

# **MOTODYNAMIKH A.E.E.**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΕΤΑΙΡΙΑΣ & ΟΜΙΛΟΥ  
της ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

**Ανώνυμη Εταιρία  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ  
ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
με δ.τ. «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.»  
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 122090707000  
πρώην Αρ. Μητρώου Α.Ε. 28211/06/Β/93/8  
Ασπρόπυργος θέση Κύριλλος – 19300**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Σελίδα

|  |    |
|--|----|
| ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....   | 3  |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 – 30/06/2019 .....   | 4  |
| ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ .....   | 12 |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....   | 15 |
| ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ<br>ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ<br>ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ..... | 43 |

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2γ. του ν.3556/2007)**

Οι παρακάτω υπογράφοντες κ.κ.:

1. Πάρης Κυριακόπουλος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Σωτήριος Χατζίκος, Διευθύνων Σύμβουλος και
3. Νικόλαος Σωκράτης Λαμπρούκος, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή του (20 Σεπτεμβρίου 2019) συνεδρίαση

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ:

Εξ' όσων γνωρίζουμε:

1. Οι συνημμένες εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε. για την περίοδο 1/1/2019 έως 30/6/2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του ν.3556/2007.

2. Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6, του άρθρου 5, του ν.3556/2007.

Ασπρόπυργος, 20 Σεπτεμβρίου 2019

Κυριακόπουλος Πάρης

Χατζίκος Σωτήριος

Λαμπρούκος Νικόλαος - Σωκράτης

Πρόεδρος Δ.Σ.

Δ/νων Σύμβουλος

Μέλος Δ.Σ.

**ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**  
**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 – 30/06/2018**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,

Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 έως 30 Ιουνίου 2019 και είναι εναρμονισμένες με τις σχετικές διατάξεις του ν.3556/2007 (παρ.6, άρθρο 5) και τις εκτελεστικές του νόμου αυτού αποφάσεις 1/434/3-7-2007 και 7/448/11-10-2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, σύμφωνα με το παραπάνω αναφερόμενο νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο και τη συνολική πορεία της εταιρίας «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε» (εφεξής καλούμενη ως Εταιρία) και του Ομίλου στον οποίο ενοποιούνται οι εξής εταιρίες:

1. ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. με έδρα στην Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 100%
2. MOTODYNAMICS SRL με έδρα στη Ρουμανία και ποσοστό συμμετοχής 100%
3. MOTODYNAMICS LTD με έδρα στη Βουλγαρία και ποσοστό συμμετοχής 100%
4. ΛΑΙΟΝ ΡΕΝΤΑΛ Α.Ε. με έδρα στην Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 80,5%

Η Έκθεση του Δ.Σ. περιλαμβάνεται αυτούσια, μαζί με τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου και τα λοιπά από το νόμο απαιτούμενα στοιχεία και δηλώσεις, στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση που αφορά την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 έως 30 Ιουνίου 2019.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

**1) Συνολική πορεία της εταιρίας και του ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο**

Το 2018 αποτέλεσε μια χρονιά ορόσημο για τον Όμιλο. Με την απόκτηση συμμετοχής 80,5% στην Λάϊον Ρένταλ Α.Ε (αποκλειστικός δικαιοδόχος της Sixt GmbH για την Ελλάδα), ο Όμιλος διευρύνει πλέον σημαντικά τα μεγέθη του και παράλληλα δραστηριοποιείται σε ένα νέο και ταχέως αναπτυσσόμενο κλάδο, όπως αυτός της ενοικίασης αυτοκινήτων. Η ενοικίαση αυτοκινήτων, έχοντας ως κύριο τροφοδότη τον εισερχόμενο τουρισμό, έχει επιδείξει διαχρονικά ισχυρή ανάπτυξη ακόμα και μέσα στην οικονομική κρίση των τελευταίων ετών.

Για να γίνει ευχερέστερη και, κατά την γνώμη της Διοίκησης, σωστότερη σύγκριση με τα μεγέθη του Ομίλου το 2018, στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται τα κύρια στοιχεία των αποτελεσμάτων και του ισολογισμού διακριτά τόσο με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ όσο και χωρίς αυτή.

**Αποτελέσματα Χρήσης:**

|                                       | 30 Ιουνίου 2019      |                     |                      | 30-Ιουν-18           |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
|                                       | Όμιλος               | Λάϊον Ρένταλ ΑΕ     | ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ ΡΕΝΤΑΛ  |                      |
| <b>Κύκλος εργασιών</b>                | <b>39.148.291,16</b> | <b>9.450.066,23</b> | <b>29.698.224,93</b> | <b>32.205.003,14</b> |
| Μεικτό κέρδος                         | 6.535.002,92         | 416.385,48          | 6.118.617,44         | 6.073.956,57         |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>             | <i>16,7%</i>         | <i>4,4%</i>         | <i>20,6%</i>         | <i>18,9%</i>         |
| Κέρδη προ Φόρων, Τόκων & Αποσβέσεων   | 1.481.937,93         | -795.929,93         | 2.277.867,86         | 1.571.220,93         |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>             | <i>3,8%</i>          | <i>-8,4%</i>        | <i>7,7%</i>          | <i>4,9%</i>          |
| Λειτουργικά κέρδη/ζημιές              | -1.456.092,69        | -2.764.099,33       | 1.308.006,64         | 1.088.769,27         |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>             | <i>-3,7%</i>         | <i>-29,2%</i>       | <i>4,4%</i>          | <i>3,4%</i>          |
| <i>Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα</i> | <i>-981.386,58</i>   |                     |                      | <i>-248.373,15</i>   |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>         | <b>-2.437.479,27</b> |                     |                      | <b>840.396,12</b>    |
| <b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>   | <b>-2.108.391,61</b> |                     |                      | <b>649.306,05</b>    |

**ΕΤΑΙΡΙΑ**

|                                     | <b>30 Ιουνίου 2019</b> | <b>30 Ιουνίου 2018</b> |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Κύκλος εργασιών</b>              | <b>28.501.837,84</b>   | <b>30.492.662,80</b>   |
| Μεικτό κέρδος                       | 5.041.495,86           | 5.056.078,36           |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>           | <i>17,7%</i>           | <i>16,6%</i>           |
| Κέρδη προ Φόρων, Τόκων & Αποσβέσεων | 1.955.888,66           | 1.314.050,73           |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>           | <i>6,9%</i>            | <i>4,3%</i>            |
| Λειτουργικά κέρδη                   | 1.235.310,57           | 895.122,57             |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>           | <i>4,3%</i>            | <i>2,9%</i>            |
| <b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>       | <b>706.772,38</b>      | <b>664.776,22</b>      |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους</b>        | <b>451.042,64</b>      | <b>527.534,60</b>      |

**Κύκλος Εργασιών:**

Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το α' εξάμηνο του 2019, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 29,7 εκ. € έναντι 32,2 εκ. € το 2018, σημειώνοντας μείωση 7,8%. Ο κύκλος εργασιών της μητρικής για την ίδια χρονική περίοδο σημείωσε μείωση 6,5% και ανήλθε σε 28,5 εκ. € από 30,5 εκ. € που ήταν το 2018. Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου το α' εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε 39,1 εκ. €.

**Μεικτό κέρδος:**

Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το α' εξάμηνο του 2019, το μεικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε 6,2 εκ. € έναντι 6,1 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 0,7%, ενώ παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό επί των πωλήσεων. Αντίστοιχα το μεικτό κέρδος της μητρικής το α' εξάμηνο του 2019 διαμορφώθηκε σε 5,1 εκ. € και παρέμεινε σταθερό έναντι του 2018 αλλά με βελτίωση του ποσοστού επί των πωλήσεων. Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, το μεικτό κέρδος του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 6,5 εκ. €.

**Κέρδη προ Φόρων, Τόκων & Αποσβέσεων**

|  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>          |                          |                                | <b>30 Ιουνίου 2018</b> |
|--|------------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------|
|  | <b>30 Ιουνίου 2019</b> |                          |                                |                        |
|  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>          | <b>Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.</b> | <b>ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ<br/>PENTAA</b> | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>          |
| Κέρδη μετά από φόρους                                | -2.108.391,61          | -2.544.286,60            | 435.894,99                     | 649.306,05             |
| Φόροι  | 329.087,66             | 602.996,49               | -273.908,83                    | -191.090,07            |
| Τόκοι  | -981.386,58            | -383.183,76              | -598.202,82                    | -248.373,15            |
| Αποσβέσεις   | -2.938.030,62          | -1.968.169,40            | -969.861,22                    | -482.451,66            |
| <b>Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b> | <b>1.481.937,93</b>    | <b>-795.929,93</b>       | <b>2.277.867,86</b>            | <b>1.571.220,93</b>    |
| <i>% επί των πωλήσεων</i>                            | <i>3,8%</i>            | <i>-8,4%</i>             | <i>7,7%</i>                    | <i>4,9%</i>            |

## ΕΤΑΙΡΙΑ

|  | 30 Ιουνίου 2019     | 30 Ιουνίου 2018     |
|--|---------------------|---------------------|
| Κέρδη μετά από φόρους                                    | 451.042,64          | 527.534,60          |
| Φόροι  | -255.729,74         | -137.241,62         |
| Τόκοι  | -528.537,99         | -230.346,35         |
| Αποσβέσεις   | -720.578,29         | -418.928,16         |
| <b>Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων<br/>(EBITDA)</b> | <b>1.955.888,66</b> | <b>1.314.050,73</b> |
| % επι των πωλήσεων                                       | 6,9%                | 4,3%                |

Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το α' εξάμηνο του 2019, τα κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε 2,3 εκ. € έναντι 1,6 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 45%, ενώ παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό επί των πωλήσεων. Αντίστοιχα τα κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων της μητρικής το α' εξάμηνο του 2019 διαμορφώθηκαν σε 2 εκ. € έναντι 1,3 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 48,8% και εδώ με βελτίωση του ποσοστού επί των πωλήσεων. Ο Όμιλος και η εταιρία από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019 προχώρησαν στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ16 «Μισθώσεις». Τα συγκρίσιμο EBITDA του α' εξαμήνου του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) είναι 1,83 εκ. € και αντίστοιχα για την εταιρία 1,64 εκ. €.

Το α' εξάμηνο του 2019 λόγω της έντονης εποχικότητας για την δραστηριότητα της ενοικίασης αυτοκινήτων, ο κλάδος είναι ζημιόγνος και έτσι η ενοποίηση του στα αποτελέσματα του Ομίλου έχει αρνητική επίδραση. Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε 1,5 εκ. €. Το συγκρίσιμο EBITDA του α' εξαμήνου του 2019 του Ομίλου χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 είναι 770 χιλ. €.

### Λειτουργικά κέρδη

Για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) το α' εξάμηνο του 2019, τα λειτουργικά κέρδη διαμορφώθηκαν σε 1,3 εκ. € έναντι 1,1 εκ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 20,1%, ενώ παράλληλα βελτιώθηκε και το ποσοστό επί των πωλήσεων. Αντίστοιχα τα λειτουργικά κέρδη της μητρικής το α' εξάμηνο του 2019 διαμορφώθηκαν σε 1,24 εκ. € έναντι 895 χιλ. € το 2018 σημειώνοντας αύξηση 38% και εδώ με βελτίωση του ποσοστού επί των πωλήσεων. Τα συγκρίσιμα λειτουργικά κέρδη του α' εξαμήνου του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 για τον Όμιλο (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ) είναι 1,24 εκ. € και αντίστοιχα για την εταιρία 1,19 εκ. €.

Όπως σημειώθηκε ήδη, λόγω της έντονης εποχικότητας της δραστηριότητας της ενοικίασης αυτοκινήτων, στο α' εξάμηνο του 2019 ο κλάδος είναι ζημιόγνος και έτσι η ενοποίηση του στα αποτελέσματα του Ομίλου έχει αρνητική επίδραση. Με την ενοποίηση της Λάϊον Ρένταλ, τα λειτουργικά αποτελέσματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε -1,46 εκ. €. Τα συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα του Ομίλου του α' εξαμήνου του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 είναι -1,37 εκ. €.

### Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα

Για τον Όμιλο το α' εξάμηνο του 2019 τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε 981 χιλ. € έναντι 248 χιλ. € το 2018. Χωρίς την ενσωμάτωση της Λάϊον Ρένταλ η αύξηση οφείλεται κατά 137 χιλ. € στην επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 και κατά 286 χιλ. € στην αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων της εταιρίας λόγω της αύξησης του βραχυπρόθεσμου δανεισμού που αντλήθηκε για την χρηματοδότηση της συμμετοχής στην Λάϊον Ρένταλ.

### Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων :

Για τον Όμιλο το α' εξάμηνο του 2019, τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων διαμορφώθηκαν σε -2,4 εκ. € έναντι 840 χιλ. € το 2018. Αντίστοιχα τα κέρδη προ φόρων της μητρικής το α' εξάμηνο του 2019 διαμορφώθηκαν σε 707 χιλ. € έναντι 664 χιλ. € το 2018. Τα συγκρίσιμα αποτελέσματα προ φόρων του α' εξαμήνου του 2019 χωρίς την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ16 για τον Όμιλο είναι -2,34 εκ. € και αντίστοιχα για την εταιρία 745 χιλ. €.

### Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους:

Για τον Όμιλο το α' εξάμηνο του 2019, τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε -2,1 εκ. € έναντι 649 χιλ. € το 2018. Η μείωση οφείλεται στην μείωση των καθαρών αποτελεσμάτων προ φόρων και στην αύξηση των φόρων λόγω εξάντλησης των ζημιών παρελθουσών χρήσεων.

**Μακροπρόθεσμο ενεργητικό:**

|  | ΟΜΙΛΟΣ               |                      |                      | 31/12/2018 ΕΞΑΙΡ.<br>ΛΑΙΟΝ PENTAA |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------|
|  | 30 Ιουνίου 2019      |                      |                      |                                   |
|  | Όμιλος               | Λάϊον Ρένταλ ΑΕ      | ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ PENTAA  |                                   |
| Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις                        | 35.612.190,34        | 30.352.117,13        | 5.260.073,21         | 5.157.046,75                      |
| Αυλα περιουσιακά στοιχεία                        | 547.917,72           | 37.514,04            | 510.403,68           | 550.955,87                        |
| Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού (ΔΠΧΑ16) | 5.254.843,33         | 1.140.571,33         | 4.114.272,00         |                                   |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις             | 6.783.985,89         | 5.565.681,32         | 1.218.304,57         | 1.232.073,10                      |
| Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού         | 2.404.357,96         | 1.373.070,44         | 1.031.287,52         | 1.079.279,93                      |
|  | <b>50.603.295,24</b> | <b>38.468.954,26</b> | <b>12.134.340,98</b> | <b>8.019.355,65</b>               |
| Υπεραξία   | 2.544.250,59         |                      |                      |                                   |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού</b>         | <b>53.147.545,83</b> | <b>38.468.954,26</b> | <b>12.134.340,98</b> | <b>8.019.355,65</b>               |

Κατά το α' εξάμηνο του 2019, το μακροπρόθεσμο ενεργητικό του **Όμιλου (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ)**, εξαιρώντας την επίδραση του ΔΠΧΑ16 (4,1 εκ. €), κινήθηκε στα ίδια επίπεδα το 2018. Με την ενσωμάτωση της Λάϊον Ρένταλ αυξήθηκε σημαντικά κυρίως λόγω του αποκτώμενου στόλου αυτοκινήτων αλλά και του αναβαλλόμενου φορολογικού οφέλους από σωρευμένες ζημίες παρελθουσών χρήσεων.

**Κεφάλαιο κίνησης (χωρίς τον καθαρό δανεισμό):**

|                             | ΟΜΙΛΟΣ               |                      |                      | 31/12/2018 ΕΞΑΙΡ.<br>ΛΑΙΟΝ PENTAA |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------|
|                             | 30 Ιουνίου 2019      |                      |                      |                                   |
|                             | Όμιλος               | Λάϊον Ρένταλ ΑΕ      | ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ PENTAA  |                                   |
| Αποθέματα                   | 14.776.039,24        |                      | 14.776.039,24        | 11.360.957,22                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις        | 13.755.436,29        | 8.099.891,34         | 5.655.544,95         | 2.967.113,53                      |
| Λοιπές απαιτήσεις           | 9.539.874,50         | 9.055.031,12         | 484.843,38           | 606.245,21                        |
|                             | <b>38.071.350,03</b> | <b>17.154.922,46</b> | <b>20.916.427,57</b> | <b>14.934.315,96</b>              |
| Εμπορικές υποχρεώσεις       | 30.061.951,18        | 16.848.436,60        | 13.213.514,58        | 5.806.043,50                      |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι | 249.145,76           |                      | 249.145,76           | 2.293,26                          |
| Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις    | 4.552.662,49         | 2.218.440,27         | 2.334.222,22         | 2.256.199,14                      |
|                             | <b>34.863.759,43</b> | <b>19.066.876,87</b> | <b>15.796.882,56</b> | <b>8.064.535,90</b>               |
| <b>Κεφάλαιο Κίνησης</b>     | <b>3.207.590,60</b>  | <b>-1.911.954,41</b> | <b>5.119.545,01</b>  | <b>6.869.780,06</b>               |

Κατά το α' εξάμηνο του 2019, το κεφάλαιο κίνησης (χωρίς τον καθαρό δανεισμό) του **Όμιλου (εξαιρουμένης της Λάϊον Ρένταλ)** παρουσίασε βελτίωση επιβεβαιώνοντας την προσήλωση της Διοίκησης στην δημιουργία ταμιακών ροών. Το κεφάλαιο κίνησης της Λάϊον Ρένταλ έχει καταστεί αρνητικό κατά 1,9 εκ. € κυρίως λόγω της αύξησης των εμπορικών της υποχρεώσεων στο πλαίσιο της ανανέωσης του στόλου αυτοκινήτων που υλοποιείται το 2019.

**Καθαρός δανεισμός:**

|   | ΟΜΙΛΟΣ               |                      |                     | 31/12/2018 ΕΞΑΙΡ.<br>ΛΑΙΟΝ PENTAA |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------|
|   | 30 Ιουνίου 2019      |                      |                     |                                   |
|   | Όμιλος               | Λάϊον Ρένταλ ΑΕ      | ΕΞΑΙΡ. ΛΑΙΟΝ PENTAA |                                   |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                      | 23.000.000,00        | 23.000.000,00        | -                   | -                                 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                      | 4.219.409,06         |                      | 4.219.409,06        | 5.562.487,94                      |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα           | -1.048.504,68        | -721.371,04          | -327.133,64         | -276.759,69                       |
|   | <b>26.170.904,38</b> | <b>22.278.628,96</b> | <b>3.892.275,42</b> | <b>5.285.728,25</b>               |
| Δανεισμός για συμμετοχή στην Λάϊον Ρένταλ | 5.000.000,00         |                      |                     |                                   |
| <b>Καθαρός δανεισμός</b>                  | <b>31.170.904,38</b> | <b>22.278.628,96</b> | <b>3.892.275,42</b> | <b>5.285.728,25</b>               |

Για τον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού έχει ληφθεί υπόψη μόνο ο τραπεζικός δανεισμός χωρίς την επίδραση του ΔΠΧΑ16. Η κερδοφορία και ο περιορισμός του κεφαλαίου κίνησης είχε ως αποτέλεσμα την μείωση του καθαρού δανεισμού του **Ομίλου (εξαμηνιαίας της Λάιον Ρένταλ)** στα επίπεδα των 3,9 εκ. €. Με την ενσωμάτωση όμως της Λάιον Ρένταλ ο δανεισμός πλέον ανέρχεται στα 31,1 εκ. €.

Επίσης να σημειωθεί, ότι στο α' εξάμηνο του 2019 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής ύψους 9,8 εκ. € σύμφωνα με την από 19/12/2018 απόφαση της ΕΓΣ της της Εταιρίας. Τα αντληθέντα κεφάλαια διατέθηκαν για την μείωση μέρους του βραχυπρόθεσμου δανεισμού που αντλήθηκε για την χρηματοδότηση της συμμετοχής στην Λάιον Ρένταλ.

## **2) Αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2019 καθώς και μετά τη λήξη του μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης.**

Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2019 καθώς και μετά τη λήξη του και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έλαβαν χώρα τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα:

Στις 24 Μαΐου 2019 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας και ενέκρινε τις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και του ομίλου της εταιρικής χρήσης 1.1.2018 - 31.12.2018, την Έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ., την Έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή, την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών, την εκλογή νέων ελεγκτών για τη χρήση 1.1.2019 - 31.12.2019, την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με σκοπό την εναρμόνιση του με τις νέες διατάξεις του ν. 4548/2018, την έγκριση πολιτικής αποδοχών των μελών του ΔΣ σύμφωνα με τα άρθρα 110-111 του ν.4548/2018., τη χορήγηση άδειας σύμφωνα με το άρθρο 98 παρ.1 του ν.4548/2018 και παροχή έγκρισης στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή/και σε διευθυντές της Εταιρίας να μετέχουν σε διοικητικά συμβούλια ή/και στη διοίκηση άλλων εταιριών, τη μη διανομή μερίσματος, την έγκριση καταβολής αμοιβών στα μέλη του Δ.Σ.( με βάση το άρθρο 24 παρ. 2 του Ν.2190/20) και την έκδοση νέων Ομολογιακών δανείων.

Στις 27/05/2019 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ύψους 9,8 εκ. € σύμφωνα με την από 19/12/2018 απόφαση της ΕΓΣ της της Εταιρίας. Τα αντληθέντα κεφάλαια διατέθηκαν για την μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού που αντλήθηκε για την χρηματοδότηση της συμμετοχής στην Λάιον Ρένταλ.

## **3) Προβλεπόμενη πορεία του ομίλου**

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2019 και ιδιαίτερα μετά την απόκτηση της Λάιον Ρένταλ που είναι ένας κλάδος με έντονη εποχικότητα αναμένεται ότι η ο Όμιλος θα συνεχίσει τη θετική του πορεία στις αγορές που δραστηριοποιείται και τη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του. Οι παραπάνω εκτιμήσεις για τη βελτίωση των οικονομικών στοιχείων του Ομίλου, έχουν άμεση εξάρτηση από τις εξελίξεις στο οικονομικό, πολιτικό περιβάλλον στην Ελλάδα και τις αγορές που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

## **4) Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.**

### **Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων:**

#### **Μεταβολές επιτοκίων :**

Η χρηματοδότηση των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης γίνεται μέσω τραπεζικού δανεισμού. Η Εταιρία και ο Όμιλος όμως, έχει τη δυνατότητα να δανείζεται σε ικανοποιητικούς όρους και να εφαρμόζει τεχνικές κάλυψης (hedging) έναντι των ανοδικών τάσεων των επιτοκίων συνάπτοντας προθεσμιακές συμφωνίες επιτοκίων δανεισμού (FRA's).

#### **Συναλλαγματικοί Κίνδυνοι :**

Η μητρική και οι θυγατρικές εσωτερικού δεν επηρεάζονται από τη μεταβολή της ισοτιμίας των νομισμάτων καθώς συναλλάσσονται κυρίως σε ευρώ.

Όσον αφορά στις θυγατρικές εταιρίες του εξωτερικού, για μεν εκείνη της Βουλγαρίας, αφενός το μεγαλύτερο ποσοστό των υποχρεώσεών της είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ, αφετέρου η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος σε σχέση με το ευρώ, είναι «κλειδωμένη».

Για τη θυγατρική στη Ρουμανία, το μεγαλύτερο μέρος των υποχρεώσεών της είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ, οι δε διακυμάνσεις που παρουσιάζει η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (RON) έναντι του ευρώ, εφόσον κριθεί αναγκαίο, αντιμετωπίζονται κεντρικά από την εταιρία εφαρμόζοντας τεχνικές κάλυψης (hedging) συνάπτοντας προθεσμιακές αγοραπωλησίες ξένου νομίσματος, προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον παραπάνω κίνδυνο για τον Όμιλο.

#### **Κίνδυνος Ρευστότητας :**

Η μητρική Εταιρία και ο Όμιλος, πάντοτε ανταποκρίνονταν χωρίς κανένα πρόβλημα στις υποχρεώσεις τους προς τους προμηθευτές και τις τράπεζες και συνεπώς δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Επίσης, διαθέτουν ικανή πιστοληπτική ικανότητα, γεγονός που επιβεβαιώνεται από το ύψος των πιστωτικών γραμμών οι οποίες, την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 ανέρχονταν σε 16,7 εκ. € σε επίπεδο Εταιρίας και 46,7 εκ. € σε επίπεδο Ομίλου. Την 30/06/2019 από τα ποσά αυτά, η Εταιρία έχει κάνει χρήση ποσοστό 55% και ο Όμιλος ποσοστό 67%, λαμβάνοντας υπόψη και τα ταμιακά διαθέσιμα.

#### **Κίνδυνος κεφαλαίου :**

Ο Όμιλος διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση με σκοπό την διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίσει τη δραστηριότητα, ώστε να εξασφαλίζει την ανάπτυξη και τελικά τις αποδόσεις για τους μετόχους του. Η διαχείριση της κεφαλαιακής διάρθρωσης γίνεται στα πλαίσια των αναγκών του και σύμφωνα με τις εκάστοτε οικονομικές εξελίξεις. Η κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου παρακολουθείται στενά με βάση τους κατάλληλους χρηματοοικονομικούς δείκτες.

#### **Πιστωτικός Κίνδυνος:**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται κυρίως από την ενδεχόμενη αδυναμία είσπραξης υπολοίπων πελατών. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστωτικού κινδύνου εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστωτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση,



ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

## 5) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ο Όμιλος χαρακτηρίζεται διαχρονικά από συγκεκριμένες αξίες και ικανότητες:

- **Ισχυροί δεσμοί με τους αντιπροσωπευόμενους Οίκους**  
Εκτίμηση, αναγνώριση, σεβασμός
- **Ανάπτυξη και διατήρηση πελατολογίου με έμφαση στη μακροπρόθεσμη οπτική**  
Συμπαγή δίκτυα, ειλικρινείς σχέσεις με πελάτες, εστίαση σε after-sales
- **Πρωτοποριακές προωθητικές ενέργειες**  
Δημιουργικότητα, αποτελεσματική εκτέλεση
- **Δυνατές και αποτελεσματικές υποδομές**  
Βέλτιστα πληροφοριακά συστήματα, αποτελεσματικά logistics,
- **Εργασιακό περιβάλλον υψηλού επαγγελματισμού**  
Ήθος, ακεραιότητα, διαφάνεια, σεβασμός, αυτοδέσμευση, συνέπεια
- **Υψηλή προσαρμοστικότητα**  
Αποφασιστική προσαρμογή, αποτελεσματική ενσωμάτωση, ευέλικτη επικοινωνία
- **Δημιουργία αξίας από τον συνδυασμό γνώσης και ανάλυσης**  
Γνώση, ανάλυση, διαπραγμάτευση, πειθώ

### Περιβαλλοντικά Θέματα

Στην πολιτική του Ομίλου, εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος, έχοντας συνεργασία με τις απαιτούμενες εταιρείας ανακύκλωσης. Από τη λειτουργία της δεν επέρχεται επιβάρυνση του περιβάλλοντος.

### Εργασιακά Θέματα

Η πολυετής επιχειρηματική παρουσία του ομίλου της Μοτοδυναμικής τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό δεν θα μπορούσε παρά να είναι βασισμένη στην υψηλή ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού της.

Η ποιότητα αυτή είναι αποτέλεσμα στοχευμένων ενεργειών προσέλευσης προσωπικού χρησιμοποιώντας σύγχρονα ψηφιακά μέσα και τεχνικές προσέλκυσης υποψηφίων.

Η εταιρεία επενδύει συστηματικά στην εξέλιξη του προσωπικού καθ' όλη τη διάρκεια του εργασιακού του βίου, προσφέροντας εκπαιδευτικά προγράμματα σχεδιασμένα πάνω στις αξίες του οργανισμού και στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων του προσωπικού όπως αυτές προκύπτουν από τη συνεχή αξιολόγησή του. Η πελατοκεντρική προσέγγιση, η επιχειρηματική αριστεία, η ηγεσία, η ομαδικότητα και η ευθύνη της δουλειάς μας είναι οι αξίες πάνω στις οποίες πορεύεται η εταιρεία και εκπαιδεύεται το προσωπικό της.

Η Μοτοδυναμική απολαμβάνει τις υπηρεσίες ενός άρτια καταρτισμένου προσωπικού και το προσωπικό της εταιρείας απολαμβάνει ένα εργασιακό περιβάλλον που προσφέρει αξιοκρατία, σεβασμό στη διαφορετικότητα και επαγγελματική εξέλιξη. Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία θέλοντας να επενδύσει περαιτέρω στο προσωπικό της, έχει σχεδιάσει ένα αξιόλογο πλαίσιο εργασιακών παροχών που καλύπτει σύγχρονες και απαιτητικές ανάγκες. Ενδεικτικά αναφέρουμε το Ιατροφαρμακευτικό και Συνταξιοδοτικό πρόγραμμα της εταιρείας τα οποία προσφέρουν ένα εργασιακό πλαίσιο ασφάλειας και ευημερίας τόσο για τους εργαζόμενους όσο και για τα μέλη των οικογενειών τους.

Για το α εξάμηνο του 2019 καταβλήθηκαν συνολικά για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό, € 4,4 εκ. ευρώ για τον Όμιλο και € 2,1 εκ. ευρώ για την μητρική εταιρεία. Οι 92 εργαζόμενοι της μητρικής εταιρείας και οι συνολικά 330 εργαζόμενοι του ομίλου, προσφέρουν στην εταιρεία μία στέρεη βάση προκειμένου αυτή να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις του μέλλοντος και να κατακτήσει το Επόμενο Επίπεδο.

## 6) Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της εκδότριας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

### Συναλλαγές με θυγατρικές

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) πραγματοποιούνται μέσα στα πλαίσια λειτουργίας της Εταιρίας. Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης, δεν καλύπτονται από εμπράγματα εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται κατά τακτά χρονικά διαστήματα εντός των χρονικών ορίων που έχει συμφωνηθεί μεταξύ των εν λόγω εταιρειών. Η ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε., έχει παράσχει εταιρική εγγύηση έως του ποσού των € 500.000 σε Τράπεζα για την κατά 100% θυγατρική της ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. Κατά την 30 Ιουνίου 2019 δεν υπήρχαν άλλες εκκρεμείς εγγυήσεις ή άλλου είδους δεσμεύσεις της Μοτοδυναμικής προς και από τις θυγατρικές της. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν θεωρεί ότι απαιτείται πρόβλεψη για πιθανή αδυναμία είσπραξης των απαιτήσεών της από τις θυγατρικές της και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη.

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) και των υπολοίπων της Μοτοδυναμικής με τις ανωτέρω θυγατρικές επιχειρήσεις στις οποίες συμμετέχει καθώς και ανάλυση των συναλλαγών των θυγατρικών μεταξύ τους:

**ΕΤΑΙΡΙΑ**

**Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

|                   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> |
|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.   | 2.890.546,51               | 2.952.304,81               |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. | 466.376,50                 | -                          |
| Motodynamics Ltd. | 529.914,27                 | 483.210,08                 |
| Motodynamics Srl. | 1.363.172,38               | 1.178.393,32               |
|                   | <b>5.250.009,66</b>        | <b>4.613.908,21</b>        |

**Αγορές αγαθών και υπηρεσιών**

|                   |                  |                  |
|-------------------|------------------|------------------|
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.   | 31.241,84        | 62.890,68        |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. | 28.895,55        | -                |
| Motodynamics Ltd. | -                | -                |
| Motodynamics Srl. | 1.271,00         | 18.548,00        |
|                   | <b>61.408,39</b> | <b>81.438,68</b> |

**30 Ιουνίου  
2019**

**31 Δεκεμβρίου  
2018**

**Απαιτήσεις**

|                   |                     |                     |
|-------------------|---------------------|---------------------|
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.   | 2.746.477,10        | 2.296.813,57        |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. | 548.002,38          | -                   |
| Motodynamics Ltd. | 32.537,94           | (7.124,56)          |
| Motodynamics Srl. | 249.636,55          | 46.770,30           |
|                   | <b>3.576.653,97</b> | <b>2.336.459,31</b> |

**Υποχρεώσεις**

|                   |                  |                  |
|-------------------|------------------|------------------|
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.   | 1.500,00         | 1.500,00         |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. | 35.830,48        | -                |
| Motodynamics Srl. | 13.113,74        | 11.845,74        |
|                   | <b>50.447,22</b> | <b>13.345,74</b> |

**Motodynamics Ltd.**

**Motodynamics Srl.**

|                                      | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Srl                     | 13.235,00                  | -                          | -                          | -                          |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                          | 38.635,00                  | 18.660,00                  |
|                                      | <b>13.235,00</b>           | <b>-</b>                   | <b>38.635,00</b>           | <b>18.660,00</b>           |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Srl                     | 38.635,00                  | 18.660,00                  | -                          | -                          |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                          | 13.235,00                  | -                          |
|                                      | <b>38.635,00</b>           | <b>18.660,00</b>           | <b>13.235,00</b>           | <b>-</b>                   |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Srl                     | 2.371,00                   | -                          | -                          | -                          |
|                                      | <b>2.371,00</b>            | <b>-</b>                   | <b>-</b>                   | <b>-</b>                   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                          | 2.371,00                   | -                          |
|                                      | <b>-</b>                   | <b>-</b>                   | <b>2.371,00</b>            | <b>-</b>                   |

## Αμοιβές και αποδοχές Διοίκησης και στελεχών της Εταιρίας και Ομίλου

Εντός της εξάμηνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 και 2018, η Διοίκηση και τα στελέχη της Εταιρίας και Ομίλου έλαβαν τις ακόλουθες αποδοχές:

|  | <u>ΟΜΙΛΟΣ</u>          |                        | <u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>         |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  | <u>30 Ιουνίου 2019</u> | <u>30 Ιουνίου 2018</u> | <u>30 Ιουνίου 2019</u> | <u>30 Ιουνίου 2018</u> |
| <b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας</b>             |                        |                        |                        |                        |
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 783.813,04             | 725.791,05             | 695.241,72             | 725.791,05             |
| Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης       | 804.476,54             | 993.543,33             | 804.476,54             | 993.543,33             |

Ασπρόπυργος, 20.09.2019

Για το Δ.Σ.  
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Σωτήριος Χατζίκος

## **Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας “ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε. (δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.)”

### **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

#### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας “ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε. (δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.)” της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2019  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Παντερολής  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651



# **ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΟΜΙΛΟΥ  
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2019  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**Της Ανώνυμης Εταιρίας  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ  
και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**με δ.τ. «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.»**

|   |    |
|---|----|
| ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....   | 3  |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ.....  | 4  |
| ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 – 30/06/2018.....   | 4  |
| ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....   | 16 |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....  | 17 |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ .....   | 18 |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....  | 19 |
| ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....   | 20 |
| ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....   | 21 |
| 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....  | 21 |
| 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ .....   | 24 |
| 4. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ .....  | 27 |
| 5. ΠΩΛΗΣΕΙΣ .....   | 27 |
| 6. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΑΥΛΑ ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....  | 28 |
| 7. ΥΠΕΡΑΞΙΑ .....   | 28 |
| 8. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ .....  | 29 |
| 9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....   | 30 |
| 10. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ - ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....  | 31 |
| 11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....  | 33 |
| 12. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ .....  | 34 |
| 13. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ .....   | 35 |
| 14. ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....   | 36 |
| 15. ΔΑΝΕΙΑ .....  | 36 |
| 16. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ.....   | 37 |
| 17. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....   | 37 |
| 18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ .....  | 37 |
| 19. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....  | 38 |
| 20. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....  | 39 |
| 21. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ .....   | 40 |
| 22. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ.....   | 41 |
| 23. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ .....  | 42 |
| ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ..... | 43 |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.  
δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ  
ΤΗΣ ΕΞΑΜΗΝΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

| (Ποσά σε Ευρώ)  | Σημ. | ΟΜΙΛΟΣ               |                     | ΕΤΑΙΡΙΑ             |                     |
|---|------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   |      | 1.1 - 30.06.2019     | 1.1 - 30.06.2018    | 1.1 - 30.06.2019    | 1.1 - 30.06.2018    |
| Πωλήσεις  | 5    | 39.148.291,16        | 32.205.003,14       | 28.501.837,84       | 30.492.662,80       |
| Κόστος πωλήσεων   |      | -32.613.288,24       | -26.131.046,57      | -23.460.341,98      | -25.436.584,44      |
| <b>Μεικτό κέρδος</b>  |      | <b>6.535.002,92</b>  | <b>6.073.956,57</b> | <b>5.041.495,86</b> | <b>5.056.078,36</b> |
| Λοιπά έσοδα   |      | 449.132,44           | 72.870,32           | 162.771,28          | 119.396,26          |
| Έξοδα διοίκησης   |      | -1.552.845,80        | -1.013.451,53       | -1.019.729,94       | -997.679,61         |
| Έξοδα διάθεσης  |      | -6.745.599,87        | -3.993.695,49       | -2.926.933,59       | -3.236.005,85       |
| Λοιπά έξοδα   |      | -141.782,38          | -50.910,60          | -22.293,24          | -46.666,59          |
| <b>Λειτουργικά Κέρδη/Ζημιές</b>                                   |      | <b>-1.456.092,69</b> | <b>1.088.769,27</b> | <b>1.235.310,37</b> | <b>895.122,57</b>   |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα   |      | 25.447,66            | 4.234,19            | 1.109,15            | 886,01              |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα   |      | -1.006.834,24        | -252.607,34         | -529.647,14         | -231.232,36         |
| <b>Κέρδη/Ζημιές προ φόρων</b>                                     |      | <b>-2.437.479,27</b> | <b>840.396,12</b>   | <b>706.772,38</b>   | <b>664.776,22</b>   |
| Φόρος εισοδήματος   | 11   | 329.087,66           | -191.090,07         | -255.729,74         | -137.241,62         |
| <b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους</b>                               |      | <b>-2.108.391,61</b> | <b>649.306,05</b>   | <b>451.042,64</b>   | <b>527.534,60</b>   |
| <b>Αποδιδόμενα σε:</b>  |      |                      |                     |                     |                     |
| Ιδιοκτήτες μητρικής εταιρίας                                      |      | -1.617.620,41        | 649.306,05          | 451.042,64          | 527.534,60          |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές  |      | -490.771,20          | -                   | -                   | -                   |
| <b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους</b>                               |      | <b>-2.108.391,61</b> | <b>649.306,05</b>   | <b>451.042,64</b>   | <b>527.534,60</b>   |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα/ζημιές χρήσης μετά από φόρους</b>         |      | <b>-13.222,31</b>    | <b>-912,74</b>      |                     |                     |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/ζημιές μετά από φόρους</b>        |      | <b>-2.121.613,92</b> | <b>648.393,31</b>   | <b>451.042,64</b>   | <b>527.534,60</b>   |
| <b>Αποδιδόμενα σε:</b>  |      |                      |                     |                     |                     |
| Ιδιοκτήτες μητρικής εταιρίας                                      |      | -1.630.842,72        | 648.393,31          | 451.042,64          | 527.534,60          |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές  |      | -490.771,20          | -                   | -                   | -                   |
| <b>Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε Ευρώ)</b> | 12   | <b>-0,1072</b>       | <b>0,0554</b>       |                     |                     |
| <b>Απομειωμένα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή (σε Ευρώ):</b>             | 12   | <b>-0,1072</b>       | <b>0,0554</b>       |                     |                     |

Ο Όμιλος έχει προβεί σε ανατινάζιση κονδυλίων (Σημείωση 20).

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΛΙΤΡΩΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ**

**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**Της 30ης Ιουνίου 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

| Σημ.  | ΟΜΙΛΟΣ          |                      | ΕΤΑΙΡΙΑ              |                      |                      |
|---|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | 30 Ιουνίου 2019 | 31 Δεκεμβρίου 2018   | 30 Ιουνίου 2019      | 31 Δεκεμβρίου 2018   |                      |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |                 |                      |                      |                      |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμο ενεργητικό</b>                                   |                 |                      |                      |                      |                      |
| Ενσώματα πάγια  | 6               | 35.612.190,34        | 15.965.732,69        | 4.112.580,51         | 4.035.683,11         |
| Υπεραξία  | 7               | 2.544.250,59         | 2.544.250,59         | -                    | -                    |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία   | 6               | 547.917,72           | 582.448,47           | 459.145,78           | 531.137,71           |
| Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού                           | 8               | 5.254.843,33         | -                    | 2.657.407,00         | -                    |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                              |                 | 6.783.985,89         | 6.194.757,93         | 969.442,56           | 1.002.577,06         |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις                             | 9               | -                    | -                    | 17.962.261,72        | 17.962.261,72        |
| Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού                          | 16              | 2.404.357,96         | 2.260.338,01         | 965.953,97           | 1.012.188,84         |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμο ενεργητικό</b>                            |                 | <b>53.147.545,83</b> | <b>27.547.527,69</b> | <b>27.126.791,54</b> | <b>24.543.848,44</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμο ενεργητικό</b>                                   |                 |                      |                      |                      |                      |
| Αποθέματα   |                 | 14.776.039,24        | 11.360.957,22        | 12.713.413,27        | 9.483.535,30         |
| Εμπορικές απαιτήσεις  |                 | 13.755.436,29        | 8.103.485,74         | 4.951.641,13         | 2.734.776,39         |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις                            | 10              |                      |                      | 3.576.653,77         | 2.336.459,31         |
| Λοιπές απαιτήσεις   |                 | 9.539.874,50         | 4.518.595,49         | 400.492,02           | 536.103,66           |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                   | 13              | 1.048.504,68         | 15.144.739,19        | 21.378,04            | 11.062,43            |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμο ενεργητικό</b>                            |                 | <b>39.119.854,71</b> | <b>39.127.777,64</b> | <b>21.663.578,23</b> | <b>15.101.937,09</b> |
| <b>Γενικό σύνολο ενεργητικού</b>                                  |                 | <b>92.267.400,54</b> | <b>66.675.305,33</b> | <b>48.790.369,77</b> | <b>39.645.785,53</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                              |                 |                      |                      |                      |                      |
| <b>Ίδια κεφάλαια</b>  |                 |                      |                      |                      |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο   | 17              | 10.530.000,00        | 4.212.000,00         | 10.530.000,00        | 4.212.000,00         |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                          |                 | 9.042.787,31         | 5.737.248,46         | 9.042.787,31         | 5.737.248,46         |
| Αποθεματικά   |                 | 1.060.225,88         | 1.060.225,88         | 1.030.302,01         | 1.030.302,01         |
| Αποθεματικό για διάθεση δωρεάν μετοχών σε μέλη διοίκησης          | 14              | 160.727,43           | 160.727,43           | 160.727,43           | 160.727,43           |
| Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης θυγατρικών                    |                 | -312.107,05          | -298.884,74          | -                    | -                    |
| Αποτελέσματα εις νέον   |                 | -4.291.662,12        | -2.674.041,71        | 212.774,01           | -238.268,63          |
| <b>Σύνολο</b>   |                 | <b>16.189.971,45</b> | <b>8.197.275,32</b>  | <b>20.976.590,76</b> | <b>10.902.009,27</b> |
| Δικαιώματα μειοψηφίας   |                 | 2.321.282,14         | 2.812.053,34         | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                                     |                 | <b>18.511.253,59</b> | <b>11.009.328,66</b> | <b>20.976.590,76</b> | <b>10.902.009,27</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                 |                 |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια  | 15              | 23.000.000,00        | 18.000.000,00        | -                    | -                    |
| Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού                                | 19              | 884.731,37           | 872.905,15           | 480.050,25           | 465.050,25           |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                 |                 | 445.160,65           | 485.528,65           | 5.200,00             | 5.200,00             |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων                              | 16              | 4.231.464,18         | -                    | 2.226.671,00         | -                    |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>                          |                 | <b>28.561.356,20</b> | <b>19.358.433,80</b> | <b>2.711.921,25</b>  | <b>470.250,25</b>    |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                 |                 |                      |                      |                      |                      |
| Εμπορικές υποχρεώσεις   |                 | 30.061.951,18        | 12.296.344,16        | 12.962.723,83        | 5.595.667,96         |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια  | 15              | 9.219.409,06         | 20.562.487,94        | 9.219.409,06         | 20.562.400,43        |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι                                       |                 | 249.145,76           | 2.293,26             | 222.595,24           | 0,00                 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 16              | 1.111.622,25         | -                    | 468.857,00           | -                    |
| Δεδουλευμένες και λοιπές βραχ. υποχρεώσεις                        |                 | 4.552.662,50         | 3.446.417,51         | 2.228.272,63         | 2.115.457,62         |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>                          |                 | <b>45.194.790,75</b> | <b>36.307.542,87</b> | <b>25.101.857,76</b> | <b>28.273.526,01</b> |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>   |                 | <b>73.756.146,95</b> | <b>55.665.976,67</b> | <b>27.813.779,01</b> | <b>28.743.776,26</b> |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>                     |                 | <b>92.267.400,54</b> | <b>66.675.305,33</b> | <b>48.790.369,77</b> | <b>39.645.785,53</b> |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΛΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

**ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30<sup>η</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

|  | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Διαφορά<br>υπέρ το<br>άρτιο | Αποθεματικά         | Συν.<br>διαφορές<br>ενοποίησης<br>θυγατρικών | Αποθεματικό<br>για διάθεση<br>δωρεάν<br>μετοχών σε<br>μέλη διοίκησης | Ίδιες<br>Μετοχές | Αποτελέσματα<br>εις νέο | Σύνολο               | Δικαιώματα<br>μειοψηφίας | Σύνολο ιδίων<br>κεφαλαίων |
|--|----------------------|-----------------------------|---------------------|--|--|------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων<br/>έναρξης περιόδου 1<br/>Ιανουαρίου 2018</b> | <b>4.680.000,00</b>  | <b>5.756.695,00</b>         | <b>1.064.398,23</b> | <b>(297.754,68)</b>                          | <b>160.727,43</b>  | -                | <b>(1.348.190,55)</b>   | <b>10.015.875,43</b> | -                        | <b>10.015.875,43</b>      |
| Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9  | -                    | -                           | -                   | -  | -  | -                | (1.507.701,12)          | (1.507.701,12)       | -                        | (1.507.701,12)            |
| Αποτέλεσμα περιόδου<br>(1/1 – 30/06/2018)                                | -                    | -                           | -                   | -  | -  | -                | 649.306,05              | 649.306,05           | -                        | 649.306,05                |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα  | -                    | -                           | -                   | (912,74)                                     | -  | -                | -                       | (912,74)             | -                        | (912,74)                  |
| Συγκεντρωτικά συνολικά<br>εισοδήματα/ζημιές                              | -                    | -                           | -                   | (912,74)                                     | -  | -                | 649.306,05              | 648.393,31           | -                        | 648.393,31                |
| Μείωση Μετοχικού<br>Κεφαλαίου λόγω επιστροφής                            | (468.000,00)         | -                           | -                   | -  | -  | -                | -                       | (468.000,00)         | -                        | (468.000,00)              |
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων<br/>λήξης περιόδου 30 Ιουνίου<br/>2018</b>     | <b>4.212.000,00</b>  | <b>5.756.695,00</b>         | <b>1.064.398,23</b> | <b>(298.667,42)</b>                          | <b>160.727,43</b>  | -                | <b>(2.206.585,62)</b>   | <b>8.688.567,62</b>  | -                        | <b>8.688.567,62</b>       |
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων<br/>έναρξης περιόδου 1<br/>Ιανουαρίου 2019</b> | <b>4.212.000,00</b>  | <b>5.737.248,46</b>         | <b>1.060.228,88</b> | <b>(298.884,74)</b>                          | <b>160.727,43</b>  | -                | <b>(2.674.041,71)</b>   | <b>8.197.275,32</b>  | <b>2.812.053,34</b>      | <b>11.009.328,66</b>      |
| Αποτέλεσμα περιόδου<br>(1/1 – 30/06/2019)                                | -                    | -                           | -                   | -  | -  | -                | (1.617.620,41)          | (1.617.620,41)       | (490.771,20)             | (2.108.391,61)            |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα  | -                    | -                           | -                   | (13.222,31)                                  | -  | -                | -                       | (13.222,31)          | -                        | (13.222,31)               |
| Συγκεντρωτικά συνολικά<br>εισοδήματα/ζημιές                              | -                    | -                           | -                   | (13.222,31)                                  | -  | -                | (1.617.620,41)          | (1.630.842,72)       | (490.771,20)             | (2.121.613,92)            |
| Αύξηση Μετοχικού<br>Κεφαλαίου  | 6.318.000,00         | 3.305.538,85                | -                   | -  | -  | -                | -                       | 9.623.538,85         | -                        | 9.623.538,85              |
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων<br/>λήξης περιόδου 30 Ιουνίου<br/>2019</b>     | <b>10.530.000,00</b> | <b>9.042.787,31</b>         | <b>1.060.228,88</b> | <b>(312.107,05)</b>                          | <b>160.727,43</b>  | -                | <b>(4.291.662,12)</b>   | <b>16.189.971,45</b> | <b>2.321.282,14</b>      | <b>18.511.253,59</b>      |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**  
**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**  
**ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30<sup>η</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

|  | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Διαφορά<br>υπέρ το<br>άρτιο | Αποθεματικά         | Αποθεματικό<br>για διάθεση<br>δωρεάν<br>μετοχών σε<br>μέλη διοίκησης | Ίδιες Μετοχές | Αποτελέσματα<br>εις νέο | Σύνολο ιδίων<br>κεφαλαίων |
|--|----------------------|-----------------------------|---------------------|--|---------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων έναρξης<br/>περιόδου 1 Ιανουαρίου 2018</b> | <b>4.680.000,00</b>  | <b>5.756.695,00</b>         | <b>1.043.977,58</b> | <b>160.727,43</b>  | -             | <b>346.258,30</b>       | <b>11.987.658,31</b>      |
| Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9  | -                    | -                           | -                   | -  | -             | (1.507.701,12)          | (1.507.701,12)            |
| Αποτέλεσμα περιόδου (1/1 – 30/06/2018)                               | -                    | -                           | -                   | -  | -             | 527.534,60              | 527.534,60                |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα  | -                    | -                           | -                   | -  | -             | -                       | -                         |
| Συγκεντρωτικά συνολικά   | -                    | -                           | -                   | -  | -             | 527.534,60              | 527.534,60                |
| Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου<br>(468.000,00)                           | (468.000,00)         | -                           | -                   | -  | -             | -                       | (468.000,00)              |
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης<br/>περιόδου 30 Ιουνίου 2018</b>     | <b>4.212.000,00</b>  | <b>5.756.695,00</b>         | <b>1.043.977,58</b> | <b>160.727,43</b>  | -             | <b>(633.908,22)</b>     | <b>10.539.491,79</b>      |
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων έναρξης<br/>περιόδου 1 Ιανουαρίου 2019</b> | <b>4.212.000,00</b>  | <b>5.737.248,46</b>         | <b>1.030.302,01</b> | <b>160.727,43</b>  | -             | <b>(238.268,33)</b>     | <b>10.902.009,27</b>      |
| Αποτέλεσμα περιόδου (1/1 – 30/06/2019)                               | -                    | -                           | -                   | -  | -             | 451.042,64              | 451.042,64                |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα  | -                    | -                           | -                   | -  | -             | -                       | -                         |
| Συγκεντρωτικά συνολικά<br>εισοδήματα/ζημιές                          | -                    | -                           | -                   | -  | -             | 451.042,64              | 451.042,64                |
| Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου<br>6.318.000,00                           | 6.318.000,00         | 3.305.538,85                | -                   | -  | -             | -                       | 9.623.538,85              |
| <b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης<br/>περιόδου 30 Ιουνίου 2019</b>     | <b>10.530.000,00</b> | <b>9.042.787,31</b>         | <b>1.030.302,01</b> | <b>160.727,43</b>  | -             | <b>212.774,01</b>       | <b>20.976.590,76</b>      |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ****ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Ποσά σε Ευρώ)

Έμμεση Μέθοδος

|   | Σημ. | ΟΜΙΛΟΣ                |                      | ΕΤΑΙΡΙΑ              |                      |
|---|------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   |      | 30 Ιουνίου 2019       | 30 Ιουνίου 2018      | 30 Ιουνίου 2019      | 30 Ιουνίου 2018      |
| <b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>  |      |                       |                      |                      |                      |
| Κέρδη/Ζημιές περιόδου προ φόρων   |      | <b>-2.437.479,27</b>  | <b>840.396,12</b>    | <b>706.772,38</b>    | <b>664.776,22</b>    |
| Αποσβέσεις  |      | 2.938.030,62          | 482.451,66           | 720.578,29           | 418.928,16           |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού   | 19   | 88.601,81             | 15.876,00            | 15.000,00            | 14.003,00            |
| Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων   |      | 44.849,05             | 14.986,47            | 4.097,44             | 15.000,00            |
| Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα αποθέματα  |      | 17.316,00             | 28.000,00            | 7.316,00             | 23.000,00            |
| Συναλλαγματικές διαφορές  |      | 2.654,85              | 3.830,53             | 104,94               | 817,63               |
| Αποτελ.(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας  |      | -65.300,37            | -28.434,74           | -21.659,47           | -20.139,63           |
| Πιστωτικοί τόκοι  |      | -19.796,67            | -184,86              | -                    | -                    |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   |      | 998.528,40            | 244.727,48           | 528.433,05           | 229.528,72           |
| <b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες</b> |      |                       |                      |                      |                      |
| Μείωση / (Αύξηση) σε:   |      |                       |                      |                      |                      |
| Αποθέματα   |      | -3.432.398,02         | -4.483.271,96        | -3.237.193,97        | -4.501.452,31        |
| Μεταβολή στόλου αυτοκινήτων   |      | -21.576.164,27        | -285.215,82          | -343.072,08          | -285.215,82          |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις   |      | -144.019,95           | -374.054,13          | 46.234,87            | -350.370,76          |
| Εμπορικές απαιτήσεις  |      | -5.697.004,52         | -1.807.378,71        | -3.461.156,64        | -2.145.915,98        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις  |      | -5.021.074,09         | -142.433,84          | 135.611,64           | -39.293,87           |
| (Μείωση) / Αύξηση σε υποχρεώσεις (πλην τραπεζών):   |      |                       |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  |      | -40.368,00            | -                    | -                    | -                    |
| Εμπορικές υποχρεώσεις   |      | 17.765.607,02         | 7.579.752,44         | 7.367.055,87         | 7.528.327,20         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις   |      | 1.102.496,33          | 820.722,85           | 112.815,01           | 902.073,39           |
| Μείον:  |      |                       |                      |                      |                      |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα   |      | -998.528,40           | -244.727,48          | -528.433,05          | -229.528,72          |
| Πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές   |      | -2.654,85             | -3.830,53            | -104,94              | -817,63              |
| Πληρωμή αποζημιώσεων σε προσωπικό   |      | -76.775,59            | -                    | -                    | -                    |
| <b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>   |      | <b>-16.553.479,92</b> | <b>2.661.211,48</b>  | <b>2.052.399,34</b>  | <b>2.223.719,60</b>  |
| <b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>   |      |                       |                      |                      |                      |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | 6    | -362.529,16           | -575.193,56          | -93.227,21           | -162.467,05          |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων  | 6    | 68.199,83             | 263.024,63           | -                    | 212.877,00           |
| Τόκοι εισπραχθέντες   |      | 19.796,67             | 184,86               | -                    | -                    |
| <b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>   |      | <b>-274.532,66</b>    | <b>-311.984,07</b>   | <b>-93.227,21</b>    | <b>50.409,95</b>     |
| <b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>  |      |                       |                      |                      |                      |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου   |      | 9.623.538,85          | -                    | 9.623.538,85         | -                    |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια   |      | 34.369.497,00         | 11.152.281,29        | 29.369.497,00        | 11.152.281,29        |
| Εξοφλήσεις δανείων  |      | -40.712.575,88        | -12.964.462,43       | -40.712.488,37       | -12.964.462,43       |
| Πληρωμή κεφαλαίου χρηματοδ. μισθώσεων   |      | -548.681,90           | -                    | -229.404,00          | -                    |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου  |      | -                     | -468.000,00          | -                    | -468.000,00          |
| <b>-Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδ. δραστ/τες (γ)</b>   |      | <b>2.731.778,07</b>   | <b>-2.280.181,14</b> | <b>-1.948.856,52</b> | <b>-2.280.181,14</b> |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>                               |      | <b>-14.096.234,51</b> | <b>69.046,27</b>     | <b>10.315,61</b>     | <b>-6.051,59</b>     |
| <b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>   |      | <b>15.144.739,19</b>  | <b>285.641,80</b>    | <b>11.062,43</b>     | <b>20.834,91</b>     |
| <b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>   | 13   | <b>1.048.504,68</b>   | <b>354.688,07</b>    | <b>21.378,04</b>     | <b>14.783,32</b>     |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

# ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.

## δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

#### 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Όμιλος Εταιριών Εμπορική Εισαγωγική Αυτοκινήτων, Διτροχών και Μηχανών Θαλάσσης Α.Ε.Ε. με δ.τ. Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε. («ο Όμιλος») είναι ένας ελληνικός όμιλος εταιριών που δραστηριοποιείται κυρίως στην εισαγωγή, αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία αυτοκινήτων, μηχανοκίνητων δικύκλων και προϊόντων θάλασσας (εξωλέμβιες μηχανές, φουσκωτά σκάφη και jet θάλασσας), ανταλλακτικών και λυπαντικών. Η Μητρική Εταιρία ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε., («Μοτοδυναμική» ή «μητρική εταιρία»), ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1992 με διάρκεια 25 ετών και σύμφωνα με απόφαση της Γ.Σ. 05/06/2015, η διάρκεια της παρατάθηκε μέχρι το 2040.

Ο Όμιλος μέσω συμβάσεων που έχει συνάψει με την εταιρία Yamaha Motor Europe N.V. (θυγατρική εταιρία της εδρεύουσας στην Ιαπωνία Yamaha Motor Co.) έχει το δικαίωμα αποκλειστικής διανομής των προϊόντων της Yamaha Motor Co. στην Ελλάδα, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία, την Αλβανία και την Μολδαβία, καθώς και των προϊόντων συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Οι συμβάσεις αυτές, για όλες τις χώρες, ανανεώθηκαν και εκτείνονται πλέον μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2021

Εντός του Απριλίου 2011 η Εταιρία ολοκλήρωσε την συμφωνία συνεργασίας και υπέγραψε τις σχετικές συμβάσεις για την αποκλειστική διανομή των προϊόντων της εταιρίας Porsche AG στην Ελλάδα.

Από τις 30 Νοεμβρίου 2018, η Εταιρία συμμετέχει στην Λάϊον Ρένταλ Α.Ε., εταιρεία ενοικίασης αυτοκινήτων, η οποία εκπροσωπεί τον γερμανικό οίκο Sixt GmbH.

Από τον Ιούνιο του 2005 οι μετοχές της Εταιρίας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Η Εταιρία εδρεύει στον Ασπρόπυργο, θέση Κύριλλος, Τ.Κ. 19300. Η Εταιρία έχει δύο υποκατάστημα, ένα στον Νομό Αττικής και ένα στον Νομό Θεσσαλονίκης (σε μισθωμένα ακίνητα).

Οι εξαμηνιαίες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Μοτοδυναμικής και των θυγατρικών της εταιριών των οποίων η δραστηριότητα περιγράφεται στη σημείωση 6.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου ανέρχεται σε 92 άτομα για την μητρική εταιρία και 330 άτομα για τον Όμιλο ενώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης περιόδου ήταν 88 για την μητρική και 130 άτομα για τον Όμιλο.

Οι συνοπτικές εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίασή του της 20 Σεπτεμβρίου 2019.

#### 2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση». Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με τις πλήρεις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

##### 2.1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

---

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Το νέο Πρότυπο έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις έχουν δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι οι ίδιες με αυτές βάσει των οποίων συντάχθηκαν και οι ετήσιες απλές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 εκτός από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» του οποίου η εφαρμογή είναι υποχρεωτική από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019. Η επίδραση από την εφαρμογή του προαναφερθέντος προτύπου καθώς και οι νέες λογιστικές πολιτικές αυτού έχουν γνωστοποιηθεί ακολούθως.

#### **Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προχώρησαν στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Με την υιοθέτηση του προτύπου ο Όμιλος ως μισθωτής αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019. Σύμφωνα με τα παραπάνω, οι συγκριτικές πληροφορίες του 2018 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί και παρουσιάζονται σύμφωνα με όσα προβλέπονταν από το ΔΛΠ 17. Οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναφορικά με τις μισθώσεις αναλύονται παρακάτω.

#### **A. Ως μισθωτής**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μισθώνουν διάφορα στοιχεία του ενεργητικού όπως, οικόπεδα, κτίρια και μεταφορικά μέσα.

Ως μισθωτής, με την προηγούμενη λογιστική πολιτική, ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούσαν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού»:



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|  | ΟΜΙΛΟΣ              |                      | ΕΤΑΙΡΙΑ             |                      |
|--|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|  | 30 Ιουνίου<br>2019  | 1 Ιανουαρίου<br>2019 | 30 Ιουνίου<br>2019  | 1 Ιανουαρίου<br>2019 |
| Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων                    | 185.565,43          | 225.374,84           | -                   | -                    |
| Δικαιώματα χρήσης κτιρίων                      | 4.907.186,53        | 5.457.489,59         | 2.527.662,31        | 2.768.391,52         |
| Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων            | 162.091,28          | 189.895,22           | 129.745,29          | 137.532,40           |
| <b>Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού</b> | <b>5.254.843,24</b> | <b>5.872.759,65</b>  | <b>2.657.407,60</b> | <b>2.905.923,92</b>  |

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

**Σημαντικές λογιστικές πολιτικές:**

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσία» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκαναν χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιορισθεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την 1η Ιανουαρίου 2019.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Β. Ως εκμισθωτής**

Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντισυμβάλλονται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

**Γ. Επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις**

Επιδράσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 κατά την μετάβαση:

|  | <u>Όμιλος</u>              | <u>Εταιρεία</u>            |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Ανείλημμένες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης που γνωστοποιήθηκαν την 31 Δεκεμβρίου 2018          | 6.421.271,93               | 3.646.392,50               |
| (Μείον): Μισθώσεις εκτός πεδίου IFRS 16  | -                          | -                          |
| (Μείον): Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις  | (58.189,04)                | (5.161,60)                 |
| Πλέον / (μείον): Λοιπές προσαρμογές  | -                          | -                          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>  | <b>6.363.082,89</b>        | <b>3.641.230,90</b>        |
| Σταθμισμένο μέσο τεκμαρτό επιτόκιο την 1 Ιανουαρίου 2019   | <b>5,37%</b>               | <b>5,78%</b>               |
| Αποτίμηση σε παρούσα αξία χρησιμοποιώντας το τεκμαρτό επιτόκιο του εκμισθωτή την 1 Ιανουαρίου 2019 | <u><b>5.872.759,65</b></u> | <u><b>2.905.923,92</b></u> |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1 Ιανουαρίου 2019                                     | <u><b>5.872.759,65</b></u> | <u><b>2.905.923,92</b></u> |
| <b>εκ των οποίων:</b>  |                            |                            |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων   | <u>4.776.870,87</u>        | <u>2.459.339,65</u>        |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων   | <u>1.095.888,78</u>        | <u>446.584,27</u>          |
| Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1 Ιανουαρίου 2019                           | <u><b>5.872.759,65</b></u> | <u><b>2.905.923,92</b></u> |

Επιδράσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 στην περίοδο:

Ως αποτέλεσμα από την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, σε σχέση με τις μισθώσεις που προηγουμένως ήταν ταξινομημένες ως λειτουργικές, κατά την 30/06/2019 ο Όμιλος αναγνώρισε € 5,25 εκ. δικαιώματα χρήσης και € 5,34 εκ. υποχρεώσεις μίσθωσης ενώ η Εταιρεία € 2,66 εκ. και € 2,7 εκ. αντίστοιχα.

Επιπλέον, σε σχέση με τις παραπάνω μισθώσεις ο Όμιλος αναγνώρισε αποσβέσεις και χρηματοοικονομικά έξοδα αντί για έξοδα από μισθώσεις. Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2019 ο Όμιλος αναγνώρισε € 637 χιλ. αποσβέσεις και € 164 χιλ. χρηματοοικονομικά έξοδα ενώ η Εταιρεία € 268 χιλ. και € 87 χιλ. αντίστοιχα.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**4. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ**

Η δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρίας χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα, η οποία κορυφώνεται κατά τους θερινούς μήνες. Ως εκ τούτου, τα οικονομικά μεγέθη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζουν σημαντική μεταβολή, σε σχέση με αυτά που παρουσιάζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2019, η μεταβολή αυτή αντικατοπτρίζεται κυρίως στα αποθέματα στις εμπορικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και στα βραχυπρόθεσμα δάνεια. Ανάλογη μεταβολή παρουσιάζεται και στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του αντίστοιχου περυσινού πρώτου εξαμήνου.

**5. ΠΩΛΗΣΕΙΣ**

Οι πωλήσεις που παρουσιάζονται στις συνημμένες εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|   | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>              |                            | <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>             |                            |
|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> |
| Μηχανοκίνητα δίκυκλα και συναφή εμπορεύματα     | 10.756.814,15              | 10.586.463,18              | 10.489.394,64              | 9.935.045,14               |
| Μηχανές θαλάσσης και συναφή εμπορεύματα         | 4.247.265,39               | 4.077.800,63               | 4.098.132,86               | 4.068.373,70               |
| Αυτοκίνητα                                      | 6.555.249,93               | 8.968.343,46               | 6.917.249,93               | 8.968.343,46               |
| Μισθώσεις αυτοκινήτων                           | 8.337.672,22               | -                          | -                          | -                          |
| Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ - Λιπαντικά - Υπηρεσίες | 7.786.785,13               | 7.918.215,87               | 6.673.845,41               | 6.866.720,50               |
| Πωλήσεις παγίων                                 | 1.464.504,34               | 654.180,00                 | 323.215,00                 | 654.180,00                 |
| <b>Σύνολο πωλήσεων</b>                          | <b>39.148.291,16</b>       | <b>32.205.003,14</b>       | <b>28.501.837,84</b>       | <b>30.492.662,80</b>       |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**6. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΑΥΛΑ ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Εντός της εξαμήνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 ο Όμιλος προχώρησε σε αγορές παγίων αξίας κτήσεως 23.345 χιλ. € (2018: 1.515 χιλ. €) ενώ παράλληλα εκποίησε πάγια ύψους 1.692 χιλ. € (2018: 1.084 χιλ. €). Την ίδια περίοδο η Μητρική εταιρία αντίστοιχα προχώρησε σε αγορές παγίων αξίας κτήσεως 744 χιλ. € (2018: 1.069 χιλ. €) και εκποίησε πάγια ύψους 1.035 χιλ. € (2018: 449 χιλ. €).

Εντός της εξαμήνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 ο Όμιλος προχώρησε σε αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων ύψους 58 χιλ. € και η εταιρία σε 16 χιλ. €. Το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2018, οι αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων ήταν 35 χιλ. € για Όμιλο και 33 χιλ. € για εταιρία.

**7. ΥΠΕΡΑΞΙΑ**

Η υπεραξία η οποία προκύπτει κατά την ενοποίηση επιχειρήσεων αναλύεται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

|   | <u>Υπεραξία</u>     |
|---|---------------------|
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017</b> | -                   |
| Μικτή λογιστική αξία                        | 2.544.250,59        |
| Απομείωση αξίας                             | -                   |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018</b> | <b>2.544.250,59</b> |
|   | <u>Υπεραξία</u>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018</b> | 2.544.250,59        |
| Μικτή λογιστική αξία                        | -                   |
| Απομείωση αξίας                             | -                   |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2019</b> | <b>2.544.250,59</b> |
|   | <u>Υπεραξία</u>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2018</b>   | 2.544.250,59        |
| Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικής           | -                   |
| Πωλήσεις - Μειώσεις                         | -                   |
| Απομείωση                                   | -                   |
| Απορρόφηση θυγατρικής                       | -                   |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2019</b> | <b>2.544.250,59</b> |

Η υπεραξία που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αποτελεί την προσωρινή υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση της εταιρείας ΛΑΙΟΝ PENTAL Α.Ε. εντός του 2018. Η εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία ολοκλήρωσης του προσδιορισμού της εύλογης αξίας του στόλου και των απαιτήσεων, η οποία εκτιμάται ότι δεν διαφέρει ουσιωδώς από την αξία που απεικονίζεται στα βιβλία της αποκτώμενης κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**8. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>           |                          |                                  |               |
|-------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------|
|                         | <b>Γήπεδα<br/>κτίρια</b> | <b>&amp; Μεταφορικά<br/>Μέσα</b> | <b>Σύνολο</b> |
| <b>ΚΟΣΤΟΣ</b>           |                          |                                  |               |
| 1 Ιανουαρίου 2019       | 5.682.864,43             | 189.895,22                       | 5.872.759,65  |
| Προσθήκες               |                          | 19.008,00                        | 19.008,34     |
| 30 Ιουνίου 2019         | 5.682.864,43             | 208.903,55                       | 5.891.767,98  |
| <b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>       |                          |                                  |               |
| 1 Ιανουαρίου 2019       |                          |                                  |               |
| Προσθήκες               | 590.112,47               | 46.812,28                        | 636.924,74    |
| 30 Ιουνίου 2019         | 590.112,47               | 46.812,28                        | 636.924,74    |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b> |                          |                                  |               |
| 1 Ιανουαρίου 2019       | 5.682.864,43             | 189.895,22                       | 5.872.759,65  |
| 30 Ιουνίου 2019         | 5.092.751,96             | 162.091,28                       | 5.254.843,24  |

| <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>          |                                |                            |               |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------------|---------------|
|                         | <b>Γήπεδα &amp;<br/>κτίρια</b> | <b>Μεταφορικά<br/>Μέσα</b> | <b>Σύνολο</b> |
| <b>ΚΟΣΤΟΣ</b>           |                                |                            |               |
| 1 Ιανουαρίου 2019       | 2.768.391,52                   | 137.532,40                 | 2.905.923,92  |
| Προσθήκες               |                                | 19.008,00                  | 19.008,34     |
| 30 Ιουνίου 2019         | 2.768.391,52                   | 156.540,73                 | 2.924.932,26  |
| <b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>       |                                |                            |               |
| 1 Ιανουαρίου 2019       |                                |                            |               |
| Προσθήκες               | 240.729,22                     | 26.795,44                  | 267.524,66    |
| 30 Ιουνίου 2019         | 240.729,22                     | 26.795,44                  | 267.524,66    |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b> |                                |                            |               |
| 1 Ιανουαρίου 2019       | 2.768.391,52                   | 137.532,40                 | 2.905.923,92  |
| 30 Ιουνίου 2019         | 2.527.662,31                   | 129.745,29                 | 2.657.407,60  |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και είναι οι εξής:

| <b>Θυγατρική / Αντικείμενο</b>  | <b>Έτος ίδρυσης</b> | <b>%</b> | <b>Χώρα</b> |
|---|---------------------|----------|-------------|
| <b>Μοτοδίκτυο Α.Ε.</b><br>Αντιπροσώπευση, εισαγωγή, εμπορία, διανομή, συντήρηση, επισκευή και συναρμολόγηση μοτοσυκλετών, μοτοποδηλάτων, μηχανημάτων, μηχανών και κινητήρων παντός είδους | 2002                | 100%     | Ελλάδα      |
| <b>Motodynamics Srl.</b><br>Αντιπροσώπευση, αποκλειστική διάθεση, επανεξαγωγή, διαμετακόμιση και εμπόριο προϊόντων με την επωνυμία Yamaha στη Ρουμανία                                    | 1994                | 100%     | Ρουμανία    |
| <b>Motodynamics Ltd.</b><br>Αντιπροσώπευση, αποκλειστική διάθεση, επανεξαγωγή, διαμετακόμιση και εμπόριο προϊόντων με την επωνυμία Yamaha στη Βουλγαρία                                   | 1992                | 100%     | Βουλγαρία   |
| <b>Λάϊον Ρενταλ Α.Ε.</b><br>Υπηρεσίες ενοίκιασης οχημάτων, βραχυχρόνιας και μακροχρόνιας μίσθωσης ως αποκλειστικός δικαιούχος της SIXT GmbH & Co  | 1998                | 80,5%    | Ελλάδα      |

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις της Μητρικής Εταιρίας που παρουσιάζονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|                                   | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b> |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.                   | 1.578.156,52               | 1.578.156,52                  |
| Motodynamics Srl.                 | 1.883.927,84               | 1.883.927,84                  |
| Motodynamics Ltd.                 | 1.320.177,36               | 1.320.177,36                  |
| Λάϊον Ρενταλ Α.Ε.                 | 15.000.000,00              | 15.000.000,00                 |
| Πρόβλεψη για υποτίμηση συμμετοχών | (1.820.000,00)             | (1.820.000,00)                |
|                                   | <b>17.962.261,72</b>       | <b>17.962.261,72</b>          |

Η Εταιρία έως το 2015, συνεκτιμώντας τις διεθνείς αλλά και τις τοπικές εξελίξεις σε συνδυασμό με τις σωρευμένες ζημιές των θυγατρικών της Motodynamics Srl και Motodynamics Ltd καταχώρησε στα αποτελέσματά της πρόβλεψη συνολικού ποσού 1.820 χιλ ευρώ μέσω της οποίας απομείωσε μερικώς τη συμμετοχή της στις θυγατρικές αυτές θεωρώντας ότι η ανάκτηση του σχετικού ποσού δεν αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός των επομένων ετών. Η σχηματισμένη πρόβλεψη αφορά την θυγατρική Motodynamics Ltd (Βουλγαρία) κατά € 1.120.000 και την Motodynamics Srl (Ρουμανία) κατά € 700.000.

Εντός του 2018, η συμμετοχή της εταιρείας στην Motodynamics Ltd (Βουλγαρία), μειώθηκε κατά €179.170,48, λόγω μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών στους μετόχους.

Η εταιρία, εντός του Ιουνίου 2019, επαναξιολόγησε την πρόβλεψη υποτίμησης των συμμετοχών της, χωρίς να προκύψουν σημαντικές διαφορές.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**10. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ - ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ****Συναλλαγές με θυγατρικές**

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) πραγματοποιούνται μέσα στα πλαίσια λειτουργίας της Εταιρίας. Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης, δεν καλύπτονται από εμπράγματα εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται κατά τακτά χρονικά διαστήματα εντός των χρονικών ορίων που έχει συμφωνηθεί μεταξύ των εν λόγω εταιρειών. Η ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε., έχει παράσχει εταιρική εγγύηση έως του ποσού των € 500.000 σε Τράπεζα για την κατά 100% θυγατρική της ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. Κατά την 30 Ιουνίου 2019 δεν υπήρχαν άλλες εκκρεμείς εγγυήσεις ή άλλου είδους δεσμεύσεις της Μοτοδυναμικής προς και από τις θυγατρικές της. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν θεωρεί ότι απαιτείται πρόβλεψη για πιθανή αδυναμία είσπραξης των απαιτήσεων της από τις θυγατρικές της και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη.

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών (πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών) και των υπολοίπων της Μοτοδυναμικής με τις θυγατρικές επιχειρήσεις, στις οποίες συμμετέχει, καθώς και ανάλυση των συναλλαγών των θυγατρικών μεταξύ τους:

|                                      | <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>             |                               |
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
|                                      | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b>    |
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                            |                               |
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.                      | 2.890.546,51               | 2.952.304,81                  |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.                    | 466.376,50                 | -                             |
| Motodynamics Ltd.                    | 529.914,27                 | 483.210,08                    |
| Motodynamics Srl.                    | 1.363.172,38               | 1.178.393,32                  |
|                                      | <b>5.250.009,66</b>        | <b>4.613.908,21</b>           |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                            |                               |
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.                      | 31.241,84                  | 62.890,68                     |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.                    | 28.895,55                  | -                             |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                             |
| Motodynamics Srl.                    | 1.271,00                   | 18.548,00                     |
|                                      | <b>61.408,39</b>           | <b>81.438,68</b>              |
|                                      | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b> |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                            |                               |
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.                      | 2.746.477,10               | 2.296.813,57                  |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.                    | 548.002,38                 | -                             |
| Motodynamics Ltd.                    | 32.537,94                  | (7.124,56)                    |
| Motodynamics Srl.                    | 249.720,45                 | 46.770,30                     |
|                                      | <b>3.576.653,97</b>        | <b>2.336.459,31</b>           |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                            |                               |
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.                      | 1.500,00                   | 1.500,00                      |
| Λάϊον Ρένταλ Α.Ε.                    | 35.830,48                  | -                             |
| Motodynamics Srl.                    | 13.116,74                  | 11.845,74                     |
|                                      | <b>50.447,22</b>           | <b>13.345,74</b>              |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|                                      | <b>Motodynamics Ltd.</b>   |                            | <b>Motodynamics Srl.</b>   |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                      | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>30 Ιουνίου<br/>2018</b> |
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Srl                     | 13.235,00                  | -                          | -                          | -                          |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                          | 38.635,00                  | 18.660,00                  |
|                                      | <b>13.235,00</b>           | <b>-</b>                   | <b>38.635,00</b>           | <b>18.660,00</b>           |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Srl                     | 38.635,00                  | 18.660,00                  | -                          | -                          |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                          | 13.235,00                  | -                          |
|                                      | <b>38.635,00</b>           | <b>18.660,00</b>           | <b>13.235,00</b>           | <b>-</b>                   |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Srl                     | 2.371,00                   | -                          | -                          | -                          |
|                                      | <b>2.371,00</b>            | <b>-</b>                   | <b>-</b>                   | <b>-</b>                   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                            |                            |                            |                            |
| Motodynamics Ltd.                    | -                          | -                          | 2.371,00                   | -                          |
|                                      | <b>-</b>                   | <b>-</b>                   | <b>2.371,00</b>            | <b>-</b>                   |

**Αμοιβές και αποδοχές Διοίκησης και στελεχών της Εταιρίας**

Εντός της εξάμηνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2019 και 2018, η Διοίκηση και τα στελέχη της Εταιρίας έλαβαν τις ακόλουθες αποδοχές:

|  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>          |                        | <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>         |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  | <b>30 Ιουνίου 2019</b> | <b>30 Ιουνίου 2018</b> | <b>30 Ιουνίου 2019</b> | <b>30 Ιουνίου 2018</b> |
| <b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας</b>             |                        |                        |                        |                        |
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 783.813,04             | 725.791,05             | 695.241,72             | 725.791,05             |
| Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης       | 804.476,54             | 993.543,33             | 804.476,54             | 993.543,33             |



# ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.

## δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### 11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η Εταιρία και οι εταιρίες του Ομίλου, έχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, οι οποίες παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

| <u>Εταιρία</u>                | <u>Ανέλεγκτες χρήσεις</u> |
|-------------------------------|---------------------------|
| Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε.           | 2017 - 2018               |
| Μοτοδίκτυο Α.Ε.               | 2017 - 2018               |
| Motodynamics Ltd. (Βουλγαρία) | 2008 έως και 2018         |
| Motodynamics Srl. (Ρουμανία)  | 2010 έως και 2018         |
| Λάϊον Ρενταλ Α.Ε.             | 2018 και 2018             |

Για την μητρική εταιρία Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε. καθώς και για την θυγατρική της Μοτοδίκτυο Α.Ε., διενεργήθηκε ειδικός φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2012 έως και 2016, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/94 για την χρήση 2012 και σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2013 έως 2016 και εκδόθηκαν αντίστοιχα φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη από τους νόμιμους ελεγκτές.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Στις 28/12/2017, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας για τις χρήσεις 2010 και 2011. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα του ελέγχου η φορολογική επιβάρυνση ανά χρήση παρουσιάζεται παρακάτω:

Η χρήση 2010 σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθμ. ΔΕΛ Β 1136035 ΕΞ 2017/15.09.2017 Απόφασης Διοικητή ΑΑΕΔΕ δεν ελέγχθηκε καθώς κρίθηκε ότι δεν περιλαμβάνεται στις προτεραιοποιημένες προς έλεγχο χρήσεις. Με βάση το παραπάνω ο έλεγχος συνέταξε υπηρεσιακό σημείωμα το οποίο τέθηκε στο φάκελο της υπόθεσης ως αναπόσπαστο στοιχείο του ελέγχου.

Για τη χρήση 2011 προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσανξήσεις ύψους € 900,00. Το ποσό αυτό καλύφθηκε πλήρως από την σχηματισθείσα πρόβλεψη για τις αντίστοιχες χρήσεις, συνεπώς δεν θα υπάρξει επιβάρυνση στα αποτελέσματα της παρούσης χρήσης.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά περιόδους δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί με ακρίβεια το ύψος των πρόσθετων φόρων και προστίμων οι οποίοι είναι πιθανό να επιβληθούν, καθώς αυτοί εξαρτώνται από το μέγεθος των ευρημάτων των φορολογικών αρχών. Για το λόγο αυτό, έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού € 45.000,00 που απεικονίζεται στις Δεδουλευμένες και λοιπές βραχ. υποχρεώσεις, έναντι πιθανών πρόσθετων επιβολών φόρων και προστίμων, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων των προηγούμενων ετών.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

|                                 | ΟΜΙΛΟΣ             |                   | ΕΤΑΙΡΙΑ           |                   |
|---------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | 30 Ιουνίου 2019    | 30 Ιουνίου 2018   | 30 Ιουνίου 2019   | 30 Ιουνίου 2018   |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος        | 260.140,30         | 24.673,44         | 222.595,24        | -                 |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος | -589.227,96        | 166.416,63        | 33.134,50         | 137.241,62        |
| Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις | -                  | -                 | -                 | -                 |
| <b>Φόρος εισοδήματος</b>        | <b>-329.087,66</b> | <b>191.090,07</b> | <b>255.729,74</b> | <b>137.241,62</b> |

Ο Όμιλος εκτιμά ότι στις επόμενες χρήσεις θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη τόσο της μητρικής, όσο και των θυγατρικών της, τα οποία όμως θα συμψηφίσουν μέρος των φορολογικών ζημιών, που έχουν κατοχυρωθεί μέχρι σήμερα.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**12. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν διαιρώντας τα καθαρά κέρδη αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής εταιρίας, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών, που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών, ως ανωτέρω, προσαρμοσμένο με την επίδραση της δυνητικής δωρεάν διάθεσης μετοχών, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

Ο μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών έχει αλλάξει λόγω της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου. Ο αριθμός μετοχών άλλαξε από 11.700.000 σε 29.250.000 από τις 27/05/2019 όπου ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των νέων μετοχών.

|                                 | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΙΑ           |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | 1.1 – 30.06.2019  | 1.1 – 30.06.2018  | 1.1 – 30.06.2019  | 1.1 – 30.06.2018  |
| <b>Κέρδη που</b>                |                   |                   |                   |                   |
| <b>χρησιμοποιούνται για τον</b> |                   |                   |                   |                   |
| <b>υπολογισμό των βασικών</b>   |                   |                   |                   |                   |
| <b>Μέσος σταθμικός όρος</b>     |                   |                   |                   |                   |
| <b>μετοχών</b>                  |                   |                   |                   |                   |
| Σύνολο Μετοχών                  | 15.093.646        | 11.700.000        | 15.093.646        | 11.700.000        |
| Μείον: Μέσος                    | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Βασικός σταθμικός</b>        | <b>15.093.646</b> | <b>11.700.000</b> | <b>15.093.646</b> | <b>11.700.000</b> |
| <br>                            |                   |                   |                   |                   |
| Σύνολο Μετοχών                  | 15.093.646        | 11.700.000        | 15.093.646        | 11.700.000        |
| Μείον: Μέσος                    | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Πλέον: Μέσος σταθμικός          |                   |                   |                   |                   |
| όρος διάθεσης δωρεάν            | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Απομειωμένος</b>             | <b>15.093.646</b> | <b>11.700.000</b> | <b>15.093.646</b> | <b>11.700.000</b> |
| <b>Κέρδη ανά μετοχή (σε</b>     |                   |                   |                   |                   |
| <br>                            |                   |                   |                   |                   |
| Βασικά                          | (0,1072)          | 0,0554            | 0,0299            | 0,0451            |
| Απομειωμένα                     | (0,1072)          | 0,0554            | 0,0299            | 0,0451            |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**13. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|                  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>              |                               |
|------------------|----------------------------|-------------------------------|
|                  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b> |
| Ταμείο           | 106.752,28                 | 118.118,88                    |
| Καταθέσεις όψεως | 941.752,40                 | 15.026.620,31                 |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>1.048.504,68</b>        | <b>15.144.739,19</b>          |

  

|                  | <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>             |                               |
|------------------|----------------------------|-------------------------------|
|                  | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b> |
| Ταμείο           | 13.646,40                  | 2.688,47                      |
| Καταθέσεις όψεως | 7.731,64                   | 8.373,96                      |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>21.378,04</b>           | <b>11.062,43</b>              |

Τα επιτόκια επί των ανωτέρω καταθέσεων κυμαίνονται μεταξύ 0,4% - 0,9% (κυμαινόμενο επιτόκιο). Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει τη σύνθεση των διαθεσίμων ανά νόμισμα (εκπεφρασμένα σε Ευρώ):

|                         | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>              |                               |
|-------------------------|----------------------------|-------------------------------|
|                         | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b> |
| Διαθέσιμα σε:           |                            |                               |
| - Ευρώ (€)              | 815.578,35                 | 14.944.891,18                 |
| - Βουλγάρικο Leva (BNG) | 50.622,36                  | 59.722,63                     |
| - Ρουμάνικο Leu (RON)   | 182.303,97                 | 140.125,38                    |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>1.048.504,68</b>        | <b>15.144.739,19</b>          |

  

|               | <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>             |                               |
|---------------|----------------------------|-------------------------------|
|               | <b>30 Ιουνίου<br/>2019</b> | <b>31 Δεκεμβρίου<br/>2018</b> |
| Διαθέσιμα σε: |                            |                               |
| - Ευρώ (€)    | 21.378,04                  | 11.062,43                     |
| <b>Σύνολο</b> | <b>21.378,04</b>           | <b>11.062,43</b>              |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**14. ΔΙΑΘΕΣΗ ΛΩΡΕΑΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Το αποθεματικό αυτό αφορά δικαιώματα μελών της Διοίκησης για λήψη δωρεάν μετοχών βάσει σύμβασης παροχής υπηρεσιών που εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση σε παρελθούσα χρήση, για τα οποία αν και παρήλθε η ημερομηνία κατοχύρωσης χωρίς να ασκηθούν, δεν είναι δυνατή η αναστροφή του.

**15. ΔΑΝΕΙΑ**

Ο τραπεζικός δανεισμός αναλύεται ως εξής:

|   | ΟΜΙΛΟΣ               |                       | ΕΤΑΙΡΙΑ             |                       |
|---|----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|   | 30 Ιουνίου<br>2019   | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 | 30 Ιουνίου<br>2019  | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 |
| <b>Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια</b>   |                      |                       |                     |                       |
| Ομολογιακό δάνειο                       | 23.000.000,00        | 18.000.000,00         | -                   | -                     |
| <b>Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια</b>   |                      |                       |                     |                       |
| Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια          | 8.900.000,00         | 19.650.000,00         | 8.900.000,00        | 19.650.000,00         |
| Αλληλόχρεοι λογαριασμοί                 | 319.409,06           | 912.487,94            | 319.409,06          | 912.400,43            |
| <b>Σύνολο Βραχ/σμων τραπεζ. δανείων</b> | <b>9.219.409,06</b>  | <b>20.562.487,94</b>  | <b>9.219.409,06</b> | <b>20.562.487,94</b>  |
| <b>Σύνολο δανεισμού</b>                 | <b>32.219.409,06</b> | <b>38.562.487,94</b>  | <b>9.219.409,06</b> | <b>20.562.487,94</b>  |

Την 30η Ιουνίου 2019 και 2018, η Μοτοδυναμική Α.Ε.Ε. και οι θυγατρικές της είχαν συνάψει συμβάσεις βραχυπρόθεσμων, αλληλόχρεων λογαριασμών και ομολογιακού δανείου με σκοπό την κάλυψη των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης. Το μέσο κόστος δανεισμού (κυμαινόμενα επιτόκια) ήταν: α) για την Εταιρία 4,66% για το α εξάμηνο του 2019 και 6,41% για την ίδια περίοδο του 2018 και β) για τον Όμιλο 4,07% για το α εξάμηνο του 2019 και 6,41% το 2018. Ο μέσος όρος του υπολοίπου των δανείων ήταν: α) για την Εταιρία Ευρώ 18.478.296 για το α εξάμηνο του 2019 και Ευρώ 6.400.604 το 2018 και β) για τον Όμιλο Ευρώ 36.588.794 το 2019 και Ευρώ 6.400.604 το 2018.

Σημειώνουμε ότι για την χορήγηση των δανείων της ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗΣ Α.Ε.Ε., δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη σε στοιχεία του ενεργητικού της εταιρίας ή του Ομίλου. Η ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε. σύμφωνα με την από 6/12/2011 απόφαση του Δ.Σ., έχει παράσχει εταιρική εγγύηση έως του ποσού των € 500.000 σε Τράπεζα για την κατά 100% θυγατρική της ΜΟΤΟΔΙΚΤΥΟ Α.Ε. Η εύλογη αξία των δανείων είναι η αξία με την οποία παρουσιάζονται στα βιβλία την 30/06/2019 δεδομένου ότι τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι κεφάλαια κίνησης τα οποία ανανεώνονται συνεχώς. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ.

Στις 19/06/2019 στα πλαίσια της συμφωνίας για την απόκτηση της Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. υπογράφηκε με τις πιστώτριες τράπεζες σύμβαση κοινοπρακτικού κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού 28 εκ. € δεκαετούς διάρκειας το οποίο θα εκδώσει η Λάϊον Ρένταλ Α.Ε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003 και του ν. 4548/2018 με τύπο και περιεχόμενο της αποδοχής των Πιστωτριών Τραπεζών και σύμφωνα με τους βασικούς όρους και τις προϋποθέσεις που περιλαμβάνονται στη συμφωνία αναδιάρθρωσης. Στις 27/06/2019 η Λάϊον Ρένταλ Α.Ε. εκδωσε ομολογίες συνολικού ποσού ευρώ 23 εκ. € με σύσταση κυμαινόμενης ασφάλειας επί αυτοκινήτων κυριότητά της για την αναχρηματοδότηση των δανειακών της υποχρεώσεων (18 εκ. €) και την χρηματοδότηση της ανανέωσης του στόλου αυτοκινήτων (5 εκ. €)

Τα όρια δανεισμού που ήταν διαθέσιμα καθώς και το μη χρησιμοποιηθέν ποσό έχουν ως εξής:

|                               | ΟΜΙΛΟΣ               |                       | ΕΤΑΙΡΙΑ             |                       |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|                               | 30 Ιουνίου<br>2019   | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 | 30 Ιουνίου<br>2019  | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 |
| Διαθέσιμο ποσό (credit lines) | 46.700.000,00        | 52.400.000,00         | 16.700.000,00       | 23.900.000,00         |
| Ποσό μη χρησιμοποιηθέν        | (14.480.590,94)      | (13.837.512,06)       | (7.480.590,94)      | (3.337.599,57)        |
| <b>Χρησιμοποιηθέν ποσό</b>    | <b>32.219.409,06</b> | <b>38.562.487,94</b>  | <b>9.219.409,06</b> | <b>20.562.487,94</b>  |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**16. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ**

|   | ΟΜΙΛΟΣ              | ΕΤΑΙΡΙΑ             |
|---|---------------------|---------------------|
|   | 30 Ιουνίου 2019     | 30 Ιουνίου 2019     |
| <b>Υποχρεώσεις από Μισθώσεις</b>                                  |                     |                     |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων                              | 4.231.464,56        | 2.226.671,84        |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 1.111.622,21        | 468.856,90          |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις</b>                           | <b>5.343.086,77</b> | <b>2.695.528,74</b> |
| <b>Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:</b>              |                     |                     |
| Άμεσα ή ενός έτους  | 1.111.622,21        | 468.856,90          |
| Από 1 έως 5 έτη   | 3.438.071,11        | 1.810.877,00        |
| Μετά από 5 έτη  | 1.678.307,97        | 886.720,00          |
| Μείον: Προεξόφληση  | (884.914,53)        | (470.925,16)        |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις</b>                           | <b>5.343.086,77</b> | <b>2.695.528,74</b> |

**17. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Κατά την 01/01/2018, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, ανερχόταν σε € 4.680.000 αποτελούμενο από 11.700.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,40 η καθεμία.

Με την από 24<sup>η</sup> Μαΐου 2018 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των τετρακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων Ευρώ (€ 468.000,00) με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,40 Ευρώ σε 0,36 Ευρώ, ήτοι κατά 0,04 Ευρώ ανά μετοχή, με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους σε μετρητά ύψους 0,04 Ευρώ ανά μετοχή.

Μετά την μείωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε € 4.212.000 και διαιρείται σε 11.700.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,36 η κάθε μία.

Με την από 19<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των έξι εκατομμυρίων τριακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων Ευρώ (€ 6.318.000,00) με σκοπό την μείωση βραχυπρόθεσμου δανεισμού της εταιρείας, με την έκδοση 17.550.000 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας της μετοχής 0,36 Ευρώ. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ολοκληρώθηκε στις 27/05/2019.

Μετά την αύξηση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώνεται σήμερα σε € 10.530.000 και διαιρείται σε 29.250.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,36 η κάθε μία.

**18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος μερίσματα που αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του συνόλου των μετόχων της Εταιρίας.

Όσον αφορά τις εταιρίες του εξωτερικού, τα κέρδη, εφόσον υπάρχουν, διανέμονται με βάση την κατά χώρα ισχύουσα νομοθεσία.

Για την χρήση 2018, η Τακτική Γενική Συνέλευση την 24 Μαΐου 2019, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφάσισε την μη διανομή μερίσματος.

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**19. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Κατά την 30 Ιουνίου 2019, η αναγνωρισμένη υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού αφορούσε την μητρική εταιρία και τις ελληνικές θυγατρικές της. Σύμφωνα με την ελληνική εργατική νομοθεσία, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα, σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την ισχύουσα τοπική πρακτική, τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού συνήθως δε χρηματοδοτούνται. Τα προγράμματα αυτά αποτελούν προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.

Ο Όμιλος και η Εταιρία χρεώνουν τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές, σε κάθε περίοδο, με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους, κάθε περίοδο, χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Σημειώνουμε ότι την 30 Ιουνίου 2019 δεν υπήρχε σχετική υποχρέωση για τις θυγατρικές του εξωτερικού.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού για τη μητρική εταιρία βάσει αναλογιστικής μελέτης έχει ως εξής:

|   | ΟΜΙΛΟΣ             |                       | ΕΤΑΙΡΙΑ            |                       |
|---|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
|   | 30 Ιουνίου<br>2019 | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 | 30 Ιουνίου<br>2019 | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 |
| <b>Καθαρή υποχρέωση έναρξης της περιόδου</b>  | <b>872.905,15</b>  | <b>540.854,99</b>     | <b>465.050,25</b>  | <b>435.327,72</b>     |
| - Απόκτηση θυγατρικής   |                    | 305.194,60            | -                  | -                     |
| - Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν  | (76.775,59)        | (37.825,00)           | 15.000,00          | (8.525,00)            |
| - Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων                                    | 88.601,81          | 70.013,71             | -                  | 44.105,06             |
| - Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση συνολικών εσόδων (αναλογιστικά κέρδη/ ζημιές) | -                  | (5.333,15)            | -                  | (5.857,53)            |
| Ποσά από ανακατανομές κονδυλίων   | -                  | -                     | -                  | -                     |
| <b>Καθαρή υποχρέωση τέλους περιόδου</b>   | <b>884.731,37</b>  | <b>872.905,15</b>     | <b>480.050,25</b>  | <b>465.050,25</b>     |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**20. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Στο παρελθόν και μέχρι την 30 Ιουνίου 2019, ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν συνάψει διάφορες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης, που αφορούν κυρίως την ενοικίαση κτιρίων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το 2027 και οι οποίες έχουν ενσωματωθεί από 01/01/2019 στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16.

Η μόνη ενδεχόμενη μελλοντική υποχρέωση απορρέει από την πιθανή πρόωρη οικειοθελή αποχώρηση και λύση των συμφωνιών μίσθωσης αυτών και η οποία σύμφωνα με τις πρόσφατες αλλαγές στο νόμο περί εμπορικών μισθώσεων, συνίσταται στην καταβολή ενός μισθώματος κατά το χρόνο αποχώρησης.

Ο Όμιλος και η Εταιρία με 30/06/2019 είχαν εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων (τελωνεία και συμμετοχή σε δημόσιους διαγωνισμούς), ποσού €509.862,03 και €331.783,80 αντίστοιχα.

Η εταιρία είχε καταβάλει το ποσό 1.480.000,00 € ως εγγύηση και προκαταβολή ενοικίων, για την εξασφάλιση μελλοντικής μίσθωσης για κτίριο. Ήδη με το από 3/08/2012 συμφωνητικό Τροποποίησης της μισθωτικής σύμβασης το ποσό των € 980.000, που αφορά προκαταβολή-εγγύηση ενοικίων, θα επιστραφεί σε 16 εξαμηνιαίες δόσεις των 61.250 € εκάστη ( 122.500 € ετησίως) αρχής γενομένης από 1/3/2013, διαφορετικά θα συμψηφίζεται με ενοίκια. Το ποσό που αφορά την ετήσια επιστροφή προκαταβολής ενοικίου την 30/06/2019 ανέρχεται σε € 122.500,00 και απεικονίζεται στις Λοιπές Απαιτήσεις, ενώ το υπόλοιπο των εγγυήσεων & προκαταβολών στα Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού της εταιρίας.

Η εταιρία έχει χορηγήσει δάνειο 1.900.000,00 € που αφορά κεφάλαιο κίνησης προς αντιπρόσωπο διανομής αυτοκινήτων. Το δάνειο είναι έντοκο και το επιτόκιο καθορίζεται ως ποσοστό ίσο με το Euribor εξαμήνου προσαυξημένο κατά 6% ετησίως. Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία προέβησαν στην επαναξιολόγηση του ύψους και του χρόνου απομείωσης του δανείου με αποτέλεσμα την αναγνώριση ζημιών απομείωσης ποσού 1.293 χιλ. ευρώ Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 30/06/2019 ανέρχεται στο ποσό των € 238.000,00.

Η ανάλυση των λοιπών μακροπροθέσμων στοιχείων ενεργητικού είναι ως εξής:

|  | ΟΜΙΛΟΣ              |                       | ΕΤΑΙΡΙΑ            |                       |
|--|---------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
|  | 30 Ιουνίου<br>2019  | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 | 30 Ιουνίου<br>2019 | 31 Δεκεμβρίου<br>2018 |
| Εγγύηση και προκαταβολή ενοικίων κτιρίου | 622.500,00          | 622.500,00            | 622.500,00         | 622.500,00            |
| Χορηγηθέν Δάνειο                         | 238.000,00          | 278.000,00            | 238.000,00         | 278.000,00            |
| Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις                | 1.543.857,96        | 1.359.838,01          | 105.453,97         | 111.688,84            |
| <b>Λοιπά μακροπρ. Στοιχεία Ενεργ.</b>    | <b>2.404.357,96</b> | <b>2.260.338,01</b>   | <b>965.953,97</b>  | <b>1.012.188,84</b>   |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.****δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**21. ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ**

Η εταιρία εντός του Α εξαμήνου του 2018, προχώρησε σε ανακατανομή κονδυλίων στις πωλήσεις, στο κόστος πωλήσεων και στα λοιπά έσοδα που αφορούν τα έσοδα από πώληση παγίων μεταφορικών μέσων που απεικονίζονται πλέον στις λειτουργικές δραστηριότητες.

Η επίδραση αυτή στις οικονομικές καταστάσεις του α εξαμήνου του 2018 αναλύεται ως εξής:

|                       | <b>ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ</b> | <b>ΠΡΟ</b>            | <b>ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ</b> | <b>ΠΡΟ</b>            |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
|                       |                      | <b>ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ</b> |                      | <b>ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ</b> |
|                       | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>        |                       | <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>       |                       |
| <b>Κατάσταση Συν.</b> |                      |                       |                      |                       |
| <b>Εισοδήματος</b>    |                      |                       |                      |                       |
| Πωλήσεις              | <u>32.205.003,14</u> | <u>31.550.823,14</u>  | <u>30.492.662,80</u> | <u>29.838.482,80</u>  |
| Κόστος πωλήσεων       | <u>26.131.046,57</u> | <u>25.495.784,62</u>  | <u>25.436.584,44</u> | <u>24.801.322,49</u>  |
| Λοιπά έσοδα           | <u>72.870,32</u>     | <u>91.788,37</u>      | <u>119.396,26</u>    | <u>138.314,31</u>     |



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**22. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΛΑΔΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ**

Ο Όμιλος λόγω της απόκτησης της νέας δραστηριότητας, αναθεώρησε τους τομείς δραστηριότητας ως εξής: στην Yamaha που περιλαμβάνει όλα τα προϊόντα αυτής καθώς και στα συμπληρωματικά προϊόντα, στην δραστηριότητα των αυτοκινήτων καθώς και στις μισθώσεις αυτοκινήτων, τις οποίες θεωρεί ως τομείς δραστηριότητας και γνωστοποιεί τις απαιτούμενες πληροφορίες. Ακολουθούνται ενιαίες λογιστικές αρχές για όλους τους τομείς δραστηριότητας που γνωστοποιούνται. Λόγω του γεγονότος ότι οι πωλήσεις και τα στοιχεία ενεργητικού εκτός Ελλάδας δεν αντιπροσωπεύουν σημαντικό ποσοστό του αντίστοιχου συνόλου του Ομίλου, δεν γνωστοποιούνται οι οικείες αναλύσεις ανά γεωγραφική περιοχή. (Ορισμένα κονδύλια που αφορούν τους τομείς δραστηριότητας της προηγούμενης χρήσης ανακατατάχθηκαν προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης χρήσης).

| (Ποσά σε Ευρώ)                  | ΔΙΚΥΚΛΑ, ΜΗΧ.ΘΑΛ/ΣΗΣ & ΣΥΝΑΦΗ ΠΡΟΪΟΝΤΑ |                     | ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ          |                     | ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ |                 | Σύνολο               |                     |
|---------------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|---------------------|
|                                 | 30 Ιουνίου 2019                        | 30 Ιουνίου 2018     | 30 Ιουνίου 2019     | 30 Ιουνίου 2018     | 30 Ιουνίου 2019       | 30 Ιουνίου 2018 | 30 Ιουνίου 2019      | 30 Ιουνίου 2018     |
| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>                   |  |                     |                     |                     |                       |                 |                      |                     |
| Πωλήσεις                        | 20.319.980,62                          | 21.177.118,28       | 9.349.348,76        | 11.027.884,86       | 9.478.961,78          | -               | 39.148.291,16        | 32.205.003,14       |
| Κόστος Πωλήσεων                 | 15.634.553,52                          | 16.780.277,42       | 7.945.053,97        | 9.350.769,15        | 9.033.680,75          | -               | 32.613.288,24        | 26.131.046,57       |
|                                 | <b>4.685.427,10</b>                    | <b>4.396.840,86</b> | <b>1.404.294,79</b> | <b>1.677.115,71</b> | <b>445.281,03</b>     | <b>-</b>        | <b>6.535.002,92</b>  | <b>6.073.956,57</b> |
| Λοιπά έσοδα                     |  |                     |                     |                     |                       |                 | 449.132,44           | 72.870,32           |
| Έξοδα Διοίκησης                 |  |                     |                     |                     |                       |                 | -1.552.845,80        | -1.013.451,53       |
| Έξοδα Διάθεσης                  |  |                     |                     |                     |                       |                 | -6.745.599,87        | -3.993.695,49       |
| Λοιπά έξοδα                     |  |                     |                     |                     |                       |                 | -141.782,38          | -50.910,60          |
| Χρημ/κά έσοδα                   |  |                     |                     |                     |                       |                 | 25.447,66            | 4.234,19            |
| Χρημ/κά έξοδα                   |  |                     |                     |                     |                       |                 | -1.006.834,24        | -252.607,34         |
| <b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b> |  |                     |                     |                     |                       |                 | <b>-2.437.479,27</b> | <b>840.396,12</b>   |
| Φόρος εισοδήματος               |  |                     |                     |                     |                       |                 | 329.087,66           | -191.090,07         |
| <b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές)</b>    |  |                     |                     |                     |                       |                 | <b>-2.108.391,61</b> | <b>649.306,05</b>   |
| Αποσβέσεις                      |  |                     |                     |                     |                       |                 | 2.938.030,62         | 482.451,66          |

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε.**

**δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΗΣ 30<sup>ΗΣ</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**23. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα, τα οποία να έχουν σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

Οι υπεύθυνοι για τη κατάρτιση των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας μας, για τη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2019, και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Σεπτεμβρίου 2019, είναι οι:

Ασπρόπυργος, 20 Σεπτεμβρίου 2019,

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Δ/ντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Πάρης Ο. Κυριακόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 638168

Σωτήριος Δ. Χατζίκος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 026457

Δημήτριος Μποζάς  
Αρ. Αδείας Α' Τάξεως 0048740

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ & ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,  
με δ.τ. «ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.»**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟ 19.12.2018 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟ 17.04.2019 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών (Χ.Α.) με την από 23.04.2019 απόφασή του, ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με δικαίωμα προτίμησης και την έκδοση 17.550.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών με καταβολή μετρητών. Το συνολικό ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων ανήλθε σε € 9.828.000. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, με την από 21.05.2019 συνεδρίασή του, πιστοποίησε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Η διαπραγμάτευση των νέων μετοχών στο Χ.Α. ξεκίνησε στις 27.05.2019.

| Διάθεση Κεφαλαίων<br>(ποσά σε €)                     | Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων<br>όπως προβλέπονται από το<br>ενημερωτικό δελτίο (ποσά σε €) | Διατεθέντα<br>κεφάλαια | Υπόλοιπο ποσών προς<br>διάθεση την 30.06.2019 |
|--|---|------------------------|---|
|  |   | Χρήση 2019             |   |
| Αποπληρωμή<br>Βραχυπρόθεσμου Τραπεζικού<br>Δανεισμού | 9.828.000   | 9.828.000              | 0   |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>9.828.000</b>  | <b>9.828.000</b>       | <b>0</b>                                      |

**Σημείωση :** Τα ποσά της αύξησης του κεφαλαίου της Εταιρίας διατέθηκαν αποκλειστικά για τους σκοπούς της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου όπως αυτοί δηλώθηκαν στο Ενημερωτικό Δελτίο (παρ. 4.3) το οποίο εγκρίθηκε από την Ελληνική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς στις 18.04.2019.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Δ/ντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Πάρης Ο. Κυριακόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 638168

Σωτήριος Δ. Χατζίκος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 026457

Δημήτριος Μποζάς  
Αρ. Αδείας Α' Τάξεως 0048740

## **Έκθεση Ευρημάτων από τη Διενέργεια Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της «Έκθεσης Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων»**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας “ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε. (δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.)”

Σύμφωνα με εντολή που λάβαμε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας “ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΤΡΟΧΩΝ και ΜΗΧΑΝΩΝ ΘΑΛΑΣΣΗΣ Α.Ε.Ε. (δ.τ. ΜΟΤΟΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.)” (εφεξής η «Εταιρεία») με την από 2 Σεπτεμβρίου 2019 επιστολή ανάθεσης έργου, διενεργήσαμε τις κατωτέρω διαδικασίες σχετικά με την «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων (η «Έκθεση») που διενεργήθηκε το 2019.

Η διοίκηση της Εταιρείας, έχει την ευθύνη για τη σύνταξη της Έκθεσης αυτής σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του Ενημερωτικού Δελτίου της 18ης Απριλίου 2019 στην παράγραφο 4.3 Λόγοι της Προσφοράς και Χρήση των Αντληθέντων Κεφαλαίων.

Διενεργήσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ευθύνη μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

### **Διαδικασίες που διενεργήθηκαν**

Συγκεκριμένα οι διαδικασίες που διενεργήσαμε συνοψίζονται ως εξής:

Εξετάσαμε εάν το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι σύμφωνο με τα όσα προβλέπονται από τις Αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/448/11.10.2007, 8/754/14.4.2016 και 25/17.07.2008 του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Εξετάσαμε τη συνέπεια του περιεχομένου της Έκθεσης με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4.3 του Ενημερωτικού Δελτίου, που εκδόθηκε από την Εταιρεία την 18η Απριλίου 2019.

Συμφωνήσαμε το ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που αναφέρεται στην Έκθεση με:

- το αντίστοιχο ποσό που εγκρίθηκε στην από 19 Δεκεμβρίου 2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.
- το ποσό που αναφέρεται στο ως άνω Ενημερωτικό Δελτίο
- το ποσό που είχε κατατεθεί στον σχετικό τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η Εταιρεία.

Συγκρίναμε τα ποσά που αναφέρονται ως διατεθέντα κεφάλαια στην Έκθεση με τα αντίστοιχα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, από την ημερομηνία άντλησης των κεφαλαίων έως και την 30η Ιουνίου 2019.

Εξετάσαμε εάν τα αντληθέντα ποσά από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έχουν διατεθεί από την ημερομηνία άντλησης των κεφαλαίων έως και την 30η Ιουνίου 2019 σύμφωνα με τις προβλεπόμενες χρήσεις τους, με βάση τα οριζόμενα της παραγράφου 4.3 του Ενημερωτικού Δελτίου, εξετάζοντας τα δικαιολογητικά που υποστηρίζουν τις σχετικές λογιστικές εγγραφές.

### **Ευρήματα**

Από τη διενέργεια των προαναφερόμενων διαδικασιών διαπιστώσαμε τα εξής:

Το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι σύμφωνο με τα όσα προβλέπονται από τις Αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/448/11.10.2007, 8/754/14.4.2016 και 25/17.07.2008 του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Διαπιστώσαμε ότι το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι σύμφωνο με την παράγραφο 4.3 του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που αναφέρεται στην Έκθεση είναι σύμφωνο με:

- το αντίστοιχο ποσό που εγκρίθηκε στην από 19 Δεκεμβρίου 2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας
- το ποσό που αναφέρεται στο ως άνω Ενημερωτικό Δελτίο
- το ποσό που είχε κατατεθεί στον σχετικό τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η Εταιρεία.

- 1) Τα ανά κατηγορία χρήσης ποσά που εμφανίζονται ως διατεθέντα κεφάλαια στην επισυναπτόμενη «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου €9.828.000» προκύπτουν από τα βιβλία και τα στοιχεία της Εταιρείας, έως την 30η Ιουνίου 2019.
- 2) Εξετάζοντας τα σχετικά δικαιολογητικά εξακριβώσαμε ότι τα αντληθέντα ποσά από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έχουν διατεθεί σύμφωνα με τις προβλεπόμενες χρήσεις τους, με βάση τα οριζόμενα της παραγράφου 4.3 του Ενημερωτικού Δελτίου της 18ης Απριλίου 2019.

Δεδομένου ότι η διενέργεια των προαναφερόμενων διαδικασιών δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή αν είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

## Περιορισμός Χρήσης

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στα πλαίσια της τήρησης των υποχρεώσεων της προς το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της κεφαλαιαγοράς. Ως εκ τούτου, η έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω και δεν επεκτείνεται στις οικονομικές καταστάσεις που συνέταξε η Εταιρεία για τη περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2019, για τις οποίες δώσαμε ξεχωριστή Έκθεση Επισκόπησης, με ημερομηνία 20 Σεπτεμβρίου 2019.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2019  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Παντερόλης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127