



**Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**(1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2019)**  
**Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007**

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΙΑ» στις 25/09/2019 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.klimate.gr](http://www.klimate.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία και δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις κονδυλίων.

Ιωάννης Λάππας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρείας Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου .....	4
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
1. Κατάσταση οικονομικής θέσης.....	18
2. Κατάσταση συνολικών εσόδων.....	19
3. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου .....	20
4. Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου μητρικής εταιρείας.....	21
5. Κατάσταση ταμειακών ροών .....	22
6. Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες .....	23
6.1 Γενικές Πληροφορίες .....	23
6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	23
6.3 Νέα πρότυπα και διερμηνείες.....	24
6.4 Ενοποίηση .....	32
6.5 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών .....	32
6.6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.....	34
7. Πληροφόρηση κατά τομέα .....	39
7.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	39
8. Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινίσεις επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	41
8.1 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες .....	41
8.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	41
8.3 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....	42
8.4 Δεσμεύσεις.....	42
8.5 Επίδικες / υπό διαιτησία διαφορές.....	42
8.6 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	42
8.7 Ενδοεταιρικές συναλλαγές.....	44
8.8 Παροχές στη Διοίκηση.....	46
8.9 Κέρδη ανά μετοχή.....	46
8.10 Μετοχικό κεφάλαιο .....	46
8.11 Εποχικότητα.....	47
8.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	48

**Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως την 30η Ιουνίου 2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2019

Οι βεβαιούντες,

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

**ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΛΟΥΚΑΣ ΣΠΕΝΤΖΑΡΗΣ**

**ΛΑΠΠΑ ΒΙΟΛΕΤΤΑ**

**Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**

**της Εταιρείας**

**«Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**επί των ενοποιημένων και εταιρικών ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών  
καταστάσεων**

**της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2019**

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε € 12.201 χιλ. έναντι € 13.535 χιλ. μειωμένος κατά 9,86% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018. Τα μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε € 6.346 χιλ. έναντι € 7.487 χιλ. το Α' εξάμηνο 2018, σημειώνοντας μείωση κατά 15,24%. Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)\* σε ενοποιημένο επίπεδο ανήλθαν σε € 2.165 χιλ. έναντι € 1.604 χιλ. το Α' εξάμηνο 2018 σημειώνοντας αύξηση κατά 34,97%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ)\* ανήλθαν σε ενοποιημένο επίπεδο σε € 329 χιλ. έναντι € 1.018 χιλ. το Α' εξάμηνο 2018 σημειώνοντας μείωση κατά 67,72%. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανέρχονται σε ζημιά € 376 χιλ. έναντι κερδών € 722 χιλ. του Α' εξαμήνου του 2018 .

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε ζημιά € 244 χιλ. έναντι κερδών € 759 χιλ. του Α' εξαμήνου του 2018.

Ο κύκλος εργασιών της μητρικής Εταιρείας ανήλθε σε € 10.902 χιλ. έναντι € 11.821 χιλ. μειωμένος κατά 7,78% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 5.174 χιλ. έναντι € 6.023 χιλ. το Α' εξάμηνο 2018, σημειώνοντας μείωση κατά 14,09%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)\* ανήλθαν σε εταιρικό επίπεδο σε € 1.490 χιλ. έναντι € 1.011 χιλ. το Α' εξάμηνο 2018 σημειώνοντας αύξηση κατά 47,35%. Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (EBIT)\* ανήλθαν σε εταιρικό επίπεδο σε € 212 χιλ. έναντι € 557 χιλ. το Α' εξάμηνο 2018 σημειώνοντας μείωση κατά 61,91%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανέρχονται σε ζημιά € 351 χιλ. έναντι κερδών € 257 χιλ. σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιά € 240 χιλ. έναντι κερδών € 298 χιλ. σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018.

\*Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο “Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης”

## **ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια. Η Εταιρεία αριθμεί 32 καταστήματα στην Ελλάδα και 10 καταστήματα στα Βαλκάνια. Το συνολικό δίκτυο καταστημάτων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>	
ΑΤΤΙΚΗ	16
ΑΓΡΙΝΙΟ	1
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	2
ΚΕΡΚΥΡΑ	1
ΚΟΡΙΝΘΟΣ	1
ΚΡΗΤΗ	2
ΛΑΡΙΣΑ	1
ΠΑΤΡΑ	2
ΧΑΛΚΙΔΑ	1
ΧΙΟΣ	1
<b>FRANCHISE</b>	
ΙΩΑΝΝΙΝΑ	1
ΚΡΗΤΗ	1
ΝΑΥΠΛΙΟ	1
ΡΟΔΟΣ	1
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>32</b>
<b>ΒΑΛΚΑΝΙΑ</b>	
ΑΛΒΑΝΙΑ-ΤΙΡΑΝΑ	1
ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΣΟΦΙΑ	1
ΡΟΥΜΑΝΙΑ-ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ	5
ΡΟΥΜΑΝΙΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΖΑ	1
ΣΕΡΒΙΑ-ΒΕΛΙΓΡΑΔΙ	1
ΣΚΟΠΙΑ	1
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>10</b>

Κατά το Α' εξάμηνο του 2019, οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα ανήλθαν σε € 11.744 χιλ. έναντι € 12.808 χιλ. μειωμένες κατά 8,31% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημιές € 586 χιλ. έναντι κερδών € 233 χιλ. σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018.

## **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ**

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 457 χιλ. έναντι € 727 χιλ. μειωμένος κατά 37,15% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε € 210 χιλ. έναντι € 488 χιλ. μειωμένα κατά 56,94% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Το πρώτο εξάμηνο του έτους 2019 η παραγωγή ήταν σημαντικά μειωμένη λόγω του χαμηλού υετού στην περιοχή της Β. Πίνδου. Ο υετός στην ανάντη λεκάνη απορροής του ΜΥΗΕ Κεράσσοβου υπήρξε χαμηλότερος του ιστορικού μέσου όρου κατά 25%. Χαρακτηριστικά τον Μάιο του 2019 με βάση τον μετεωρολογικό σταθμό του Κεράσσοβου είχαμε 53 mm βροχής έναντι 132 mm την ίδια περίοδο του προηγούμενου έτους. Επίσης ο σταθμός υπέστη βλάβη στη γεννήτρια της μονάδας (εκτίμηση απωλειών: c. 420.000 kWh).

### **Σημαντικά επιχειρηματικά γεγονότα κατά την διάρκεια του Α' εξαμήνου του 2019**

Η εταιρεία "Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ" γνωστοποίησε ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23.04.2019 αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ ενός εκατομμυρίου εξακοσίων οκτώ χιλιάδων επτακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών του ευρώ (1.608.768,72 Ευρώ).

Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,30 Ευρώ σε 0,26 Ευρώ και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους ποσού € 0,04 ανά μετοχή. Μετά την ως άνω μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 10.456.996,68 Ευρώ, διαιρούμενο σε 40.219.218 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,26 Ευρώ.

Το Υπουργείο Ανάπτυξης με την αριθ. 52261-16.05.2019 απόφασή του ενέκρινε την τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της Εταιρείας. Η Επιτροπή των Εταιρικών Πράξεων του Χ.Α. στη συνεδρίασή της 30.05.2019 ενημερώθηκε για την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας με επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους ποσού € 0,04 ανά μετοχή.



Από την Δευτέρα 10.06.2019 οι μετοχές της Εταιρείας είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. με τη νέα ονομαστική αξία 0,26 Ευρώ ανά μετοχή.

Ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου ορίστηκε η 14.06.2019. Η καταβολή των μετρητών για το ποσό της επιστροφής του κεφαλαίου ξεκίνησε από την 14.06.2019 και πραγματοποιήθηκε μέσω της τράπεζας ALPHA BANK.

Η εταιρεία "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" γνωστοποίησε ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19.03.2019 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των επτακοσίων ενενήντα επτά χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και δέκα πέντε λεπτών του ευρώ (797.752,15 Ευρώ), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής της Εταιρείας κατά 2,35 Ευρώ (από 30,00 ευρώ σε 27,65 ευρώ) και την επιστροφή με καταβολή σε μετρητά στην μοναδική μέτοχο της εταιρείας "Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ", του ανωτέρω συνολικού ποσού των 797.752,15 Ευρώ.

Τον Ιούνιο του 2019 ξεκίνησε η λειτουργία του ηλεκτρονικού καταστήματος της Εταιρείας που προσφέρει το πλήρες εύρος προϊόντων και υποστηρικτικών υπηρεσιών της Εταιρείας. Στόχος είναι να εκμεταλλευτεί την υψηλή προοπτική που παρουσιάζει ο κλάδος του ηλεκτρονικού εμπορίου στην Ελλάδα, να αυξήσει σημαντικά τις πωλήσεις της Εταιρείας και να συγκαταλεγεί ανάμεσα στα καταστήματα με τις υψηλότερες πωλήσεις. Παράλληλα, εκτιμάται ότι θα δώσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να εκμεταλλευτεί αποτελεσματικά τα σύγχρονα ηλεκτρονικά κανάλια προβολής και προώθησης, τα οποία αναμένεται να δώσουν ώθηση και στις πωλήσεις των καταστημάτων. Τέλος το ηλεκτρονικό κατάστημα θα δημιουργήσει προοπτική για τη διενέργεια αυξημένων πωλήσεων μέσω της προσφοράς μιας ευρύτερης συλλογής προϊόντων από αυτή των καταστημάτων.

### **Κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το Β' εξάμηνο του 2019**

Το α' εξάμηνο του 2019 η ιδιωτική κατανάλωση εμφάνισε στασιμότητα, που αντικατοπτρίζεται στη μείωση του όγκου λιανικών πωλήσεων. Μεγάλο τμήμα του πληθυσμού σημείωσε περικοπές στις δαπάνες ένδυσης- υπόδησης, λόγω του κλίματος

ανασφάλειας και αβεβαιότητας που δημιούργησαν οι προγραμματισμένες εκλογικές αναμετρήσεις που οδήγησαν σε καθυστέρηση στη λήψη των απαραίτητων μέτρων οικονομικής αναδιάρθρωσης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι θα έχει βελτιωμένα αποτελέσματα το β' εξάμηνο του 2019. Η έναρξη λειτουργίας του ηλεκτρονικού καταστήματος από τον Ιούνιο του 2019 έχει ήδη επιδράσει θετικά στην αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας.

Το ηλεκτρονικό κατάστημα έχει δημιουργήσει προοπτική για τη διενέργεια αυξημένων πωλήσεων μέσω της προσφοράς μιας ευρύτερης συλλογής προϊόντων από αυτή των καταστημάτων και της διεύρυνσης του αγοραστικού κοινού και σε τοποθεσίες που η εταιρεία δεν έχει φυσική παρουσία.

Επιπλέον, η εφαρμογή του προγράμματος της νέας διακυβέρνησης αναμένεται να αντιστρέψει τη δυσμενή οικονομική συγκυρία, και να στηρίξει μια πορεία οικονομικής ανάτασης. Ήδη σημειώνεται σημαντική βελτίωση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης, με τα νοικοκυριά να εμφανίζονται ιδιαίτερα αισιόδοξα, ιδίως αναφορικά με τις εκτιμήσεις τους για την οικονομική τους κατάσταση και τη γενικότερη κατάσταση της χώρας το επόμενο διάστημα.

Η διοίκηση αναμένει σημαντική ανάκαμψη των πωλήσεων η οποία θα περιορίσει την πτώση των πωλήσεων του α' εξαμήνου με συνέπεια και τη βελτίωση του μικτού κέρδους.

Σχετικά με τον υδροηλεκτρικό σταθμό Κεράσοβου, δεν αναμένεται βελτίωση της παραγωγής στο τρίτο τρίμηνο λόγω ξηράς περιόδου (θέρος), οπότε θα επηρεαστούν αναλόγως ο τζίρος και η κερδοφορία της δραστηριότητας.

### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

α) Κίνδυνος μείωσης της μικτής κερδοφορίας λόγω ανατίμησης ξένων νομισμάτων:

Ο κίνδυνος απορρέει από το γεγονός ότι ο Όμιλος αγοράζει το μεγαλύτερο μέρος των εμπορευμάτων του σε τιμές εκφρασμένες σε GBP και USD. Τα εμπορεύματα αυτά διατίθενται στις αγορές που δραστηριοποιείται σε τιμές εκφρασμένες σε τοπικό νόμισμα. Η σημερινή συγκυρία είναι ευνοϊκή για την Εταιρεία μας, δεδομένου ότι λόγω του αναμενόμενου BREXIT, η ισοτιμία GBP προς το EURO κινείται προ όφελος του ευρώ.

Οι τιμές πώλησης των εμπορευμάτων του Ομίλου οριστικοποιούνται αρκετούς μήνες πριν την παραλαβή και αποπληρωμή τους. Ενδεχόμενη ανατίμηση του δολαρίου έναντι των τοπικών νομισμάτων θα αύξανε το κόστος πωλήσεων, χωρίς να είναι δυνατή η αύξηση των τιμών πώλησης, στερώντας έτσι από τον Όμιλο μέρος του μικτού του κέρδους.

β) Κίνδυνος από την μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα:

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες των Βαλκανίων, των οποίων το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι το ευρώ, και οι οικονομικές τους καταστάσεις συντάσσονται σε τοπικό νόμισμα. Εξαιτίας αυτού, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μετατροπή των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων σε ευρώ προκειμένου να ενοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και κυρίως σε λίρα Αγγλίας. Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου, σε συνεργασία με τις αρμόδιες Εμπορικές Διευθύνσεις, με τη στρατηγική και το γενικότερο σχεδιασμό να αποτελεί ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Οι Εμπορικές Διευθύνσεις λαμβάνουν υπ' όψη τους τον κίνδυνο μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά τον καθορισμό των τιμών λιανικής πώλησης των εμπορευμάτων.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Οι πωλήσεις του Ομίλου που αφορούν τον εμπορικό κλάδο σε ποσοστό άνω του 90% είναι λιανικές, οι οποίες πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς. Το υπόλοιπο ποσοστό αφορά χονδρικές πωλήσεις σε franchisees και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου. Συνεπώς η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι περιορισμένη.

Ο ενεργειακός κλάδος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου δεδομένου ότι συναλλάσσεται με κρατικό φορέα.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας ο Όμιλος διατηρεί επαρκή διαθέσιμα και τραπεζικά πιστωτικά όρια. Η διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει πρόβλημα ρευστότητας κατά το β' εξάμηνο της χρήσης 2019.

### **Κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Το σύνολο του δανεισμού είναι σε ευρώ και σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Μεταβολές στο ύψος των επιτοκίων εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Το χρηματοοικονομικό έξοδο αυξάνεται ή μειώνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων μεταβολών.

### **Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα**

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του Α' εξαμήνου της χρήσης 2019, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια του Α' εξαμήνου της χρήσης 2018 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά την 30.06.2019:

## Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

(Ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ 30/06/2019	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/06/2019	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ
<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΕΣΟΔΑ</b>			
SYSMEROM COM SRL	0	580.367	Θυγατρική Εταιρία
KLMS COM DOOEL	0	56.246	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	53.861	Θυγατρική Εταιρία
KLSAL LTD	0	84.033	Θυγατρική Εταιρία
KLSER COMMERCE LTD	0	147.372	Θυγατρική Εταιρία
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>0</b>	<b>921.879</b>	
<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>			
SYSMEROM COM SRL	0	572.432	Θυγατρική Εταιρία
KLMS COM DOOEL	0	5.014	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	596.157	Θυγατρική Εταιρία
KLSAL LTD	0	139.494	Θυγατρική Εταιρία
KLSER COMMERCE LTD	0	161.211	Θυγατρική Εταιρία
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ</b>	<b>0</b>	<b>1.474.309</b>	
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	0	420	Θυγατρική Εταιρία
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>0</b>	<b>420</b>	
Συναλλαγές & Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών της Διοίκησης	369.953	369.953	
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	14.434	14.434	
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	0	0	

Όλες οι παραπάνω συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών και έχουν απαλοιφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όλες οι άλλες συναλλαγές έχουν δημιουργηθεί στα πλαίσια των εμπορικών συναλλαγών μεταξύ των εταιρειών.

### **Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30/06/2019**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01.01-30.06.2019.

### **Ίδιες Μετοχές**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

## ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΕΔΜΑ)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

### Χρηματοοικονομικοί Δείκτες κερδοφορίας

#### ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: προσθέτει στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης τις αποσβέσεις, τις απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και τις ζημιές από πώληση παγίων και αφαιρεί τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων και τα κέρδη από πώληση παγίων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>351.101</b>	<b>1.037.117</b>	<b>215.259</b>	<b>557.012</b>
Αποσβέσεις	1.836.712	586.006	1.277.747	454.115
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-18.816	-18.816	0	0
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	-3.600	0	-3.100	0
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>2.165.396</b>	<b>1.604.307</b>	<b>1.489.906</b>	<b>1.011.127</b>

#### ΕΒΙΤ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων)

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: προσθέτει στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης τις απομειώσεις ενσώματων και

άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και τις ζημιές από πώληση παγίων και αφαιρεί τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων και τα κέρδη από πώληση παγίων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	351.101	1.037.117	215.259	557.012
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-18.816	-18.816	0	0
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	-3.600	0	-3.100	0
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>328.685</b>	<b>1.018.301</b>	<b>212.159</b>	<b>557.012</b>

### **ΕΒΤ (Κέρδη προ φόρων)**

Είναι τα κέρδη προ φόρων και προκύπτουν από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### **Net profit (Καθαρά Κέρδη)**

Είναι τα κέρδη μετά από φόρους που διανέμονται στους μετόχους της μητρικής και προκύπτουν από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## **Έκθεση επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας  
«Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

#### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν



ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 27 Σεπτεμβρίου 2019  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10741

## 1. Κατάσταση οικονομικής θέσης

Ποσά σε €

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/2019	31/12/2018	30/06/2019	31/12/2018
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		26.361.141	26.887.905	20.773.287	21.190.651
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		46.811	35.768	46.728	35.623
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		24.238.924	0	15.942.284	0
Υπεραξία επιχείρησης		5.333.303	5.333.303	5.333.303	5.333.303
Επενδύσεις σε ακίνητα		25.490.000	25.490.000	25.490.000	25.490.000
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις		0	0	5.762.833	6.560.585
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		546.078	564.035	452.303	470.192
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		669.009	662.941	0	0
		<b>82.685.266</b>	<b>58.973.951</b>	<b>73.800.739</b>	<b>59.080.355</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα		8.524.789	7.631.770	7.509.332	6.661.792
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		3.301.160	3.793.138	1.830.481	2.072.650
Προκαταβολές		89.963	114.620	89.619	114.296
Μεταβατικοί λογαριασμοί		108.196	377.351	51.997	349.980
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.556.405	5.301.706	2.698.651	4.008.623
		<b>15.580.514</b>	<b>17.218.584</b>	<b>12.180.080</b>	<b>13.207.342</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>98.265.780</b>	<b>76.192.535</b>	<b>85.980.819</b>	<b>72.287.696</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	8.10	10.456.997	12.065.765	10.456.997	12.065.765
Υπέρ Το Άρτο	8.10	13.288.555	13.288.555	13.288.555	13.288.555
Συν/κες διάφ.οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.		-785.656	-780.317	0	0
Λοιπά αποθεματικά		3.796.384	3.780.126	3.657.234	3.640.976
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		24.191.700	24.452.168	22.309.363	22.566.024
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής</b>		<b>50.947.980</b>	<b>52.806.297</b>	<b>49.712.148</b>	<b>51.561.320</b>
<b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>50.947.980</b>	<b>52.806.297</b>	<b>49.712.148</b>	<b>51.561.320</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		8.628.274	9.389.187	8.628.274	9.389.187
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		2.698.106	2.823.843	1.528.441	1.639.073
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		940.634	940.366	939.516	939.862
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις		22.356.719	0	14.737.323	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		541.070	541.457	516.000	516.000
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>35.164.802</b>	<b>13.694.853</b>	<b>26.349.554</b>	<b>12.484.122</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		4.226.108	3.776.613	3.916.083	3.525.181
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		3.030.091	3.030.417	3.030.091	3.030.417
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση από μισθώσεις		2.130.362	0	1.379.330	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		1.518.133	1.510.398	1.518.133	1.510.398
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού		1.248.304	1.373.957	75.479	176.259
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>12.152.998</b>	<b>9.691.385</b>	<b>9.919.117</b>	<b>8.242.254</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>47.317.800</b>	<b>23.386.237</b>	<b>36.268.671</b>	<b>20.726.376</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>98.265.780</b>	<b>76.192.535</b>	<b>85.980.819</b>	<b>72.287.696</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**2. Κατάσταση συνολικών εσόδων**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
Ποσά σε €				
	Σημείωση			
Πωλήσεις	12.200.542	13.534.651	10.901.702	11.821.305
Κόστος Πωληθέντων	-5.854.902	-6.047.802	-5.727.652	-5.798.523
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>6.345.640</b>	<b>7.486.849</b>	<b>5.174.051</b>	<b>6.022.782</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	480.773	390.545	464.063	306.906
Έξοδα διάθεσης	-5.113.724	-5.631.043	-4.301.382	-4.757.404
Έξοδα διοίκησης	-1.257.769	-1.165.580	-1.050.218	-982.220
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-103.819	-43.654	-71.254	-33.052
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>351.101</b>	<b>1.037.117</b>	<b>215.259</b>	<b>557.012</b>
Χρηματοοικονομικό Κόστος	-727.096	-315.454	-566.295	-299.623
<b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>	<b>-375.995</b>	<b>721.663</b>	<b>-351.036</b>	<b>257.390</b>
Φόρος εισοδήματος	131.785	37.291	110.633	41.100
<b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους</b>	<b>-244.210</b>	<b>758.954</b>	<b>-240.403</b>	<b>298.490</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>				
Ιδιοκτίτες μητρικής	-244.210	758.954	-240.403	298.490
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
	<b>-244.210</b>	<b>758.954</b>	<b>-240.403</b>	<b>298.490</b>
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
<b>Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου</b>	<b>-244.210</b>	<b>758.954</b>	-240.403	298.490
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>				
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιρειών εξωτερικού	-5.339	5.787	0	0
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα</b>	<b>-5.339</b>	<b>5.787</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</b>				
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>-5.339</b>	<b>5.787</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για τη περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>-249.549</b>	<b>764.741</b>	<b>-240.403</b>	<b>298.490</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>				
Ιδιοκτίτες μητρικής	-249.549	764.741	-240.403	298.490
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
<b>Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή (ευρώ /μετοχή)</b>	<b>8.9</b>			
	-0,0061	0,0189	-0,0060	0,0074

### 3. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον			
<i>Ποσά σε €</i>								
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>-785.495</b>	<b>3.768.748</b>	<b>25.368.014</b>	<b>53.705.587</b>	<b>0</b>	<b>53.705.587</b>
Επίδραση από ΔΠΧΑ 9					-461.199	-461.199		-461.199
<b>Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>-785.495</b>	<b>3.768.748</b>	<b>24.906.814</b>	<b>53.244.388</b>		<b>53.244.388</b>
Μερίσματα					-1.126.138	-1.126.138		-1.126.138
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον σε αποθεματικά				11.378	-11.378	0		0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη καθαρή θέση			5.787			5.787		5.787
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2018					758.954	758.954	0	758.954
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.787</b>	<b>11.378</b>	<b>-378.562</b>	<b>-361.397</b>	<b>0</b>	<b>-361.397</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2018</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>-779.708</b>	<b>3.780.126</b>	<b>24.528.252</b>	<b>52.882.991</b>	<b>0</b>	<b>52.882.991</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>-780.317</b>	<b>3.780.126</b>	<b>24.452.169</b>	<b>52.806.298</b>	<b>0</b>	<b>52.806.298</b>
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 30.06.2019								
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	-1.608.769					-1.608.769		-1.608.769
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον σε αποθεματικά				16.258	-16.258	0		0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη καθαρή θέση			-5.339		0	-5.339		-5.339
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2019					-244.210	-244.210	0	-244.210
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>-1.608.769</b>	<b>0</b>	<b>-5.339</b>	<b>16.258</b>	<b>-260.468</b>	<b>-1.858.318</b>	<b>0</b>	<b>-1.858.318</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2019</b>	<b>10.456.997</b>	<b>13.288.555</b>	<b>-785.656</b>	<b>3.796.384</b>	<b>24.191.701</b>	<b>50.947.980</b>	<b>0</b>	<b>50.947.980</b>

#### 4. Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου μητρικής εταιρείας

<i>Ποσά σε €</i>	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>3.629.597</b>	<b>24.356.762</b>	<b>53.340.679</b>
Επίδραση από ΔΠΧΑ 9				-921.572	-921.572
<b>Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>3.629.597</b>	<b>23.435.189</b>	<b>52.419.107</b>
Μερίσματα				-1.126.138	-1.126.138
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον σε αποθεματικά			11.378	-11.378	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2018				298.490	298.490
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.378</b>	<b>-839.026</b>	<b>-827.648</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2018</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>3.640.976</b>	<b>22.596.163</b>	<b>51.591.459</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>3.640.976</b>	<b>22.566.024</b>	<b>51.561.320</b>
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 30.06.2019					
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	-1.608.769				-1.608.769
Μεταφορά από υπόλοιπον εις νέον σε αποθεματικά			16.258	-16.258	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2019				-240.403	-240.403
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου</b>	<b>-1.608.769</b>	<b>0</b>	<b>16.258</b>	<b>-256.661</b>	<b>-1.849.172</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2019</b>	<b>10.456.997</b>	<b>13.288.555</b>	<b>3.657.234</b>	<b>22.309.363</b>	<b>49.712.148</b>

## 5. Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε €	Σημείωση 8.1	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>2.422.164</b>	<b>667.040</b>	<b>1.511.951</b>	<b>391.701</b>
μείον: Καταβληθέντες τόκοι		(731.194)	(210.240)	(565.908)	(192.823)
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		(2.722)	(2.719)	0	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.688.248</b>	<b>454.081</b>	<b>946.043</b>	<b>198.878</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(50.037)	(54.939)	(37.487)	(48.446)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		3.600	0	3.100	0
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας με καταβολή μετρητών στους μετόχους		0	0	797.752	0
Τόκοι εισπραχθέντες		2.358	4.413	1.253	2.828
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(44.080)</b>	<b>(50.526)</b>	<b>764.618</b>	<b>(45.618)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή στους μετόχους		(1.607.718)	0	(1.607.718)	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		0	2.000.000	0	2.000.000
Αποπληρωμή δανεισμού		(753.283)	(2.735.810)	(753.283)	(2.185.820)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(1.024.811)	0	(659.633)	0
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(3.385.812)</b>	<b>(735.810)</b>	<b>(3.020.633)</b>	<b>(185.820)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(1.741.643)</b>	<b>(332.255)</b>	<b>(1.309.972)</b>	<b>(32.560)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		5.301.706	5.006.575	4.008.623	3.665.214
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		(3.657)	8.342	0	0
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>		<b>3.556.405</b>	<b>4.682.662</b>	<b>2.698.651</b>	<b>3.632.654</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **6. Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες**

### **6.1 Γενικές Πληροφορίες**

Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Μ. Α.Ε. (η Εταιρεία) και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται με την αγορά, εισαγωγή και εμπορία ειδών ένδυσης-υπόδησης, βρεφικών και παιδικών ειδών, παιχνιδιών, επίπλων, καλλυντικών και ειδών οικιακής χρήσεως, με την παραγωγή ενέργειας και την εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, εργολαβικώς ή μη.

Η Εταιρεία έχει ιδρυθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Ομήρου 2 και Τεώ, Δήμος Μοσχάτου – Ταύρου, Αθήνα και το τηλέφωνό της είναι 210-4821186.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.klimate.gr](http://www.klimate.gr).

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

### **6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι ατομικές και ενοποιημένες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2019 που καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως την 30η Ιουνίου 2019 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α. και ειδικότερα σύμφωνες με το ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου του 2019 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018. Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές σημειώσεις των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31ης Δεκεμβρίου 2018, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 25<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019.

### **6.3 Νέα πρότυπα και διερμηνείες**

#### **Σημαντικές λογιστικές πολιτικές**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

Παρ' όλα αυτά, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



**1. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019
ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, μόνο το ΔΠΧΑ 16 οδήγησε σε σημαντικές μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές.

Οι λοιπές τροποποιήσεις, είτε δεν επηρεάζουν σημαντικά, είτε δεν είναι σχετικές με τις εργασίες του Ομίλου.

**2. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις

Το ΔΠΧΑ 16 αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και την ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση».

Το πρότυπο εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις με ένα ενιαίο μοντέλο στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δίνοντας το δικαίωμα εξαιρέσης βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και μισθώσεων χαμηλής αξίας. Η

λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις σε λειτουργικές, ή χρηματοοικονομικές, χρησιμοποιώντας αρχές παρόμοιες με αυτές του ΔΛΠ 17. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, στις περιπτώσεις που είναι εκμισθωτές.

Μέθοδος μετάβασης και πρακτικές διευκολύνσεις που εφαρμόστηκαν

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης, εφαρμόζοντας αναδρομικά το πρότυπο με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019, χωρίς αναπροσαρμογή των συγκριτικών μεγεθών.

Ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιήσει την πρακτική διευκόλυνση της χρήσης των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση. Ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε σε νέες συμβάσεις ή μεταβολές υφισταμένων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος χρησιμοποίησε τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που επιτρέπονται από το πρότυπο:

- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαιρέση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.
- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων για την ύπαρξη επαχθών μισθώσεων.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών αρχής γενομένης από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Επιπλέον, ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου για τα συμβόλαια μισθώσεων τα οποία, κατά την ημερομηνία έναρξής τους, έχουν

διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο και δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς (βραχυπρόθεσμες μισθώσεις), καθώς και για τις μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας (πάγια μη σημαντικής αξίας), για παράδειγμα μικρά έπιπλα γραφείου ή εξοπλισμό πληροφοριακών συστημάτων.

Ο Όμιλος αναγνώρισε συμβάσεις μίσθωσης για καταστήματα και οχήματα που πριν αναγνωρίζονταν ως λειτουργικές.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίστηκαν στην παρούσα αξία των εναπομεινάντων μισθωμάτων, που προεξοφλήθηκαν με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της 1 Ιανουαρίου 2019. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις. το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού που εφαρμόστηκε ήταν 3.5%.

Η αλλαγή της λογιστικής πολιτικής επηρέασε τα ακόλουθα στοιχεία της κατάστασης οικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρίας την 1η Ιανουαρίου 2019 ως εξής:

Αρχική αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων ποσού € 25.602.115 για τον Όμιλο και € 16.776.286 για την Εταιρεία αντίστοιχα.

Αρχική αναγνώριση χρηματοδοτικών υποχρεώσεων δικαιώματος χρήσης παγίων ποσού € 25.602.115 για τον Όμιλο και € 16.776.286 για την Εταιρεία αντίστοιχα.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων για τον Όμιλο και την Εταιρεία :

<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ</b>			
<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά Μέσα</b>	<b>Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων</b>
<b>Κόστος</b>			
<b>Υπόλοιπο 01.01.19</b>	25.580.154	21.962	25.602.115
Προσθήκες			0
Απόσβεση	1.271.902	939	1.272.841
Συναλλαγματικές διαφορές	90.350		90.350
<b>Υπόλοιπο 30.06.19</b>	<b>24.217.902</b>	<b>21.022</b>	<b>24.238.924</b>

Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ			
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων
<b>Κόστος</b>			
<b>Υπόλοιπο 01.01.19</b>	16.754.324	21.962	16.776.286
Προσθήκες			0
Απόσβεση	833.062	939	834.001
Συναλλαγματικές διαφορές			0
<b>Υπόλοιπο 30.06.19</b>	<b>15.921.262</b>	<b>21.022</b>	<b>15.942.284</b>

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων του εξαμήνου περιλαμβάνονται αποσβέσεις που αφορούν τα δικαιώματα χρήσης ποσού € 834.001 για την Εταιρεία και € 1.272.841 για τον Όμιλο και χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν τις υποχρεώσεις μισθώσεων ποσού € 293.329 για την Εταιρεία και € 447.781 για τον Όμιλο.

#### Λογιστική πολιτική μισθώσεων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση εκτός από

- Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και
- Μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων)
- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο
- Τα κόστη αποκατάστασης

Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναπροσαρμόζονται στην περίπτωση που τα μισθώματα μεταβάλλονται λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη ή μεταβολής στην διάρκεια της μίσθωσης.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»

Η ΕΔΔΠΧΑ 23 παρέχει καθοδήγηση σχετικά με τη λογιστικοποίηση των τρεχουσών και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων σε περιστάσεις όπου υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την φορολογική μεταχείριση συγκεκριμένων θεμάτων. Η Διερμηνεία απαιτεί ο Όμιλος:

- Να εξετάσει κατά πόσο οι αβέβαιοι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται ξεχωριστά ή μαζί ως ομάδα, με βάση την προσέγγιση η οποία παρέχει καλύτερες προβλέψεις για την επίλυση.
- Να καθορίσει εάν είναι πιθανό οι φορολογικές αρχές να αποδεχθούν την αβέβαιη φορολογική μεταχείριση, και
- Εάν δεν είναι πιθανό να γίνει αποδεκτή η αβέβαιη φορολογική μεταχείριση, να επιμετρήσει τη φορολογική αβεβαιότητα με βάση το πιθανότερο ποσό ή την αναμενόμενη αξία, ανάλογα με τη μέθοδο που προβλέπει καλύτερα την επίλυση της αβεβαιότητας.

Η υιοθέτηση του προτύπου δεν επηρέασε τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

**3. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους**

<b>Τίτλος</b>	<b>Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την</b>
Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις	1 Ιανουαρίου 2021

Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **Σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις**

Δεν πραγματοποιήθηκαν σημαντικές μεταβολές στη φύση και το ποσό των παραδοχών και εκτιμήσεων που χρησιμοποιήθηκαν σε προγενέστερες περιόδους εκτός της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16. Οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων, αφορούν εκτιμήσεις σχετικά με:

- Τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές
- Τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης.
- Τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης

## 6.4 Ενοποίηση

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται εκτός από τη μητρική εταιρεία οι κάτωθι εταιρείες:

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ				
Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση	Μέθοδος Ενοποίησης
I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - I. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	-
K.A.M. A.T.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
YSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLSEER COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση

## 6.5 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά μέθοδο επιμέτρησης. Οι διαφορετικές κατηγορίες είναι οι ακόλουθες:

- Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού στοιχείου.
- Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.



Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την 30 Ιουνίου 2019 έχουν ως εξής:

Στοιχεία Ενεργητικού	Όμιλος			Σύνολο
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	
Έπενδύσεις σε Ακίνητα			25.490.000	25.490.000

  

Στοιχεία Ενεργητικού	Εταιρία			Σύνολο
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	
Έπενδύσεις σε Ακίνητα			25.490.000	25.490.000

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2. Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες όπως η προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα που αφορά το εκμισθωμένο ακίνητο της Εταιρείας στην οδό Ερμού κατατάσσεται στο επίπεδο 3 λόγω απουσίας πράξεων αγοραπωλησιών στην περιοχή του υπό εκτίμηση ακινήτου. Η μέθοδος βάση της οποίας υπολογίστηκε η αξία του ακινήτου είναι η Μέθοδος Κεφαλαιοποίησης Εσόδων.

### **6.6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμούνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

#### **Απομείωση υπεραξίας**

Η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί η Εταιρεία να εκτιμήσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

#### **Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμούν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

### **Επενδύσεις σε ακίνητα**

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται με την μέθοδο κεφαλαιοποίησης εσόδων, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών μισθώσεων ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή του ακινήτου καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε ετήσια τουλάχιστον βάση.

### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

### **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους

φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, εκτίμηση των βραδέως κινούμενων αποθεμάτων, εκτίμηση απαξιωμένων αποθεμάτων που θα καταστραφούν εντός της επόμενης περιόδου και εκτίμηση μελλοντικής τιμής πώλησης.

### **Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού,

επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

#### **Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

#### **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Εταιρεία επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών συμβούλων της. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή

και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία υπολογίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Εταιρεία επανεξετάζει την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

## 7. Πληροφόρηση κατά τομέα

### 7.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων. Η Διοίκηση του ομίλου καθορίζει τις δραστηριότητες του ομίλου στους ακόλουθους δύο λειτουργικούς τομείς:

- Εμπορικός τομέας
- Ενεργειακός τομέας

Η ανάλυση ανά τομέα πληροφόρησης παρατίθεται στους παρακάτω πίνακες:

<b>ΟΜΙΛΟΣ 01.01 - 30.06.2019</b>	<b>Εμπορία</b>	<b>Ενέργεια</b>	<b>Σύνολο</b>
Ποσά σε ευρώ			
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	11.743.523	457.020	12.200.542
Έσοδα από συναλλαγές με άλλους λειτουργικούς τομείς της ίδιας οντότητας	0	0	0
Αποσβέσεις	-1.743.614	-93.098	-1.836.712
Έξοδα τόκων	-727.391	-2.063	-729.454
Έσοδα τόκων	1.255	1.103	2.358
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ανα τομέα</b>	<b>-586.208</b>	<b>210.212</b>	<b>-375.995</b>

<b>ΟΜΙΛΟΣ 01.01 - 30.06.2018</b>	<b>Εμπορία</b>	<b>Ενέργεια</b>	<b>Σύνολο</b>
Ποσά σε ευρώ			
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	12.807.509	727.141	13.534.651
Έσοδα από συναλλαγές με άλλους λειτουργικούς τομείς της ίδιας οντότητας	0	0	0
Αποσβέσεις	-492.165	-93.841	-586.006
Έξοδα τόκων	-310.435	-9.432	-319.867
Έσοδα τόκων	2.855	1.558	4.413
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ανα τομέα</b>	<b>233.460</b>	<b>488.204</b>	<b>721.663</b>

<b>30/06/2019</b>	<b>Εμπορία</b>	<b>Ενέργεια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Ενεργητικό ανά τομέα</b>	<b>64.154.597</b>	<b>8.621.183</b>	<b>72.775.780</b>
Επενδύσεις σε ακίνητα			25.490.000
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>			<b>98.265.780</b>
<b>Υποχρεώσεις ανά τομέα</b>	<b>44.389.461</b>	<b>2.852.758</b>	<b>47.242.220</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			75.580
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>			<b>47.317.800</b>

<b>31/12/2018</b>	<b>Εμπορία</b>	<b>Ενέργεια</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Ενεργητικό ανά τομέα</b>	<b>41.503.368</b>	<b>9.199.167</b>	<b><u>50.702.535</u></b>
Επενδύσεις σε ακίνητα			25.490.000
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>			<b><u>76.192.535</u></b>
<b>Υποχρεώσεις ανά τομέα</b>	<b>20.481.727</b>	<b>2.828.930</b>	<b><u>23.310.657</u></b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			75.580
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>			<b><u>23.386.237</u></b>



## 8. Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινίσεις επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 8.1 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη Περιόδου πρό Φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)</b>	<b>(375.995)</b>	<b>721.663</b>	<b>(351.036)</b>	<b>257.390</b>
<b>Κέρδη Περιόδου πρό Φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)</b>				
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>				
Αποσβέσεις	1.836.712	586.006	1.277.747	454.115
Προβλέψεις	4.244	38.171	(43.891)	42.318
Συναλλαγματικές διαφορές	(34.610)	(30.146)	(41.785)	(29.994)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(18.816)	(18.816)	0	0
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	(3.600)	0	(3.100)	0
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(2.358)	(4.413)	(1.253)	(2.828)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	729.454	319.867	567.548	302.450
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(892.215)	563.662	(847.539)	458.427
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	790.752	(489.262)	626.263	588.698
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	388.597	(1.019.691)	328.996	(1.678.875)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>2.422.164</b>	<b>667.040</b>	<b>1.511.951</b>	<b>391.701</b>

### 8.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τον Όμιλο οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως ακολούθως :

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ανέλεγκτες χρήσεις
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2013-2018
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2013-2018
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	2013-2018
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	2013-2018
KLSEER COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	2013-2018

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις των θυγατρικών του ομίλου η διοίκηση έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους ποσού € 25.490.

Για τις χρήσεις 2013 έως 2018 η μητρική εταιρεία I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - I. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ καθώς και η θυγατρική της εταιρεία Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε., έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 82 παρ.5 του Ν.2238/1994 και 65Α του Ν.4174/2013.

### 8.3 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί ακινήτων του Ομίλου υφίσταται προσημειώσεις όπως αναλύονται στον κατωτέρω Πίνακα:

A/A	Περιγραφή	Τοποθεσία	Εμπράγματα Βάρη	Τράπεζα	Ποσό σε €
1.	Οριζόντιες ιδιοκτησίες κτιρίου 8.525 τ.μ. κτισμένου επί οικοπέδου εκτάσεως 2.731,36 τ.μ.	Στο Δήμο Ταύρου Αττικής, στο Γ οικοδομικό τετράγωνο, επί των οδών Σακελλαρίου και Τεώ	Προσημειώσεις Υποθήκης την 9.10.2008	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	9.300.000
2.	Οικόπεδο: 619,87 τ.μ. Κτίριο: Υπόγειο 157,87 τ.μ., Ισόγειο: 604,62 τ.μ., Πατάρι: 313,89 τ.μ., Πρώτος όροφος: 221,41 τ.μ. και Δεύτερος όροφος ενβαθού 139,71 τ.μ.	Στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Ερμού 47.	Προσημειώσεις Υποθήκης την 20.07.2012	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	3.000.000
3.	Οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, εκτάσεως 1.240,17 τ.μ. μετά πάντων των επί αυτού κτισμάτων, παραρτημάτων, παρακολουθημάτων και συστατικών αυτού μερών.	Στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Ερμού 47.	Προσημειώσεις Υποθήκης την 20.07.2012 και 22.12.2015	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	12.500.000
4.	Οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, εκτάσεως 1.240,17 τ.μ. μετά πάντων των επί αυτού κτισμάτων, παραρτημάτων, παρακολουθημάτων και συστατικών αυτού μερών.	Στο Δήμο Ταύρου, επί των οδών Ομήρου αρ. 2 και Τεώ.	Προσημείωση υποθήκης την 15.01.2017	"Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε."	1.500.000
<b>Σύνολο:</b>					<b>26.300.000</b>

### 8.4 Δεσμεύσεις

Οι εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας και του Ομίλου στις 30/06/2019 και στις 31/12/2018 αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2019	31/12/2018	30/06/2019	31/12/2018
<b>Εγγυητικές επιστολές</b>				
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	1.739.715	1.724.872	1.663.471	1.648.629
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	427.186	427.186	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.166.900</b>	<b>2.152.058</b>	<b>1.663.471</b>	<b>1.648.629</b>

### 8.5 Επίδικες / υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην της υπόθεσης της θυγατρικής εταιρείας "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά της Πρωτοβουλίας Σπετσών Α.Ε., για την οποία διεκδικεί το ποσό των 2,2 εκ. ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων.

### 8.6 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά μέσο όρο την 30η Ιουνίου 2019 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχεται σε 347 και 283 άτομα αντίστοιχα.

Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

---

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2019	30/6/2018	30/06/2019	30/6/2018
Μισθωτοί	332	342	269	279
Ημερομίσθιοι	15	17	14	16
<b>Σύνολο</b>	<b>347</b>	<b>359</b>	<b>283</b>	<b>295</b>

### 8.7 Ενδοεταιρικές συναλλαγές

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Αποτελεσμάτων 01.01 - 30.06.2019								
Αγορές	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA EOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	580.367	56.246	53.861	84.033	147.372	921.879
	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	-	-	-	-	-	-	-
	SYSMEROM COM SRL	-	-	-	-	-	-	-
	KLMS COM DOOEL	-	-	-	-	-	-	-
	KLM BULGARIA EOOD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSAL LTD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSEER COMMERCE LTD	-	-	-	-	-	-	-
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	-	-	<b>580.367</b>	<b>56.246</b>	<b>53.861</b>	<b>84.033</b>	<b>147.372</b>

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Ισολογισμού 01.01 - 30.06.2019								
Υποχρεώσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA EOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
Απαιτήσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	572.432	5.014	596.157	139.494	161.211	1.474.309
	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	420	-	-	-	-	-	420
	SYSMEROM COM SRL	0	-	-	-	-	-	-
	KLMS COM DOOEL	-	-	-	-	-	-	-
	KLM BULGARIA EOOD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSAL LTD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSEER COMMERCE LTD	-	-	-	-	-	-	-
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>420</b>	-	<b>572.432</b>	<b>5.014</b>	<b>596.157</b>	<b>139.494</b>	<b>161.211</b>

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Αποτελεσμάτων 01.01 - 30.06.2018										
Πωλήσεις	Αγορές	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA EOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΚΛΜΟΛ	ΣΥΝΟΛΟ
		Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ		-	542.045	53.359	57.588	67.761	139.916	-
	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.			-	-	-	-	-	-	-
	SYSMEROM COM SRL					-	-	-	-	-
	KLMS COM DOOEL					-	-	-	-	-
	KLM BULGARIA EOOD						-	-	-	-
	KLSAL LTD							-	-	-
	KLSEER COMMERCE LTD								-	-
	ΚΛΜΟΛ									-
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>542.045</b>	<b>53.359</b>	<b>57.588</b>	<b>67.761</b>	<b>139.916</b>		<b>860.670</b>

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Ισολογισμού 01.01 - 31.12.2018									
Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA EOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
		Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ		2.565	495.474	2.741	594.193	173.093	125.585
	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	420		-	-	-	-	-	420
	SYSMEROM COM SRL	0				-	-	-	-
	KLMS COM DOOEL					-	-	-	-
	KLM BULGARIA EOOD						-	-	-
	KLSAL LTD							-	-
	KLSEER COMMERCE LTD								-
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>420</b>	<b>2.565</b>	<b>495.474</b>	<b>2.741</b>	<b>594.193</b>	<b>173.093</b>	<b>125.585</b>	<b>1.394.072</b>

### 8.8 Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2019	30/6/2018	30/06/2019	30/6/2018
Μισθοί μελών Δ.Σ. (μισθωτοί)	88.046	88.073	88.046	88.073
Βασικά διευθυντικά στελέχη	40.906	38.282	40.906	38.282
Αμοιβές Δ.Σ.	241.000	146.000	241.000	146.000
<b>Σύνολο</b>	<b>369.953</b>	<b>272.355</b>	<b>369.953</b>	<b>272.355</b>

Οι απαιτήσεις από τα μέλη της Διοίκησης στις 30.06.2019 για την Εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχονται στο ποσό των € 14.434.

### 8.9 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει μέσου σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων	(244.210)	758.954	(240.403)	298.490
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (1)</b>	<b>(244.210)</b>	<b>758.954</b>	<b>(240.403)</b>	<b>298.490</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>				
<b>Μετόχους της μητρικής (2)</b>	(244.210)	758.954	(240.403)	298.490
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
	<b>(244.210)</b>	<b>758.954</b>	<b>(240.403)</b>	<b>298.490</b>
<b>Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (3)</b>	<b>40.219.218</b>	<b>40.219.218</b>	<b>40.219.218</b>	<b>40.219.218</b>
<b>Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (ευρώ / μετοχή) (2/3)</b>	<b>-0,0061</b>	<b>0,0189</b>	<b>-0,0060</b>	<b>0,0074</b>

### 8.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Με την από 23.04.2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων οκτώ χιλιάδων επτακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών του ευρώ (1.608.768,72 Ευρώ), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε

μετοχής της Εταιρείας κατά 0,04 Ευρώ (από 0,30 ευρώ σε 0,26 ευρώ) και επιστροφή με καταβολή σε μετρητά στους μετόχους της Εταιρείας του αντίστοιχου ποσού.

Αναλυτικά η εξέλιξη του Μετοχικού κεφαλαίου και του αριθμού των μετοχών έχει ως εξής:

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>Σύνολο</b>
Ποσά σε €			
<b>Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2018</b>	12.065.765	13.288.555	25.354.320
<b>Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>12.065.765</b>	<b>13.288.555</b>	<b>25.354.320</b>
<b>Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2019</b>	12.065.765	13.288.555	25.354.320
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	-1.608.769	0	-1.608.769
<b>Υπόλοιπο 30η Ιουνίου 2019</b>	<b>10.456.997</b>	<b>13.288.555</b>	<b>23.745.552</b>
	<b>Αριθμός μετοχών</b>		
<b>Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2018</b>	40.219.218		
<b>Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>40.219.218</b>		
	<b>Αριθμός μετοχών</b>		
<b>Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2019</b>	40.219.218		
<b>Υπόλοιπο 30η Ιουνίου 2019</b>	<b>40.219.218</b>		

### 8.11 Εποχικότητα

Οι πωλήσεις των προϊόντων «EARLY LEARNING CENTRE LIMITED» (παιδικά παιχνίδια) της μητρικής εταιρείας παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα. Συγκεκριμένα, ποσοστό 30% περίπου του ετήσιου κύκλου εργασιών από την παραπάνω δραστηριότητα πραγματοποιείται κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους λόγω και της περιόδου των Χριστουγέννων.

### **8.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
Δ.Σ.**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΣΠΕΝΤΖΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ**

**ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΥ  
ΑΝΘΟΔΕΣΜΗ -  
ΜΑΡΙΑ**

**ΤΥΡΑΣΚΗ ΕΙΡΗΝΗ**