



## Αποτελέσματα 2016

2/5/2017

# Σύνοψη εξελίξεων και οικονομικών μεγεθών για το 2016

---

- ▲ Στις θετικές εξελίξεις του 2016 καταγράφεται η ολοκλήρωση στις 12/12/2016 του Αυτοκινητόδρομου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα
  - στις 31/3/2017 επετεύχθη η Έναρξη Λειτουργικής Χρήσης της Ολυμπίας Οδού και η 5<sup>η</sup> ΑΤΠ (Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία) του Μαλιακού με στόχο οι κατασκευαστικές εργασίες να ολοκληρωθούν εντός του Αυγούστου 2017
- ▲ Επίσης, παρά τη συνεχιζόμενη ύφεση, η κίνηση σε ώριμα έργα παραχώρησης παρουσιάζει σημάδια βελτίωσης (αύξηση κίνησης στην Αττική Οδό ~ 5% το 2016)
- ▲ Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών το 2016 ανήλθε σε € 1.942,4 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 26,7% έναντι του 2015 (€ 1.533,1 εκατ.) κυρίως λόγω αυξημένων εσόδων στους κλάδους κατασκευής και παραχωρήσεων
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη διαμορφώθηκαν σε € 31,1 εκατ. (έναντι € 28,8 εκατ. το 2015) περιλαμβάνουν όμως έκτακτες ζημιές ποσού € 66,7 εκατ.:
  - πρόβλεψη για τη διευθέτηση έρευνας της επιτροπής ανταγωνισμού στην Ελλάδα ποσού € 40,0 εκατ.
  - απομειώσεις ποσού € 26,7 εκατ. (σε εταιρείες διαχείρισης πάρκινγκ € 4,6 εκατ., κλάδου ακινήτων € 1,5 εκατ., της υπεραξίας στην Elpedison € 8,5 εκατ. και χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση € 12,1 εκατ.)
- ▲ Τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα (για τα προαναφερόμενα κονδύλια) θα ανέρχονταν σε € 97,8 εκατ. έναντι αντίστοιχου προσαρμοσμένου αποτελέσματος του 2015 € 87,1 εκατ.
- ▲ Τα αποτελέσματα προ φόρων για το 2016 ήταν ζημιές € 37,8 εκατ. (έναντι ζημιών € 53,9 εκατ. το 2015) ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ήταν ζημιές € 121,9 εκατ. (έναντι ζημιών € 106,1 εκατ. το 2015)
- ▲ Ο συνολικός δανεισμός στις 31/12/2016 ανήλθε σε € 1.430,1 εκατ. έναντι € 1.492,2 εκατ. στις 31/12/2015
- ▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 31/12/2016 ανήλθε σε € 527,0 εκατ. έναντι € 527,2 εκατ. στις 31/12/2015
- ▲ Το συνολικό ανεκτέλεστο της κατασκευής ανέρχεται σε € 2,6 δις ενώ υπάρχουν και συμβάσεις ~ € 473 εκατ. προς υπογραφή

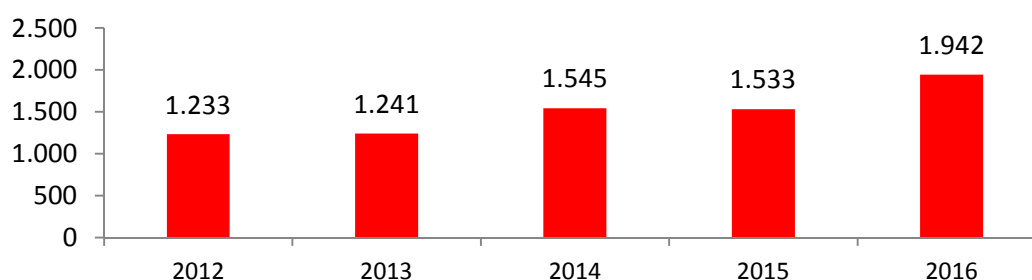
# Προοπτικές και κίνδυνοι

---

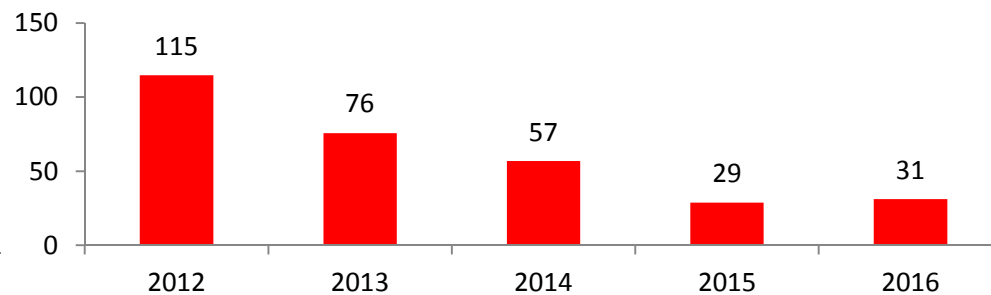
- ▲ Η ελληνική οικονομία το 2016 παρουσίασε σημάδια ανθεκτικότητας. Σημαντικότερος στόχος η επιτυχής ολοκλήρωση της 2<sup>ης</sup> αξιολόγησης του Ελληνικού Προγράμματος
  - όμως η μακροοικονομική αβεβαιότητα παραμένει
- ▲ Έμφαση στην επιτάχυνση κατασκευής των εγχώριων έργων παραχώρησης (ολοκλήρωση τον Αύγουστο 2017) και των σε εξέλιξη κατασκευαστικών έργων διεθνώς (π.χ. Golden Line Metro, οδικοί άξονες στα Βαλκάνια, κλπ.)
- ▲ Υπάρχει στασιμότητα στην δημοπράτηση νέων έργων, τόσο στην Ελλάδα όσο και διεθνώς, στις περιοχές που δραστηριοποιείται ο όμιλος που ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά την ικανότητα του ομίλου να αναπληρώσει το ανεκτέλεστο του
- ▲ Καθώς οι εργασίες του Ομίλου διευρύνονται, ισχυροποιείται το Σύστημα Εσωτερικής Κανονιστικής Συμμόρφωσης

# Εξέλιξη βασικών μεγεθών κατάστασης αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

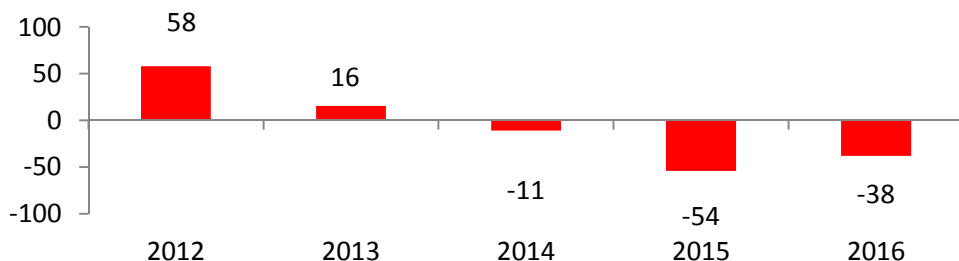
## Έσοδα



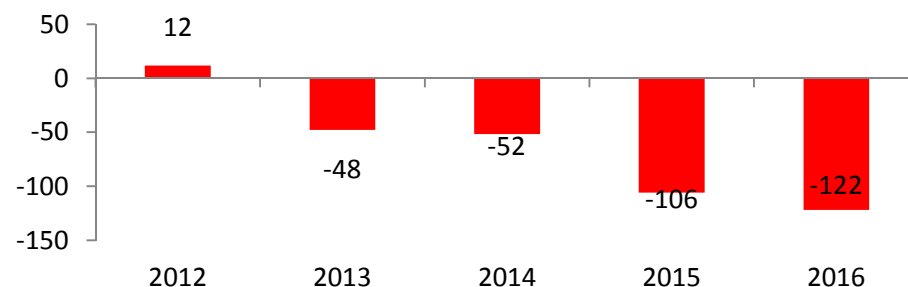
## EBIT (1)



## Κέρδη προ φόρων



## Καθαρά Κέρδη μετά από δικαιώματα μειοψηφίας



Σημειώσεις:

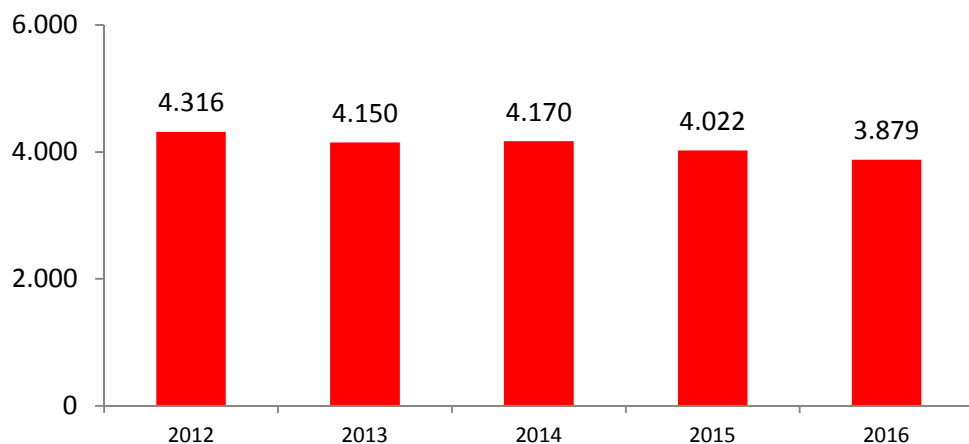
\* Τα ποσά του 2013 είναι αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ11 « Από κοινού συμφωνίες »

Τα Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT):

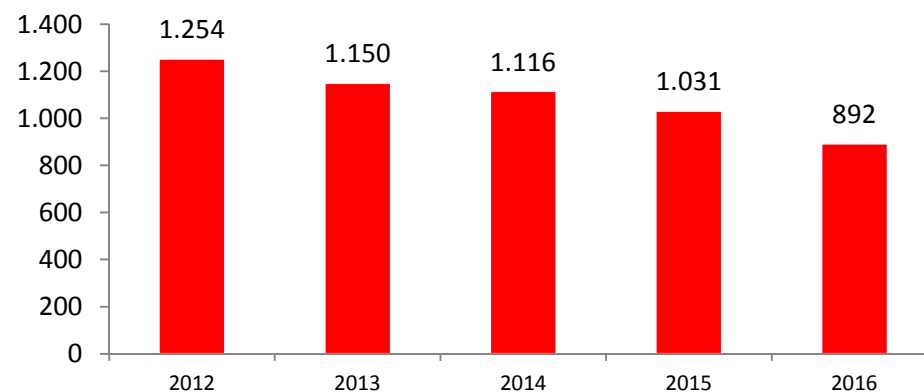
- του 2016 περιλαμβάνουν: πρόβλεψη για τη διευθέτηση της έρευνας της επιτροπής ανταγωνισμού στην Ελλάδα ποσού € 40,0 εκατ., απομείωση σε εταιρείες διαχείρισης πάρκινγκ ποσού € 4,6 εκατ., απομείωση κλάδου ακινήτων ποσού € 1,5 εκατ., απομείωση της υπεραξίας στην ELPEDISON ποσού € 8,5 εκατ., απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση ποσού € 12,1 εκατ.
- του 2015 περιλαμβάνουν απομείωση αξίας συμμετοχών σε εταιρείες μεταλλείων ποσού € 37,2 εκατ., απομείωση αξίας ακινήτων ποσού € 14,1 εκατ. και απομείωση υπεραξίας ποσού € 7,0 εκατ. στην Elpedison
- του 2014 περιλαμβάνουν απομείωση αξίας συμμετοχών σε εταιρείες μεταλλείων ποσού € 54,2 εκατ. και λοιπά μη επαναλαμβανόμενα έσοδα € 11,5 εκατ. (κυρίως αποζημιώσεις για έργο παραχώρησης).
- του 2013 περιλαμβάνουν απομειώσεις αξίας ακινήτων του Ομίλου € 41,9 εκατ., προβλέψεις έργων ΑΠΕ € 5,3 εκατ. βάσει του "New Deal" και επιβάρυνση από έκτακτες εισφορές έργων ΑΠΕ € 6,6 εκατ.
- του 2012 περιλαμβάνουν κέρδη € 19 εκατ. από την πώληση μετοχών της Eldorado και προβλέψεις επισφαλειών € 13 εκατ.

# Εξέλιξη βασικών μεγεθών ισολογισμού (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

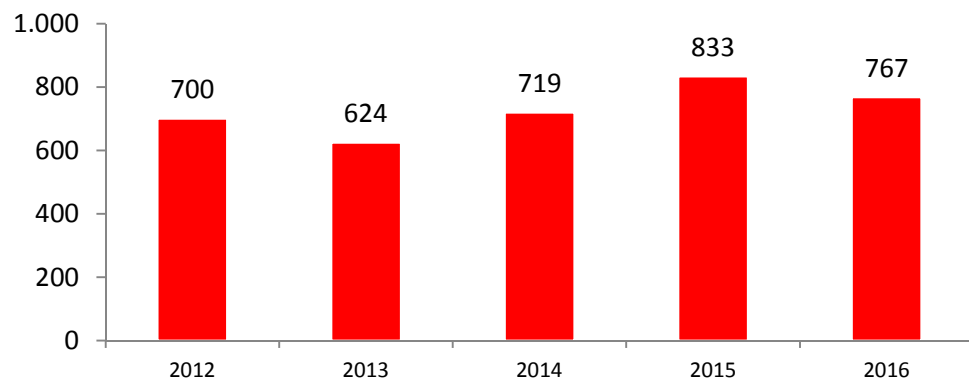
## Σύνολο Ενεργητικού



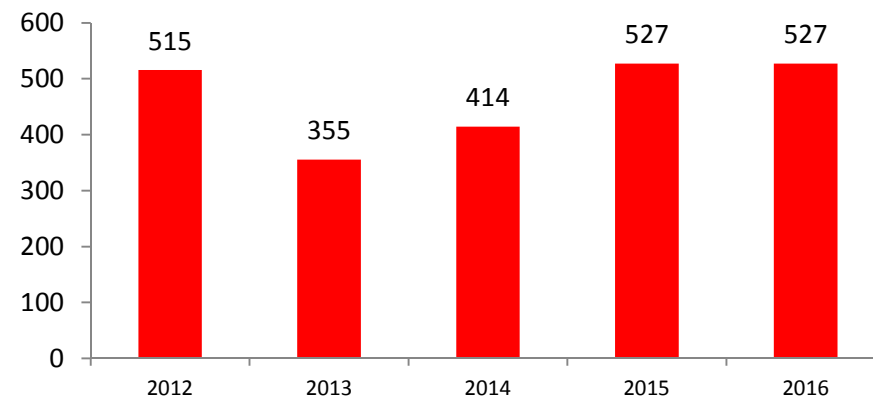
## Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων



## Καθαρός Δανεισμός



## Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός <sup>(1)</sup>



Σημειώσεις:

\* Τα ποσά του 2012 και 2013 είναι αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ11 « Από κοινού συμφωνίες »

(1) Εξαιρουμένων δανεισμού και διαθεσίμων και ισοδυνάμων έργων παραχώρησης (BOT)

# Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	1.533,1	1.942,4	26,7%
EBITDA	154,5	150,6	-2,6%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	<i>10,1%</i>	<i>7,8%</i>	
EBIT	28,8	31,1	8,0%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	<i>1,9%</i>	<i>1,6%</i>	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-7,1	-3,2	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-53,9	-37,8	
<i>Περιθώριο Κερδών προ φόρων (%)</i>	<i>-3,5%</i>	<i>-1,9%</i>	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-90,4	-96,8	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-106,1	-121,9	
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή <sup>(1)</sup>	-0,615	-0,707	

- ▲ Τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 26,7% σε € 1.942,4 εκατ. κυρίως ως αποτέλεσμα αυξημένων εσόδων στην κατασκευή κατά ~ €391 εκατ. και στις παραχωρήσεις κατά ~€ 24 εκατ.
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη EBIT ανήλθαν σε € 31,1 εκατ. αλλά περιλαμβάνουν:
  - πρόβλεψη για τη διευθέτηση της έρευνας της επιτροπής ανταγωνισμού στην Ελλάδα € 40,0 εκατ. (αφορά δραστηριότητα Κατασκευής)
  - απομειώσεις ποσού € 26,7 εκατ.
- ▲ Το αναπροσαρμοσμένο EBIT ανέρχεται σε € 97,8 εκατ. (έναντι € 87,1 εκατ. το 2015)
- ▲ Τα αποτελέσματα προ φόρων για το 2016 ήταν ζημιές €37,8 εκατ. έναντι ζημιών € 53,9 εκατ. το 2015
- ▲ Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ήταν ζημιές € 121,9 εκατ. (έναντι ζημιών €106,1 εκατ. το 2015)

Σημειώσεις:

(1) Σταθμισμένος αριθμός μετοχών : 172.431.279 (2016 και 2015)

# Ενοποιημένος Ισολογισμός Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	953,9	691,8	-27,5%
Ενσώματα πάγια	508,4	468,6	-7,8%
Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση <sup>(1)</sup>	106,7	82,1	-23,1%
Χρημ/κά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη <sup>(1)</sup>	111,8	103,8	-7,2%
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο <sup>(1)</sup>	162,6	293,4	80,4%
Απαιτήσεις <sup>(2)</sup>	1.246,5	1.254,2	0,6%
Λοιπά στοιχεία μη κυκλ. ενεργητικού	383,3	392,2	2,3%
Λοιπά στοιχεία κυκλ. Ενεργητικού	48,5	49,4	1,9%
Ταμειακά διαθέσιμα (περιλ. δεσμευμένων καταθέσεων)	500,2	543,1	8,6%
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>4.021,9</b>	<b>3.878,6</b>	<b>-3,6%</b>
Σύνολο Δανείων	1.492,2	1.430,1	-4,2%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	993,0	1.078,7	8,6%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	505,5	477,4	-5,6%
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>2.990,7</b>	<b>2.986,2</b>	<b>-0,2%</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>1.031,2</b>	<b>892,4</b>	<b>-13,5%</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων χωρίς δικαιώματα μειοψηφίας	798,3	670,6	-16,0%

- ▲ Με την αναδιάρθρωση του έργου του Μορέα αναταξινομήθηκαν € 194 εκατ. από δικαίωμα παραχώρησης (άυλο περιουσιακό στοιχεία) σε Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου που συνέβαλλαν:
  - στη μείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων από € 953,9 σε € 691,8 εκατ.
  - στην αύξηση της Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου από € 162,6 εκατ. σε € 293,4 εκατ.
- ▲ Τα ενσώματα πάγια μειώθηκαν από € 508,4 εκατ. σε € 468,6 εκατ. (λόγω αποσβέσεων)
- ▲ Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη μειώθηκαν σε € 103,8 εκατ. και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση μειώθηκαν στα € 82,1 εκατ.
- ▲ Οι απαιτήσεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) παρέμειναν στα ίδια επίπεδα (€ 1.254 εκατ. έναντι € 1.247 εκατ.)
- ▲ Τα ταμειακά διαθέσιμα (συμπεριλαμβανομένων Δεσμευμένων Καταθέσεων) αυξήθηκαν κατά € 43 εκατ. εκατ. σε € 543,1 εκατ.

Σημειώσεις :

(1) Αφορά κονδύλια και στο μη κυκλοφορούν και στο κυκλοφορούν ενεργητικό

(2) Οι απαιτήσεις στις 31/12/2015 περιλαμβάνουν προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ύψους € 0,5εκατ.

# Ανάλυση Δανεισμού Ομίλου (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)	
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	322,3	238,7	-26,0%	▲ Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου ανήλθε σε € 1.430,1 εκατ., έναντι € 1.492,2 εκατ. στις 31/12/2015
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.169,8	1.191,4	1,8%	
<b>Σύνολο Δανείων</b>	<b>1.492,2</b>	<b>1.430,1</b>	<b>-4,2%</b>	▲ Ο καθαρός εταιρικός δανεισμός στις 31/12/2016 ανήλθε σε € 527,0 εκατ. έναντι € 527,2 εκατ. στις 31/12/2015
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	630,9	582,6	-7,7%	
<b>Υποσύνολο δανείων χωρίς αναγωγή</b>	<b>861,3</b>	<b>847,5</b>	<b>-1,6%</b>	
Ταμειακά Διαθέσιμα <sup>(1)</sup>	658,8	663,0	0,6%	
Μείον: Διαθέσιμα συνδεδεμένα με δάνεια χωρίς αναγωγή	324,7	342,5	5,5%	
<b>Σύνολο Διαθεσίμων εξαιρουμένων εταιρειών με δάνεια χωρίς αναγωγή</b>	<b>334,1</b>	<b>320,5</b>	<b>-4,1%</b>	
<b>Καθαρός Δανεισμός (Διαθέσιμα)</b>	<b>527,2</b>	<b>527,0</b>	<b>0,0%</b>	

## Σημειώσεις :

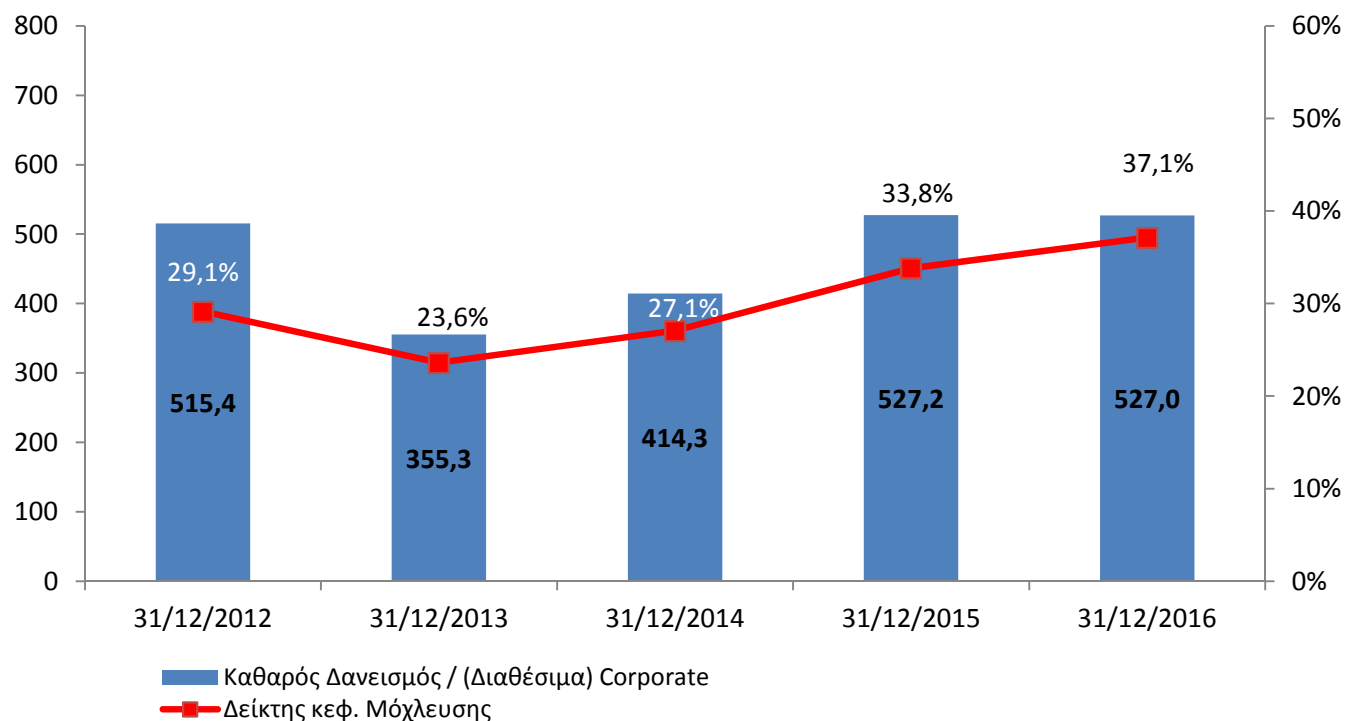
(1) Τα Ταμειακά Διαθέσιμα στις 31/12/2016 και στις 31/12/2015 περιλαμβάνουν αντίστοιχα:

- ομόλογα διακρατούμενα ως τη λήξη ύψους € 103,8 εκατ. και € 111,8 εκατ.
- δεσμευμένες καταθέσεις ύψους € 46,7 εκατ. και € 49,9 εκατ.
- προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ποσού € 0 εκατ. και € 0,5 εκατ.
- αμοιβαία κεφάλαια ποσού € 16,1 εκατ. και € 46,3 εκατ.



# Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός Ομίλου και μόχλευση ομίλου

Εξέλιξη Καθαρού Εταιρικού Δανεισμού <sup>(1)</sup> / Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης <sup>(2)</sup>



Σημειώσεις:

- (1) Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός = [Βραχ. + Μακρ. Δάνεια εξαιρουμένων δανείων έργων BOT] – [Άμεσα Διαθέσιμα (ήτοι Ταμ. Διαθέσιμα και Ισοδύναμα πλέον Δεσμευμένων Καταθέσεων, Προθεσμιακών Καταθέσεων άνω των 3 μηνών, Ομολόγων Διακρατούμενων ως την Λήξη και Αμοιβαίων Κεφαλαίων) εξαιρουμένων Άμεσων Διαθεσίμων έργων BOT]
- (2) Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης = Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός / [Ίδια Κεφάλαια + Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός]

# Ενοποιημένες Ταμειακές Ροές Ομίλου (ΔΠΧΑ σε € εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	33,5	159,5
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-177,8	-11,7
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-88,2	-102,5
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα</b>	<b>-232,5</b>	<b>45,3</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	679,9	450,4
Συναλλαγματικές διαφορές	2,9	0,7
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου <sup>(1)</sup></b>	<b>450,4</b>	<b>496,4</b>

- ▲ Οι λειτουργικές ταμειακές εισροές ανήλθαν σε €159,5 εκατ. έναντι € 33,5 εκατ. το 2015
- ▲ Οι καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες ήταν εκροές 11,7 εκατ. έναντι εκροών € 177,8 εκατ. και περιλαμβάνουν:
  - εκροές επενδύσεων ~ € 60 εκατ.
    - Κατασκευή : ~ € 8 εκατ.
    - Παραχωρήσεις : ~ € 27 εκατ.
    - Αιολικά: ~ € 22 εκατ.
    - Περιβάλλον: ~ € 3 εκατ.
  - Καθαρή εκροή από χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη ή / και διαθεσίμων προς πώληση ύψους ~ € 25 εκατ.
- ▲ Οι ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 102,5 εκατ. και αφορά κυρίως αποπληρωμή δανείων και πληρωμή μερισμάτων θυγατρικών σε μετόχους μειοψηφίας

## Σημειώσεις :

(1) Δεν περιλαμβάνει Δεσμευμένες Καταθέσεις (31/12/2016 : € 46,7 εκατ. και 31/12/2015: 49,9 εκατ.), Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών (31/12/2016 : € 0 εκατ. και 31/12/2015 : € 0,5 εκατ.), Ομολόγια Διακρατούμενα ως την Λήξη (31/12/2016 : € 103,8 εκατ. και 31/12/2015: 111,8 εκατ.) και Αμοιβαία Κεφάλαια (31/12/2016: € 16,1 εκατ. και 31/12/2015: € 46,3 εκατ.)

# Οικονομικές Καταστάσεις Μητρικής (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)		31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	0,1	0,1	-8,4%	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	987,4	805,4	-18,4%
ΕΒΙΤΔΑ	-30,7	-183,6	-497,7%	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1,0	0,6	-41,7%
ΕΒΙΤ	-31,5	-184,1	-483,8%	Λοιπά στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	21,2	12,9	-39,3%
Καθαρά κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους	-17,6	-186,6	-959,5%	<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>1.009,6</b>	<b>818,9</b>	<b>-18,9%</b>
				Δάνεια βραχυπρόθεσμα	0,0	0,0	0,0%
				Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8,4	6,7	-19,8%
				Δάνεια μακροπρόθεσμα	268,3	263,6	-1,8%
				Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,9	6,1	58,1%
				<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>280,6</b>	<b>276,4</b>	<b>-1,5%</b>
				<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>729,1</b>	<b>542,5</b>	<b>-25,6%</b>

## Αποτελέσματα 2016 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Αιολικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	1.552,7	7,0	230,3	106,9	45,2	0,3	1.942,4
EBITDA	-28,1	1,7	147,6	10,3	31,4	-12,4	150,6
Περιθώριο EBITDA (%)	-1,8%	24,7%	64,1%	9,6%	69,5%	nm	7,8%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-66,9	0,6	83,7	5,0	21,7	-13,0	31,1
Περιθώριο EBIT (%)	-4,3%	8,2%	36,3%	4,7%	48,0%	nm	1,6%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-78,0	-1,5	52,1	3,4	15,3	-28,9	-37,8
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	-5,0%	-21,7%	22,6%	3,2%	33,8%	nm	-1,9%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-107,8	-2,2	32,8	-1,2	10,6	-29,0	-96,8
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-6,9%	-31,3%	14,2%	-1,1%	23,4%	nm	-5,0%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-107,4	-2,1	12,2	-2,6	6,6	-28,6	-121,9

## Αποτελέσματα 2015 ανά δραστηριότητα (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	Κατασκευή & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Περιβάλλον	Γιοιικά	Λοιπά	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	1.161,3	7,2	206,0	118,2	40,1	0,3	1.533,1
EBITDA	-0,9	4,8	130,4	22,8	28,1	-30,6	154,5
Περιθώριο EBITDA (%)	-0,1%	66,4%	63,3%	19,2%	70,2%	nm	10,1%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-39,9	3,7	58,7	18,2	19,6	-31,5	28,8
Περιθώριο EBIT (%)	-3,4%	51,1%	28,5%	15,4%	49,0%	nm	1,9%
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-52,0	1,4	19,2	16,6	12,2	-51,4	-53,9
Περιθώριο Κερδών Προ Φόρων (%)	-4,5%	19,3%	9,3%	14,1%	30,5%	nm	-3,5%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-63,5	1,4	5,1	11,3	7,5	-52,2	-90,4
Περιθώριο Κερδών Μετά από Φόρους (%)	-5,5%	19,9%	2,5%	9,5%	18,7%	nm	-5,9%
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας	-63,4	0,5	-4,9	8,7	4,6	-51,7	-106,1

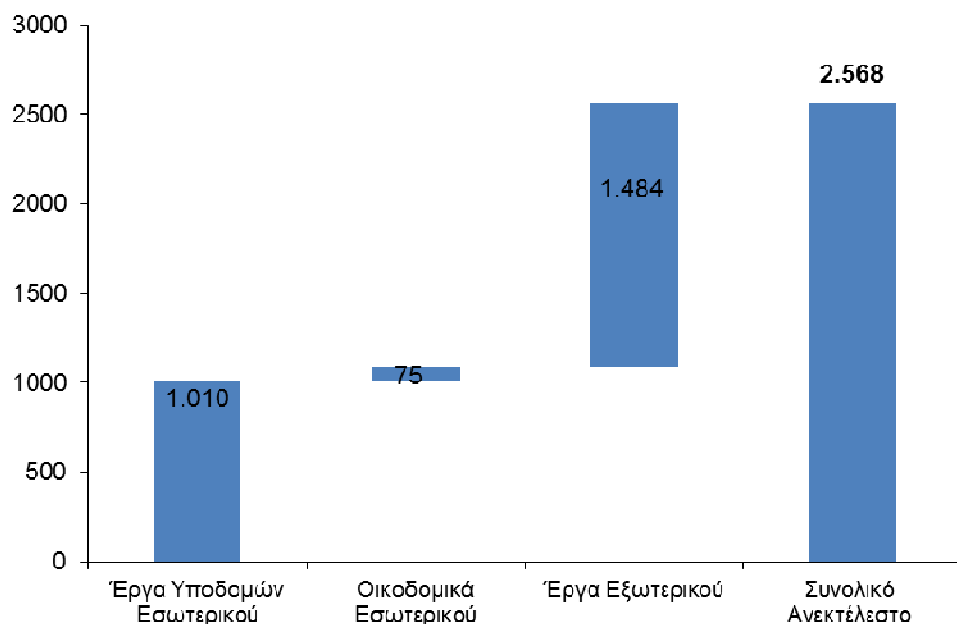
## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)	
Πωλήσεις	1.161,3	1.552,7	33,7%	<p>▲ Τα έσοδα της Κατασκευής το 2016 αυξήθηκαν κατά 33,7% σε € 1.552,7 εκατ. κυρίως ως αποτέλεσμα της επανεκκίνησης των έργων παραχώρησης</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Κατασκευή : € 1.533 εκατ.</li> <li>- Λατομεία : € 20 εκατ.</li> </ul>
EBITDA	-0,9	-28,1		
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	-0,1%	-1,8%		<p>▲ Τα λειτουργικά αποτελέσματα ήταν ζημιές € 66,9 εκατ. έναντι ζημιών € 39,9 εκατ. το 2015. Περιλαμβάνουν όμως :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- πρόβλεψη για τη διευθέτηση της έρευνας της επιτροπής ανταγωνισμού στην Ελλάδα € 40,0 εκατ.</li> <li>- απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση € 9,9 εκατ.</li> </ul>
EBIT	-39,9	-66,9		
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	-3,4%	-4,3%		
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,4	0,0		<p>▲ Το αναπροσαρμοσμένο EBIT ανέρχεται σε ζημιές €17,0 εκατ. (έναντι προσαρμοσμένων ζημιών € 2,7 εκατ. το 2015)</p>
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-52,0	-78,0		
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	-4,5%	-5,0%		<p>▲ Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων προέκυψαν ζημιές € 78,0 εκατ. έναντι ζημιών € 52,0 εκατ. το 2015</p>
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-63,5	-107,8		
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	-5,5%	-6,9%		
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-63,4	-107,4		

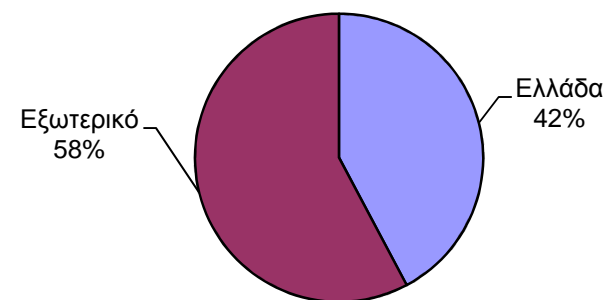
# Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Κατασκευή (συνέχεια)

... το ανεκτέλεστο ανέρχεται σε € 2,6 δις ενώ υπάρχουν και συμβάσεις ~ € 473 εκατ. προς υπογραφή

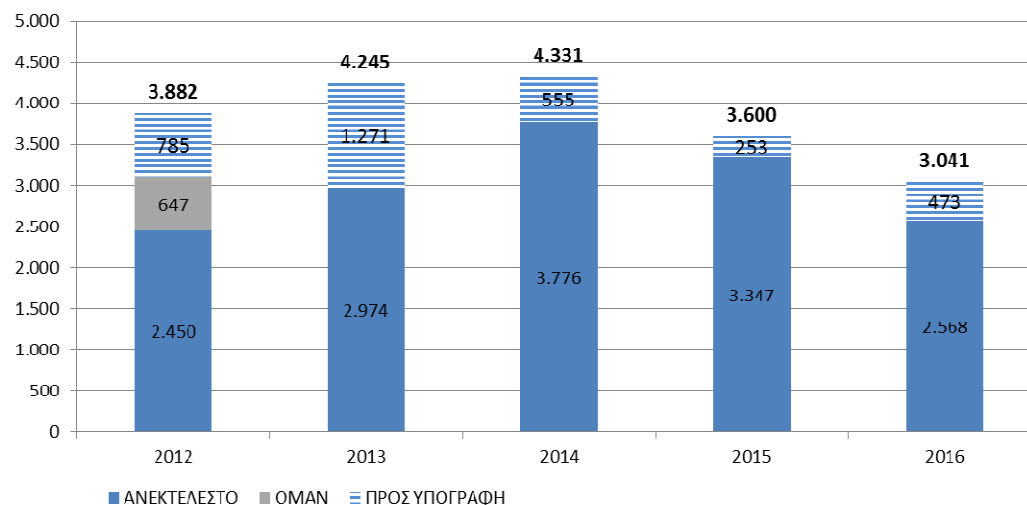
## Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά τομέα



## Ανάλυση Ανεκτέλεστου ανά Γεωγραφική περιοχή



## Διαχρονική εξέλιξη Ανεκτέλεστου



## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Παραχωρήσεις (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%) ▲	
Πωλήσεις	206,0	230,3	11,8%	Τα έσοδα των παραχωρήσεων ανήλθαν σε € 230,3 εκατ. το 2016 λόγω αυξημένης κίνησης – στην Αττική Οδό το 2016 παρατηρήθηκε αύξηση διελεύσεων ~5% (παρά τη συνεχιζόμενη ύφεση)
EBITDA	130,4	147,6	13,2%	
Περιθώριο EBITDA (%)	63,3%	64,1%	▲	Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBIT) ανήλθαν σε €83,7 εκατ. έναντι € 58,7 εκατ. το 2015
EBIT	58,7	83,7	42,6%	Τα κέρδη προ φόρων ανέρχονται σε € 52,1 εκατ. ενώ μετά από φόρους ο κλάδος παραχωρήσεων είχε κέρδη € 32,8 εκατ.
Περιθώριο EBIT (%)	28,5%	36,3%	▲	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,5	0,8		
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	19,2	52,1	170,8%	
Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)	9,3%	22,6%		
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	5,1	32,8	539,0%	
Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)	2,5%	14,2%		
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-4,9	12,2		



## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Περιβάλλον (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	118,2	106,9	-9,6%
EBITDA	22,8	10,3	-54,8%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	19,2%	9,6%	
EBIT	18,2	5,0	-72,3%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	15,4%	4,7%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-0,1	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	16,6	3,4	-79,7%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	14,1%	3,2%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	11,3	-1,2	
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	8,2%	-1,1%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	8,7	-2,6	

- ▲ Τα έσοδα ανήλθαν σε € 106,9 εκατ., έναντι € 118,2 εκατ. το 2015 κυρίως λόγω μειωμένης κατασκευαστικής δραστηριότητας του κλάδου
- ▲ Ανάλυση Εσόδων :
  - 40% κατασκευαστικό αντικείμενο
  - 20% ΑΠΕ
  - 40% από Διαχείριση Απορριμμάτων
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε € 5,0 εκατ. επηρεασμένα αρνητικά από αναγνώριση ζημιών διεθνών κατασκευαστικών συμβολαίων, προβλήματα ποινικών ρητρών καθυστερημένων έργων διεθνώς και έκτακτες ζημιές από πυρκαγιά στη μονάδα Osnabruck
- ▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 3,4 εκατ.

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Αιολικά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	40,1	45,2	12,8%
EBITDA	28,1	31,4	11,7%
<i>Περιθώριο EBITDA (%)</i>	70,2%	69,5%	
EBIT	19,6	21,7	10,4%
<i>Περιθώριο EBIT (%)</i>	49,0%	48,0%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	12,2	15,3	24,9%
<i>Περιθώριο κερδών προ φόρων (%)</i>	30,5%	33,8%	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	7,5	10,6	41,1%
<i>Περιθώριο καθαρών κερδών (πριν από δικαιώματα μειοψηφίας) (%)</i>	18,7%	23,4%	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	4,6	6,6	42,5%

- ▲ Στις 31/12/2016 η εγκατεστημένη ισχύς ανερχόταν σε 247 MW
- ▲ Άλλα 145 MW είναι σε στάδιο κατασκευής για τα οποία έχει εξασφαλιστεί χρηματοδότηση
  - 17 MW αφορούν έργο του IPO
  - 128 MW από PPA που υπογράφηκαν εντός του 2016
- ▲ Τα έσοδα των ΑΠΕ ανήλθαν σε € 45,2 εκατ. αυξημένα κατά 12,8% κυρίως λόγω αυξημένης δυναμικότητας (εγκατεστημένης ισχύος)
- ▲ Τα λειτουργικά κέρδη (EBIT) ανήλθαν σε € 21,7 εκατ., βελτιωμένα κατά 10,4% έναντι του 2015 (€ 19,6 εκατ.)
- ▲ Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 15,3 εκατ. ενώ μετά από φόρους ανήλθαν σε €10,6 εκατ.

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Ανάπτυξη Γης & Ακινήτων (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

	31/12/2015	31/12/2016	Μεταβολή (%)
Πωλήσεις	7,2	7,0	-2,1%
EBITDA	4,8	1,7	-63,6%
Περιθώριο EBITDA (%)	66,4%	24,7%	
EBIT	3,7	0,6	-84,3%
Περιθώριο EBIT (%)	51,1%	8,2%	
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	0,0	0,0	
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	1,4	-1,5	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	1,4	-2,2	
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	0,5	-2,1	

- ▲ Οι πωλήσεις ανήλθαν σε € 7,0 εκατ. κυρίως από τη λειτουργία του Smart Park
- ▲ Τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) ανήλθαν σε € 0,6 εκατ., περιλαμβάνουν όμως απομειώσεις € 1,5 εκατ.
- ▲ Τα αποτελέσματα προ φόρων 2016 ήταν ζημιές € 1,5 εκατ. (έναντι κερδών € 1,4 εκατ. το 2015)

## Ανάλυση ανά Δραστηριότητα: Λοιπά (ΔΠΧΑ σε €εκατ.)

Περιλαμβάνει την μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ, τη συμμετοχή στο Καζίνο Πάρνηθας και την Elpedison

	31/12/2015	31/12/2016
Πωλήσεις	0,3	0,3
EBITDA	-30,6	-12,4
EBIT	-31,5	-13,0
Κέρδη/ (Ζημιές) από συγγενείς	-7,1	-4,0
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	-51,4	-28,9
Κέρδη/ (Ζημιές) μετα από Φόρους προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	-52,2	-29,0
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) μετά από δικαιώματα μειοψηφίας	-51,7	-28,6

- ▲ Τα αποτελέσματα σε λειτουργικό επίπεδο (EBIT) ήταν ζημιές € 13,0 εκατ. έναντι ζημιών € 31,5 εκατ. το 2015
  - επιβαρυνμένα με ποσό € 8,5 εκατ. λόγω απομείωσης της υπεραξίας στην Elpedison
- ▲ Τα αποτελέσματα από συγγενείς ήταν ζημιές € 4.0 εκατ. (έναντι ζημιών € 7,1 εκατ. το 2015) και προήλθαν κυρίως από την Elpedison (που είχε ζημιές € 4,1 εκατ. το 2016)