας για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων έχουν επισημανθεί όπου κρίνονται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.2 Νέα Πρότυπα – τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

• ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις καθόσον δεν υφίστανται μισθωτικές συμβάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επικρόσθητες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.2.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν εάν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίδραση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Σημαντικές μεταβολές στα στοιχεία των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι σημαντικότερες μεταβολές που εμφανίζονται στα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της περιόδου που έληξε την 30.6.2019 έχουν ως εξής:

3.1 Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2019 ανήλθε σε 35.122,29 χιλ. ευρώ έναντι 32.713,54 χιλ. ευρώ της 31.12.2018, παρουσιάζοντας αύξηση κατά ευρώ 2.408,75 χιλ. ευρώ ήτοι σε ποσοστό 7,36 %.

Οι σημαντικότερες μεταβολές έχουν ως ακολούθως:

- Αύξηση των λοιπών κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού ποσού 2.185,98 χιλ. ευρώ, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στην αναγνώριση εσόδων λόγω εφαρμογής του ΔΠΧΠ 15 « Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Πιο συγκεκριμένα στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν πωλήσεις ποσού 2.249,08 χιλ. ευρώ τις οποίες η Εταιρεία δικαιούται και αναμένει ως αντάλλαγμα για την μεταβίβαση αγαθών. Παράλληλα πωλήσεις ποσού 382,54 χιλ. ευρώ που είχαν αναγνωρισθεί κατά την προηγούμενη χρήση 2018, τακτοποιήθηκαν στην τρέχουσα περίοδο.
- Μείωση των ταμειακών διαθεσίμων ποσού 593,07 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 25,89 %, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στην εξόφληση των τραπεζικών δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

- Αύξηση των αποθεμάτων ποσού 512,12 χιλ. ευρώ, ήτοι σε ποσοστό 22,56 %, και αύξηση των προμηθευτών ποσού 1.980,59 χιλ. ευρώ, ήτοι σε ποσοστό 47,51 %, οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στις αυξημένες ανάγκες για την προμήθεια πρώτων υλών και υπηρεσιών, απαραίτητων για την εκτέλεση των έργων που έχει ήδη αναλάβει η Εταιρεία όπως πραγματοποιήσει εντός του β' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης, καθώς και σχετικών των ληφθεισών προκαταβολών αυτών.
- Μείωση των δανειακών υποχρεώσεων ποσού 586,95 χιλ. ευρώ ήτοι σε ποσοστό 14,91%, οφειλόμενη στην εξόφληση τόσο των μακροπρόθεσμων, όσο και των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας.

3.2 Μεταβολές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 8,67 εκατ. ευρώ έναντι 4,69 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο (Α' Εξάμηνο 2018) σημειώνοντας σημαντική αύξηση κατά 84,73 %.

Σημαντική βελτίωση σημείωσαν τα αποτελέσματα της Εταιρείας με τα μικτά κέρδη να διαμορφώνονται σε 1.909,97 χιλ. ευρώ έναντι 906,48 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 110,70 %, οφειλόμενη κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 1.170,09 χιλ. ευρώ έναντι 220,53 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο σημειώνοντας σημαντική αύξηση κατά 430,63 %.

Τέλος, τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 591,30 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 367,15 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψιν της τόσο τα θετικά αποτελέσματα του α' εξαμήνου όσο και την πορεία του κύκλου εργασιών μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης, αλλά και τον εξαγωγικό προσανατολισμό της, σε συνάρτηση με τα προς εκτέλεση έργα, κυρίως του εξωτερικού που έχει (Αυστραλία, Αγγλία κ.α.), θεωρεί ότι οι προοπτικές για το β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης διαφαίνονται αρκετά ευόιωνες και ευελπιστεί βάσιμα ότι η χρήση 2019 θα είναι η πρώτη κερδοφόρα μετά από μια συνεχή περίοδο 5 ετών στις οποίες η Εταιρεία παρουσίασε αρνητικά αποτελέσματα.

4. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

4.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δύο επιχειρηματικούς τομείς (μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου και τομέας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (Φ/Σ)) ως τους λειτουργικούς της τομείς. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της Εταιρείας για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητάς τους.

Παρακάτω παραθέτουμε ανάλυση αυτών των δύο (2) τομέων ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2019	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	8.503.889	162.665	8.666.554
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	-	-	-
Καθαρές πωλήσεις τομέα	8.503.889	162.665	8.666.554
Κέρδη εκμετάλλευσης			
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	(4.214.437)	-	(4.214.437)
Παροχές στο προσωπικό	(1.621.412)	(290)	(1.621.702)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(374.176)	(42.510)	(416.685)
Λοιπά έξοδα/έσοδα	(1.593.516)	(13.795)	(1.607.312)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	700.348	106.070	806.417

Ποσά σε €

Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2018	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	4.525.946	165.493	4.691.438
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	-	-	-
Καθαρές πωλήσεις τομέα	4.525.946	165.493	4.691.438
Κέρδη εκμετάλλευσης			
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	(1.873.818)	-	(1.873.818)
Παροχές στο προσωπικό	(1.640.388)	(305)	(1.640.693)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	(381.396)	(42.510)	(423.906)
Λοιπά έξοδα/έσοδα	(865.913)	(12.058)	(877.971)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	(235.571)	110.620	(124.950)

Ποσά σε €

Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 30/6/2019	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	22.802.267	1.106.222	23.908.489
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	40.768	-	40.768
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.064.940	108.088	11.173.028
Μη κατανημημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	33.907.975	1.214.310	35.122.285
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων τομέα	12.137.907	5.802	12.143.709

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Περιουσιακά στοιχεία τομέα την 31/12/2018	Μεταλλικές κατασκευές παντός τύπου	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (φωτοβολταϊκό πάρκο)	ΣΥΝΟΛΟ
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	22.927.461	1.148.732	24.076.193
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	40.768	-	40.768
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.511.798	84.777	8.596.575
Μη κατανημμένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων τομέα	31.480.027	1.233.509	32.713.536
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων τομέα	10.022.444	2.480	10.024.924

4.2 Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ως εξής:

	Πωλήσεις	Πωλήσεις	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού
	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018	30/6/2019	30/6/2018
ΕΛΛΑΔΑ	2.363.862	2.392.243	23.949.257	26.248.640
ΑΓΓΛΙΑ	2.411.757	1.048.506	-	-
ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ	1.887.617	-	-	-
ΙΤΑΛΙΑ	1.032.734	1.119.748	-	-
ΡΟΥΜΑΝΙΑ	604.753	5.684	-	-
ΡΩΣΙΑ	35.825	72.689	-	-
ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ	233.485	-	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ ΕΚΤΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	15.884	3.610	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ ΕΝΤΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	80.636	48.959	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	8.666.554	4.691.438	23.949.257	26.248.640

Τα έσοδα της Εταιρείας στην Ευρώπη αλλά και εκτός ευρωπαϊκής ένωσης προκύπτουν με βάση το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας. Το σύστημα αυτό αποτελεί το βασικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας για σκοπούς εσωτερικών αναφορών.

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

	30/6/2019	30/6/2018
Έσοδα Τομέων		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	8.666.554	4.691.438
Έσοδα	8.666.554	4.691.438
Αποτελέσματα Τομέων		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	806.417	(124.950)
Λειτουργικά Αποτελέσματα	806.417	(124.950)
Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων	86	(37)
Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	(260.860)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(98.500)	(121.800)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.728	688
Κέρδη προ Φόρων περιόδου	709.732	(506.960)
Στοιχεία του ενεργητικού	30/6/2019	31/12/2018
Σύνολο στοιχείων του ενεργητικού παρουσιαζόμενων τομέων	35.122.285	32.713.536
Στοιχεία του ενεργητικού κατάστασης Οικονομικής θέσης	35.122.285	32.713.536

4.3 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ταξινομημένες με βάση το μέγεθος (βάρος) των παραγομένων προϊόντων και κατά κατηγορία υπηρεσιών αναλύονται ως εξής:

	30/6/2019	30/6/2018
Κατασκευή προϊόντων ελαφρού βάρους και μέρη αυτών	1.666.084	2.196.846
Κατασκευή βαριών μεταλλικών προϊόντων και μέρη αυτών	2.225.522	404.035
Κατασκευή μεταλλικών μερών φωτοβολταϊκών συστημάτων	3.723.799	1.568.565
Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	162.665	165.493
Λοιπών αποθεμάτων	28.285	49.351
Πωλήσεις Προϊόντων	7.806.355	4.384.289
Επεξεργασία υλικών τρίτων	270.110	275.199
Λοιπές εργασίες παροχής υπηρεσιών	590.089	31.951
Πωλήσεις υπηρεσιών	860.199	307.149
Πωλήσεις	8.666.554	4.691.438

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

5.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικοπέδα και τα κτίρια της Εταιρείας αποτιμώνται στην «εύλογη αξία» αυτών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ΔΛΠ 16. Με την εξαίρεση των αναφερομένων στην σημείωση 5.15, δεν υπάρχουν άλλες υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα εμπράγματα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 01/01/2018	10.760.052	10.360.824	18.645.936	234.088	525.951	8.092	40.534.943
Μείων: Συρρευμένες αποσβέσεις	-	(609.472)	(11.648.423)	(195.221)	(443.665)	-	(12.896.781)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2018	10.760.052	9.751.353	6.997.513	38.867	82.286	8.092	27.638.162
Προσθήκες	-	6.074	92.580	-	9.385	65.737	173.777
Επίδραση από επανεκτίμηση	(1.531.679)	(956.601)	-	-	-	-	(2.488.280)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	(837.260)	-	-	-	(837.260)
Μεταφορές σε επενδυτικά ακίνητα	(4.155.632)	-	-	-	-	-	(4.155.632)
Λοιπές μεταφορές	-	3.044	29.121	-	-	(32.165)	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(182.696)	(611.353)	(5.634)	(20.031)	-	(619.713)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	-	612.136	-	-	-	612.136
Λοιπές κινήσεις	-	-	20.247	-	-	4.597	24.844
Επίδραση από επανεκτίμηση στις αποσβέσεις	-	678.894	-	-	-	-	678.894
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	5.072.741	9.413.941	17.930.378	234.088	535.336	45.761	33.227.048
Μείων: Συρρευμένες αποσβέσεις	-	(113.273)	(11.627.392)	(200.855)	(463.697)	-	(12.400.620)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	5.072.741	9.300.669	6.302.986	33.234	71.639	45.761	20.826.428
Προσθήκες	-	4	182.339	-	36.177	40.724	259.244
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	(289.204)	-	-	-	(289.204)
Μεταφορές σε επενδυτικά ακίνητα και λοιπές μεταφορές	-	1.358	70.411	-	-	(71.769)	-
Λοιπές κινήσεις	-	-	(20.247)	-	-	(4.597)	(24.844)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(95.833)	(294.781)	(825)	(11.291)	-	(402.670)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	-	216.458	-	-	-	216.458
Κόστος κτήσης την 30/6/2019	5.072.741	9.414.703	17.882.676	234.088	571.513	10.119	33.181.245
Μείων: Συρρευμένες αποσβέσεις	-	(209.105)	(11.705.716)	(201.680)	(474.928)	-	(12.586.822)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2019	5.072.741	9.205.598	6.176.960	32.409	96.586	10.119	20.594.413

Την 31^η Δεκεμβρίου 2018 η Εταιρεία διενήργησε αποτίμηση στην εύλογη αξία των οικοπέδων και κτιρίων βάσει σχετικής μελέτης που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή με την χρήση ως εκτιμητικής μεθόδου της συγκριτικής μεθόδου (Comparative Method ή Market Approach) με επίπεδο ιεράρχησης 2.

Από την αποτίμηση αυτή προέκυψε απομείωση της αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων (γήπεδα και κτίρια), συνολικού ποσού 1.809.386 ευρώ, η οποία κατά το ποσό των 1.644.789 ευρώ καταχωρήθηκε στο αποθεματικό αναπροσαρμογής εύλογης αξίας και κατά το ποσό των 164.597 ευρώ καταχωρήθηκε και επιβάρυνε ως ζημία τα αποτελέσματα της χρήσης 2018.

Επίσης η Διοίκηση της Εταιρείας κατά την χρήση 2018, αποφάσισε την αξιοποίηση και περαιτέρω εκμετάλλευση, ορισμένων όμορων οικοπέδων της μέσω πώλησης ή μίσθωσης αυτών και κατ' επέκταση την μεταφορά της αξίας αυτών από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα στα επενδυτικά ακίνητα. Δεδομένου ότι η Εταιρεία είχε επιλέξει την πολιτική της εύλογης αξίας για την μεταγενέστερη αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων γηπέδων της, η μεταφορά αυτή διενεργήθηκε μετά από προηγούμενη αποτίμηση των εν λόγω γηπέδων στην εύλογη αξία αυτών.

Η χρεωστική διαφορά που προέκυψε από την αποτίμηση αυτή ποσού € 574.591 μεταφέρθηκε στα ήδη υπάρχοντα «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής» (συνολικό ποσό € 809.283 και αναβαλλόμενος φόρος 234.692) η δε υπολειπόμενη διαφορά ποσού € 260.860 αναγνωρίσθηκε στα αποτελέσματα χρήσης (συνολικό ποσό € 260.860 και αναβαλλόμενος φόρος 75.649). Παράλληλα το εναπομείναν υπόλοιπο του αποθεματικού αναπροσαρμογής ποσού € 1.485.913 μεταφέρθηκε στο υπόλοιπο εις νέον.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

<i>Ποσά σε € '</i>	Ανάπτυξη πειραματικού αυτοκινήτου	Software	Τεχνογνωσία- τεχνολογία	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 01/01/2018	338.764	900.639	150.000	1.389.403
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(338.764)	(867.672)	(19.825)	(1.226.260)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2018	0	32.967	130.175	163.142
Προσθήκες	-	17.432	-	17.432
Αποσβέσεις χρήσης	(0)	(16.298)	-	(16.298)
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	338.764	918.071	150.000	1.406.835
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(338.764)	(883.970)	(19.825)	(1.242.559)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	-	34.101	130.175	164.276
Προσθήκες	-	78.327	-	78.327
Αποσβέσεις χρήσης	-	(10.940)	(3.075)	(14.015)
Κόστος κτήσης την 30/6/2019	338.764	996.398	150.000	1.485.162
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(338.764)	(894.910)	(22.900)	(1.256.574)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2019	-	101.487	127.100	228.587

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές για χρήση δικαιωμάτων τεχνογνωσίας κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» και καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης αυτών. Τα δικαιώματα αυτά έχουν συγκεκριμένη διάρκεια ζωής και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις αυτών. Η απόσβεση υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στην εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής η οποία καθορίσθηκε στα 25 χρόνια.

5.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/06/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	11.827	11.827
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή, υποπροϊόντα και υπολείμματα	1.886.957	1.258.414
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	883.015	999.440
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	2.781.800	2.269.681

Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα. Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά την διάρκεια του Α εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2019 και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανήλθε στο ποσό των € 4.214.437 (Εξάμηνο 2018 € 1.873.818).

5.4 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/06/2019	31/12/2018
Εμπορικές απαιτήσεις	3.936.130	3.521.941
Επιταγές εισπρακτέες	1.241.870	1.284.635
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	5.178.000	4.806.575
Μείον : Προβλέψεις/απομειώσεις	(1.486.323)	(1.439.808)
Σύνολο	3.691.677	3.366.767

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Εκτιμώντας την ανακτησιμότητα των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες, η Εταιρεία εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη διενεργηθεί. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/06/2019	31/12/2018
Λογιστική αξία έναρξης	1.439.808	1.364.064
Προσαρμογή λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 9	-	35.817
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο έναρξης	1.439.808	1.399.881
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	46.515	39.927
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	-	-
Λογιστική αξία λήξης	1.486.323	1.439.808

5.5 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '</i>	30/06/2019	31/12/2018
Λοιπές προκαταβολές	84.113	38.240
Λοιποί χρεώστες	206.211	210.040
Προκαταβολές στο προσωπικό	8.400	300
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	54.929	28.421
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α.	158.421	76.698
Αγορές υπό παραλαβή	-	11.952
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	512.075	365.651
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης λοιπών χρεωστών	(194.723)	(194.723)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	317.352	170.928

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των απαιτήσεων καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Για όλες τις λοιπές απαιτήσεις έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Ορισμένες από τις απαιτήσεις αυτές έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη ποσού € 194.723,22 (2018 € 194.723,22).

5.6 Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/06/2019	31/12/2018
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	2.249.075	382.540
Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα	360.321	25.414
Έξοδα επομένων χρήσεων	75.255	90.373
Αγορές υπό παραλαβή	-	344
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	2.684.651	498.671
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης λοιπών χρεωστών	-	-
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	2.684.651	498.671

Η αύξηση των λοιπών περιουσιακών στοιχείων ποσού 2.185,98 χιλ. ευρώ, οφείλεται κυρίως στην αναγνώριση εσόδων λόγω εφαρμογής του ΔΠΧΠ 15 « Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες ». Πιο συγκεκριμένα στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν πωλήσεις ποσού 2.249,08 χιλ. ευρώ τις οποίες η Εταιρεία δικαιούται και αναμένει ως αντάλλαγμα για την μεταβίβαση αγαθών ενώ παράλληλα τακτοποιήθηκαν πωλήσεις ποσού 382,54 χιλ. ευρώ. (Υπόλοιπο της 31.12.2018).

Αναφορικά με τα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα σημειώνεται ότι αφορούν κατά κύριο λόγο :

- Απαιτήση για είσπραξη εγκριθείσας επιχορήγησης ποσού 137,16 χιλ. ευρώ με ισόποση πίστωση του λογαριασμού « Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων ».
- Αναλογούντα έσοδα τρέχουσας περιόδου ποσού 206,83 χιλ. ευρώ με ισόποση αύξηση του κύκλου εργασιών.

5.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 όπως αυτός ισχύει, ο φορολογικός συντελεστής κερδών για την τρέχουσα χρήση είναι 28%. Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογισθεί λαμβάνοντας υπόψη τον συντελεστή αυτό.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/6/2019		31/12/2018	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-	1.852.419	-	1.868.787
Επενδυτικά ακίνητα	-	36.291	-	36.291
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	9.117	-	5.964	-
Αποθέματα	462.719	-	104.757	-
Εμπορικές απαιτήσεις	-	237.754	218.404	-
Λοιπές απαιτήσεις	-	688	-	3.584
Παροχές προσωπικού	76.943	-	74.406	-
Επιχορηγήσεις	160.890	-	168.251	-
Αποφορολόγηση αποθεματικών	-	15.475	-	15.475
Λοιπά	9.447	-	9.472	-
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	863.724	-	901.532	-
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	1.582.840	2.142.626	1.482.786	1.924.136
Υπόλοιπο απαίτησης / (υποχρέωσης)		(559.786)		(441.351)

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Ο αναβαλλόμενος φόρος ο οποίος καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα στην διάρκεια της τρέχουσας περιόδου και της αντίστοιχης περυσινής αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2019		1/1-30/6/2018	
	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-	16.368	-	62.216
Επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	75.649
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	-	3.153	-	608
Αποθέματα	-	357.962	-	-
Εμπορικές απαιτήσεις	456.158	-	-	8.044
Λοιπές απαιτήσεις	-	2.896	863	-
Παροχές προσωπικού	-	2.537	5.560	-
Επιχορηγήσεις	7.361	-	17.629	-
Αποφορολόγηση αποθεματικών	-	-	-	-
Λοιπά	24	-	-	11
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	37.808	-	-	17.331
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	501.351	382.916	24.051	163.859
Αναβαλλόμενος φόρος	118.435			(139.807)

Σημειώνεται ότι με βάση τις διατάξεις του ν. 4579/2018 (Φ.Ε.Κ. Α' 201/3.12.2018) από τη χρήση 2019 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος μειώνεται σταδιακά κατά μια ποσοστιαία μονάδα ανά έτος μέχρι την χρήση 2022 και διαμορφώνεται σε 28% το 2019, σε 27% το 2020, σε 26% το 2021 και σε 25% από την χρήση 2022 και μετά.

Η αναβαλλόμενη φορολογία, με βάση το ως άνω ισχύον κατά τον χρόνο σύνταξης των ενδιαμέσων οικ. καταστάσεων κανονιστικό πλαίσιο, έχει υπολογισθεί λαμβάνοντας υπόψη τον συντελεστή της τρέχουσας χρήσης 28%.

5.8 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Η κίνηση των υποχρεώσεων για παροχές στο προσωπικό έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2019	31/12/2018
Υποχρεώσεις Κατάστασης οικονομικής θέσης έναρξης	301.332	306.145
Συνταξιοδοτικές παροχές	10.147	6.499
Ποσό που καταχωρείται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	-	(11.312)
Σύνολο	311.479	301.332
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)- αντιστροφή πρόβλεψης	10.147	6.499
Σύνολο	10.147	6.499

Οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/6/2019	31/12/2018
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	301.332	306.145
Μη καταχωρηθέντα λογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	(11.312)
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	10.147	46.309
Παροχές πληρωθείσες εντός της τρέχουσας περιόδου	-	(39.810)
Σύνολο	311.479	301.332

5.9 Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Κίνηση επιχορηγήσεων	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1/1/2018	898.175	898.175
Εισπράξεις κατά την διάρκεια της χρήσης	9.533	9.533
Μεταφορά εσόδου στα αποτελέσματα χρήσης	(123.990)	(123.990)
Λογιστική αξία την 31/12/2018	783.717	783.717
Καταχώρηση απαίτησης από επενδυτικό πρόγραμμα	126.876	126.876
Μεταφορά εσόδου στα αποτελέσματα περιόδου	(53.005)	(53.005)
Λογιστική αξία την 30/6/2019	857.588	857.588

Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα των επιχορηγήσεων θα ωφελήσουν τα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων.

5.10 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις τόσο οι μακροπρόθεσμες όσο και οι βραχυπρόθεσμες αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/06/2019	31/12/2018
Μακροπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	302.000	387.428
Σύνολο	302.000	387.428

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

<i>Ποσά σε € ' </i>	30/06/2019	31/12/2018
Τραπεζικός δανεισμός	2.380.968	2.741.537
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	667.472	808.419
Σύνολο	3.048.439	3.549.957

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων της Εταιρείας είναι οι εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Δανεισμός την 30/6/2019	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	844.926	124.546	-	969.472
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	2.380.968	-	-	2.380.968
Σύνολο	3.225.893	124.546	-	3.350.440

Δανεισμός την 31/12/2018	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	985.873	209.974	-	1.195.847
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	2.741.537	-	-	2.741.537
Σύνολο	3.727.411	209.974	-	3.937.385

Στους όρους του κοινού ομολογιακού δανείου, που έχει εκδοθεί από την Εταιρεία, περιλαμβάνεται η υποχρέωση διατήρησης τριών (3) χρηματοοικονομικών δεικτών επί των μεγεθών των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων.

Η τήρηση των συγκεκριμένων δεικτών ελέγχεται ετησίως και μετά την δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εκάστης χρήσης.

Σύμφωνα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018, η επίτευξη ενός εκ των τριών δεικτών δεν είχε ικανοποιηθεί και για τον λόγο αυτό οι ανεξόφλητες δόσεις του εν λόγω ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού 141,00 χιλ. €, είχαν εμφανισθεί στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση.

5.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	30/06/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	3.786.363	2.186.832
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	-	124.401
Προκαταβολές πελατών	2.363.210	1.857.752
Σύνολο	6.149.573	4.168.986

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία σύνταξης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

5.12 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

Ποσά σε € '	30/06/2019	31/12/2018
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	121.612	121.211
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	88.220	162.120
Μερίσματα πληρωτέα	13.104	13.104
Δεδουλευμένα έξοδα	391.734	56.237
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	220.601	274.894
Σύνολο υποχρεώσεων	835.270	627.565

5.13 Κέρδη ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο σταθμισμένος μέσος όρος επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

Ποσά σε € '	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους	591.297	(367.152)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	10.500.000	10.500.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	0,0563	(0,0350)

5.14 Μερίσματα

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που έλαβε χώρα στις 18 Ιουνίου 2019, μετά από πρόταση της Διοίκησης και με βάση τα αποτελέσματα της χρήσης (ζημίες) αποφάσισε τη μη διανομή οιασδήποτε μερίσματος.

5.15 Εμπράγματα Βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, υφίστανται την 30.6.2019 τα ακόλουθα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης) και ειδικότερα:

1. Μία προσημείωση υποθήκης Α' τάξης, ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (2.500.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», δυνάμει της με αριθμό 8019Σ/28-03-2012 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση συγκεκριμένης απαίτησης της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που προέρχεται από κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού δύο εκατομμυρίων (2.000.000) Ευρώ, και η οποία προσημείωση ενεγράφη επί τεσσάρων (4) αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Εταιρείας μετά των επ' αυτών πάσης φύσεως κτισμάτων, ανεγερθέντων ή ανεγερθησομένων, υφισταμένων ή μελλοντικών, συνολικής εκτάσεως 46.709,58 τετραγωνικών μέτρων που βρίσκονται στη θέση «ΠΡΑΡΙ (ΠΟΥΡΝΑΡΙ)-ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής, τέως Δήμου Φυλής, εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ζώνης, απάντων των εν λόγω αγροτεμαχίων αρτίων και οικοδομήσιμων.
2. Μία προσημείωση υποθήκης Β' τάξης, ποσού δύο εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (2.100.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη δυνάμει της υπ' αριθ. 6701Σ/02.07.2013 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Τμήμα Ασφαλιστικών Μέτρων), υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.», για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την υπ' αριθ. 112-702-3758/11.03.2013 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (2.400.000) Ευρώ, και αφορά και στο ληφθέν υπό της Εταιρείας δάνειο 1,75 εκ. Ευρώ. Η εν λόγω προσημείωση ενεγράφη επί των αυτών τεσσάρων (4) αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Εταιρείας και των επ' αυτών πάσης φύσεως κτισμάτων, ανεγερθέντων ή ανεγερθησομένων, υφισταμένων ή μελλοντικών, επί των οποίων έχει εγγραφεί και η ανωτέρω προσημείωση Α' τάξης υπέρ της αυτής ως άνω Τράπεζας.
3. Μία προσημείωση υποθήκης Α' τάξης ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, η οποία ενεγράφη υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία», δυνάμει της υπ' αριθ. 1444Σ/06.04.2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από την υπ' αριθ. 1830/23-12-2014 σύμβαση δανείου προοριζόμενου για την αγορά πάγιου εξοπλισμού και γενικότερων αναγκών κεφαλαίου κίνησης, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ, που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου

Αττικής στον τόμο 305 και αριθμό 83, στα ακόλουθα ακίνητα ιδιοκτησίας της Εταιρείας, α) επί ενός γηπέδου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματά του εν γένει, επιφανείας 26.040,55 τ.μ. και δη επί του υπό στοιχεία ΒΚ 369 πρώην δημόσιου κτήματος, που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ - ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Άνω Λιοσίων Αττικής, κατά τον τίτλο κτήσεως και ήδη σήμερα, της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων, του Δήμου Φυλής, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, στην εκτός σχεδίου περιοχή του (πρώην) Δήμου Άνω Λιοσίων, εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού και εντός των ορίων τοπογραφικού διαγράμματος υλοποίησης ΕΜ περιοχής, επί της Λεωφόρου ΝΑΤΟ, και β) επί ενός ενιαίου αγροτεμαχίου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματα του εν γένει, επιφανείας 12.573,06 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής, κατά τον τίτλο κτήσεως και ήδη σήμερα, της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Ασπροπύργου, του Δήμου Ασπροπύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, εκτός σχεδίου πόλεως, το οποίο προήλθε από τη συνένωση δύο όμορων συνεχόμενων αγροτεμαχίων.

4. Μία προσημείωση υποθήκης Β' τάξης ποσού ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων η οποία ενεγράφη υπέρ της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία», δυνάμει της υπ' αριθ. 3164Σ/13.11.2015 αποφάσεως του Ειρηνοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της ως άνω Τραπεζικής Εταιρείας που απορρέουν από τις α) υπ' αριθ. 1830/23-12-2014 σύμβαση δανείου προοριζόμενου για την αγορά πάγιου εξοπλισμού και γενικότερων αναγκών κεφαλαίου κίνησης, δυνάμει της οποίας χορηγήθηκε προς την Εταιρεία πίστωση μέχρι του ποσού των ενός εκατομμυρίου (1.000.000) Ευρώ και β) υπ' αριθ. 1829/23-12-2014 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοιχτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό προς την Εταιρεία, με όριο πιστώσεως του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων (1.700.000,00) Ευρώ, η οποία καταχωρήθηκε στα Βιβλία Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών Αττικής, στο ακόλουθο ακίνητο ιδιοκτησίας της Εταιρείας, και συγκεκριμένα επί ενός γηπέδου, με όλα τα συστατικά, μέρη, παραρτήματα και παρακολουθήματά του εν γένει, επιφανείας 26.040,55 τ.μ. και δη επί του υπό στοιχεία ΒΚ 369 πρώην δημόσιου κτήματος, που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΑΡΙ - ΜΟΥΣΤΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Άνω Λιοσίων Αττικής, κατά τον τίτλο κτήσεως και ήδη σήμερα, της Δημοτικής Κοινότητας και Δημοτικής Ενότητας Άνω Λιοσίων, του Δήμου Φυλής, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, στην εκτός σχεδίου περιοχή του (πρώην) Δήμου Άνω Λιοσίων, εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού και εντός των ορίων τοπογραφικού διαγράμματος υλοποίησης ΕΜ περιοχής, επί της Λεωφόρου ΝΑΤΟ. Η εν λόγω προσημείωση ενεγράφη επί των αυτών δύο (2) αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας της Εταιρείας, επί των οποίων έχει εγγραφεί και η ανωτέρω προσημείωση Α' τάξης υπέρ της αυτής ως άνω Τράπεζας.

5.16 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

5.17 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις.

5.18 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με Τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της, που αναλύονται ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)
Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '	30/06/2019	31/12/2018
Εγγυητικές για εξασφάλιση υποχρεώσεων καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	7.485	9.009
Εγγυήσεις -δεσμεύσεις σε Τράπεζες για εξασφάλιση χρηματοοικονομικών και επενδυτικών συναλλαγών σε συνάλλαγμα	45.200	59.200
Εγγυήσεις για εξασφάλιση συμβατικών υποχρεώσεων πιστωτών- προμηθευτών	8.000	8.000
Σύνολο	60.685	76.209

Απαιτήσεις

Ποσά σε € '	30/06/2019	31/12/2018
Εγγυητικές Τραπεζικής για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών εις χείρας	1.475.331	902.266
Εγγυητικές Τραπεζικής για εξασφάλιση απαιτήσεων πελατών σε προμηθευτές ως κάλυψη υποχρεώσεων προς αυτούς	1.000.000	1.000.000
Σύνολο	2.475.331	1.902.266

5.19 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Από την χρήση 2011 και μετά, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης των οποίων οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία εγγεγραμμένα στα δημόσια μητρώα του ν. 3693/2008, υποχρεούνται (και πλέον δύνανται) να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται πλέον στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Στα πλαίσια αυτά, η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως 2017 σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και χορηγήθηκαν προς την Εταιρεία τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων. Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίσθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του Ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), και σε συνέχεια σχετικών προς τούτο αποφάσεων που εξεδόθησαν από το Συμβούλιο της Επικρατείας, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

5.20 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30^η Ιουνίου του 2019 και την 30^η Ιουνίου του 2018 αντίστοιχα είναι:

	30/06/2019	30/6/2018
Υπάλληλοι	28	26
Εργατοτεχνικό προσωπικό	94	97
Σύνολο	122	123

5.21 Επιχορηγήσεις

Με την υπ' αριθμ. 6481/2143/Α3/15.10.2018 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης εντάχθηκε και εγκρίθηκε, στα πλαίσια της Δράσης «ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ» του Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία, ΕΣΠΑ 2014-2020, επένδυση της Εταιρείας (έργο με κωδικό Ν8ΠΕ - 0015569), συνολικού ποσού 395.988 Ευρώ και με ποσοστό επιχορήγησης 50% (197.994 Ευρώ) για την αγορά νέου παραγωγικού μηχανολογικού και μηχανογραφικού εξοπλισμού για την αναβάθμιση της μηχανογραφικής υποδομής της καθώς και την εγκατάσταση νέου ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος με σκοπό την πλήρη αναδιοργάνωση των διαδικασιών της Εταιρείας, την καλύτερη οργάνωση των τμημάτων της, την ενοποίηση των διαδικασιών για τον έλεγχο του κόστους και της αύξησης της παραγωγικότητας των τμημάτων, την οργάνωση διαδικασιών ελέγχου και λήψης αποφάσεων, τον καλύτερο προγραμματισμό συντήρησης των γραμμών παραγωγής της τόσο σε λειτουργική όσο και οικονομική βάση έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται το κόστος συντήρησης, να μην επηρεάζεται η ποιότητα των παραγομένων προϊόντων της και να μην μειώνεται η παραγωγή λόγω βλαβών.

Η Εταιρεία έχει ξεκινήσει την υλοποίηση του εν λόγω προγράμματος και το ύψος των πραγματοποιηθεισών επενδύσεων μέχρι την 30.6.2019 ανήλθε στο ποσό των 274.477 Ευρώ και αναμένεται να ολοκληρωθεί σταδιακά μέχρι το τέλος του Α' εξαμήνου της επόμενης χρήσης.

5.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης 01.01.2019 καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου (30.6.2019), που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτή μέρη έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	202
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Σε θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	137.918	137.888
Πωλήσεις παγίων		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Αγορές παγίων		
Σε θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Απαιτήσεις		
Σε θυγατρικές	-	-
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
Υποχρεώσεις		
Σε θυγατρικές	-	-
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	15.624	15.755

Αναλυτικά οι αμοιβές και οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων προς αυτούς την 30.6.2019 έχουν ως εξής:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2019	1/1-30/6/2018
Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας		
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	137.918	137.888
Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	202
Σύνολο	137.918	138.090
Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τη διοίκηση και τα στελέχη της εταιρείας	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2019	30/6/2018
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	15.624	15.755

Αναλυτικά οι αμοιβές και οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της διοίκησης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων προς αυτούς την 30.6.2019 και 30.6.2018 έχουν ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2019			
	Αμοιβές-Μισθολ	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.941	-	34.690
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	1.094	-	1.094
Διευθυντικά στελέχη	81.703	20.431	-	102.134
Σύνολο	109.452	28.466	-	137.918

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Περίοδος 1/1-30/6/2018			
	Αμοιβές-Μισθολ	Κόστος Κοινωνικής ασφάλισης	Λοιπές συναλλαγές	Σύνολο
Εκτελεστικά μέλη	27.749	6.954	-	34.703
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	1.008	91	1.099
Διευθυντικά στελέχη	81.703	20.475	111	102.289
Σύνολο	109.452	28.436	202	138.090

Ανεξόφλητο υπόλοιπο απαιτήσεων -υποχρεώσεων	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2019		30/6/2018	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Εκτελεστικά μέλη	-	3.535	-	3.698
Μη Εκτελεστικά μέλη	-	-	-	-
Διευθυντικά στελέχη	-	12.089	-	12.058
Σύνολο	-	15.624	-	15.755

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους).

5.23 Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

Τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- **Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.
- **Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (Beta, NetDebt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 30/6/2019 και την 31/12/2018:

Ποσά σε € '	30/6/2019			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Οικόπεδα	-	5.072.741	-	5.072.741
Επενδυτικά οικόπεδα	-	3.085.489	-	3.085.489
Κτίρια	-	9.205.598	-	9.205.598
Καθαρή Εύλογη Αξία	-	17.363.828	-	17.363.828

Ποσά σε € '	31/12/2018			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Οικόπεδα	-	5.072.741	-	5.072.741
Επενδυτικά οικόπεδα	-	3.085.489	-	3.085.489
Κτίρια	-	9.300.069	-	9.300.069
Καθαρή Εύλογη Αξία	-	17.458.299	-	17.458.299

Η κίνηση των μη χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί στο Επίπεδο 2 της Εταιρείας για την τρέχουσα περίοδο της χρήσης 2019 και την χρήση 2018 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	30/6/2019			31/12/2018		
	Οικόπεδα	Επενδυτικά οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Οικόπεδα	Επενδυτικά οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις
Υπόλοιπα έναρξης	5.072.741	3.085.489	9.300.069	10.760.052	-	9.751.353
Αγορές	-	-	1.362	-	-	9.118
Μεταφορές σε άλλη κατηγορία	-	-	-	(4.155.632)	4.155.632	-
Επίδραση από αποτίμηση	-	-	-	(1.531.679)	(1.070.143)	(277.707)
Αποσβέσεις	-	-	(95.833)	-	-	(182.696)
Υπόλοιπα λήξης	5.072.741	3.085.489	9.205.598	5.072.741	3.085.489	9.300.069

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των ακινήτων του επιπέδου 2 της Εταιρείας, βασίζεται σε σχετική μελέτη εκτίμησης διενεργηθείσα από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή ακινήτων. Η συχνότητα εκτίμησης των ανωτέρω γίνεται κατά βάση ανά τρία ή τέσσερα χρόνια εκτός και εάν συμβεί κάποιο γεγονός όπου θα επηρεάσει σημαντικά την αξία με αποτέλεσμα να γίνει και εκτίμηση σε συντομότερο χρονικό διάστημα.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 30/6/2019 και την 31/12/2018:

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019)

Ποσά σε € '

Χρηματοοικονομικά στοιχεία	30/6/2019			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	
Λοιπές επενδύσεις	-	-	26.190	26.190
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	159	-	-	159
Καθαρή Εύλογη Αξία	159	-	26.190	26.349

Ποσά σε € '

Χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2018			ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	
Λοιπές επενδύσεις	-	-	26.190	26.190
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	73	-	-	73
Καθαρή Εύλογη Αξία	73	-	26.190	26.262

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στα Επίπεδα 1 και 3 της Εταιρείας για την τρέχουσα περίοδο αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '

	30/6/2019		31/12/2018	
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 3
Υπόλοιπα έναρξης	73	26.190	212	27.901
Επίδραση στο αποτέλεσμα	86	0	(140)	(1.712)
Υπόλοιπα λήξης	159	26.190	73	26.190

Σημειώνεται ότι η αποτίμηση των χρεογράφων διενεργήθηκε με βάση την επίσημη τιμή της 30ης Ιουνίου 2019. Οι επιπτώσεις από την αποτίμηση των χρεογράφων δεν κρίνονται σημαντικές για τα μεγέθη της Εταιρείας.

5.24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Πέραν των ήδη αναφερθέντων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2019 γεγονότα, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΕΛΕΝΔΑΣ Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ Οικονομικός Διευθυντής