

# **ΟΜΙΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ SYSTEMS ΑΕ**

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση  
της περιόδου  
από 1 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2019**

**σύμφωνα με**

**Το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007**

**(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει :

- α) Τις Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**
- β) Την Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της περιόδου από 01.01.2019 έως 30.06.2019**
- γ) Την Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- δ) Τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 01.01.2019 έως 30.06.2019**
- ε) Τα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου από 01.01.2019 έως 30.06.2019**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου από 01.01.2019 έως 30.06.2019 είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**Βογιατζόγλου Systems ΑΕ**» την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας [www.voyatzoglou.gr](http://www.voyatzoglou.gr) καθώς και στον διαδικτυακό τόπο του Χρηματιστηρίου Αθηνών <http://www.helex.gr>, όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<b>Σελ.</b>
Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (Σύμφωνα με άρθρο 5,παρ.2 του Ν. 3556/2007)	4
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 01.01- 30.06.2019	5
Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	21
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 01.01- 30.06.2019	22-70
▪ Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων	22
▪ Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	23
▪ Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	26
▪ Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	28
▪ Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	30
▪ Α. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	31
▪ Β. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Σύνοψη των Σημαντικών Λογιστικών Αρχών	32
▪ Γ. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης	36
▪ Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	37

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**( Σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 2 του Νόμου 3556/2007 )**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Βογιατζόγλου Systems Α.Ε. :

1. Νικόλαος Βογιατζόγλου του Δαμιανού, κάτοικος Εκάλης, **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος**
2. Άννα Βογιατζόγλου του Νικολάου, κάτοικος Διονύσου, **Αντιπρόεδρος και Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**
3. Ανδρέας Τσέπερης του Γεωργίου, κάτοικος Αθηνών, **Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, και ιδίως ο δεύτερος και ο τρίτος εξ ημών, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Βογιατζόγλου Systems Α.Ε.**» (εφεξής η εταιρεία) δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Α) Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της «**Βογιατζόγλου Systems Α.Ε.**» για την περίοδο 01.01.2019 – 30.06.2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και την κατάσταση συνολικού εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Νόμου 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Β) Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Νόμου 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Μεταμόρφωση, 27 Σεπτεμβρίου 2019

**Οι βεβαιούντες,**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ  
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη**

Ν.Βογιατζόγλου  
ΑΔΤ.ΑΒ 557000

Α.Τσέπερης  
ΑΔΤ. Ξ 199068

Α.Βογιατζόγλου  
ΑΔΤ. ΑΒ 224134

**της εταιρείας**  
**ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ SYSTEMS Α.Ε**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Βογιατζόγλου Systems Α.Ε. αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2019 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα Έκθεση περιγράφονται συνοπτικά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας και του Ομίλου Βογιατζόγλου Systems Α.Ε για το Α' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2019 καθώς επίσης και τα σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο β' εξάμηνο της χρήσης 2019 και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτούς μερών. Στην παρούσα Έκθεση γίνεται επίσης αναφορά σε Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης.

**Ενότητα 1: Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις της περιόδου αναφοράς**

Σύμφωνα με τις δημοσιευόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Α' Εξαμήνου 2019, ο Κύκλος Εργασιών του Ομίλου Βογιατζόγλου Systems ΑΕ έκλεισε στα 12.499 χιλ. Ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 3,02% σε σχέση με το αντίστοιχο Α' Εξάμηνο του 2018 (12.132 χιλ. Ευρώ). Τα Μικτά Κέρδη έκλεισαν στα 4.198 χιλ. Ευρώ εμφανίζοντας αύξηση ύψους 7,65% έναντι της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου 2018 (3.900 χιλ. Ευρώ). Τα Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) εμφάνισαν κέρδη ύψους 1.266 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 998 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018. Τα Αποτελέσματα προ φόρων εμφάνισαν κέρδη ύψους 791 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 777 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018, ενώ τα Αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας εμφάνισαν κέρδη ύψους 523 χιλ. Ευρώ (κέρδη ύψους 650 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018).

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο ποσού (22) χιλ. Ευρώ περιλαμβάνουν χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές λόγω ενοποίησης ποσού (26) χιλ. Ευρώ και κέρδος προσαρμογής αναβαλλόμενου φόρου επί αποθεματικού αναπροσαρμογής ακινήτου ποσού 3 χιλ. Ευρώ.

Ο Κύκλος Εργασιών της Μητρικής εταιρείας έκλεισε στα 8.674 χιλ. Ευρώ παρουσιάζοντας οριακή μείωση κατά 0,53% σε σχέση με το αντίστοιχο Α' Εξάμηνο 2018 (8.720 χιλ. Ευρώ). Τα Μικτά Κέρδη έκλεισαν στα 2.922 χιλ. Ευρώ εμφανίζοντας αύξηση ύψους 1,50% σε σχέση με την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο του 2018 (2.878 χιλ. Ευρώ). Τα Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA), εμφάνισαν κέρδη ύψους 776 χιλ. Ευρώ (έναντι κερδών ύψους 693 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018). Τα Αποτελέσματα προ φόρων της μητρικής εμφάνισαν κέρδη ύψους 621 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 848 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018 ενώ τα Αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας της Μητρικής εμφάνισαν κέρδη ύψους 494 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 756 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018. Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους για την Εταιρεία ποσού 3 χιλ. Ευρώ περιλαμβάνουν κέρδος προσαρμογής αναβαλλόμενου φόρου επί αποθεματικού αναπροσαρμογής ακινήτου ποσού 3 χιλ.

Ευρώ. Η μείωση των Κερδών προ Φόρων οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των λειτουργικών δαπανών.

Με το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Βογιατζόγλου Systems Α.Ε. στις 31 Μαΐου 2019 αποφασίστηκε η διανομή μερίσματος από την θυγατρική εταιρεία «Voyatzoglou Systems Romania SRL» ύψους 1.000.000 RON (211 χιλ. Ευρώ), το οποίο και αντιστοιχεί στην μητρική εταιρεία, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο είχε εισπράξει μερίσματα από την θυγατρική «Voyatzoglou Systems Romania SRL» ύψους 333 χιλ. Ευρώ.

Η επένδυση της μητρικής εταιρείας στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με φωτοβολταϊκά συστήματα συνεχίζει να υποστηρίζει θετικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας στο Α' Εξάμηνο του 2019.

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «Voyatzoglou Systems Romania SRL» εμφάνισε μείωση του Κύκλου Εργασιών η οποία έφτασε στο 11,91% (2.148 χιλ. Ευρώ έναντι 2.439 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018) και κέρδη μετά από φόρους ύψους 75 χιλ. Ευρώ (186 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο 2018) δηλαδή μείωση 59,71% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η μείωση των καθαρών κερδών της περιόδου οφείλεται στην μείωση του Κύκλου Εργασιών καθώς και στην αύξηση των Εξόδων Λειτουργίας Διάθεσης και Διοικητικής Λειτουργίας.

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «Beta Contract Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία Κατασκευών, Αποθήκευσης και Διανομής Εμπορευμάτων» εμφάνισε κέρδη ύψους 3 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 14 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ο Κύκλος Εργασιών μειώθηκε σε 71 χιλ. Ευρώ έναντι 168 χιλ. Ευρώ του Α' Εξαμήνου του 2018. Η μείωση των κερδών οφείλεται στην σημαντική μείωση του Κύκλου εργασιών.

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «Organizer Stores Α.Ε.Ε.» παρουσίασε αύξηση του Κύκλου Εργασιών κατά 10,07% (331 χιλ. Ευρώ έναντι 300 χιλ. Ευρώ το πρώτο εξάμηνο του 2018). Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη μετά από φόρους ύψους 40 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών ύψους 41 χιλ. Ευρώ τον αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2018. Η οριακή μείωση των καθαρών κερδών της περιόδου οφείλεται στην μείωση του περιθωρίου Μικτού Κέρδους.

Η θυγατρική εταιρεία «Beta Wood Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική Εταιρεία» εμφάνισε διπλάσια αύξηση του Κύκλου εργασιών 1.663 χιλ. Ευρώ έναντι 808 χιλ. Ευρώ το Α' Εξάμηνο του 2018 εμφανίζοντας κέρδη ύψους 158 χιλ. Ευρώ έναντι ζημιών ύψους (31) χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ήδη από την αρχή του τρέχοντος έτους η θυγατρική εταιρεία εμφανίζει ικανοποιητικό Κύκλο Εργασιών και αυτό οφείλεται στην ικανοποιητική απόδοση της επένδυσης σε μηχανολογικό εξοπλισμό και ανθρώπινο δυναμικό προσδοκώντας να καταξιωθεί στην αγορά Κατασκευής Επίπλων.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου αντιπροσωπεύουν το 59,19% του Παθητικού του Ομίλου σε αντίθεση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018, όπου αντιπροσώπευαν το 64,01%. Το σύνολο του Ενεργητικού του Ομίλου αυξήθηκε κατά 9,81% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018 λόγω της αύξησης των απαιτήσεων και λόγω της εφαρμογής για πρώτη φορά του ΔΠΧΑ 16 από την αρχή της περιόδου. Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου αυξήθηκαν αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16.

### **Προοπτικές για το 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2019**

Οι πολιτικό-οικονομικές εξελίξεις του προηγούμενου έτους 2018 παρουσίασαν βελτίωση σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Αυτό επιβεβαιώθηκε από την επίσημη έξοδο της χώρας από το Διεθνές Πρόγραμμα Οικονομικής προσαρμογής. Ωστόσο εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα στην αγορά και

η οικονομία παραμένει ευάλωτη. Ως εκ τούτου οποιαδήποτε πρόβλεψη για το τρέχον έτος είναι παρακινδυνευμένη. Οι συνέπειες των περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων με κάποιες βελτιώσεις παραμένουν και στο τρέχον έτος. Το μόνο θετικό στοιχείο στο οποίο όλες οι επιχειρήσεις αποβλέπουν είναι να αναθερμανθούν οι επενδύσεις μέσω των προγραμμάτων ΕΣΠΑ και του νέου Αναπτυξιακού Νόμου.

Επομένως η Διοίκηση του Ομίλου θα κινηθεί στην ίδια κατεύθυνση που κινήθηκε και το 2018, ήτοι στη διασφάλιση της βιωσιμότητας της επιχείρησης, συμπιέζοντας περαιτέρω το λειτουργικό της κόστος και βελτιώνοντας όλες τις επιμέρους διαδικασίες που ακολουθεί.

Παράλληλα αφενός μεν θα εξακολουθήσει να βρίσκεται σε κατάσταση ετοιμότητας για να εκμεταλλευτεί πιθανά κενά που θα δημιουργηθούν στην αγορά από αδυναμίες του ανταγωνισμού αφετέρου δε θα προσπαθήσει να ισχυροποιήσει περαιτέρω την παρουσία της στις γειτονικές χώρες όπου ήδη δραστηριοποιείται και θα συνεχίσει τον προσεκτικό επενδυτικό σχεδιασμό, επανεξετάζοντας, ανάλογα με τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες, τα επενδυτικά του πλάνα, τόσο εντός Ελλάδας αλλά και στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων. Η Εταιρεία για έβδομη χρονιά παραμένει συνδεδεμένη με το δίκτυο της Δ.Ε.Η., πωλώντας παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από την εκμετάλλευση Φωτοβολταϊκού Σταθμού.

Οι συνθήκες που επικρατούν στην Ρουμανία και στα Βαλκάνια καθιστούν δύσκολες τις προβλέψεις για την αναπτυξιακή πορεία της θυγατρικής «Voyatzoglou Systems Romania SRL» παρόλα αυτά η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι η θυγατρική θα κινηθεί στα ίδια περσινά επίπεδα του Κύκλου Εργασιών.

Παρά τις αρνητικές συνθήκες που επικρατούν στην αγορά και στον χώρο των μικρών καταστημάτων που αποτελεί το target group των πελατών της θυγατρικής εταιρείας «Organizer Stores A.E.E.» η θυγατρική εταιρεία βελτίωσε την κερδοφορία της. Η Διοίκηση της Εταιρείας συνεχώς ενισχύει την προώθηση του ανανεωμένου ηλεκτρονικού της καταστήματος (e-shop) [www.organizerstores.gr](http://www.organizerstores.gr) με σκοπό την παρουσία της σε όλη την Ελληνική επικράτεια αλλά και την Κύπρο.

Ήδη με την σύσταση της νέας θυγατρικής εταιρείας «Beta Wood A.E.B.E», η οποία εντάσσεται στα πλαίσια των στρατηγικών επιλογών ανάπτυξης και επενδύσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την περαιτέρω επέκταση των δραστηριοτήτων της στα παραπάνω επιχειρηματικά αντικείμενα και με δεδομένο ότι η εν λόγω εταιρεία ξεκίνησε την παραγωγική της λειτουργία τον Φεβρουάριο 2017 βελτίωσε σημαντικά τα αποτελέσματά της και αναμένεται η συγκεκριμένη επένδυση να συνεισφέρει στην κερδοφορία του Ομίλου από το 2020 και μετά.

Ο Όμιλος επενδύει συνεχώς σε νέες τεχνολογίες σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων αυτού που έχουν ως στόχο την βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών αλλά και την μείωση του λειτουργικού κόστους.

Το τρίτο τρίμηνο της τρέχουσας χρήσεως συνεχίζει την πορεία του Α' Εξαμήνου τόσο σε επίπεδο Κύκλου Εργασιών αλλά και Κερδών σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018. Η τάση αυτή προβλέπεται να συνεχιστεί και κατά την διάρκεια του τελευταίου τριμήνου του 2019. Για το σύνολο της χρήσης του 2019 η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν θα υπάρχει σημαντική αλλαγή των συνθηκών σε σχέση με το Α' Εξάμηνο του έτους και αναμένει ανάλογα επίπεδα Κύκλου Εργασιών και Κερδοφορίας σε σχέση με το 2018. Οι παραπάνω εκτιμήσεις ενδέχεται να επηρεαστούν από κάποιο σημαντικό εγχώριο ή διεθνές γεγονός.

Η διατήρηση της υγιούς Κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου, σε συνδυασμό με τις υγιείς λειτουργικές και οργανωτικές δομές τις οποίες διαθέτει προσδίδουν στην Διοίκηση του Ομίλου την δυνατότητα να συνεχίσει την επιδίωξη των στρατηγικών της στόχων.

### Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Παρακάτω εκθέτουμε βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες που παρουσιάζουν την εξέλιξη των χρηματοοικονομικών μεγεθών του Ομίλου και με τους οποίους η Διοίκηση του Ομίλου μετράει και αξιολογεί την αποδοτικότητά της:

Δείκτες Εξέλιξης	30.06.2019	Επεξήγηση
Κύκλου Εργασιών	3,02%	Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει την μεταβολή των Πωλήσεων του Ομίλου στην τρέχουσα περίοδο εξαμήνου 2019 έναντι της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου.
Κερδών προ Φόρων	1,81%	Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει την μεταβολή των Κερδών προ Φόρων του Ομίλου στην τρέχουσα περίοδο εξαμήνου 2019 έναντι της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου

Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	30.06.2019	31.12.2018	Επεξήγηση
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	65,51%	66,45%	Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	34,49%	33,55%	Η κατανομή του Ενεργητικού σε Πάγια Στοιχεία
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Παθητικού	40,81%	30,50%	Η κατανομή του Παθητικού σε Υποχρεώσεις
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	59,19%	69,50%	Η κατανομή του Παθητικού σε Ίδια Κεφάλαια
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	215,57%	276,10%	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με την ρευστοποίηση των άμεσα ρευστοποιήσιμων περιουσιακών στοιχείων
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	0,69	0,44	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την Οικονομική Αυτάρκεια της οικονομικής Μονάδας



Ενσώματα Πάγια & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία / Ίδια Κεφάλαια	0,42	0,42	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την ποσοστό Παγιοποίησης των Ιδίων Κεφαλαίων
--	------	------	--

Δείκτες Δανειακής Επιβάρυνσης	30.06.2019	31.12.2018	Επεξήγηση
Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια (Με εξαίρεση τα Δικαιώματα Μειοψηφίας)	0,69	0,44	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα Ξένα Κεφάλαια ως ποσοστό επί των Ιδίων Κεφαλαίων
Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,22	0,18	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τις Τραπεζικές Υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των Ιδίων Κεφαλαίων

Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας	30.06.2019	31.12.2018	Επεξήγηση
Κέρδη προ Φόρων / Σύνολο Κύκλου Εργασιών	6,33%	6,24%	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων ως ποσοστό επί του Κύκλου Εργασιών
Κέρδη Μετά Φόρων / Σύνολο Κύκλου Εργασιών	4,23%	6,95%	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων ως ποσοστό επί του Κύκλου Εργασιών
Μικτά Αποτελέσματα / Σύνολο Κύκλου Εργασιών	33,59%	34,08%	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα Μικτά Κέρδη ως ποσοστό επί του Κύκλου Εργασιών

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	30.06.2019	31.12.2018	Επεξήγηση
Κέρδη Μετά Φόρων/Ίδια Κεφάλαια	3,52%	7,55%	Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων ως ποσοστό επί των Ιδίων Κεφαλαίων

### Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ως Εναλλακτικός Δείκτης μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) νοείται, με βάση τον ορισμό της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, ένας χρηματοοικονομικός δείκτης μέτρησης της ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής απόδοσης, της οικονομικής θέσης ή των ταμειακών ροών, ο οποίος

ωστόσο δεν ορίζεται ή προβλέπεται στο ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Α.). Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης της Απόδοσης δε θα πρέπει να θεωρηθεί ότι υποκαθιστούν άλλα μεγέθη που έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Δ.Π.Χ.Α. και για τον λόγο αυτό πρέπει να αξιολογούνται επικουρικά και πάντοτε σε συνδυασμό με τα αποτελέσματα που προκύπτουν και περιλαμβάνονται στα Δ.Π.Χ.Α.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί σε περιορισμένο βαθμό Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») κατά τη δημοσίευση των οικονομικών του επιδόσεων με στόχο την καλύτερη κατανόηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου. Η Εταιρεία έχει σαν γενική αρχή, η παρουσίαση των εν λόγω δεικτών μέτρησης να είναι σαφής, ώστε οι δείκτες να είναι κατάλληλοι και χρήσιμοι για τη λήψη αποφάσεων εκ μέρους των χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο Όμιλος κατά την παρούσα οικονομική περίοδο και τη συγκριτική αυτής δεν έχει κάνει χρήση Προσαρμοσμένων ΕΔΜΑ, (δηλαδή προσαρμογές σε κονδύλια των καταστάσεων συνολικών εσόδων, των καταστάσεων οικονομικής θέσης ή των καταστάσεων ταμειακών ροών), καθώς δεν έχουν πραγματοποιηθεί έκτακτα γεγονότα και δράσεις (όπως για παράδειγμα λειτουργικές αναδιαρθρώσεις ή μη επαναλαμβανόμενα έσοδα ή έξοδα) που δεν σχετίζονται με την κύρια δραστηριότητά του και που επιφέρουν σημαντική επίδραση στο σχηματισμό των εν λόγω δεικτών.

#### **A. Αποτελέσματα πριν από Τόκους, Φόρους, Αποσβέσεις και απομειώσεις - EBITDA :**

Αποτελεί τον πλέον χρησιμοποιούμενο δείκτη παρουσίασης της λειτουργικής αποδοτικότητας, γιατί λαμβάνει υπόψη μόνο τα έξοδα εκείνα που είναι απαραίτητα για να λειτουργήσει η Εταιρεία. Υπολογίζεται ως το άθροισμα των λειτουργικών αποτελεσμάτων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) των αποσβέσεων και των απομειώσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται ως το πηλίκο του EBITDA με το σύνολο του Κύκλου Εργασιών:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>
<b>EBITDA – Περιθώριο EBITDA</b>				
	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>				
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>925</b>	<b>869</b>	<b>515</b>	<b>594</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων – (EBITDA) (A)</b>	<b>1.266</b>	<b>998</b>	<b>776</b>	<b>693</b>
<b>Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις) (B)</b>	<b>12.499</b>	<b>12.132</b>	<b>8.674</b>	<b>8.720</b>
<b>Περιθώριο EBITDA (A)/(B)</b>	<b>10,12%</b>	<b>8,22%</b>	<b>8,94%</b>	<b>7,94%</b>

#### **B. Ο Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας ή Φερεγγυότητας :**

Ο εν λόγω δείκτης αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα ίδια κεφάλαια και προκύπτει ως εξής: Ίδια κεφάλαια δια του συνόλου του Ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα αυτών.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
<b>Ίδια κεφάλαια (Α)</b>	<b>15.036</b>	<b>14.809</b>	<b>13.857</b>	<b>13.761</b>
Σύνολο Ενεργητικού	25.404	23.134	21.944	20.817
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.466	1.772	294	1.033
<b>Υπόλοιπο (Β)</b>	<b>23.938</b>	<b>21.362</b>	<b>21.650</b>	<b>19.784</b>
<b>Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ή φερεγγυότητας (Α)/(Β)</b>	<b>62,81%</b>	<b>69,32%</b>	<b>64,00%</b>	<b>69,55%</b>

### Γ. Καθαρός Δανεισμός (Καθαρή Ρευστότητα) :

Ο εν λόγω ΕΔΜΑ χρησιμοποιείται για να εκτιμηθεί η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου. Υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του συνολικού δανεισμού (μακροπρόθεσμοι και βραχυπρόθεσμοι) και του συνόλου των διαθεσίμων. Εφόσον το αποτέλεσμα της διαφοράς είναι αρνητικό, υποδηλώνει ότι η ρευστότητα της Εταιρείας υπερκαλύπτει τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις της.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
Σύνολο Μακροπρόθεσμων δανείων	770	1.050	770	1.050
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων δανείων	2.470	1.739	2.019	1.434
<b>Συνολικός Δανεισμός (Α)</b>	<b>3.240</b>	<b>2.789</b>	<b>2.789</b>	<b>2.484</b>
<b>Μείον : Ταμειακά Διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα (Β)</b>	<b>(1.466)</b>	<b>(1.772)</b>	<b>(294)</b>	<b>(1.033)</b>
<b>Καθαρός Δανεισμός (Ρευστότητα) (Α)-(Β)</b>	<b>1.774</b>	<b>1.017</b>	<b>2.495</b>	<b>1.451</b>

### Ταμειακές Ροές

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για την Εταιρεία ανήλθαν σε (525) χιλ. ευρώ κατά την εξεταζόμενη περίοδο, έναντι (217) χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Οι ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες για την Εταιρεία ανήλθαν σε (343) χιλ. ευρώ έναντι (445) χιλ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου. Οι ταμειακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες για την Εταιρεία ανήλθαν σε 375 χιλ. ευρώ έναντι 230 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για τον Όμιλο ανήλθαν σε (142) χιλ. ευρώ κατά την εξεταζόμενη περίοδο, έναντι (404) χιλ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου. Οι ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες για τον Όμιλο ανήλθαν σε (89) χιλ. ευρώ έναντι (250)

χιλ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου. Οι ταμειακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες για τον Όμιλο ανήλθαν σε 294 χιλ. ευρώ έναντι 261 χιλ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου.

### **Ίδιες Μετοχές**

Η Εταιρεία δεν κατέχει Ίδιες Μετοχές κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019.

### **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.795 χιλ. Ευρώ είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 6.325.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,60 Ευρώ έκαστη.

### **Μερισματική Πολιτική – Διανομή Κερδών**

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε την 27η Ιουνίου 2019, εγκρίθηκε η διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 651 χιλ. Ευρώ (0,103 ευρώ ανά μετοχή). Στο διανεμόμενο μέρισμα έγινε παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10%, βάσει των άρθρων 40 παρ. 1 και 64 παρ. 1 του νόμου 4172/2013, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από το ν.4603/2019 και έτσι το καθαρό πληρωτέο μέρισμα ανήλθε σε 0,0927 ευρώ ανά μετοχή. Η καταβολή του μερίσματος κερδών παρελθουσών χρήσεων άρχισε να πραγματοποιείται στους δικαιούχους μετόχους από την 11η Ιουλίου 2019.

### **Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία διατηρεί ένα υποκατάστημα στην Θεσσαλονίκη, επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 35, ένα υποκατάστημα στην Μαγούλα Αττικής, στην θέση Χάβωσι και ένα υποκατάστημα στην Αυλώνα Αττικής, στην θέση Τσούμπα.

### **Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο Τμήμα Ερευνών και Ανάπτυξης, ωστόσο μέσω της διαρκούς παρακολούθησης της αγοράς από εξειδικευμένα στελέχη της, αποβλέπει στην αναζήτηση επωφελών συνεργασιών, στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και στην εξέλιξη των ήδη υφισταμένων, με στόχο την πληρέστερη κάλυψη των διαρκώς μεταβαλλόμενων αναγκών της αγοράς και την προσαρμογή στις απαιτήσεις των πελατών.

### **Πληροφορίες σχετικά με Περιβαλλοντικά και Εργασιακά Θέματα**

1. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2019 ήταν για την Εταιρεία 100 άτομα και για τον Όμιλο 170 άτομα έναντι της προηγούμενης χρήσης 31.12.2018 στην οποία ήταν για την Εταιρεία 95 άτομα και για τον Όμιλο 154 άτομα. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, ενώ δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Η Διοίκηση του Ομίλου δίδει ιδιαίτερη έμφαση σε θέματα διαρκούς επιμόρφωσης, υγείας και ασφάλειας κατά την εργασία, βελτίωσης της κατάρτισης, της παραγωγικότητας αλλά και ενίσχυσης της εταιρικής συνειδησης του ανθρώπινου δυναμικού του, αναγνωρίζοντας ότι οι δεξιότητες, η κατάρτιση, η εμπειρία, η εξειδίκευση, οι ικανότητες, η αποδοτικότητα και η δημιουργικότητα των ανθρώπων του

επηρεάζουν αναπόφευκτα τις επιδόσεις του Ομίλου και καθορίζουν τη μελλοντική του πορεία και την περαιτέρω ανάπτυξή του.

Ο Όμιλος γνωρίζοντας τη μέγιστη αξία των ανθρώπινων πόρων του, καταβάλλει συνεχώς προσπάθειες για την σωστή ανάπτυξη και αξιοποίηση των εργαζομένων του.

Κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης οι εργαζόμενοι του Ομίλου συμμετείχαν σε πλήθος εξειδικευμένων σεμιναρίων που τους κρατούν ενήμερους για τις νέες εξελίξεις και τους βοηθούν να είναι πιο αποτελεσματικοί, συνεπείς και αποδοτικοί στο αντικείμενό τους, να αναλαμβάνουν πρωτοβουλίες επ' ωφελεία του εταιρικού συμφέροντος και να διαχειρίζονται την προσωπική τους εξέλιξη με ζήλο και υπευθυνότητα.

Βασική επιδίωξη του Ομίλου είναι ένα εργασιακό περιβάλλον που εξασφαλίζει τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας και της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, θρησκείας, εθνικότητας, θρησκευτικών πεποιθήσεων, σεξουαλικών προτιμήσεων, τυχόν συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή οιωνδήποτε άλλων ειδικότερων χαρακτηριστικών και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας. Παρακολουθούνται και ελέγχονται συστηματικά όλοι οι κίνδυνοι που ενδέχεται να ανακύψουν από τις δραστηριότητες του Ομίλου και λαμβάνονται όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων. Για τον λόγο αυτό έχουν διενεργηθεί εκπαιδευτικά σεμινάρια στους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας, πυροπροστασίας, πυρόσβεσης και διενέργειας ασκήσεων ετοιμότητας με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων γεγονότων.

Οι συνολικές δαπάνες προσωπικού του Ομίλου για την περίοδο από 01.01.2019 έως 30.06.2019 ανήλθαν σε 2.131 χιλ. Ευρώ ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο σε 1.889 χιλ. Ευρώ.

2. Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με όλους τους υφιστάμενους περιβαλλοντολογικούς όρους και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μια πορεία βιώσιμης ανάπτυξης ο Όμιλος ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την ασφάλεια των εργαζομένων και της τοπικής κοινωνίας. Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος βασίζονται ιδίως στις ακόλουθες αρχές:

- Συμμόρφωση με νομοθετικές και εν γένει κανονιστικές απαιτήσεις που αφορούν σε περιβαλλοντικά ζητήματα
- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων και μέριμνα για την ορθή διαχείρισή τους σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο
- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων και θέσπιση διαδικασιών πέραν των νομικών υποχρεώσεων
- Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων, προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης και επαναχρησιμοποίησης υλικών
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση προσωπικού και εμπέδωση της έννοιας της οικολογικής ευαισθησίας σε όλη την πυραμίδα των εργαζομένων

### **Σημαντικά Γεγονότα Ά Εξαμήνου 2019**

- **Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας «BETA WOOD A.E.B.E.»**

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της θυγατρικής εταιρείας «ΒΕΤΑ WOOD Α.Ε.Β.Ε» της 17.01.2019 αποφασίστηκε για την περαιτέρω κεφαλαιακή ενδυνάμωση και ενίσχυση της ρευστότητας αυτής, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά 300 χιλ. Ευρώ με την καταβολή μετρητών και την συνακόλουθη έκδοση 300.000 νέων κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,00 Ευρώ εκάστης, με την αυτή τιμή διάθεσης, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας. Στην ως άνω αύξηση η Εταιρεία αποφάσισε να καλύψει ολόκληρο το σύνολο των νέων εκ της αυξήσεως μετοχών, με αποτέλεσμα η συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της εν λόγω θυγατρικής να ανέρχεται πλέον σε ποσοστό 96,36% από ποσοστό 95,00%.

▪ **Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση Των Μετόχων της Βογιατζόγλου Systems Α.Ε.**

Την 27η Ιουνίου 2019 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στην έδρα της εταιρείας στην Μεταμόρφωση. Στην Τακτική Γενική Συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν 5.376.754 μετοχές ή δικαιώματα ψήφου επί συνόλου 6.325.000 μετοχών ήτοι ποσοστό 85,01% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και εγκρίθηκαν ομόφωνα τα παρακάτω:

- Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και οι Ετήσιες Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2018 μετά των Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή.
- Απαλλάχθηκαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Ορκωτοί Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 (01.01.2018 - 31.12.2018).
- Εγκρίθηκε η διάθεση (διανομή) των αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσεως 2018 και ειδικότερα εγκρίθηκε η διανομή (καταβολή) μερίσματος συνολικού ποσού 651 χιλ. Ευρώ (μικτό ποσό), ήτοι ποσού 0,103 Ευρώ ανά μετοχή της Εταιρείας (μικτό ποσό), από το οποίο παρακρατείται ο αναλογούν στο μέρισμα φόρος ποσοστού 10%. Δικαιούχοι είσπραξης του μερίσματος ήταν οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων της Εταιρείας την Παρασκευή, 5 Ιουλίου 2019 (Record date). Ημερομηνία αποκοπής του μερίσματος ορίσθηκε Πέμπτη, 4 Ιουλίου 2019 και η καταβολή του μερίσματος ξεκίνησε την Πέμπτη, 11 Ιουλίου 2019.
- Για τον έλεγχο των ετησίων και εξαμηνιαίων (εταιρικών και ενοποιημένων) οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης 2019 καθώς επίσης για την έκδοση της φορολογικής συμμόρφωσης και την έκδοση του αντίστοιχου ετήσιου φορολογικού πιστοποιητικού σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 65Α του ν. 4174/2013, ορίστηκε η Ελεγκτική Εταιρεία με την επωνυμία «TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» με ΑΜ Σ.Ο.Ε.Λ 166 και ειδικότερα ο κος Εμμανουήλ Πετράκης του Μιχαήλ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 18731) ως Τακτικός Ελεγκτής και η κα. Νίκη Καραχρήστου του Βασιλείου (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31011) ως Αναπληρωματικός Ελεγκτής και εγκρίθηκε η αμοιβή της ελεγκτικής εταιρείας για το 2019.
- Αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 του ν. 4548/2018 στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Διευθυντές της Εταιρείας, προκειμένου να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση άλλων Εταιρειών του Ομίλου (υφιστάμενων και μελλοντικών) που επιδιώκουν όμοιους, συναφείς ή παρεμφερείς σκοπούς



- Εγκρίθηκαν οι αμοιβές, αποζημιώσεις και λοιπές εν γένει παροχές που καταβλήθηκαν προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την διάρκεια της χρήσεως 2018 (01.01.2018 - 31.12.2018) για τις προσφερθείσες από αυτά υπηρεσίες
- Εγκρίθηκε η Πολιτική Αποδοχών, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 110 και 111 του ν. 4548/2018, και καθορίζει το ειδικότερο πλαίσιο, τους όρους και τις βασικές αρχές που ακολουθούνται κατά τη διαδικασία διαμόρφωσης των αμοιβών και λοιπών παροχών που καταβάλλονται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικά και μη), συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντος Συμβούλου και η διάρκεια ισχύος της οποίας ανέρχεται σε τέσσερα (4) έτη.
- Εγκρίθηκαν οι αμοιβές και οι εν γένει αποζημιώσεις που θα καταβληθούν προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση 2019 (01.01.2019-31.12.2019), οι οποίες συνάδουν με τις αρχές και τους κανόνες της εγκριθείσας Πολιτικής Αποδοχών και παρέιχε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του ν. 4548/2018, την άδεια για την προκαταβολή των αμοιβών στα ως άνω πρόσωπα μέχρι την ημερομηνία της επόμενης ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.
- Εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 και 53 του Καταστατικού της Εταιρείας επί σκοπώ εναρμονίσεως και προσαρμογής αυτών στις νέες ρυθμίσεις του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου (ν. 4548/2018)
- **Έγκριση διανομής μερίσματος από την θυγατρική εταιρεία Voyatzoglou Systems Romania SRL**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «Βογιατζόγλου Systems Α.Ε.» της 31<sup>ης</sup> Μαΐου 2019 - η οποία επικυρώθηκε και από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «Voyatzoglou Systems Romania SRL» της 19<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 - αποφασίστηκε η διανομή μερίσματος της θυγατρικής εταιρείας «Voyatzoglou Systems Romania SRL» ποσού ύψους 1.000.000 RON (211 χιλ. Ευρώ) στον κατά 100% μοναδικό της μέτοχο της, την μητρική εταιρεία «Βογιατζόγλου Systems Α.Ε.».

#### **Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία ή τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Β**

### **Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το Β' Εξάμηνο 2019**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του Ομίλου διεξάγεται σε Ευρώ, κατά συνέπεια διατρέχει μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Οι συναλλαγές της θυγατρικής του Ομίλου στην Ρουμανία αφορούν ποσοστό 17,19% επί του κύκλου εργασιών και η Διοίκηση εκτιμά ότι ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενος.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Εκτός από δύο πελάτες, έκαστος των οποίων υπερβαίνει ποσοστό 10% του κύκλου εργασιών, κανένας άλλος πελάτης δεν ξεπερνά το 10% των πωλήσεων και επομένως ο εμπορικός κίνδυνος είναι κατανοητός σε μεγάλο αριθμό πελατών. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια παρακολουθούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα και επανακαθορίζονται. Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019, δεν υπάρχει κανένας χρεωστικός ουσιαστικός επισφαλής πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

#### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, καθόσον η Εταιρεία έχει ικανά ταμειακά διαθέσιμα, ενώ έχει εξασφαλίσει επαρκή πιστωτικά όρια από τις συνεργαζόμενες με αυτήν τράπεζες, προκειμένου να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων, περίπτωση πάντως η οποία δεν έχει συντρέξει μέχρι σήμερα, παρά τις εξαιρετικά δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που έχει βιώσει η εγχώρια οικονομία. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα του Ομίλου είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

#### **(δ) Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων σχετίζεται πρωταρχικά με το μακροπρόθεσμο δανεισμό του Ομίλου.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων μέσω ενός συνδυασμού δανείων σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου δανεισμού.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης των + 0,5 % , + 1% ή - 0,5% , - 1 % .

Οι σχετικές επιδράσεις παρουσιάζονται παρακάτω :



- **Αύξηση επιτοκίων κατά 0,5 % :**

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια θα επιβαρυνθούν κατά 4 χιλ. Ευρώ για τον Όμιλο και κατά 3 χιλ. Ευρώ για την Εταιρεία.

- **Αύξηση επιτοκίων κατά 1 % :**

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια θα επιβαρυνθούν κατά 7 χιλ. Ευρώ για τον Όμιλο και κατά 5 χιλ. Ευρώ για την Εταιρεία.

- **Μείωση επιτοκίων κατά 0,5 % :**

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια θα αυξηθούν κατά 4 χιλ. Ευρώ για τον Όμιλο και για κατά 3 χιλ. Ευρώ την Εταιρεία.

- **Μείωση επιτοκίων κατά 1 % :**

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια θα αυξηθούν κατά 7 χιλ. Ευρώ για τον Όμιλο και για κατά 5 χιλ. Ευρώ την Εταιρεία.

#### **(ε) Προμηθευτές**

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμφωνίες με Οίκους του εξωτερικού αλλά και της εγχώριας αγοράς για την προώθηση και την διανομή των προϊόντων τους στην ελληνική αγορά, ενώ παράλληλα φροντίζει, όπου είναι εφικτό, να μην υπάρχει σημαντική εξάρτηση από τους προμηθευτές, ώστε κανένας άλλος προμηθευτής, πλην ενός εξ αυτών, να μην προμηθεύει υλικά σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% των συνολικών αγορών του Ομίλου.

#### **(ζ) Κίνδυνοι από Μακροοικονομικές Συνθήκες στην Ελλάδα – Περιορισμοί στην Διακίνηση Κεφαλαίων**

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζει συνεχή σημάδια σταθεροποίησης, όπως καταδεικνύεται από την επιτυχής ολοκλήρωση του τρίτου προγράμματος και τη δημοσίευση της τρίτης έκθεσης αξιολόγησης της προόδου της χώρας, υπό το πλαίσιο ενισχυμένης εποπτείας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, την 5<sup>η</sup> Ιουνίου 2019.

Η επανεκκίνηση σημαντικών επενδυτικών σχεδίων, η υλοποίηση διαρθρωτικών αλλαγών, η δυνατότητα χαλάρωσης ορισμένων δημοσιονομικών στόχων που συμφωνήθηκαν με τους διεθνείς πιστωτές, η πλήρης απελευθέρωση του περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων, η συνέχιση των σταθερών ροών τουριστών και η μείωση της υπερφορολόγησης, στο βαθμό που αυτά θα υλοποιηθούν, θα αποτελέσουν τη βάση για την ανάπτυξη στα επόμενα χρόνια. Καθώς το χρέος της χώρας παραμένει σε υψηλά επίπεδα, εξακολουθεί να παραμένει ο κίνδυνος της οικονομίας να μην επιτευχθούν επαρκώς οι στόχοι της μείωσης της ανεργίας και της οικονομικής ανάπτυξης, που όμως έχουν βελτιωθεί σημαντικά σε σύγκριση με τα προηγούμενα χρόνια.

Με την υπόθεση ότι δεν θα υπάρχουν καθυστερήσεις στην επίτευξη δομικών μεταρρυθμίσεων δεν αναμένεται σημαντική αρνητική επίπτωση στις δραστηριότητες του Ομίλου στην Ελλάδα.

Αναφορικά με τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων του μέσω τραπεζικού δανεισμού η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζουν κανένα σχετικό περιορισμό, καθώς, στην πράξη, δύναται να προβαίνει απρόσκοπτα σε συνεχείς κινήσεις για άντληση βραχυπρόθεσμου κεφαλαίου κίνησης και μακροπρόθεσμου δανεισμού, ενώ παράλληλα διαθέτει ευρύτατη άμεση ρευστότητα που του επιτρέπει να διαπραγματεύεται με βελτιούμενους όρους χρηματοδότησης.

Η Διοίκηση του Ομίλου συνεχώς αξιολογεί τα νέα δεδομένα και τις πιθανές μελλοντικές τους επιπτώσεις στις δραστηριότητές του έτσι ώστε να είναι σε θέση να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα ενεργώντας όπως απαιτείται προκειμένου να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της.

## ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

### ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές, η οποία ακολουθεί, περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

- (α) το ποσό αυτών των συναλλαγών για την περίοδο του Ά εξαμήνου 2019 (01.01.2019 - 30.06.2019),
- (β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της εξεταζόμενης περιόδου (30.06.2019),
- (γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου προσώπου με την Εταιρεία καθώς και
- (δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

<b>30.06.2019</b> <b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ</b> <b>ΜΕΡΩΝ</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	<b>Organizer</b> <b>Stores</b> <b>A.E.</b>	<b>Beta</b> <b>Contract</b> <b>A.E.</b>	<b>Voyatzoglou</b> <b>Systems</b> <b>Romania</b> <b>SRL</b>	<b>Beta</b> <b>Wood</b> <b>AEBE</b>	<b>Μέλη</b> <b>Δ.Σ</b>	<b>Εταιρεία</b>	<b>Όμιλος</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε θυγατρικές</b>	212	1	43	42	-	<b>298</b>	-
<b>Έσοδα από Συμμετοχές</b>	-	-	211	-	-	<b>211</b>	-
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από θυγατρικές</b>	-	-	25	64	-	<b>89</b>	-
<b>Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b>	-	-	-	-	300	<b>300</b>	<b>326</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>212</b>	<b>1</b>	<b>279</b>	<b>106</b>	<b>300</b>	<b>898</b>	<b>326</b>

30.06.2019 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Organizer Stores A.E.	Beta Contract A.E.	Voyatzoglou Systems Romania SRL	Beta Wood AEBE	Μέλη Δ.Σ	Εταιρεία	Όμιλος
Απαιτήσεις από θυγατρικές	7	7	211	19	-	243	-
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	11	-	2	4	-	18	-
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	-	46	46	46
Υποχρεώσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>17</b>	<b>7</b>	<b>213</b>	<b>24</b>	<b>46</b>	<b>307</b>	<b>46</b>

Το ποσό των 46 χιλ. Ευρώ που απεικονίζεται στις Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης προς τον Όμιλο και την Εταιρεία αφορά σε απαιτήσεις της Εταιρείας από το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της θυγατρικής εταιρείας «Beta Wood A.E.B.E» και πιο συγκεκριμένα αφορά σε δάνειο ποσού ύψους 44 χιλ. Ευρώ το οποίο έχει χορηγηθεί στην κα. Πενταράκη Παναγιώτα - Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και Μέτοχο της εν λόγω θυγατρικής με ταυτόχρονη ενεχυρίαση των μετοχών της από την Εταιρεία και ποσό 2 χιλ. Ευρώ απαιτήσεις δοσοληπτικών λογαριασμών της Μητρικής από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρείες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου. Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας για το Ά εξάμηνο του 2019.

Σημειώσεις :

1. Πλην των ανωτέρω αναφερομένων δεν υπάρχουν άλλα συνδεδεμένα προς την Εταιρεία μέρη.
2. Δεν έχουν χορηγηθεί λοιπά δάνεια ή άλλες πιστωτικές εν γένει διευκολύνσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στον Πίνακα των Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθυντικού Προσωπικού αφορούν στο σύνολό τους αμοιβές που έχουν καταβληθεί προς τα Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο για τις προσωπικές υπηρεσίες - εργασία που προσφέρουν στην Εταιρεία. Οι αμοιβές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι βάσει των αποφάσεων των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων.
3. Πλην των ως άνω αμοιβών δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των εν λόγω Διευθυντικών Στελεχών και Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Δεν υφίστανται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.

5. Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, μέσα στα πλαίσια των εργασιών της και σε καθαρά εμπορική βάση.
6. Οι εν λόγω συναλλαγές δεν περιέχουν κανένα εξαιρετικό ή εξατομικευμένο γνώρισμα, το οποίο θα καθιστούσε επιβεβλημένη την περαιτέρω και ανά συνδεδεμένο πρόσωπο ανάλυση αυτών.
7. Δεν υπάρχουν επισφαλείς Απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών του Ομίλου.
8. Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η αξία της οποίας υπερβαίνει ποσοστό 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας, όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες δημοσιευμένες καταστάσεις
9. Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να αξιολογείται ως σημαντική, κατά την έννοια της με αριθμό 45/2011 Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

**Μεταμόρφωση, 27 Σεπτεμβρίου 2019**

**Νικόλαος Δ. Βογιατζόγλου**  
**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ SYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

#### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ SYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 30ης Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**tms**  
AUDIT • TAX • ADVISORY

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών  
Μιχαλακοπούλου 91, 11528, Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166



Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Εμμανουήλ Πετράκης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 18731

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
<b>Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>		<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018*</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018*</b>
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>					
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	3	12.499	12.132	8.674	8.720
Μείον: Κόστος πωληθέντων		(8.301)	(8.232)	(5.753)	(5.842)
<b>Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>4.198</b>	<b>3.900</b>	<b>2.922</b>	<b>2.878</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	3	30	61	20	37
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(830)	(672)	(607)	(506)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		(2.472)	(2.420)	(1.820)	(1.816)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>925</b>	<b>869</b>	<b>515</b>	<b>594</b>
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	(134)	(92)	106	255
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>791</b>	<b>777</b>	<b>621</b>	<b>848</b>
Φόρος εισοδήματος	5	(262)	(130)	(128)	(92)
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων</b>		<b>529</b>	<b>647</b>	<b>494</b>	<b>756</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		523	650	494	756
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		6	(4)	-	-
<b>Κέρδη ανά μετοχή (€ανά μετοχή)</b>	<b>6</b>	<b>0,0836</b>	<b>0,1022</b>	<b>0,0781</b>	<b>0,1195</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται

Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
<b>Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση</b>				
<b>Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018*</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018*</b>
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
<b>Καθαρά Κέρδη/Ζημίες χρήσεως</b>	<b>529</b>	<b>647</b>	<b>494</b>	<b>756</b>
<b>Λοιπές Συνολικές (Ζημίες) / Εισοδήματα που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Ζημίες από Συναλλαγματικές διαφορές	(26)	(1)	-	-
<b>Λοιπές Συνολικές (Ζημίες) / Εισοδήματα που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Επίπτωση λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	3	-	3	-
<b>Συνολικό Εισόδημα μετά από φόρους</b>	<b>(22)</b>	<b>(1)</b>	<b>3</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>507</b>	<b>646</b>	<b>497</b>	<b>756</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	501	650	497	756
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6	(4)	-	-
	<b>507</b>	<b>646</b>	<b>497</b>	<b>756</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται

Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Β' τριμήνου		ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
(Ποσά σε 000 Ευρώ)	Σημ.	01.01.2019 30.06.2019	01.01.2018 30.06.2018*	01.04.2019 30.06.2019	01.04.2018 30.06.2018*	01.01.2019 30.06.2019	01.01.2018 30.06.2018*	01.04.2019 30.06.2019	01.04.2018 30.06.2018*
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	3	12.499	12.132	7.162	6.360	8.674	8.720	4.804	4.591
Μείον : Κόστος πωληθέντων		(8.301)	(8.232)	(4.684)	(4.297)	(5.753)	(5.842)	(3.126)	(3.046)
<b>Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>4.198</b>	<b>3.900</b>	<b>2.478</b>	<b>2.064</b>	<b>2.922</b>	<b>2.878</b>	<b>1.678</b>	<b>1.545</b>
Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	3	30	61	17	38	20	37	10	17
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		(830)	(672)	(424)	(359)	(607)	(506)	(313)	(271)
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		(2.472)	(2.420)	(1.241)	(1.266)	(1.820)	(1.816)	(915)	(950)
<b>Μερικά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>		<b>925</b>	<b>869</b>	<b>830</b>	<b>476</b>	<b>515</b>	<b>594</b>	<b>461</b>	<b>341</b>
Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας	4	(134)	(92)	(101)	(55)	106	255	130	285
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>791</b>	<b>777</b>	<b>729</b>	<b>421</b>	<b>621</b>	<b>848</b>	<b>591</b>	<b>626</b>
Φόροι	5	(262)	(130)	(223)	(116)	(128)	(92)	(106)	(105)
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) Περιόδου</b>		<b>529</b>	<b>647</b>	<b>506</b>	<b>305</b>	<b>494</b>	<b>756</b>	<b>485</b>	<b>521</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>									
Ιδιοκτήτες μητρικής		523	650	499	295	494	756	485	521
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		6	(4)	7	10	-	-	-	-
		<b>529</b>	<b>647</b>	<b>506</b>	<b>305</b>	<b>494</b>	<b>756</b>	<b>485</b>	<b>521</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή (€ανά μετοχή)</b>	6	0,0836	0,1022	0,0800	0,0482	0,0781	0,1195	0,0766	0,0823

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται

Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Β' τριμήνου	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01.01.2019 30.06.2019	01.01.2018 30.06.2018*	01.04.2019 30.06.2019	01.04.2018 30.06.2018*	01.01.2019 30.06.2019	01.01.2018 30.06.2018*	01.04.2019 30.06.2019	01.04.2018 30.06.2018*
(Ποσά σε 000 Ευρώ)								
<b>Καθαρά Κέρδη/Ζημίες Περιόδου</b>	<b>529</b>	<b>647</b>	<b>506</b>	<b>305</b>	<b>494</b>	<b>756</b>	<b>485</b>	<b>521</b>
Λοιπές Συνολικές (Ζημίες) / Εισοδήματα που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους								
Ζημίες από Συναλλαγματικές διαφορές	(26)	(1)	10	(1)	-	-	-	-
Λοιπές Συνολικές (Ζημίες) / Εισοδήματα που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους								
Επίπτωση λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	3	-	-	-	3	-	-	-
<b>Συνολικό Εισόδημα μετά από φόρους</b>	<b>(22)</b>	<b>(1)</b>	<b>10</b>	<b>(1)</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>507</b>	<b>646</b>	<b>515</b>	<b>304</b>	<b>497</b>	<b>756</b>	<b>485</b>	<b>521</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>								
Ιδιοκτήτες μητρικής	501	650	509	294	497	756	485	521
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6	(4)	7	10	-	-	-	-
	<b>507</b>	<b>646</b>	<b>515</b>	<b>304</b>	<b>497</b>	<b>756</b>	<b>485</b>	<b>521</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται

Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	30.06.2019	31.12.2018*	30.06.2019	31.12.2018*
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ )</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8	6.256	6.311	4.721	4.769
Επενδύσεις σε ακίνητα	11	163	163	1.181	1.181
Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία	9	114	126	34	43
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		1.435	-	973	-
Συμμετοχές σε Εταιρείες του Ομίλου	10	-	-	1.449	1.149
Αναβαλλόμενοι φόροι Ενεργητικού	5	612	649	538	477
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	181	135	99	96
<b>Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>8.761</b>	<b>7.383</b>	<b>8.995</b>	<b>7.715</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	17	3.995	3.877	3.364	3.294
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	11.182	9.340	9.290	7.754
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	1.466	1.404	294	787
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>16.643</b>	<b>14.620</b>	<b>12.948</b>	<b>11.835</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>25.404</b>	<b>22.003</b>	<b>21.944</b>	<b>19.549</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας:</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	3.795	3.795	3.795	3.795
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	14	(63)	(63)	(63)	(63)
Αποθεματικά	18	1.226	1.852	1.674	2.274
Κέρδη εις νέον		10.052	9.696	8.452	8.098
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν σε μετόχους της Μητρικής Εταιρείας</b>		<b>15.010</b>	<b>15.279</b>	<b>13.857</b>	<b>14.104</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		26	13	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>15.036</b>	<b>15.293</b>	<b>13.857</b>	<b>14.104</b>

(Ποσά σε 000 Ευρώ )		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Σημ.	30.06.2019	31.12.2018*	30.06.2019	31.12.2018*
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15	770	910	770	910
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων		1.328	-	857	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5	208	187	204	183
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	19	342	319	321	304
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	-	-	11	11
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>2.647</b>	<b>1.416</b>	<b>2.162</b>	<b>1.408</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	3.675	2.741	2.742	2.134
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	5	1.087	771	787	594
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15	2.470	1.784	2.019	1.309
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων		488	-	377	-
Προβλέψεις Υποχρεώσεων		-	-	-	-
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>7.721</b>	<b>5.295</b>	<b>5.924</b>	<b>4.037</b>
<b>Σύνολα Υποχρεώσεων</b>		<b>10.368</b>	<b>6.711</b>	<b>8.087</b>	<b>5.446</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>25.404</b>	<b>22.003</b>	<b>21.944</b>	<b>19.549</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης.  
 Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται

Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων ΟΜΙΛΟΣ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου 01.01.2018*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>2.465</b>	<b>8.873</b>	<b>15.071</b>	<b>41</b>	<b>15.112</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.01 - 30.06.2018	-	-	-	650	<b>650</b>	(4)	<b>647</b>
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	(949)	948	<b>(1)</b>	-	<b>(1)</b>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	(949)	1.599	<b>650</b>	<b>(4)</b>	<b>646</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-	-	-	(949)	(949)	-	<b>(949)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου 30.06.2018*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.516</b>	<b>9.523</b>	<b>14.771</b>	<b>37</b>	<b>14.809</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου 01.07.2018</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.516</b>	<b>9.523</b>	<b>14.771</b>	<b>37</b>	<b>14.809</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.07 - 31.12.2018	-	-	-	518	<b>518</b>	(10)	<b>508</b>
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	335	(345)	<b>(10)</b>	(14)	<b>(24)</b>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	335	173	<b>508</b>	(24)	<b>484</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου 31.12.2018*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.852</b>	<b>9.696</b>	<b>15.279</b>	<b>13</b>	<b>15.293</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου 01.01.2019*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.852</b>	<b>9.696</b>	<b>15.279</b>	<b>13</b>	<b>15.293</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.01 - 30.06.2019	-	-	-	523	<b>523</b>	6	<b>529</b>
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	(626)	604	<b>(22)</b>	-	<b>(22)</b>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	(626)	1.127	<b>501</b>	<b>6</b>	<b>507</b>
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	-	-	(112)	<b>(112)</b>	-	<b>(112)</b>
Αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στη ίδρυση εταιρείας	-	-	-	(7)	<b>(7)</b>	7	-
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-	-	-	(651)	<b>(651)</b>	-	<b>(651)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου 30.06.2018</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.226</b>	<b>10.052</b>	<b>15.010</b>	<b>26</b>	<b>15.036</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται. Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου 01.01.2018*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>2.886</b>	<b>7.336</b>	<b>13.953</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.01 - 30.06.2018	-	-	-	756	756
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	(949)	949	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	<b>(949)</b>	<b>1.705</b>	<b>756</b>
Διανεμηθέντα Μερισίματα	-	-	-	(949)	<b>(949)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου 30.06.2018*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.937</b>	<b>8.091</b>	<b>13.761</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου 01.07.2017</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.937</b>	<b>8.091</b>	<b>13.761</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.07 - 31.12.2018	-	-	-	344	344
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	-	-	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	337	(337)	<b>(1)</b>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	<b>337</b>	<b>6</b>	<b>343</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου 31.12.2018*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>2.274</b>	<b>8.098</b>	<b>14.104</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου 01.01.2019*</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>2.274</b>	<b>8.098</b>	<b>14.104</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 01.01 - 30.06.2019	-	-	-	494	494
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	(600)	604	3
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-	-	<b>(600)</b>	<b>1.097</b>	<b>497</b>
Διανεμηθέντα Μερισίματα	-	-	-	(651)	<b>(651)</b>
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	-	-	(92)	<b>(92)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου 30.06.2019</b>	<b>3.795</b>	<b>(63)</b>	<b>1.674</b>	<b>8.452</b>	<b>13.857</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται. Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2019	1.1- 30.06.2018*	1.1- 30.06.2019	1.1- 30.06.2018*
<b>Έμμεση μέθοδος (Ποσά σε 000 Ευρώ )</b>				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	791	777	621	848
Κέρδος / Ζημία προ φόρων (Διακοπείσες δραστηριότητες)	-	-	-	-
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	364	150	262	100
Απομείωση / Αναπροσαρμογή ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-
Προβλέψεις	174	79	151	63
Συναλλαγματικές διαφορές	(3)	(1)	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2)	(15)	(2)	(13)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	92	96	74	81
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(125)	(165)	(70)	(111)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.851)	(1.845)	(1.375)	(1.545)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	710	719	171	462
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(109)	(97)	(93)	(82)
Καταβεβλημένοι φόροι	(184)	(101)	(263)	(19)
Λειτουργικές ροές από Διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(142)</b>	<b>(404)</b>	<b>(525)</b>	<b>(217)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	(300)	(300)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(91)	(266)	(44)	(158)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	12	-	12
Τόκοι Εισπραχθέντες	2	4	2	2
Επενδυτικές ροές από Διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(89)</b>	<b>(250)</b>	<b>(343)</b>	<b>(445)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.678	913	1.701	882
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(252)	-	(195)	-
Εξοφλήσεις δανείων	(1.131)	(652)	(1.131)	(652)
Χρηματοδοτικές ροές από Διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>294</b>	<b>261</b>	<b>375</b>	<b>230</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<b>63</b>	<b>(392)</b>	<b>(492)</b>	<b>(432)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>1.404</b>	<b>2.164</b>	<b>787</b>	<b>1.464</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	-	-	-	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.466</b>	<b>1.772</b>	<b>294</b>	<b>1.033</b>

\* Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο τροποποιημένης αναδρομικής προσέγγισης. Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται. Οι συνημμένες συνοδευτικές αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## **A. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Εξαμηνιαίες εταιρικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Βογιατζόγλου Systems A.E. (η «Εταιρεία») και τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Εξαμηνιαίες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της μαζί (ο «Όμιλος»).

Η Εταιρεία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας :

1. Την εισαγωγή – αποθήκευση – διάθεση:
  - α. Υλικών Επιπλοποιίας
  - β. Ειδών Κατηγοριοποίησης, Σήμανσης, Προβολής & Προώθησης Προϊόντων
  - γ. Ειδών Ιδιοκατασκευών (Do It Yourself)
  - δ. Ειδών μεταφοράς εμπορευμάτων
  - ε. Υλικών και ειδών εξοπλισμού αποθηκών
  - στ. Υλικών και ειδών εξοπλισμού καταστημάτων
2. Την μελέτη – σχεδιασμό – υλοποίηση έργων εφαρμογής όλων των προαναφερθέντων ειδών και εξοπλισμού σε επαγγελματικούς χώρους πελατών.
3. Την μελέτη, ανάπτυξη, κατασκευή, εγκατάσταση, διαχείριση και εν γένει εκμετάλλευση συστημάτων ή σταθμών φωτοβολταϊκών και αιολικών καθώς και η παραγωγή, εμπορία διανομή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων. Η Εταιρεία είναι μια επιχείρηση που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της Ελληνικής Δημοκρατίας και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1992 (ΦΕΚ 4006/11.08.1992) και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με Αρ.ΜΑΕ 27122/06/Β/92/104. Το Αυτοτελές Τμήμα ΓΕΜΗ του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων προέβη στην οριστική καταχώρηση των στοιχείων της Εταιρείας στο ΓΕΜΗ, στις 16 Ιανουαρίου 2013 και η Εταιρεία έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ : 835301000.

Έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Μεταμορφώσεως Αττικής, 12ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι : [www.voyatzoglou.gr](http://www.voyatzoglou.gr)

Η θυγατρική εταιρεία «Organizer Stores Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία Εξοπλισμού & Διακόσμησης Επαγγελματικών Χώρων» με έδρα τον Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής δραστηριοποιείται στο χώρο των παντός είδους και τύπου εξοπλισμών και διακόσμησης επαγγελματικών και οικιακών χώρων καθώς και της εμπορίας ειδών εξοπλισμού, διακοσμήσεως, εμφανίσεως, προβολής, αυτοματισμού, χρωματικής εκμετάλλευσης και οργανώσεως επαγγελματικών και οικιακών χώρων.

Η θυγατρική εταιρεία «Beta Contract Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία Κατασκευών, Αποθήκευσης και Διανομής Εμπορευμάτων» με έδρα τον Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής, δραστηριοποιείται στην μελέτη, επίβλεψη, κατασκευή και εκτέλεση στην Ελλάδα και στο εξωτερικό πάσης φύσεως και μορφής τεχνικών έργων και στην παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, μεταφοράς, διανομής και τυποποίησης εμπορευμάτων.

Η θυγατρική εταιρεία «Beta Wood Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική Εταιρεία» με έδρα τον Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής, δραστηριοποιείται στην παραγωγή, επεξεργασία με κάθε μέσο και τεχνική, μεταποίηση, επισκευή, μετασκευή ή/και συντήρηση πάσης φύσεως επίπλων, ραφιών, εξαρτημάτων και



άλλων εν γένει συναφών ειδών και προϊόντων καθώς και στην εμπορία και διάθεση, χονδρικής ή/και λιανικής οιωνδήποτε επίπλων, ειδών, εξαρτημάτων και προϊόντων, μεταλλικών ή/και ξυλουργικών ή/και άλλων, επαγγελματικής ή/και οικιακής επίπλωσης, διακόσμησης και γενικά εξοπλισμού. Η εν λόγω εταιρεία ξεκίνησε την παραγωγική της λειτουργία τον Φεβρουάριο 2017.

Η θυγατρική εταιρεία «Voyatzoglou Systems Romania SRL» με έδρα το Βουκουρέστι - Ρουμανίας, δραστηριοποιείται στο εμπόριο υλικών επιπλοποιίας και ιδιοκατασκευών (Do It Yourself) και τον εξοπλισμό καταστημάτων και αποθηκών.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιελήφθησαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 10.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2019 ήταν για την Εταιρεία 100 άτομα και για τον Όμιλο 170 άτομα έναντι της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου (30.06.2018) στην οποία ήταν για την Εταιρεία 95 άτομα και για τον Όμιλο 154 άτομα.

## **Β. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Σύνοψη των Σημαντικών Λογιστικών Αρχών**

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και γι' αυτό το λόγο θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην διεύθυνση διαδικτύου: <http://www.voyatzoglou.gr>

Τα ποσά των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά. Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη εποχικότητα στον Κύκλο δραστηριότητας τους.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

### **(α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση.**

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»
- ΔΠΧΑ 9 Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»
- ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»
- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»



- ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»
- Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 - 2017)

### **(β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

- ΔΠΧΑ 17 "Ασφαλιστήρια συμβόλαια" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 - Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση)
- ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)
- ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

### **(γ) Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

#### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις», τη ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση», τις Διερμηνείες SIC-15 «Λειτουργικές Μισθώσεις-Κίνητρα» και SIC-27 «Αξιολόγηση Συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης». Το πρότυπο εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις με ένα ενιαίο μοντέλο στις οικονομικές καταστάσεις.

Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις σε λειτουργικές, ή χρηματοοικονομικές, χρησιμοποιώντας αρχές παρόμοιες με αυτές του ΔΛΠ 17. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, στις περιπτώσεις που είναι εκμισθωτές.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 την 1η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019.

Η αλλαγή της λογιστικής πολιτικής επηρέασε τα ακόλουθα στοιχεία της κατάστασης Χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 1η Ιανουαρίου 2019:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε 000 Ευρώ )	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16- Προσ/γές Μετάβασης	1.1.2019 Αναπροσ/νο	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16- Προσ/γές Μετάβασης	1.1.2019 Αναπροσ/νο
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.311	-	6.311	4.769	-	4.769
Επενδυτικά Ακίνητα	163	-	163	1.181	-	1.181
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	126	-	126	43	-	43
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	-	1.643	1.643	-	1.134	1.134
Συμμετοχές σε Εταιρείες του Ομίλου	-	-	-	1.149	-	1.149
Αναβαλλόμενοι φόροι Ενεργητικού	649	41	690	477	34	511
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	135	-	135	96	-	96
<b>Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>7.383</b>	<b>1.684</b>	<b>9.067</b>	<b>7.715</b>	<b>1.168</b>	<b>8.882</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>						
Αποθέματα	3.877	-	3.877	3.294	-	3.294
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.340	272	9.612	7.754	168	7.922
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.404	-	1.404	787	-	787
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>14.620</b>	<b>272</b>	<b>14.892</b>	<b>11.835</b>	<b>168</b>	<b>12.003</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>22.003</b>	<b>1.956</b>	<b>23.959</b>	<b>19.549</b>	<b>1.336</b>	<b>20.885</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας:</b>						
Μετοχικό κεφάλαιο	3.795	-	3.795	3.795	-	3.795
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	(63)	-	(63)	(63)	-	(63)
Αποθεματικά	1.852	-	1.852	2.274	-	2.274
Κέρδη εις νέον	9.696	(112)	9.584	8.098	(92)	8.006
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν σε μετόχους της Μητρικής Εταιρείας</b>	<b>15.279</b>	<b>(112)</b>	<b>15.167</b>	<b>14.104</b>	<b>(92)</b>	<b>14.012</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	13	-	13	-	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>15.293</b>	<b>(112)</b>	<b>15.181</b>	<b>14.104</b>	<b>(92)</b>	<b>14.012</b>

<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	910	-	910	910	-	910
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	1.328	1.328	-	857	857
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	187	-	187	183	-	183
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	319	-	319	304	-	304
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	11	-	11
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>1.416</b>	<b>1.328</b>	<b>2.744</b>	<b>1.408</b>	<b>857</b>	<b>2.265</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>						
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.741	-	2.741	2.134	-	2.134
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	771	-	771	594	-	594
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.784	-	1.784	1.309	-	1.309
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	740	740	-	571	571
Προβλέψεις Υποχρεώσεων	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>5.295</b>	<b>740</b>	<b>6.035</b>	<b>4.037</b>	<b>571</b>	<b>4.608</b>
<b>Σύνολα Υποχρεώσεων</b>	<b>6.711</b>	<b>2.068</b>	<b>8.779</b>	<b>5.446</b>	<b>1.428</b>	<b>6.874</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>22.003</b>	<b>1.956</b>	<b>23.959</b>	<b>19.549</b>	<b>1.336</b>	<b>20.885</b>

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30.06.2019</b>	<b>1.1.2019</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>1.1.2019</b>
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>				
Κτίρια	1.248	1.391	830	942
Μεταφορικά Μέσα	187	251	143	192
<b>Σύνολο</b>	<b>1.435</b>	<b>1.643</b>	<b>973</b>	<b>1.134</b>

### **Γ. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης**

Η σύνταξη της χρηματοοικονομικής αναφοράς σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής αναφοράς καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και δαπανών κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά συνολικά έσοδα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αναθεωρούνται και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και άλλες παραμέτρους, συμπεριλαμβανομένων και των εκτιμήσεων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται εύλογα σύμφωνα με τις περιστάσεις.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

<b>Περιεχόμενα</b>	<b><u>Σελ.</u></b>
1. Λειτουργικοί τομείς	38
2. Κόστος Μισθοδοσίας	41
3. Πωλήσεις – Λοιπά Έσοδα	41
4. Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)	42
5. Φόροι	42
6. Κέρδη Ανά Μετοχή	47
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	47
8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	47
9. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	50
10. Επενδύσεις σε Θυγατρικές	52
11. Επενδύσεις σε Ακίνητα	54
12. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	54
13. Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	57
14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο Υπέρ το Άρτιο	57
15. Δάνεια	58
16. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις Αποθέματα	59
17. Αποθέματα	59
18. Αποθεματικά	59
19. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	60
20. Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών	62
21. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	64
22. Συμβατικές Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	64
23. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρημ/οικονομικού κινδύνου	65
24. Εμπράγματα Βάρη	67
25. Μέρισμα	67
26. Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	67
27. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα	70

## 1. Λειτουργικοί τομείς

Λειτουργικοί τομείς του Ομίλου είναι στρατηγικές μονάδες οι οποίες παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της «Organizer Stores AEE», «Voyatzoglou Systems Romania SRL» δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και στην Ρουμανία με το ίδιο αντικείμενο εργασιών, ενώ για την θυγατρική εταιρεία «Beta Contract A.E.» τα αποτελέσματα της, το σύνολο των στοιχείων του Ενεργητικού και ο Κύκλος Εργασιών της είναι επουσιώδη σε σχέση με τον Όμιλο. Η θυγατρική εταιρεία «ΒΕΤΑ WOOD Α.Ε.Β.Ε» δραστηριοποιείται στην Ελλάδα με αντικείμενο την παραγωγή και την εμπορία επίπλων και άλλων συναφών ειδών και προϊόντων. Στους λειτουργικούς τομείς της Ελλάδας εκτός από τον Τομέα της Εμπορικής Δραστηριότητας περιλαμβάνεται Τομέας της Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας μετά την έναρξη της λειτουργίας από την χρήση 2013 της εγκατάστασης φωτοβολταϊκού συστήματος ισχύος 996,48 KW στα Οινόφυτα Βοιωτίας καθώς και η Κατασκευή (παραγωγή) επίπλων από την θυγατρική εταιρεία «ΒΕΤΑ WOOD Α.Ε.Β.Ε.».

30.06.2019	ΕΛΛΑΔΑ				ΡΟΥΜΑΝΙΑ	
(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΠΛΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Κύκλος Εργασιών	8.519	169	1.663	<b>10.351</b>	2.148	12.499
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(5.666)	-	(1.148)	<b>(6.814)</b>	(1.487)	(8.301)
<b>Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>2.853</b>	<b>169</b>	<b>515</b>	<b>3.537</b>	<b>661</b>	<b>4.198</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	12	-	7	<b>19</b>	10	30
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	(619)	-	(97)	<b>(716)</b>	(114)	(830)
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	(1.816)	(51)	(138)	<b>(2.005)</b>	(467)	(2.472)
<b>Μερικά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>430</b>	<b>118</b>	<b>287</b>	<b>835</b>	<b>90</b>	<b>925</b>
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(106)	-	(26)	<b>(132)</b>	(2)	(134)
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>324</b>	<b>-</b>	<b>261</b>	<b>703</b>	<b>88</b>	<b>791</b>
Φόρος εισοδήματος	(145)	-	(103)	<b>(249)</b>	(13)	(262)
<b>Καθαρά Κέρδη (ζημιές) μετά φόρων</b>	<b>179</b>	<b>118</b>	<b>158</b>	<b>454</b>	<b>75</b>	<b>529</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας						(6)
<b>Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου</b>						<b>523</b>

30.06.2018	ΕΛΛΑΔΑ				ΡΟΥΜΑΝΙΑ	
	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΠΛΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
(Ποσά σε 000 Ευρώ)						
Κύκλος Εργασιών	8.717	168	808	<b>9.694</b>	2.439	12.132
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(5.857)	-	(652)	<b>(6.510)</b>	(1.723)	(8.232)
<b>Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>2.860</b>	<b>168</b>	<b>155</b>	<b>3.184</b>	<b>716</b>	<b>3.900</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	26	-	10	<b>36</b>	25	61
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	(522)	-	(47)	<b>(569)</b>	(104)	(672)
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	(1.810)	(51)	(138)	<b>(1.999)</b>	(421)	(2.420)
<b>Μερικά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης</b>	<b>554</b>	<b>118</b>	<b>(20)</b>	<b>652</b>	<b>217</b>	<b>869</b>
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(79)	-	(11)	<b>(90)</b>	(2)	(92)
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>475</b>	<b>118</b>	<b>(31)</b>	<b>562</b>	<b>215</b>	<b>777</b>
Φόρος εισοδήματος	(101)	-	-	<b>(101)</b>	(29)	(130)
<b>Καθαρά Κέρδη (ζημιές) μετά φόρων</b>	<b>375</b>	<b>118</b>	<b>(31)</b>	<b>461</b>	<b>186</b>	<b>647</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας						4
<b>Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου</b>						<b>650</b>

Τα σύνολα Ενεργητικού και Παθητικού του τομέα έχουν ως εξής :

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>						
<b>30.06.2019</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>			<b>ΡΟΥΜΑΝΙΑ</b>	<b>ΑΠΑΛΟΙΦΗ</b> <b>ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΩΝ</b> <b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ</b>
	<b>ΕΜΠΟΡΙΚΗ</b> <b>ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΑ</b>	<b>ΠΑΡΑΓΩΓΗ</b> <b>ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ</b> <b>ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</b>	<b>ΠΑΡΑΓΩΓΗ</b> <b>ΕΠΙΠΛΩΝ</b>			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	4.884	900	507	80	-	<b>6.370</b>
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	14.124	169	1.404	2.159	(257)	<b>17.599</b>
Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	971	-	464	-	-	<b>1.435</b>
Συμμετοχές	1.449	-	-	-	(1.449)	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	(8.198)	-	(1.721)	(706)	257	<b>(10.368)</b>
<b>Καθαρό σύνολο ενεργητικού (I.K.)</b>	<b>13.230</b>	<b>1.069</b>	<b>654</b>	<b>1.532</b>	<b>(1.449)</b>	<b>15.036</b>

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>						
<b>31.12.2018</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>			<b>ΡΟΥΜΑΝΙΑ</b>	<b>ΑΠΑΛΟΙΦΗ</b> <b>ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΩΝ</b> <b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ</b>
	<b>ΕΜΠΟΡΙΚΗ</b> <b>ΔΡΑΣΤ/ΤΗΤΑ</b>	<b>ΠΑΡΑΓΩΓΗ</b> <b>ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ</b> <b>ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</b>	<b>ΠΑΡΑΓΩΓΗ</b> <b>ΕΠΙΠΛΩΝ</b>			
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	4.926	924	500	86	-	<b>6.437</b>
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	12.994	83	513	2.026	(49)	<b>15.567</b>
Συμμετοχές	1.149	-	-	-	(1.149)	-
Σύνολο Υποχρεώσεων	(5.547)	-	(794)	(419)	49	<b>(6.711)</b>
<b>Καθαρό σύνολο ενεργητικού (I.K.)</b>	<b>13.522</b>	<b>1.007</b>	<b>220</b>	<b>1.694</b>	<b>(1.149)</b>	<b>15.293</b>



## 2. Κόστος Μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που συμπεριλαμβάνεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>				
Έξοδα Μισθοδοσίας	1.384	1.234	929	859
Εργοδοτικές εισφορές	269	245	234	220
Λοιπές Παροχές	107	100	90	87
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	20	6	13	-
Μισθοί στην Παροχή Υπηρεσίας	351	304	19	25
<b>Σύνολο</b>	<b>2.131</b>	<b>1.889</b>	<b>1.286</b>	<b>1.191</b>

Το μόνιμο απασχολούμενο προσωπικό την 30.06.2019 ήταν για την Εταιρεία 100 άτομα και για τον Όμιλο 170 άτομα έναντι της προηγούμενης χρήσης (30.06.2018) στην οποία ήταν για την Εταιρεία 95 άτομα και για τον Όμιλο 154 άτομα.

## 3. Πωλήσεις – Λοιπά Έσοδα

Οι πωλήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>				
Έσοδα από Πωλήσεις Εμπορευμάτων	11.064	11.511	7.703	8.473
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών	1.435	621	971	247
<b>Σύνολο</b>	<b>12.499</b>	<b>12.132</b>	<b>8.674</b>	<b>8.720</b>

Τα Λοιπά Έσοδα αναλύονται ως κάτωθι :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>				
Ενοίκια Ακινήτων	3	-	5	2
Λοιπά Έσοδα	27	61	15	35
<b>Σύνολο</b>	<b>30</b>	<b>61</b>	<b>20</b>	<b>37</b>

#### 4. Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα (Έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Τόκοι τραπεζικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων	27	35	27	35
Τόκοι τραπεζικών βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	41	40	31	32
Απομείωση από επενδυτικά ακίνητα	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά Μισθώματα	46	-	32	-
Προμήθειες Εγγυητικών επιστολών	1	-	1	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	20	18	15	14
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>135</b>	<b>94</b>	<b>106</b>	<b>81</b>
Πιστωτικοί Τόκοι τραπεζών	-	-	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	2	2	2	2
Κέρδη στην εύλογη αξία Δ.Π.Χ.Α. 40	-	-	-	-
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικών	-	-	211	333
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>212</b>	<b>335</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b>(134)</b>	<b>(92)</b>	<b>106</b>	<b>255</b>

#### 5. Φόροι

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίστηκε στο 29% για το 2015 και έπειτα. Τα μερίσματα που διανέμονται σε εταιρείες εντός του ίδιου Ομίλου από εταιρείες εντός Ε.Ε., από τον Ιανουάριο του 2014 και μετά, εξαιρούνται τόσο από το φόρο εισοδήματος όσο και από τον παρακρατούμενο φόρο, με την προϋπόθεση μεταξύ άλλων, ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μερίσμα με ελάχιστο ποσοστό 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη. Για την θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στη Ρουμανία ο συντελεστής φόρου εισοδήματος ορίζεται σε 16%.

Με την ΠΟΛ.1228/2018 ορίστηκε η σταδιακή μείωση των φορολογικών συντελεστών των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα. Οι φορολογικοί συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τα επόμενα έτη έχουν ως εξής:

Έτος	Φορολογικός Συντελεστής
2019	28%
2020	27%
2021	26%
2022 και έπειτα	25%

Οι φόροι που απεικονίζονται στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι</b>				
Φ.Π.Α	472	262	280	210
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	65	137	50	121
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Τρίτων	10	12	6	7
Φόρος Εισοδήματος	419	301	381	251
Λοιποί Φόροι – Τέλη	75	13	69	6
Φόροι Τέλη Προηγ. Χρήσεων	-	-	-	-
Πρόβλεψη Φόρων Ανέλεγκτων χρήσεων	46	47	-	-
<b>Σύνολο φόρων που απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>	<b>1.087</b>	<b>771</b>	<b>787</b>	<b>594</b>

Οι φόροι που απεικονίζονται στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως κάτωθι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2019	30.06.2018
<b>Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:</b>		
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου	160	131
Πλέον:		
Αναβαλλόμενοι Φόροι Εισοδήματος	102	-
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b>262</b>	<b>130</b>

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018
<b>Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:</b>		
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου	131	93
Πλέον:		
Αναβαλλόμενοι Φόροι Εισοδήματος Περιόδου	(3)	(1)
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b>128</b>	<b>148</b>

Ο φόρος εισοδήματος, που αναλογεί στα κέρδη του Ομίλου, διαφέρει από το ποσό που θα πρόκυπτε εάν εφαρμόζονταν ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.030</b>	<b>1.096</b>	<b>621</b>	<b>848</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	278	308	174	246
<b>Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:</b>				
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	(59)	-	(59)	-
Μη φορολογικά εκπιπτόμενα έξοδα και λοιπές μόνιμες διαφορές	106	28	1	(57)
Χρησιμοποίηση ζημιών παρελθουσών χρήσεων	(76)	(205)	-	(97)
Προσαρμογή φορολογικού συντελεστή	13	-	12	-
<b>Φόροι εισοδήματος</b>	<b>262</b>	<b>130</b>	<b>128</b>	<b>92</b>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος. Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φόρων αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<u>Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού και παθητικού</u>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	612	649	538	477
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(208)	(187)	(204)	(183)
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>	<b>405</b>	<b>462</b>	<b>334</b>	<b>294</b>

Ανάλυση				
Υπόλοιπο έναρξης	462	421	294	395
Κίνηση Περιόδου	(57)	42	40	(101)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>405</b>	<b>462</b>	<b>334</b>	<b>294</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για την περίοδο του 01.01 - 30.06.2019 και ανά κατηγορία προσωρινής διαφοράς ήταν ως εξής:

### ΟΜΙΛΟΣ

<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	Αποθέματα	Προεξ/ση Εγγύησης Μισθ/των	ΔΛΠ 16	Έξοδα Ίδρυσης	Αποζ/ση Προσωπικού	Προβλέψεις Επισφ/λειών	Απομείωση θυγατρικής	Πιστ. Τζίρου- Προμ. Πωλήσεων & Λοιπά Έξοδα	Συμ/τεος Φ.Εισ/τος	Σύνολο
(Ποσά σε 000 Ευρώ)										
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>498</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>(10)</b>	<b>20</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>107</b>	<b>649</b>
Χρεώσεις / Πιστώσεις στην Κατ.Αποτελεσμάτων	(17)	1	1	(1)	6	-	-	40	(107)	(77)
Χρεώσεις / Πιστώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	(1)	-	41	-	-	-	-	-	-	41
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>481</b>	<b>4</b>	<b>42</b>	<b>(11)</b>	<b>26</b>	<b>31</b>	<b>1</b>	<b>40</b>	<b>-</b>	<b>612</b>

<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	Πρόσθετες Αποσβέσεις Κτιρίων	Επενδυτικό Ακίνητο Μεταμόρφωσης	Αναπροσαρμογή Αξίας Ακινήτων	Προβλέψεις Εσόδων (ΔΛΠ 15)	Σύνολο
(Ποσά σε 000 Ευρώ)					
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>(76)</b>	<b>4</b>	<b>(111)</b>	<b>(4)</b>	<b>(187)</b>
Χρεώσεις / Πιστώσεις στην Κατ.Αποτελεσμάτων	(8)	-	-	(16)	(24)
Χρεώσεις / Πιστώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	3	-	3
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>(84)</b>	<b>4</b>	<b>(107)</b>	<b>(20)</b>	<b>(208)</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για την περίοδο του 01.01 - 30.06.2019 και ανά κατηγορία προσωρινής διαφοράς ήταν ως εξής:

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	Αποθέματα	Προεξ/ση Εγγύησης Μισθ/των	ΔΛΠ 16	Έξοδα Ίδρυσης	Αποζ/ση Προσωπικού	Προβλέψεις Επισφαλειών	Απομείωση θυγατρικής	Πιστ. Τζίρου- Προμ. Πωλήσεων & Λοιπά Έξοδα	Σύνολο
(Ποσά σε 000 Ευρώ)									
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>420</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>(8)</b>	<b>18</b>	<b>31</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>477</b>
Χρεώσεις / Πιστώσεις στην Κατ.Αποτελεσμάτων	(15)	-	(1)	(1)	4	-	-	40	27
Χρεώσεις / Πιστώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	34	-	-	-	-	-	34
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>405</b>	<b>2</b>	<b>33</b>	<b>8</b>	<b>21</b>	<b>31</b>	<b>13</b>	<b>40</b>	<b>538</b>

<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	Πρόσθετες Αποσβέσεις Κτιρίων	Επενδυτικό Ακίνητο Μεταμόρφωσης	Αναπροσαρμογή Αξίας Ακινήτων	Προβλέψεις Εσόδων (ΔΛΠ 15)	Σύνολο
(Ποσά σε 000 Ευρώ)					
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>(76)</b>	<b>(13)</b>	<b>(94)</b>	<b>-</b>	<b>(183)</b>
Χρεώσεις / Πιστώσεις στην Κατ.Αποτελεσμάτων	(8)	-	-	(17)	(24)
Χρεώσεις / Πιστώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	3	-	3
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>(84)</b>	<b>(12)</b>	<b>(90)</b>	<b>(17)</b>	<b>(204)</b>

## 6. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος όρος μετοχών την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 και 2018 είναι 6.325.000 μετοχές.

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Καθαρά κέρδη	529	647	494	756
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.325	6.325	6.325	6.325
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)</b>	<b>0,0836</b>	<b>0,1022</b>	<b>0,0781</b>	<b>0,1195</b>

## 7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας αναφέρονται κυρίως σε δοσμένες εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων και επιβατικών αυτοκινήτων και αναλύονται ως ακολούθως :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Εγγυήσεις Λειτουργικών Μισθώσεων	102	56	27	24
Λοιπές Εγγυήσεις	78	78	71	71
<b>Σύνολο</b>	<b>181</b>	<b>135</b>	<b>99</b>	<b>96</b>

## 8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Γήπεδα / οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2018</b>	<b>1.420</b>	<b>2.307</b>	<b>1.289</b>	<b>384</b>	<b>2.034</b>	-	<b>7.434</b>
Προσθήκες χρήσεως	150	40	1	90	61	-	<b>342</b>
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	(1)	(8)	(167)	-	<b>(176)</b>
Μεταφορές & αναταξινόμηση	(138)	(25)	-	-	-	-	<b>(163)</b>
Αναπροσαρμογές	(13)	(2)	-	-	-	-	<b>(15)</b>
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	-	<b>13</b>	-	<b>82</b>	<b>(106)</b>	-	<b>(11)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2018</b>	<b>1.420</b>	<b>2.319</b>	<b>1.289</b>	<b>466</b>	<b>1.928</b>	-	<b>7.423</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>1.420</b>	<b>2.319</b>	<b>1.289</b>	<b>466</b>	<b>1.928</b>	-	<b>7.423</b>
Προσθήκες Περιόδου	-	1	3	3	36	-	<b>42</b>
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	-	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>36</b>	-	<b>42</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>1.420</b>	<b>2.320</b>	<b>1.292</b>	<b>469</b>	<b>1.964</b>	-	<b>7.465</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2018</b>	-	<b>(137)</b>	<b>(313)</b>	<b>(319)</b>	<b>(1.889)</b>	-	<b>(2.657)</b>
Προσθήκες χρήσεως	-	(51)	(50)	(30)	(40)	-	<b>(172)</b>
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	-	8	167	-	<b>175</b>
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	-	<b>(51)</b>	<b>(50)</b>	<b>(22)</b>	<b>126</b>	-	<b>3</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2018</b>	-	<b>(188)</b>	<b>(363)</b>	<b>(341)</b>	<b>(1.762)</b>	-	<b>(2.654)</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	-	<b>(188)</b>	<b>(363)</b>	<b>(341)</b>	<b>(1.762)</b>	-	<b>(2.654)</b>
Προσθήκες Περιόδου	-	(26)	(26)	(16)	(24)	-	<b>(91)</b>
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	-	<b>(26)</b>	<b>(26)</b>	<b>(16)</b>	<b>(24)</b>	-	<b>(91)</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	-	<b>(213)</b>	<b>(388)</b>	<b>(356)</b>	<b>(1.786)</b>	-	<b>(2.744)</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 30.06.2019</b>	<b>1.420</b>	<b>2.106</b>	<b>903</b>	<b>113</b>	<b>178</b>	-	<b>4.721</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2018</b>	<b>1.420</b>	<b>2.131</b>	<b>926</b>	<b>125</b>	<b>166</b>	-	<b>4.769</b>



<b>ΟΜΙΛΟΣ</b> <b>(Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>	<b>Γήπεδα /</b> <b>οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια</b>	<b>Μηχανήματα</b>	<b>Μεταφορικά</b> <b>μέσα</b>	<b>Λοιπός</b> <b>Εξοπλισμός</b>	<b>Έργα υπό</b> <b>κατασκευή</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2018</b>	<b>1.827</b>	<b>2.948</b>	<b>1.630</b>	<b>503</b>	<b>2.514</b>	<b>9</b>	<b>9.431</b>
Προσθήκες χρήσεως	150	40	79	90	85	-	445
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	(1)	(8)	(167)	-	(176)
Μεταφορές από Πάγια υπό Κατασκευή	-	-	-	-	-	(9)	(9)
Μεταφορές & Αναταξινόμηση	(138)	(25)	-	-	-	-	(163)
Αναπροσαρμογές	(13)	(2)	-	-	-	-	(15)
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>13</b>	<b>78</b>	<b>82</b>	<b>(82)</b>	<b>(9)</b>	<b>82</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2018</b>	<b>1.827</b>	<b>2.960</b>	<b>1.709</b>	<b>585</b>	<b>2.432</b>	<b>-</b>	<b>9.513</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>1.827</b>	<b>2.960</b>	<b>1.709</b>	<b>585</b>	<b>2.432</b>	<b>-</b>	<b>9.513</b>
Προσθήκες Περιόδου	-	1	18	19	46	2	86
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	(1)	(2)	-	(3)
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>44</b>	<b>2</b>	<b>84</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>1.827</b>	<b>2.961</b>	<b>1.727</b>	<b>603</b>	<b>2.476</b>	<b>2</b>	<b>9.597</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2018</b>	<b>-</b>	<b>(184)</b>	<b>(345)</b>	<b>(356)</b>	<b>(2.226)</b>	<b>-</b>	<b>(3.110)</b>
Προσθήκες χρήσεως	-	(65)	(95)	(43)	(66)	-	(270)
Προσαρμογή αποσβέσεων Ομίλου	-	-	-	2	-	-	2
Πωλήσεις-Διαγραφές	-	-	-	8	167	-	175
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>(65)</b>	<b>(95)</b>	<b>(33)</b>	<b>101</b>	<b>-</b>	<b>(92)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2018</b>	<b>-</b>	<b>(249)</b>	<b>(440)</b>	<b>(388)</b>	<b>(2.125)</b>	<b>-</b>	<b>(3.202)</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>-</b>	<b>(249)</b>	<b>(440)</b>	<b>(388)</b>	<b>(2.125)</b>	<b>-</b>	<b>(3.202)</b>
Προσθήκες Περιόδου	-	(34)	(48)	(20)	(39)	-	(141)
Προσαρμογή Αποσβέσεων Ομίλου	-	-	-	-	1	-	1
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	-	1	-	2
<b>Σύνολο Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>(34)</b>	<b>(47)</b>	<b>(20)</b>	<b>(37)</b>	<b>-</b>	<b>(139)</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>-</b>	<b>(283)</b>	<b>(487)</b>	<b>(408)</b>	<b>(2.163)</b>	<b>-</b>	<b>(3.341)</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 30.06.2019</b>	<b>1.827</b>	<b>2.678</b>	<b>1.240</b>	<b>195</b>	<b>313</b>	<b>2</b>	<b>6.256</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2018</b>	<b>1.827</b>	<b>2.711</b>	<b>1.269</b>	<b>197</b>	<b>307</b>	<b>-</b>	<b>6.311</b>

## 9. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορές λογισμικού και τεχνογνωσία όπως αυτές αναλύονται παρακάτω.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αξία κτήσεως ή αποτίμησης (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Έξοδα Κτήσης Λογισμικού	Σήματα & Τεχνογνωσία	Λοιπές Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01.01.2018	554	484	120	1.159
Προσθήκες Χρήσεως	6	-	-	6
Σύνολα Χρεώσεων Χρήσεως	6	-	-	6
Υπόλοιπο την 31.12.2018	560	484	120	1.164
Υπόλοιπο την 01.01.2019	560	484	120	1.164
Προσθήκες Περιόδου	2	-	-	2
Σύνολα Χρεώσεων Περιόδου	2	-	-	2
Υπόλοιπο την 30.06.2019	562	484	120	1.166
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 01.01.2018	(495)	(484)	(120)	(1.100)
Προσθήκες χρήσεως	(22)	-	-	(22)
Σύνολα Χρεώσεων Χρήσεως	(22)	-	-	(22)
Υπόλοιπο την 31.12.2018	(517)	(484)	(120)	(1.122)
Υπόλοιπο την 01.01.2019	(517)	(484)	(120)	(1.122)
Προσθήκες Περιόδου	(10)	-	-	(10)
Σύνολα Χρεώσεων Περιόδου	(10)	-	-	(10)
Υπόλοιπο την 30.06.2019	(527)	(484)	(120)	(1.132)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία 30.06.2019	34	-	-	34
Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	43	-	-	43

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b> Αξία κτήσεως ή αποτίμησης (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Υπεραξία	Έξοδα Κτήσης Λογισμικού	Σήματα & Τεχνογνωσία	Λοιπές Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2018</b>	-	<b>712</b>	<b>489</b>	<b>120</b>	<b>1.320</b>
Προσθήκες χρήσεως	36	49	-	-	<b>85</b>
<b>Σύνολα Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>36</b>	<b>49</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>85</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2018</b>	<b>36</b>	<b>760</b>	<b>489</b>	<b>120</b>	<b>1.405</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>36</b>	<b>760</b>	<b>489</b>	<b>120</b>	<b>1.405</b>
Προσθήκες Περιόδου	-	5	-	-	<b>5</b>
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	(2)	-	-	<b>(2)</b>
<b>Σύνολα Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>36</b>	<b>764</b>	<b>489</b>	<b>120</b>	<b>1.408</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2018</b>	-	<b>(638)</b>	<b>(489)</b>	<b>(120)</b>	<b>(1.247)</b>
Προσθήκες χρήσεως	-	(31)	-	-	<b>(32)</b>
Προσαρμογή αποσβέσεων Ομίλου	-	(2)	-	-	<b>(1)</b>
<b>Σύνολα Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>(33)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(33)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2018</b>	-	<b>(671)</b>	<b>(489)</b>	<b>(120)</b>	<b>(1.279)</b>
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	-	<b>(671)</b>	<b>(489)</b>	<b>(120)</b>	<b>(1.279)</b>
Προσθήκες Περιόδου	-	(16)	-	-	<b>(16)</b>
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	1	-	-	<b>1</b>
<b>Σύνολα Χρεώσεων Χρήσεως</b>	<b>-</b>	<b>(15)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(15)</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	-	<b>(685)</b>	<b>(489)</b>	<b>(120)</b>	<b>(1.294)</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 30.06.2019</b>	<b>36</b>	<b>78</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>114</b>
<b>Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2018</b>	<b>36</b>	<b>89</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>126</b>

**ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ SYSTEMS ΑΕ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

**10.Επενδύσεις σε θυγατρικές**

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση των συμμετοχών της τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Από τον ετήσιο έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών της εταιρείας, δεν προέκυψε απομείωση της αξίας των συμμετοχών της εταιρείας.

<b>Επωνυμία (Ποσά σε 000 Ευρώ)</b>	<b>Έδρα</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>	<b>Σχέση ενοποίησης</b>	<b>Αξία κτήσης</b>	<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>	<b>Έσοδα</b>	<b>Κέρδη /Ζημιές μετά φόρων</b>
Voyatzoglou Systems Romania SRL	Βουκουρέστι Ρουμανίας	100%	Άμεση	192	2.239	706	2.159	75
Beta Contract Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία Κατασκευών, Αποθήκευσης και Διανομής Εμπορευμάτων	Δήμος Μεταμόρφωσης	99%	Άμεση	89	279	63	71	3
Organizer Stores Ανώνυμος Εμπορική Εταιρεία Εξοπλισμού & Διακόσμησης Επαγγελματικών Χώρων	Δήμος Μεταμόρφωσης	100%	Άμεση	108	471	157	331	40
Beta Wood Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική Εταιρεία	Δήμος Μεταμόρφωσης	95%	Άμεση	1.060	1.377	1.721	1.669	158

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	30.06.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο Έναρξης		1.149	789
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου Beta Wood A.E.B.E.		300	300
Αγορά μετοχών Beta Wood A.E.B.E.		-	60
<b>Υπόλοιπο</b>		<b>1.449</b>	<b>1.149</b>

### 30.06.2019

(Ποσά σε 000 Ευρώ) Ονομασία Εταιρείας	Αρχική Αξία Κτήσης	Απομείωση Αξίας Κτήσης	Αύξηση Μετ. Κεφαλαίου/Αγ ορά Μετοχών	Υπόλοιπο Αξία Κτήσης
Voyatzoglou Systems Romania SRL	192	-	-	192
Beta Contract A.E.	89	-	-	89
Organizer Stores A.E.E.	2.493	(2.384)	-	108
Beta Wood A.E.B.E.	400	-	660	1.060
<b>Σύνολο</b>	<b>3.174</b>	<b>(2.384)</b>	<b>660</b>	<b>1.449</b>

### 31.12.2018

(Ποσά σε 000 Ευρώ) Ονομασία Εταιρείας	Αρχική Αξία Κτήσης	Απομείωση Αξίας Κτήσης	Αύξηση Μετ. Κεφαλαίου/Αγ ορά Μετοχών	Υπόλοιπο Αξία Κτήσης
Voyatzoglou Systems Romania SRL	192	-	-	192
Beta Contract A.E.	89	-	-	89
Organizer Stores A.E.E.	2.493	(2.384)	-	108
Beta Wood A.E.B.E.	400	-	360	760
<b>Σύνολο</b>	<b>3.174</b>	<b>(2.384)</b>	<b>360</b>	<b>1.149</b>

## 11.Επενδύσεις σε Ακίνητα

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>Αξία Κτήσης</b>	-	-	1.181	1.019
Προσθήκες	178	178	-	178
Αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία	(15)	(15)	-	(15)
<b>Αξία Λήξης</b>	<b>163</b>	<b>163</b>	<b>1.181</b>	<b>1.181</b>
Έσοδα Μισθωμάτων	3	1	5	6
Κέρδη στην εύλογη αξία Δ.Π.Χ.Π. 40	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

## 12.Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής

Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	193	138	164	112
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Πελάτες	8.200	6.921	6.443	5.391
Επιταγές Εισπρακτέες	2.104	1.878	2.082	1.856
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις ομίλου	-	-	243	44
Λοιπές Απαιτήσεις	50	50	50	50
Επισφαλείς επίδικοι πελάτες και χρεώστες	144	141	116	112
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(144)	(141)	(116)	(112)
ΦΠΑ Εισπρακτέο	-	1	-	-
Προκαταβολές & Πιστώσεις	32	30	22	24
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	84	104	58	86
Χρεώστες διάφοροι	159	86	77	65
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	361	132	152	125
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>11.182</b>	<b>9.340</b>	<b>9.290</b>	<b>7.754</b>

Ανάλυση Πρόβλεψης για επισφάλειες (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	141	145	112	116
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	4	(4)	4	(4)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου</b>	<b>144</b>	<b>141</b>	<b>116</b>	<b>112</b>

Πελάτες (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Πελάτες	8.200	6.921	6.443	5.391
Επιταγές Εισπρακτέες	2.104	1.878	2.082	1.856
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις ομίλου	-	-	243	44
Επισφαλείς επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	144	141	116	112
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(144)	(141)	(116)	(112)
<b>Απαιτήσεις από πελάτες</b>	<b>10.304</b>	<b>8.799</b>	<b>8.768</b>	<b>7.291</b>

Η χρονική ενηλικίωση των απαιτήσεων από πελάτες αναλύεται ως εξής :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα έως 180 ημέρες	9.570	7.993	8.079	6.554
<b>Ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα :</b>				
Πάνω από 180 ημέρες	734	806	689	737
<b>Απαιτήσεις από πελάτες</b>	<b>10.304</b>	<b>8.799</b>	<b>8.768</b>	<b>7.291</b>

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων. Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκε πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων, με βάση τον οποίο προέκυψαν ζημιές για την περίοδο 01.01.2019 - 30.06.2019 ποσού ύψους 4 χιλ. Ευρώ σε βάρος των αποτελεσμάτων της χρήσης.

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ					
30.06.2019	1- 30 Ημέρες	31-60 Ημέρες	61-90 Ημέρες	91-180 Ημέρες	Άνω των 180 Ημερών	Σύνολο
Απαιτήσεις	3.061	1.436	3.672	1.401	734	10.304
Ποσοστό Απωλειών	0,00%	1,10%	1,70%	2,70%	3,80%	
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου	-	16	62	38	28	144
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου						(141)
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη						4

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ					
31.12.2018	1- 30 Ημέρες	31-60 Ημέρες	61-90 Ημέρες	91-180 Ημέρες	Άνω των 180 Ημερών	Σύνολο
Απαιτήσεις	2.192	1.677	1.810	2.398	722	8.799
Ποσοστό Απωλειών	0,00%	1,10%	1,70%	2,70%	3,80%	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	18	31	65	27	141
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου						(145)
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη						(4)

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
30.06.2019	1- 30 Ημέρες	31-60 Ημέρες	61-90 Ημέρες	91-180 Ημέρες	Άνω των 180 Ημερών	Σύνολο
Απαιτήσεις	2.596	1.411	3.541	531	689	8.768
Ποσοστό Απωλειών	0,00%	1,10%	1,70%	2,70%	3,80%	
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου	-	16	60	14	26	116
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου						(112)
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη						4



(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	1- 30 Ημέρες	31-60 Ημέρες	61-90 Ημέρες	91-180 Ημέρες	Άνω των 180 Ημερών	Σύνολο
31.12.2018						
Απαιτήσεις	1.838	1.577	1.778	1.361	738	7.291
Ποσοστό Απωλειών	0,00%	1,10%	1,70%	2,70%	3,80%	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	17	30	37	28	112
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου						(116)
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη						(4)

### 13. Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Οι καταθέσεις τραπεζών είναι εκφρασμένες σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων.

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Ταμείο	60	22	54	18
Καταθέσεις σε τράπεζες	1.406	1.382	241	769
<b>Σύνολο</b>	<b>1.466</b>	<b>1.404</b>	<b>294</b>	<b>787</b>

### 14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο Υπέρ το Άρτιο

Κοινές Μετοχές & Διαφορές Υπέρ το Άρτιο (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Αριθμός Μετοχών	Αξία Κοινών Μετοχών	Αξία Διαφορών υπέρ το Άρτιο	Ονομαστική Αξία Μετοχής	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01.01.2019	6.325	3.795	(63)	0,60	3.732
Υπόλοιπο την 30.06.2019	6.325	3.795	(63)	0,60	3.732

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.795 χιλ. Ευρώ είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 6.325.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,60 Ευρώ έκαστη. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η Εταιρεία δεν κατέχει Ίδιες Μετοχές κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019.

Με βάση το μετοχολόγιο της εταιρείας κατά την 30.06.2019, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό συμμετοχής την 30.06.2019
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος)	3.225.750	51,00%
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ANNA (Αντιπρόεδρος & Μέλος του Δ.Σ.)	1.009.335	15,96%
ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΝΑ (Μέλος του Δ.Σ.)	1.009.335	15,96%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ (ποσοστό μικρότερο του 2%)	1.080.580	17,08%
<b>Σύνολο</b>	<b>6.325.000</b>	<b>100,00%</b>

### 15.Δάνεια

Τα εμπράγματα βάρη του Ομίλου αφορούν σε προσημείωση ύψους 2.220 χιλ. Ευρώ επί του ακινήτου της μητρικής Εταιρείας στο 12<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στην Μεταμόρφωση Αττικής για εξασφάλιση σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου ύψους 1.850 χιλ. Ευρώ (το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε 770 χιλ. Ευρώ).

Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων δανείων έχει ως εξής:

Μακροπρόθεσμα Δάνεια (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Τραπεζικά δάνεια	770	910	770	910
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων</b>	<b>770</b>	<b>910</b>	<b>770</b>	<b>910</b>
Μέσο επιτόκιο	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση της ληκτότητας των μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	2- 3 έτη	3- 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	420	350	770
<b>Σύνολο</b>	<b>420</b>	<b>350</b>	<b>770</b>

Η ανάλυση των βραχυπρόθεσμων δανείων έχει ως εξής :

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Τραπεζικά δάνεια	2.190	1.504	1.739	1.029
Βραχυπρόθεσμο Υπόλοιπο Μακροπρόθεσμου Δανείου	280	280	280	280
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων</b>	<b>2.470</b>	<b>1.784</b>	<b>2.019</b>	<b>1.309</b>
<b>Μέσο σταθμισμένο επιτόκιο</b>	<b>5,18%</b>	<b>5,77%</b>	<b>4,97%</b>	<b>5,79%</b>

Η ανάλυση των Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την συνεδρίασή του την 30<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2017 αποφάσισε την αύξηση της παροχής εγγύησης σε Τράπεζες της θυγατρικής εταιρείας «Beta Wood ΑΕΒΕ» σε κεφάλαια κίνησης για την ικανοποίηση των αναγκών της μέχρι ποσού ύψους Πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500 χιλ. €)

## 16. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως :

Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
Προμηθευτές Εξωτερικού	1.064	1.001	864	866
Υποχρεώσεις ενδοεταιρικά υπόλοιπα	-	-	7	5
Προμηθευτές Εσωτερικού	684	918	415	716
Γραμμάτια Πληρωτέα	-	11	-	11
Επιταγές πληρωτέες	394	236	186	160
Προκαταβολές Πελατών	332	242	207	128
Βραχυπρόθεσμες Υποχρ. Προς τον Όμιλο	-	-	-	-
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	105	203	61	142
Μερίσματα πληρωτέα	591	3	591	3
Πιστωτές Διάφοροι	186	100	165	81
Δεδουλευμένα έξοδα	-	25	-	20
Λοιποί Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	318	2	247	2
<b>Σύνολο</b>	<b>3.675</b>	<b>2.741</b>	<b>2.742</b>	<b>2.134</b>

## 17. Αποθέματα

Η Διοίκηση του Ομίλου έχει προβεί σε απομείωση της αξίας των βραδέως κινούμενων αποθεμάτων της Εταιρείας κατά το πόσο των 1.500 χιλ. Ευρώ και ποσό 1.856 χιλ. Ευρώ για τον Όμιλο. Τα αποθέματα της Εταιρείας και του Ομίλου μέχρι την 30.06.2019 αναλύονται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
Εμπορεύματα	5.851	5.736	4.864	4.794
Μείον : Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	(1.856)	(1.859)	(1.500)	(1.500)
<b>Σύνολο</b>	<b>3.995</b>	<b>3.877</b>	<b>3.364</b>	<b>3.294</b>

## 18. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την διάρκεια της περιόδου αναλύονται ως κάτωθι :

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά Συν/κων Διαφ.	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αναπρο- σαρμογή Παγίων	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>1.083</b>	<b>(455)</b>	<b>976</b>	<b>247</b>	<b>1.852</b>
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	(26)	-	-	<b>(26)</b>
Κινήσεις κατά τη Διάρκεια της Περίοδου	48	-	(651)	-	<b>(604)</b>
Αναβαλλόμενοι Φόροι	-	-	-	3	<b>3</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>1.131</b>	<b>(480)</b>	<b>325</b>	<b>251</b>	<b>1.226</b>

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά Συν/κων Διαφ.	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αναπρο- σαρμογή Παγίων	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 01.01.2019</b>	<b>1.057</b>	-	<b>976</b>	<b>241</b>	<b>2.274</b>
Κινήσεις κατά τη Διάρκεια της Χρήσης	48	-	(651)	-	<b>(604)</b>
Αναβαλλόμενοι Φόροι	-	-	-	3	<b>3</b>
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2019</b>	<b>1.105</b>	-	<b>325</b>	<b>244</b>	<b>1.674</b>

### 19. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>Παρούσα αξία υποχρεώσεων</b>	<b>319</b>	<b>275</b>	<b>304</b>	<b>268</b>
Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη	-	(12)	-	(4)
Δαπάνη Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	23	54	16	35
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	3	-	6
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>342</b>	<b>319</b>	<b>321</b>	<b>304</b>

Τα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων έχουν ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	20	40	13	27
Χρηματοοικονομικό κόστος	3	6	3	6
Κόστος προϋπηρεσίας & ζημίες περικοπών & διακανονισμών	-	8	-	2
<b>Συνολική επιβάρυνση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b>23</b>	<b>54</b>	<b>16</b>	<b>35</b>

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως εξής:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης:</b>	<b>319</b>	<b>275</b>	<b>304</b>	<b>268</b>
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	20	40	13	27
Χρηματοοικονομικό κόστος	3	6	3	6
Κόστος προϋπηρεσίας & ζημίες περικοπών & διακανονισμών	-	8	-	2
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-	(12)	-	(4)
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	3	-	6
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>342</b>	<b>319</b>	<b>321</b>	<b>304</b>

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στα Ίδια Κεφάλαια μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	3	-	6
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>6</b>

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναλογιστική αποτίμηση είναι οι ακόλουθες :

<u>Αναλογιστικές Παραδοχές</u>		
	30.06.2019	31.12.2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,95%	1,95%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	0 -1,50%	0 -1,50%
Ρυθμός αύξησης Πληθωρισμού	1,50%	1,50%

## 20. Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές, η οποία ακολουθεί, περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

- (α) το ποσό αυτών των συναλλαγών για την περίοδο του Α εξαμήνου 2019 (01.01.2019 - 30.06.2019),
- (β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της εξεταζόμενης περιόδου (30.06.2019),
- (γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου προσώπου με την Εταιρεία καθώς και
- (δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

30.06.2019 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Organizer Stores A.E.	Beta Contract A.E.	Voyatzoglou Systems Romania SRL	Beta Wood AEBE	Μέλη Δ.Σ	Εταιρεία	Όμιλος
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε θυγατρικές	212	1	43	42	-	298	-
Έσοδα από Συμμετοχές	-	-	211	-	-	211	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από θυγατρικές	-	-	25	64	-	89	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-	-	-	300	300	326
<b>Σύνολο</b>	<b>212</b>	<b>1</b>	<b>279</b>	<b>106</b>	<b>300</b>	<b>898</b>	<b>326</b>

30.06.2018 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Organizer Stores A.E.	Beta Contract A.E.	Voyatzoglou Systems Romania SRL	Beta Wood AEBE	Μέλη Δ.Σ	Εταιρεία	Όμιλος
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε θυγατρικές	174	1	22	30	-	226	-
Έσοδα από Συμμετοχές	-	-	333	-	-	333	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από θυγατρικές	-	-	8	73	-	80	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	-	-	-	198	198	227
<b>Σύνολο</b>	<b>174</b>	<b>1</b>	<b>363</b>	<b>102</b>	<b>198</b>	<b>838</b>	<b>227</b>

30.06.2019	Organizer Stores A.E.	Beta Contract A.E.	Voyatzoglou Systems Romania SRL	Beta Wood AEBE	Μέλη Δ.Σ	Εταιρεία	Όμιλος
<b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)							
Απαιτήσεις από θυγατρικές	7	7	211	19	-	243	-
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	11	-	2	4	-	18	-
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	-	46	46	46
Υποχρεώσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>17</b>	<b>7</b>	<b>213</b>	<b>24</b>	<b>46</b>	<b>307</b>	<b>46</b>

31.12.2018	Organizer Stores A.E.	Beta Contract A.E.	Voyatzoglou Systems Romania SRL	Beta Wood AEBE	Μέλη Δ.Σ	Εταιρεία	Όμιλος
<b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ</b> (Ποσά σε 000 Ευρώ)							
Απαιτήσεις από θυγατρικές	5	-	-	39	-	44	-
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	12	-	1	4	-	16	-
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	-	45	44	45
Υποχρεώσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>42</b>	<b>45</b>	<b>104</b>	<b>45</b>

Το ποσό των 46 χιλ. Ευρώ που απεικονίζεται στις Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης προς τον Όμιλο και την Εταιρεία αφορά σε απαιτήσεις της Εταιρείας από το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της θυγατρικής εταιρείας «Beta Wood A.E.B.E» και πιο συγκεκριμένα αφορά σε δάνειο ποσού ύψους 44 χιλ. Ευρώ το οποίο έχει χορηγηθεί στην κα. Πενταράκη Παναγιώτα - Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και Μέτοχο της εν λόγω θυγατρικής με ταυτόχρονη ενεχυρίαση των μετοχών της από την Εταιρεία και ποσό 2 χιλ. Ευρώ απαιτήσεις δοσοληπτικών λογαριασμών της Μητρικής από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρείες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου. Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας για το Ά εξάμηνο του 2019.

#### Σημειώσεις :

1. Πλην των ανωτέρω αναφερομένων δεν υπάρχουν άλλα συνδεδεμένα προς την Εταιρεία μέρη.

2. Δεν έχουν χορηγηθεί λοιπά δάνεια ή άλλες πιστωτικές εν γένει διευκολύνσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στον Πίνακα των Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθυντικού Προσωπικού αφορούν στο σύνολό τους αμοιβές που έχουν καταβληθεί προς τα Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο για τις προσωπικές υπηρεσίες - εργασία που προσφέρουν στην Εταιρεία. Οι αμοιβές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι βάσει των αποφάσεων των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων.
3. Πλην των ως άνω αμοιβών δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των εν λόγω Διευθυντικών Στελεχών και Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Δεν υφίστανται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.
5. Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, μέσα στα πλαίσια των εργασιών της και σε καθαρά εμπορική βάση.
6. Οι εν λόγω συναλλαγές δεν περιέχουν κανένα εξαιρετικό ή εξατομικευμένο γνώρισμα, το οποίο θα καθιστούσε επιβεβλημένη την περαιτέρω και ανά συνδεδεμένο πρόσωπο ανάλυση αυτών.
7. Δεν υπάρχουν επισφαλείς Απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών του Ομίλου.
8. Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η αξία της οποίας υπερβαίνει ποσοστό 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας, όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες δημοσιευμένες καταστάσεις
9. Δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή, η οποία να αξιολογείται ως σημαντική, κατά την έννοια της με αριθμό 45/2011 Εγκυκλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

## 21. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
Δικαιώματα Τεχνογνωσίας	-	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	11	11
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11</b>	<b>11</b>

## 22. Συμβατικές Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η εταιρεία μέχρι την 30.06.2019 έχουν καταβάλει για λειτουργικές μισθώσεις τα κάτωθι ποσά:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2018	01.01-30.06.2019	01.01-30.06.2018
Λειτουργικές μισθώσεις	71	330	22	213
<b>Σύνολο</b>	<b>71</b>	<b>330</b>	<b>22</b>	<b>213</b>



Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα για τις λειτουργικές μισθώσεις θα έχουν ως κάτωθι:

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Έως 1 έτος	627	617	399	399
Από 1 έτος έως 5 έτη	2.546	1.729	1.007	1.007
Περισσότερα από 5 έτη	1.033	177	90	90
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>4.206</b>	<b>2.523</b>	<b>1.497</b>	<b>1.497</b>

## 23. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 23.1 Διαχείριση Κεφαλαίου

Στόχος της Διαχείρισης Κεφαλαίου του Ομίλου είναι η απρόσκοπτη λειτουργία των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του και η επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα. Για τον σκοπό της διαχείρισης κεφαλαίου ο Όμιλος παρακολουθεί τον δείκτη «Καθαρός Δανεισμός προς Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)».

Σαν καθαρό δανεισμό ο Όμιλος ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των διαθεσίμων του. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον δείκτη με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζει πιστοληπτική συμβατή με την αναπτυξιακή του στρατηγική. Για τις χρήσεις που έληξαν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του 2019 και 2018, αντίστοιχα ο δείκτης εξελίχθηκε ως εξής :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2019	30.06.2018
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	2.470	1.050
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	770	1.739
Χρηματικά Διαθέσιμα	(1.466)	(1.772)
<b>Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου</b>	<b>1.774</b>	<b>1.017</b>
<b>EBITDA Ομίλου</b>	<b>1.266</b>	<b>998</b>
<b>Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου /EBITDA Ομίλου</b>	<b>1,40</b>	<b>1,02</b>

### 23.2 Εύλογη αξία

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1, 2 και 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

ΟΜΙΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ		ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
(Ποσά σε 000 Ευρώ)				
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.182	9.340	11.182	9.340
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.466	1.404	1.466	1.404
<b>Σύνολο</b>	<b>12.648</b>	<b>10.744</b>	<b>12.648</b>	<b>10.744</b>
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	2.470	1.784	2.470	1.784
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	770	910	770	910
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.675	2.741	3.675	2.741
<b>Σύνολο</b>	<b>6.915</b>	<b>5.435</b>	<b>6.915</b>	<b>5.435</b>

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις λογιστικές τους αξίες. Η λογιστική αξία των δανείων προσεγγίζει την εύλογη, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης είναι επουσιώδη.

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 η Εταιρεία κατείχε τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ		ΙΕΡΑΡΧΙΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ
	30.06.2019	31.12.2018	
Επενδυτικά Ακίνητα	1.181	1.181	Επίπεδο 3

### 23.3 Ανάλυση Ληκτότητας Υποχρεώσεων

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων :

(Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΗΚΤΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΜ/ΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ					
	30.06.2019 ΟΜΙΛΟΣ	Αξία Ισολογισμού	Έως 6 Μήνες	Έως 6 Μήνες- 1 έτος	2- 5 έτη	ΣΥΝΟΛΟ
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		2.470	2.470	-	-	2.470
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		770	-	-	770	770
Εμπορικές υποχρεώσεις		3.675	3.675	-	-	3.675
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>6.915</b>	<b>6.145</b>	<b>-</b>	<b>770</b>	<b>6.915</b>

## 24. Εμπράγματα βάρη

Τα εμπράγματα βάρη του Ομίλου αφορούν σε προσημείωση ύψους 2.220 χιλ. Ευρώ επί του ακινήτου της μητρικής Εταιρείας στο 12<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στην Μεταμόρφωση Αττικής για εξασφάλιση σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου ύψους 1.850 χιλ. Ευρώ (το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε 770 χιλ. Ευρώ). Επίσης για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου έχουν συσταθεί ενέχυρα επί επιταγών εισπρακτέων συνολικού ποσού 809 χιλ. Ευρώ.

## 25. Μέρισμα

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε την 27η Ιουνίου 2019, εγκρίθηκε η διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 651 χιλ. Ευρώ (0,103 ευρώ ανά μετοχή). Στο διανεμόμενο μέρισμα έγινε παρακράτηση φόρου με συντελεστή 10%, βάσει των άρθρων 40 παρ. 1 και 64 παρ. 1 του νόμου 4172/2013, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από το ν.4603/2019 και έτσι το καθαρό πληρωτέο μέρισμα ανήλθε σε 0,0927 ευρώ ανά μετοχή. Η καταβολή του μερίσματος κερδών παρελθουσών χρήσεων άρχισε να πραγματοποιείται στους δικαιούχους μετόχους από την 11η Ιουλίου 2019.

## 26. Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

### ι. Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Κατά εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α.) και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφιστάμενης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα :

Επωνυμία	Ανέλεγκτες Φορολογικές χρήσεις
Βογιατζόγλου Systems ΑΕ	2012 - 2018 <sup>1</sup>
Beta Contract Α.Ε.	2012 - 2018 <sup>1</sup>
Organizer Stores Α.Ε.Ε.	2012 - 2018 <sup>1</sup>
Voyatzoglou Systems Romania SRL	2004 – 2018
Beta Wood Α.Ε.Β.Ε	2016 – 2018 <sup>2</sup>

Ο Όμιλος θεωρεί ότι για τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει

των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

(1) Οι Εταιρείες του Ομίλου Βογιατζόγλου Systems με έδρα στην Ελλάδα, για την χρήση 2013 είχαν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/ 1994 και για τις χρήσεις 2014, 2015, 2016 και 2017 με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν.4174/2013. Έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς προσαρμογές για τις χρήσεις 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017.

(2) Η θυγατρική «Beta Wood A.E.B.E» δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2016 και για την χρήση 2017 έχει λάβει Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς προσαρμογές.

Για την χρήση 2017 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας και των Ελληνικών θυγατρικών της («Beta Contract A.E.», «Beta Wood A.E.B.E.» και «Organizer Stores A.E.E.»), που διενεργήθηκε από τους Νόμιμους Ελεγκτές σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, όπως ισχύει, και εκδόθηκαν αντίστοιχα Φορολογικά Πιστοποιητικά με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη τον Οκτώβριο του 2018

Για τη χρήση 2018 η Εταιρεία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013.

## **ii. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές**

Σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 111/2005 εκδοθέν φύλλο ελέγχου του προϊστάμενου της Δ.Ο.Υ. Θηβών καταλογίστηκαν στην Εταιρεία πρόσθετοι φόροι μεταβίβασης ακινήτου ποσού 266 χιλ. Ευρώ. Η Εταιρεία άσκησε την από 20.1.2006 προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς με αίτημα συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς. Ο συμβιβασμός δεν επιτεύχθηκε και η προσφυγή τελικώς συζητήθηκε στις 23.10.2013 και εξεδόθη η υπ' αριθ. 3/2015 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς, η οποία απέρριψε την προσφυγή, με κοινοποίηση στην Εταιρεία στις 24.2.2017. Η Εταιρεία προέβη σε άσκηση έφεσης για την εξαφάνιση της ως άνω απόφασης στις 03.04.2017 και η δικάσιμος προσδιορίστηκε στις 11.01.2019, ημερομηνία κατά την οποία και συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση αποφάσεως επ' αυτής.

Σύμφωνα με τα υπ' αριθμόν 83/2008, 78/2009, 22/2009 εκδοθέντα φύλλα ελέγχου και σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 719/2008 εκδοθείσα απόφαση πράξης επιβολής προστίμου του Δ.Ε.Κ Αθηνών καταλογίστηκαν στην Εταιρεία πρόσθετοι φόροι μεγάλης ακίνητης περιουσίας ποσού 42 χιλ. Ευρώ για τις χρήσεις 2004-2007. Η Εταιρεία υπέβαλλε κατά του Ελληνικού Δημοσίου προσφυγές/αιτήσεις συμβιβασμού, οι οποίες κατατέθηκαν ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών με αίτημα να ακυρωθούν και να εξαφανιστούν τα προσβαλλόμενα φύλλα ελέγχου. Οι προσφυγές για το Φύλλο Ελέγχου υπ. Αριθμ. 83/2008 και για την απόφαση πράξης επιβολής προστίμου υπ. αριθμ. 719/2008 σε συνέχεια πολλαπλών αναβολών συζητήθηκαν κατά την δικάσιμο της 12ης Ιανουαρίου 2017 και εξεδόθη η υπ' αριθ. 10318/2018 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την προσφυγή της Εταιρείας. Η Εταιρεία προέβη σε άσκηση έφεσης για την εξαφάνισή της ως άνω απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών στις 01-10-2018 και κατά την δικάσιμο της 04-02-2019, συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση αποφάσεως επ' αυτής. Η προσφυγή για το Φύλλο Ελέγχου υπ. αριθμ. 22/2009 θα συζητηθεί στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών την 25<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2019.

Σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. Μ 35/2009, Μ 100/2009, Μ 52/2009 πράξεις επιβολής εισφορών, πρόσθετης επιβάρυνσης εισφορών και επιβολής αυτοτελούς προστίμων του ΙΚΑ Οινοφύτων καταλογίστηκαν στην Εταιρεία μη καταβληθείσες ασφαλιστικές εισφορές ποσού ύψους 37 χιλ. Ευρώ πλέον προσαυξήσεων και αυτοτελούς προστίμου ύψους 11 χιλ. Ευρώ για εκπρόθεσμη δήλωση, ήτοι συνολικά 48 χιλ. Ευρώ. Η Εταιρεία έχει υποβάλλει ενώπιον της Τοπικής Διοικητικής Επιτροπής ΙΚΑ Οινοφύτων ένσταση με αριθμό Πρωτοκόλλου 3906/05.08.2009 με αίτημα την ακύρωση των παραπάνω πράξεων επιβολής εισφορών και προσαυξήσεων. Η ένσταση εκκρεμεί στην Τοπική Διοικητική Επιτροπή ΙΚΑ Οινοφύτων και μέχρι σήμερα δεν έχει συζητηθεί.

Η Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν με βεβαιότητα, σύμφωνα με τα στοιχεία των φακέλων, ότι οι προαναφερθείσες αιτήσεις / προσφυγές πρόκειται να έχουν θετική έκβαση για την Εταιρεία και κατά συνέπεια οι ανωτέρω πράξεις επιβολής εισφορών αναμένονται να μην έχουν ουσιώδη αρνητική επίδραση στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση είτε του Ομίλου ή της Εταιρείας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους.

Εκτός από τις ανωτέρω αναφερθείσες εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, ουδεμία άλλη επίδικη ή υπό διαιτησία διαφορά δικαστικών ή διοικητικών οργάνων υφίσταται, που ενδέχεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

### iii. Προβλέψεις & Υποχρεώσεις

30.06.2019 (Ποσά σε 000 Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	46	-
Προβλέψεις Ενδεχόμενων Επίδικων Υποχρεώσεων	-	-

30.06.2019 (Ποσά σε 000 Ευρώ)	Επισφαλείς απαιτήσεις	Αποζημίωση Προσωπικού	Απαξίωση Αποθεμάτων	Προβλέψεις Πιστωτικών Τζίρου και Λοιπών Δαπανών	Σύνολο
Όμιλος	144	342	1.856	143	2.485
Εταιρεία	116	321	1.500	143	2.079

### iv. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Τα εμπράγματα βάρη του Ομίλου αφορούν σε προσημείωση ύψους 2.220 χιλ. Ευρώ επί του ακινήτου της μητρικής Εταιρείας στο 12<sup>ο</sup> χλμ. Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στην Μεταμόρφωση Αττικής για εξασφάλιση σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου ύψους 1.850 χιλ. Ευρώ (το υπόλοιπο του οποίου την 30.06.2019 ανερχόταν σε 770 χιλ. Ευρώ). Επίσης για την εξασφάλιση του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου έχουν συσταθεί ενέχυρα επί επιταγών εισπρακτέων συνολικού ποσού 809 χιλ. Ευρώ.

**27. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 30 Ιουνίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία ή τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Μεταμόρφωση , 27 Σεπτεμβρίου 2019**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Οικονομικός & Διοικητικός  
Διευθυντής & Μέλος του Δ.Σ.**

**Η Αντιπρόεδρος  
& Μέλος του Δ.Σ.**

**Ο Προϊστάμενος  
Λογιστηρίου**

**Νικόλαος Δαμ. Βογιατζόγλου  
ΑΔΤ : ΑΒ 557000**

**Ανδρέας Γεωρ. Τσέπερης  
ΑΔΤ : Ξ 199068  
ΑΡ.Μ.ΟΕΕ:9996003961**

**Άννα Νικ. Βογιατζόγλου  
ΑΔΤ : ΑΒ 224134**

**Ηλίας Ιωαν. Μαρκεσίνης  
ΑΔΤ : ΑΚ 094660  
ΑΡ.Μ. ΟΕΕ: 9996045624**